



Zápis z 5. jednání

Rady města Heřmanův Městec konané dne 29. 3. 2017 v 17:00hod.

kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel, Otakar Volejník, František Dvořák, MBA, Petr Kotorá, MBA, Tereza Machová, PharmDr., Jan Řehák

Omluveni: Jiří Pošík

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Přizváni:

Text zahájení:

Pan starosta zahájil jednání rady a přivítal přítomné. Konstatoval, že k zápisu z minulého jednání nejsou připomínky, a požádal o doplnění programu o bod 17) Dílčí smlouva o provozu služby Vozový park. Doplněný program byl odsouhlasen a bylo přistoupeno k projednávání předložených materiálů.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Kontrola usnesení
2.	Přidělení městského bytu č. 1, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec
3.	Zřízení věcného břemene - p. Dobruská
4.	Zřízení věcného břemene - p. Minařík
5.	Zřízení věcného břemene - p. Václavek
6.	Přechod nájmu pozemků p.č. 856/45 a st. 1659
7.	Veřejnoprávní smlouva - SO Heřmanoměstecko - provoz TIC
8.	Smlouva na pronájem WC v Bažantnici
9.	Smlouvy o dílo na práci v lese
10.	Žádost o finanční příspěvek
11.	Návrh na vyřazení majetku
12.	Přijetí věcného daru - Domov pro seniory Heřmanův Městec, U Bažantnice 63
13.	Schválení ročních závěrek zřízených příspěvkových organizací k 31.12.2016
14.	Rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací za rok 2016
15.	Odstoupení z redakce zpravodaje LEKNÍN
16.	Revokace usnesení Rady č. R/2016/486 ze dne 14.12.2016 - Plán práce RM na 1.pololetí 2017 a harmonogram zasedání ZM
17.	Dílčí smlouva o provozu služby Vozový park

K jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila kontrolu usnesení, jejichž termín splnění byl v intervalu od 15.3.2017 do 29.3.2017. Všechna usnesení byla splněna, pouze u usnesení č. R/2017/106 "Cenové ujednání pro rok 2017 pro nákup tepelné energie" chybělo splnění úkolu: zajistit podpis Cenového ujednání pro rok 2017 na nákup tepelné energie formou přílohy č. 2/A k původní Smlouvě o dodávce tepelné energie z roku 2016 se společností BYTEP s.r.o. Heřmanův Městec. Smlouva byla podepsána dne 24.3.2017, pouze z důvodu nepřítomnosti pana místostarosty nebylo splnění vyznačeno v programu TED.

Usnesení č. R/2017/108

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předkládanou kontrolu usnesení a její plnění

2. Přidělení městského bytu č. 1, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh na pronájem městského bytu č. 1 (1+kk). K prohlídce se dostavilo 19 zájemců, sociální odbor doporučil pronajmout ho p. paní Nele Nagyové, která má v péči nezaopatřené dítě.

Usnesení č. R/2017/109

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

přidělení městského bytu č. 1, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec paní Nele Nagyové od 1.4.2017 na dobu 1 roku v souladu s Pravidly pro přidělování bytů v majetku Města Heřmanův Městec

II. ukládá

1. Mgr. Janě Kopecké, vedoucí sociálního odboru

1.1. zajistit uzavření nájemní smlouvy na městský byt č. 1, Průhon čp. 447

Termín: 31.3.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Zřízení věcného břemene - p. Dobruská

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil žádost paní Boženy Dobruské o zřízení věcného břemene pro uložení kabelu elektrického vedení, vedoucí k chatě na pozemcích 856/2 (cesta) a 856/21 (má jej pronajatý jako zahradu) v k.ú. Heřmanův Městec - lokalita Ježkovka. Poplatek byl stanoven dle platného ceníku pro náhrady za věcná břemena na 5.000,- Kč + DPH, záměr byl zveřejněn od 24.2.2017 do 13.3.2017.

Usnesení č. R/2017/110

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene s paní Boženou Dobruskou

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. zajistit podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 856/2 a 856/21

Termín: 21.4.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Zřízení věcného břemene - p. Minařík

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil žádost p. Minaříka o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2015452/VB/01 mezi stranami ČEZ Distribuce, a.s. a městem Heřmanův Městec na pozemku p.č. 2083 a 2247/8 v k.ú. Heřmanův Městec formou smlouvy o budoucí smlouvě a zveřejnění záměru. Jedná se o umístění nového vedení kabelu NN v délce 268 metrů a poplatek za zřízení je stanoven dle usn. č. 20/2015 ze dne 21.9.2015 ve výši 35.000,- Kč + DPH. V diskuzi bylo doporučeno, aby podmínky odboru I a ÚMM byly zapracovány do konečného znění smlouvy.

Usnesení č. R/2017/111

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předloženou Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu EP-12-2015452/VB/01, Heřmanův Městec, p. Minařík, se společností ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku p.č. 2083 a 2247/8 v k.ú. Heřmanův Městec.

