

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec



Zápis z 1. zasedání

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec konané dne 19. 3. 2018 v 17:00hod.

jednací sál budovy, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

- Přítomni:** Otakar Volejník, Jan Bareš, Mgr. Eva Bočková, Pavel Čejka, Ing. Zbyněk Čermák, Ing. Aleš Jiroutek, Petr Kotora, MBA, Mgr. Petr Kuneš, Tereza Machová, PharmDr., Mgr. Stanislav Mráz, Jiří Pošík, Jan Řehák, Ing. Zdenka Sedláčková, Mgr. Alena Stránská, Ing. Jaroslav Ulrich, Mgr. Marek Výborný
- Omluveni:** Josef Kozel, Mgr. Vratislav Dočkal, Ivan Dramlitsch, M.A., František Dvořák, MBA, Michal Pošík
- Ověřovatelé:** Tereza Machová, PharmDr., Mgr. Stanislav Mráz
- Zapsal:** Ing. Ivana Jankovská, tajemník
- Přizváni:** Lucie Aišmanová, předsedkyně osadního výboru pro Chotěnice a Radlín, Mgr. Alena Novotná, předsedkyně osadního výboru pro Konopáč, Roman Charvát, velitel Městské policie HM

Text zahájení:

Pan místostarosta zahájil jednání, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 15 zastupitelů, pro nemoc se omluvil p. Josef Kozel a p. Michal Pošík, z pracovních důvodů p. František Dvořák MBA a Mgr. Vratislav Dočkal. V průběhu jednání byla doručena zpráva s omluvou p. Ivana Dramlitsche, M.A., který se omluvil z pracovních důvodů. Pan místostarosta konstatoval, že proti zápisu z posledního jednání dne 18.12.2017 nebyly vzneseny připomínky a byly zveřejněny na úředních deskách i webových stránkách města. Program nadcházejícího jednání byl zveřejněn obvyklým způsobem, tj. na úředních deskách, výlepových plochách a webových stránkách města dne 9.3.2018. Podklady byly zastupitelům zaslány elektronicky dne 9.3.2018.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Zahájení, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu
2.	Kontrola usnesení
3.	Zpráva o činnosti Rady města
4.	Zpráva o činnosti Finančního výboru
5.	Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
6.	Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Konopáč
7.	Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Chotěnice a Radlín
8.	Zpráva o činnosti Městské policie
9.	Odprodej části pozemku p.č. 1856/6
9.1	Odprodej části pozemků p.č. 593/2, 847/2 a 598/1
9.2	Odprodej pozemku p.č. 856/48
9.3	Odprodej části pozemků p.č. 1179/9 a 1173/126
9.4	Odprodej části pozemku p.č. 1739/3
10.	Odprodej pozemků p.č. 1876/3 a st. 1183

Bod	Věc
11.	Darování pozemku
12.	Směna pozemku p.č. 183/3
13.	Cenová mapa - prodej pozemků 2018
14.	Dotační programy města 2018
15.	Obecně závazná vyhláška - noční klid
16.	Rozpočtové opatření ZM/2018/01
17.	Diskuze
18.	Závěr

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta navrhl za zapisovatele zápisu tajemnici městského úřadu Ing. Ivanu Jankovskou a za ověřovatele zápisu PharmDr. Terezu Machovou a Mgr. Stanislava Mráze. Po hlasování se dostavil zastupitel p. Pavel Čejka.

Usnesení č. Z/2018/001

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

že zapisovatelem jednání byla určena: Ing. Ivana Jankovská

II. schvaluje

ověřovatele zápisu: PharmDr. Terezu Machovou a Mgr. Stanislava Mráze

Přijato, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Kontrola usnesení

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil kontrolu přijatých usnesení, která měla termín splnění v období od 19.12.2017 do 19.3.2018. Všechny úkoly byly ve schválených termínech splněny se dvěma výjimkami. A to usnesení ze dne 18.12.2017 č. Z/2017/077- zajistit podepsání smlouvy s panem Jeřábkem na směnu pozemků a usnesení ze dne 18.12.2018 č. Z/2017/078 - zajistit podepsání smlouvy s Českým kynologickým svazem - ZKO Heřmanův Městec. V obou případech byla městem podána žádost o zápis do katastru nemovitostí, ten však dosud nebyl Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj proveden. Vedoucí odboru Správy majetku navrhuje termín prodloužit do 30.4.2018.