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. zajistit vyvěšení záměru o zřízení věcného břemene na pozemcích parcelní číslo 2083 a 2247/8.

Termín: 14.4.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Zřízení věcného břemene - p. Václavek

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil k projednání smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parcelní číslo 2053/1 v k.ú. Heřmanův Městec s panem Bc. Jiřím Václavkem a navrhl zveřejnění tohoto záměru. Jedná se o uložení kanalizační přípojky v délce 30 m. Náhrada za zřízení věcného břemene je dle usnesení 50/2015 ze dne 21.9.2015 stanovena ve výši 15.000,- Kč +DPH.

Usnesení č. R/2017/112

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parcelní číslo 2053/1 s panem Bc. Jiřím Václavkem

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

- 1.1. zajistit vyvážení záměru na zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 2053/1

Termín: 14.4.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Přechem nájmů pozemků p.č. 856/45 a st. 1659

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil k projednání žádost paní Jany Švecové o pronájem pozemků parcelní číslo 856/45 a st. 1659 v k.ú. Heřmanův Městec v lokalitě Jěžkovka. Pozemky měla od města Heřmanův Městec pronajaté její matka paní Anna Zlesáková, která zemřela. Záměr byl zveřejněn od 24.2.2017 do 13.3.2017.

Usnesení č. R/2017/113

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

1. ukončení nájemní smlouvy s paní Annou Zlesákovou z důvodu úmrtí
2. uzavření nájemní smlouvy s paní Janou Švecovou na pronájem pozemků p.č. 856/45 za cenu 4,- Kč/m² a p.č. st. 1659 za cenu 7,- Kč/m², oba v k.ú. Heřmanův Městec

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

- 1.1. zajistit podepsání nájemní smlouvy na pronájem pozemků p.č. 856/45 a st. 1659

Termín: 21.4.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Veřejnoprávní smlouva - SO Heřmanoměstecko - provoz TIC

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil, na základě jednání zástupců Svazku obcí Heřmanoměstecko dne 16.3.2017 v Kostelci u Heřmanova Městce, ke schválení veřejnoprávní smlouvy na dotaci provozu Turistického informačního centra v Heřmanově Městci, jehož provozovatelem je naše město. Příspěvek svazku na provoz TIC činí stejně jako v roce loňském 50.000 Kč. V průběhu měsíce dubna se uskuteční jednání zástupců obcí sdružených ve Svazku obcí Heřmanoměstecko a pracovník TIC, pozvání budou i členové rady města, tématem schůzky bude sladění požadavků obcí a nabídky TIC.

Usnesení č. R/2017/114

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu svazku obcí Heřmanoměstecko - TIC Heřmanův Městec - provoz 2017

II. ukládá

1. Ing. Ivaně Jankovské, tajemníkovi

- 1.1. zajistit podpis veřejnoprávní smlouvy mezi městem Heřmanův Městec a DSO Heřmanoměstecko

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Smlouva na pronájem WC v Bažantnici

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Na základě revize nájemních smluv bylo zjištěno, že veřejná WC v Bažantnici nejsou ošetřena rámcovou smlouvou. Pan starosta proto předložil návrh na smlouvu na pronájem veřejných WC, která specifikuje podmínky pronájmu. Tato rámcová smlouva je bez stanovení ceny nájmu, ta bude individuálně stanovena pro každý případ na jednání rady města.

Usnesení č. R/2017/115

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

znění předložené nájemní smlouvy na WC v Bažantnici

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. používat tuto smlouvu při pronájmu WC v Bažantnici

Termín: průběžně

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Smlouvy o dílo na práci v lese

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila ke schválení návrh znění smluv o dílo na práce v lese. Dodavatelé jsou osvědčení, proti minulému roku jsou sazby za některé úkony upraveny (v rozsahu cca 10%), některé zůstávají nezměněny, nově se objevuje položka manipulace. Členové rady dostali k dispozici pro porovnání ceny platné v roce 2016 a navrhované pro rok 2017. Znění smlouvy je několik let stále opakované, na doporučení členů rady bude její znění konzultováno s právníkem.

Usnesení č. R/2017/116

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

1. znění smlouvy o dílo včetně přílohy č. 1 na práce v lese pro podnikatele:

Josef Jelínek, Licomělice 51, Heřmanův Městec, IČO 18833691

2. znění smlouvy o dílo včetně přílohy č. 1 na práce v lese pro podnikatele:

Jan Kindl, Slavkovice 72, Heřmanův Městec, IČO 15619541

3. znění smlouvy o dílo včetně přílohy č. 1 na práce v lese pro podnikatele:

Miroslav Kočí, Jiráskova 729, Heřmanův Městec, IČO 14510413

II. ukládá

1. Ing. Ivaně Jankovské, tajemníkově

1.1. zajistit podpis smluv o dílo na práce v lese

Termín: 31.3.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Žádost o finanční příspěvek

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

STAŽENO z důvodu nízkého stavu prostředků na účtu rezerva RM.