Usnesení č. Z/2018/002

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předloženou kontrolu usnesení za období od 18.12.2017 do 19.3.2018

II. revokuje

1. usnesení č. Z/2017/077 s tím, že prodlužuje termín pro jeho splnění na 30.4.2018
2. usnesení č. Z/2017/078 s tím, že prodlužuje termín pro jeho splnění na 30.4.2018

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Zpráva o činnosti Rady města

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Zprávu o činnosti rady města přednesl pan místostarosta, konstatoval, že v období od minulého zasedání zastupitelstva proběhlo 6 zasedání rady města a jedno elektronické hlasování, připomněl účast jednotlivých členů rady i pozvané hosty (velitel MP). Zasedání byla svolávána podle harmonogramu, který si rada odsouhlasila v závěru roku 2017. Mgr. Výborný připomněl zápis z jednání rady ze dne 23.1.2018 - projednání informace o přestavbě hotelu Heřman na bytový dům a požádal o přiblížení přestavby. Pan místostarosta sdělil, že město nemá bližší informace, majitel poskytl pouze svůj záměr. Druhý dotaz Mgr. Výborného se týkal schválené přípojky el. proudu u studny Hálkova a její efektivity. Vedoucí odboru Správy majetku p. Jožák sdělil, že v rozpočtu pro rok 2018 bylo schválena částka 130.000,- na rekonstrukci studny a přípojka el. proudu je nezbytně nutná.

Usnesení č. Z/2018/003

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

Zprávu o činnosti za období od 19.prosince 2017 do 6.března 2018

4. Zpráva o činnosti Finančního výboru

Předkladatel: Petr Kotora, MBA

Zprávu o činnosti výboru přednesl předseda výboru, sdělil, že proběhlo jedno zasedání výboru, kontroly byly uskutečněny podle schváleného plánu a to u poskytování dotací (výbor doporučuje provést kontrolu odborem finančním v rámci vnitřní kontroly), u spisové služby, u pronájmu majetku (u příspěvkové organizace SPOKUL HM, p.o. výbor doporučuje upravit smlouvu). Dále proběhla kontrola v MŠ Jonášova a kontrola příspěvkové organizace SPOKUL HM p.o. (na základě kontroly doporučeno účtovat příjmy podle středisek). Mgr. Výborný vznesl dotaz na postup, pokud se ředitel příspěvkové organizace nebude doporučením řídit. Předseda výboru sdělil, že pak je v kompetenci rady města vydat opatření.

Usnesení č. Z/2018/004

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

Zprávu o činnosti Finančního výboru za období od 18.12.2017 do 13.2.2018

5. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru

Předkladatel: Ing. Zdenka Sedláčková

Paní předsedkyně přednesla zprávu o činnosti výboru, připomněla, že proběhlo jedno jednání, výbor postupuje podle schváleného plánu kontrol, ke dni konání zastupitelstva nebyla žádná dokončena. Členové výboru se zúčastnili otevírání obálek při výběrovém řízení na zpracování projektu rekonstrukce čp. 4. Potvrdila doporučení pro příspěvkovou organizaci SPOKUL HM, p.o. s tím, že kontrolní výbor plánuje kontrolu, jak je dodržováno doporučení finančního výboru.

Usnesení č. Z/2018/005

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru za období od 1.1. do 28.2.2018

6. Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Konopáč

Předkladatel: Mgr. Alena Novotná, předsedkyně osadního výboru pro Konopáč

Paní předsedkyně výboru přednesla zprávu o činnosti, konstatovala, že osadní výbor svolal dvě zasedání, zápisy z nich jsou umístěny na webu města, předpokládá, že aktivita výboru i občanů stoupne až s jarním počasím. Osadní výbor se vyjadřoval k prodeji pozemků v Konopáči (ve 4 případech). Dále pozvala zastupitele na neděli 25.3.2018 od 16.00 hod. do Konopáče, kde proběhne schůzka za účelem zpracování návrhu na čerpání schváleného rozpočtu určeného pro Konopáč.

Usnesení č. Z/2018/006

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

Zprávu o činnosti Osadního výboru pro Konopáč ke dni 8.3.2018.

7. Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Chotěnice a Radlín

Předkladatel: Lucie Aišmanová, předsedkyně osadního výboru pro Chotěnice a Radlín

Zprávu o činnosti přednesla paní předsedkyně, sdělila, že proběhlo jedno jednání výboru společně se zástupci SDH na téma rekonstrukce hasičské zbrojnice a využití klubovny. Připomněla přípravu dnů pro rodinu. Na dotaz Mgr. Výborného ohledně rekonstrukce sdělila, že se připravuje projekt, akce by měla být zahrnuta do rozpočtu na rok 2019, vzhledem k tomu, že je k dispozici pouze studie nikoliv projekt, není hodnota rekonstrukce zatím známa.

Usnesení č. Z/2018/007

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

Zprávu o činnosti Osadního výboru pro Chotěnice a Radlín za období prosinec 2017 až únor 2018.

8. Zpráva o činnosti Městské policie

Předkladatel: Roman Charvát, velitel Městské policie HM

Zprávu o činnosti Městské policie Heřmanův Městec přednesl velitel. Náplní práce byla dohlídková činnost zaměřená na parkování v okolí škol a nádraží ČD a ČSAD. Strážníci řešili podomní prodejce, na které upozornili obyvatelé sídliště U Bažantnice, dále pak znečišťování veřejných prostranství, parkování na chodníku a na stáních pro invalidy, dodržování rychlosti, alkohol za volantem a vloupání do chaty na Konopáči. Radar na měření dodržování rychlosti byl využit pouze jedenkrát, neboť v nepříznivých klimatických podmínkách výrobce negarantuje přesnost a případné správné řízení s řidičem končí pro policii neúspěšně. Strážníci spolupracují s odbory úřadu, především se sociálním odborem, asistovali dvakrát hasičům, při výjezdu záchranné služby rovněž dvakrát a osmkrát Polici ČR. Prováděli odchyt zvířat, pomohli ztracené a zmatené seniorce, řešili konflikty s občany pod vlivem alkoholu. Měli zvýšený dohled při presidentských volbách, tříkrálové sbírce i vánočních svátcích. V plánu jsou noční hlídky v termínech, kdy neslouží na místní služebně Policie ČR. Rovněž jsou v plánu kontroly vybavení aut dětskými sedačkami. Mgr. Výborný poděkoval za spolupráci na tříkrálové sbírce, podivil se nad důvody neměření rychlosti v zimě a dotázal se, proč probíhají cvičné střelby čtyřikrát ročně, když zákon požaduje jedenkrát a doporučil frekvenci snížit. Paní Ing. Sedláčková se dotázala jak jsou cvičné střelby finančně náročné, velitel odpověděl, že 800,- Kč za pronájem střelnice, 1500,- až 2000,- za vystřílené náboje.

Usnesení č. Z/2018/008

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městské policie Heřmanův Městec za období od 1.12. 2017 do 28.2.2018

9. Odprodej části pozemku p.č. 1856/6

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil k projednání žádost paní Lenky Dubjelové o odkup části pozemku parcelní číslo 1856/6 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemek v lokalitě Třešňovky v Konopáči, který přiléhá k chatám. Odprodejem části tohoto pozemku by se porušila celistvost a další využití. Pozemek je pronajatý panu Cachovi, který pozemek udržuje. Rada města odprodej nedoporučila stejně jako Komise koncepce a rozvoje města, Osadní výbor pro Konopáč nevydal stanovisko. Mgr. Výborný se podivil na tím, že pozemek seká pan Cach a rovněž uklízí p. Dubjelová. Předsedkyně osadního výboru doporučuje narovnat vztahy a vyklidit skládky dřeva na pozemcích města, které tam mají téměř všichni chataři. Vedoucí odboru Správy majetku p. Jožák vysvětlil, že impulsem byla kontrola neoprávněně zabraných pozemků, kterou provedli pracovníci města a chataři na proběhlou kontrolu reagovali žádostmi o odprodej.

Usnesení č. Z/2018/009

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. schvaluje

neodprodat část pozemku parcelní číslo 1856/6 paní Lence Dubjelové

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

1.1. zajistit informování žadatele paní Dubjelové

Termín: 06.04.2018

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.1 Odprodej části pozemků p.č. 593/2, 847/2 a 598/1

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil k projednání žádost manželů Hornových o odkoupení městského pozemku s tím, že předložili dvě varianty žádosti o odkup. Žádají o odkup části pozemku parcelní číslo 593/2 o výměře cca 358 m². popř. žádají o odkup části pozemku parcelní číslo 593/2, 847/2 a 598/1 o celkové výměře 678 m². Nesouhlasné stanovisko pro obě varianty vydala Komise koncepce a rozvoje města, městský architekt i odbor Správy majetku a následně Rada města nedoporučila schválení odprodeje z důvodu, že město nebude mít přístup k vodoteči.

Usnesení č. Z/2018/010

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. schvaluje

neodprodat části pozemků parcelní číslo 593/2, 847/2 a 598/1 o celkové výměře cca 678 m² v k.ú. Heřmanův Městec manželům Tereze a Martinovi Hornovým

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

1.1. zajistit informování manželů Hornových

Termín: 06.04.2018

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.2 Odprodej pozemku p.č. 856/48

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil k projednání žádost paní Urbanové na odkup pozemku parcelní číslo 856/48 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemek v lokalitě Ježkovka. V této části město Heřmanův Městec vlastní okolní pozemky a na doporučení městského architekta již v minulosti nebyly pozemky v této části odprodány. Nesouhlasné stanovisko vydala Komise koncepce a rozvoje města, městský architekt i odbor Správy majetku a následně Rada města nedoporučila schválení odprodeje z důvodu, že všechny okolní pozemky jsou rovněž v majetku města. Při hlasování se p. Pavel Čejka zdržel hlasování.

Usnesení č. Z/2018/011

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. schvaluje

neodprodat pozemek parcelní číslo 856/48 o výměře 359 m² v k.ú. Heřmanův Městec paní Janě Urbanové

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

1.1. zajistit informování p. Urbanové

Termín: 06.04.2018

Přijato, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

9.3 Odprodej části pozemků p.č. 1179/9 a 1173/126

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil žádost manželů Peškových na odkoupení části pozemků 1179/9 a 1173/126 o šíři 0,5 m v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o proluku mezi řadovými domy v ulici Pod Nádražím. Tato proluka slouží jako jediná přístupová cesta na městský pozemek p.č. 1173/126 a prodejem by se tento přístup omezil. Nesouhlasné stanovisko vydala Komise koncepce a rozvoje města i odbor Správy majetku a následně Rada města nedoporučila schválení odprodeje.

Usnesení č. Z/2018/012

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. schvaluje

neodprodat část pozemku parcelní číslo 1179/9 a část pozemku parcelní číslo 1173/126 v k.ú. Heřmanův Městec manželům Pavlíně a Jiřímu Peškovým

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
 - 1.1. zajistit informování manželů Peškových

Termín: 30.03.2018

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.4 Odprodej části pozemku p.č. 1739/3

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil žádost manželů Ryčlových o odkoupení části pozemku parcelní číslo 1739/3 v k.ú. Heřmanův Městec. Žadatelé vlastní pozemek parcelní číslo 1749 a jediný možný přístup k němu je právě přes pozemek města parcelní číslo 1739/3. Odbor Správy majetku nemá k prodeji části pozemku výhrady, pouze požaduje zachování uliční čáry v návaznosti na rodinný dům pana Dziedzinského, obdobně jako městský architekt, Komise koncepce a rozvoje města vydala k odprodeji nesouhlasné stanovisko, rada města doporučila odprodej ke schválení. Mgr. Výborný vnesl dotaz na šíři 7m nebo 9 m. Pan architekt sdělil, že 9 metrů je uliční čára, kterou je vhodné zachovat pro případnou stavbu zpevněné komunikace.

Usnesení č. Z/2018/013

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. schvaluje

odprodej části pozemku parcelní číslo 1739/3 v k.ú. Heřmanův Městec manželům Andree a Davidovi Ryčlovým za cenu 262,- Kč/m²

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku
 - 1.1. zajisti podepsání smlouvy s man. Ryčlovými

Termín: 01.06.2018

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Odprodej pozemků p.č. 1876/3 a st. 1183

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil žádost Českomoravského odborového svazu civilních zaměstnanců armády o odkup pozemků parcelní číslo 1876/3 o výměře 484 m² a st. 1183 o výměře 57 m² v k.ú. Heřmanův Městec - lokalita Konopáč. Na pozemku p.č. st 1183 mají postavenou budovu, která je v jejich majetku. Mgr. Výborný se dotázal proč není přiloženo stanovisko architekta, ten sdělil, že nebyl požádán. Osadní výbor pro Konopáč vydal souhlasné stanovisko obdobně jako odbor Správy majetku. Naopak Komise koncepce a rozvoje města vydala nesouhlasné stanovisko. Bylo připomenuto, že na pozemku je uloženo potrubí vodovodu a měla by být nejdříve musí být vyřešena služebnost k němu a pak řešit prodej pozemku. Navrhovaný odprodej pozemku by zasahoval do místní komunikace. Mgr. Výborný přednesl návrh doplnit navrhované usnesení v bodě " II. ukládá" o bod 2.1. jednat se zástupcem Českomoravského odborového svazu civilních zaměstnanců armády o dalších variantách odprodeje. Při hlasování o návrhu Mgr. Výborného se Ing. Jiroutek zdržel hlasování, ostatních 15 zastupitelů návrh odsouhlasilo.

Usnesení č. Z/2018/014

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. schvaluje

neodprodat pozemky parcelní číslo 1876/3 a st. 1183 Českomoravskému odborovému svazu civilních zaměstnanců armády ZO Vojenské ubytovací a stavební správě Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

- 1.1. zajistit informování Českomoravského odborového svazu civilních zaměstnanců armády ZO Vojenské ubytovací a stavební správě Pardubice

Termín: 30.04.2018

2. Otakaru Volejníkovi, místostarostovi

- 2.1. jednat se zástupcem Českomoravského odborového svazu civilních zaměstnanců armády o dalších variantách odprodeje.

Termín: 31.7.2018

Přijato, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

11. Darování pozemku

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh darovací smlouvy na pozemek 589/12 o výměře 128 m² v k.ú. Chotěnice mezi městem Heřmanův Městec a Pardubickým krajem. Jedná se o pozemek pod chodníkem v Chotěnicích, který je ve vlastnictví města Heřmanův Městec.

Usnesení č. Z/2018/015

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. schvaluje

darovací smlouvu na pozemek parcelní číslo 589/12 o výměře 128 m² v k.ú. Chotěnice mezi městem Heřmanův Městec a Pardubickým krajem

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

- 1.1. zajisti podepsání darovací smlouvy na pozemek p.č. 589/12

Termín: 30.03.2018

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12. Směna pozemku p.č. 183/3

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh pana Ivo Kvítka na směnu pozemku parcelní číslo 183/3 o výměře 438 m² v k.ú. Heřmanův Městec. Usnesením číslo 7/2013 ze dne 29.4.2013 schválilo Zastupitelstvo města směnu 8 m² z pozemku 183/3 za 8 m² z pozemku pana Kvítka par.č. 1191/1 a odprodej zbylé části (430 m²) pozemku 183/3 za cenu 246,- Kč/m². Vzhledem k tomu, že na pozemku 1193/1 vázlo zástavní právo bylo rozhodnuto, že se směnná smlouva uzavře až bude pozemek bez zástavy. V současné době je pozemek již bez zástavy a pan Kvítek navrhl místo odprodeje směnít část pozemku 183/3 o výměře 430 m² za pozemek 1609/26 v k.ú. Heřmanův Městec. Na pozemku parcelní číslo 1609/26 je vybudována nezkolaudovaná komunikace ve špatném stavu sloužící pouze jako příjezd k nemovitostem. Na městském pozemku 183/3 se nachází basketbalový koš, který je třeba v případě směny odstranit. Komise koncepce a rozvoje města, odbor Správy majetku i rada města předložili nesouhlasné stanovisko. Při hlasování se zdržel Ing. Jiroutek a Mgr. Stránská.

Usnesení č. Z/2018/016

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. schvaluje

nesměnit pozemek parcelní číslo 183/3 v k.ú. Heřmanův Městec za pozemek parcelní číslo 1609/26 v k.ú. Heřmanův Městec s panem Ivo Kvítkem

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku
 - 1.1. zajistit informování pana Kvítka

Termín: 06.04.2018

Přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

13. Cenová mapa - prodej pozemků 2018

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil Zastupitelstvu města ke schválení navýšení Cenové mapy pozemků města pro prodej jednomu zájemci, a to o míru inflace za rok 2017, t.j. o 2,5 %. Rada města navýšení podpořila.

Usnesení č. Z/2018/017

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. schvaluje

navýšení Cenové mapy pro prodej pozemků města za rok 2017, tzn. o 2,5%

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku
 - 1.1. zajistit vyvěšení nové Cenové mapy pro prodej pozemků

Termín: 30.3.2018

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

14. Dotační programy města 2018

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta představil na základě návrhů příslušných komisí rady (sportovní, kulturní a pro výchovu a vzdělávání) a v souladu se schválenými Zásadami o poskytování dotací návrh na přidělení dotací spolkům působícím na území města. Rada města v rámci své kompetence schválila dotace v částkách do 50.000,- Kč a dotace v částkách nad 50.000,- Kč doporučila zastupitelům ke schválení. Kulturní komise pod vedením Mgr. Výborného navrhla nevyčerpanou částku ve výši 55.800,- převést do jiné kapitoly rozpočtu - a to rezerva rady města. Přímo na jednání pan Mgr. Výborný vznesl návrh na úpravu usnesení a to: zbývající částku z programu Dotace - kultura 55.800 Kč převést do kapitoly rozpočtu odboru Správy majetku na restaurování exponátů galerie Cyrany. Při hlasování o upraveném usnesení se zdrželi: p. Volejník, Mgr. Mráz, Mgr. Stránská a Ing. Jiroutek. Proti: Mgr. Bočková

Usnesení č. Z/2018/018

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

usnesení Rady města ze dne 06.03.2018 č. R/2018/081 - schválení přidělení dotací do výše 50.000 Kč na žadatele z Dotačních programů města pro rok 2018 (dělení dle programů podpory je součástí přílohy usnesení)

II. schvaluje

1. přidělení dotace z Dotačních programů města pro rok 2018 v celkovém úhrnu ve prospěch spolků (dělení dle programů podpory je součástí přílohy usnesení):

- Pěvecký sbor Vlastislav H.M. - 85.000 Kč
- RODIČOVSKÉ CENTRUM RADOVÁNEK, z.s. - 62.000 Kč
- Smíšený amatérský komorní orchestr H.M. - 90.000 Kč
- Spolek Heřmani H.M. - 67.200 Kč
- Junák - český skaut, středisko Lelnín H.M. - 85.000 Kč
- TJ Jiskra Heřmanův Městec - 205.300 Kč
- SK Ježci Heřmanův Městec - 265.500 Kč
- FK Jiskra Heřmanův Městec - 227.700 Kč
- Modelářský klub - 53.300 Kč
- T.J. SOKOL HM - 54.000 Kč

2. zbývající částku z programu Dotace - kultura 55.800 Kč převést do kapitoly rozpočtu odbor Správy majetku - oprava památek města - Galerie Cyrany

III. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního

1.1. zajistit uzavření Veřejnoprávních smluv se spolky, které obdržely dotaci, dle Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Heřmanův Městec.

Termín: 10.4.2018

1.2. zbývající částku z programu Dotace - kultura 55.800 Kč převést do kapitoly rozpočtu odbor Správy majetku - oprava památek města - Galerie Cyrany

Termín: 10.4.2018

Přijato, pro: 11, proti: 1, zdržel se: 4, mimo místnost: 0

15. Obecně závazná vyhláška - noční klid

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil zastupitelstvu města návrh na novelizaci obecně závazné vyhlášky o nočním klidu č. 2/2017 - v části výjimky na prodloužení konání akce, doplněním akce festival HALAPAS. Dále jsou z původního textu vyjmuty z čl. 3 body 1 d) a 1 g) a jsou zahrnuty do nového znění bodu 1 g) "Bartolomějská pouť ". Návrh byl konzultován a odsouhlasen pracovníci Ministerstva vnitra, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly, oddělení dozoru Pardubice-Hradec Králové. Rada města doporučila zastupitelstvu návrh schválit. Vyhláška bude evidována pod číslem 1/2018.

Usnesení č. Z/2018/019

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. vydává

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2018, o nočním klidu

Přijato, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

16. Rozpočtové opatření ZM/2018/01

Předkladatel: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh rozpočtového opatření, návrh byl Radou města projednán a doporučen ke schválení.

V příjmech je dorozpočtován souhrnný dotační vztah - příspěvek na výkon státní správy na schválenou výši 5.252.900 Kč (navýšení o 252.900 Kč). Ve výdajové části je dán návrh na zařazení akcí uvedených "pod čarou" schváleného rozpočtu 2018 a navýšení některých akcí (MŠ Jiráskova - rekonstrukce kotelny, PD ul. Podél dráhy). Jedná se o akce, které jsou připravené (snadno řešitelné) z hlediska stavebního řízení a mohou být tedy co nejdříve zahájeny.

Navýšení výdajů rozpočtu bude kryto z přebytku rozpočtového hospodaření minulého roku (+ 11,1 mil. Kč) a navýšených dotací (252.900 Kč).

Mgr. Výborný se dotázal, proč návrh neprojednal Finanční výbor. Pan Katora, MBA uvedl, že v tomto období nebylo plánováno zasedání výboru, ani elektronicky nebyl materiál postoupen výboru. Mgr. Výborný konstatoval, že minulé vedení města předávalo správu města s přebytkem cca 33 mil. Kč, ale nerozporuje návrh jako takový.

Navrhuje vypustit 3,6 mil Kč na demolici budov nacházejících se v místě, kde bude nový autobusový terminál a převést tuto částku na rekonstrukci palubovky ve sportovní hale. Pan místostarosta konstatoval, že k dnešnímu dni je na účtech města cca 46 mil. Kč. Mgr. Výborný namítl, že pokud město získá dotaci lze ji použít i na demolici. Pan místostarosta informoval o jednání s p. Nevečeřalem ohledně palubovky v hale, byl proveden průzkum prostor pod palubovkou a bylo zjištěno, že není v havarijním stavu a lze uvažovat o částečné rekonstrukci palubovky. Dále se diskuze týkala výstavby terminálu, podle projektu rozpočet činí cca 60 mil Kč na autobusový terminál, 105 mil. Kč pak včetně společné autobusové a vlakové nástupní hrany.

Paní Ing. Sedláčková navrhla upravit znění rozpočtové změny tak, že se použití 3,6 mil. Kč na demolici podmíní získáním dotace a zároveň pouze do výše nutné spoluúčasti. O návrhu bylo hlasováno, proti Mgr. Stránská, Mgr. Mráz, Ing. Jiroutek, zdržela se Mgr. Bočková. Po hlasování p. Ing. Bulíček položil dotaz, jak by Mgr. Výborný chtěl řešit ruiny ve městě. Mgr. Výborný doporučil toto rozhodnutí ponechat na nové zastupitelstvo.

Usnesení č. Z/2018/020

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/2018 dle položkového znění, které je přílohou tohoto usnesení

II. ukládá

1. Ing. Miloslav Vítкови, vedoucímu odboru finančního

1.1. uvolnit částku schválenou na demolici pouze v případě získání dotace na výstavbu dopravního terminálu a jen do výše nutné spoluúčasti

Přijato, pro: 12, proti: 3, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

17. Diskuze

První příspěvek do diskuze měl p. Zbyněk Tomiška, sdělil že podle jeho mínění jsou chodníky na sídlišti V Lukách i další chodníky ve špatném stavu, u stánku na jmenovaném sídlišti vzniká skládka, neošetřené stromy hyzdí toto sídliště, na novém dětském hřišti jsou exkrementy od psů a nikdo je neuklízí. Na to reagoval vedoucí odboru Správy majetku p. Jožák dotazem, který konkrétní chodník má stěžovatel na mysli a které dětské hřiště. Vše se týká sídliště V Lukách. Podobnou zkušenost se zneužitím dětského hřiště pro venčení psů potvrdila i p. Jindrová. Mgr. Kuneš se dotázal na umístění kontejnerů na sídlišti V Lukách a neupravené prostranství nedaleko od kontejnerů. Pan místostarosta sdělil, že se nejedná o městský pozemek, ale o pozemek p. Wiesnera.

Obyvatel domu č.p. 779 položil dotaz týkající se rekonstrukce kotelny na štěpku, zda ještě platí plánovaná rekonstrukce. Vedoucí odboru Správy majetku p. Jožák sdělil, že zatím probíhají jednání, kterých se účastnil především p. starosta a některých i on. Pan Kotora, MBA potvrdil, že toto téma bylo prioritní pro pana starostu, ale bohužel jeho současná pracovní neschopnost jednání pozdržela. Je v jednání i pronájem kotelny jinému provozovateli, nyní kotelny provozuje společnost BYTEP s.r.o. a má smlouvu platnou do konce roku 2018.

Pan Dostál se dotázal, zda bude kanalizace v Chotěnicích. Vedoucí správy majetku p. Jožák odpověděl, že první etapa podle projektu bude stát cca 26 mil. Kč, celková cena činí podle projektu cca 100 mil. Kč a zatím není vydáno stavební povolení. Ing. Bulíček upozornil, že se nesmí několik let sáhnout na nový povrch komunikací.

18. Závěr

Protože nebyly další příspěvky do diskuze pan místostarosta poděkoval za účast zastupitelům, pozvaným hostům i občanům a jednání v 19.00 hod. ukončil. V průběhu jednání byla doručena zpráva s omluvou za neúčast od p. Dramlitsche M.A.

Josef Kozel

Otakar Volejník

Ověřovatelé zápisu:

Tereza Machová, PharmDr

Mgr. Stanislav Mráz