11. Návrh na vyřazení majetku

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila návrhy na vyřazení majetku, které byly připraveny inventarizačními komisemi při inventarizaci majetku v závěru roku 2016. Jedná se o nepotřebný majetek v dezolátním stavu určený k likvidaci. Výjimku tvoří židle, které byly pronajmuty SPOKUL HM, p.o. a nyní budou převedeny do správy této příspěvkové organizace.

Usnesení č. R/2017/117

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

návrhy na vyřazení majetku dle přílohy č.1 - č. 5

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. likvidační komisi provést likvidaci majetku dle příloh č. 1 - č. 5

Termín: 30.9.2017

2. Ing. Miloslavu Vítкови, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství

2.1. provést účetní vyřazení likvidovaného majetku

Termín: 15.10.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12. Přijetí věcného daru - Domov pro seniory Heřmanův Městec, U Bažantnice 63

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh na přijetí věcného daru - toaletního křesla od dárce pana Oldřicha Poldy Domovu pro seniory Heřmanův Městec.

Usnesení č. R/2017/118

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

přijetí věcného daru - TOALETNÍ KŘESLO v hodnotě 2 000 Kč od pana Oldřicha Poldy

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítкови, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství

1.1. dát na vědomí řediteli Domova pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec, Ing. Petru Mazurovi

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

13. Schválení ročních závěrek zřízených příspěvkových organizací k 31.12.2016

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil ke schválení účetní závěrky příspěvkových organizací, předané podklady byly zkontrolovány po stránce úplnosti a byla provedena jejich věcná kontrola na odboru F a VH. Na základě stanoviska odboru doporučil schválení účetních závěrek PO zřízených městem a vypracování protokolu o jejich schválení. Návrhy ředitelů příspěvkových organizací na rozdělení hospodářského výsledku jsou samostatným bodem jednání rady města. Členové rady diskutovali o možnosti fyzicky nahlédnout do detailů rozvah, výkazů zisků a ztrát a dalších materiálů předložených příspěvkovými organizacemi.

Usnesení č. R/2017/119

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

účetní závěrky příspěvkových organizací k 31.12.2016, dle Směrnice ke schvalování účetních závěrek zřízených příspěvkových organizací a vypracování protokolů o jejich schválení

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství

1.1. vypracovat protokoly o schválení účetních závěrek pro zřízené příspěvkové organizace a předat je ředitelům jednotlivých PO

Termín: 7.4.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

14. Rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací za rok 2016

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh ředitelů jednotlivých příspěvkových organizací na rozdělení hospodářských výsledků do fondu odměn a rezervního fondu. Návrhy na rozdělení hospodářských výsledků byly shrnuty do přehledné tabulky, ve které byl zaznamenán také stav obou fondů k 31.12.2016 (tj. před rozdělením hospodářského výsledku za rok 2016). Návrh je v souladu s §30 a §32 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, s přihlédnutím k finanční situaci a možnostem jednotlivých organizací. Domov pro seniory musí mít nulový hospodářský výsledek, proto návrh na jeho rozdělení nepředkládá. Členové rady se v diskuzi pozastavili nad velmi rozdílným výsledkem hospodaření i návrhem na jeho rozdělení u organizací, které jsou si podobné výši rozpočtu i předmětem činnosti.

Usnesení č. R/2017/120

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

rozdělení hospodářských výsledků dle návrhů ředitelů jednotlivých příspěvkových organizací

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství

1.1. písemně sdělit ředitelům příspěvkových organizací

Termín: 7.4.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

15. Odstoupení z redakce zpravodaje LEKNÍN

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila sdělení p. Jarmily Novotné o odstoupení z redakce zpravodaje LEKNÍN. Podle schválených zásad musí mít redakce 3 členy a proto navrhla její rezignaci přijmout a do redakce jmenovat kronikářku města Mgr. Bočkovou nebo předsedkyni OV Mgr. Alenu Novotnou, obě vyslovily s nominací souhlas. Členové rady se přiklonili k osobě p. Mgr. Evy Bočkové, která je kronikářkou a učitelkou českého jazyka.

Usnesení č. R/2017/121

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

odstoupení p. Jarmily Novotné z redakce zpravodaje LEKNÍN

II. jmenuje

za člena redakce kronikářku města Mgr. Evu Bočkovou, náhradníkem předsedkyni OV pro Konopáč Mgr. Alenu Novotnou

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

16. Revokace usnesení Rady č. R/2016/486 ze dne 14.12.2016 - Plán práce RM na 1.pololetí 2017 a harmonogram zasedání ZM

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Z pracovního i soukromých důvodů se pan starosta nemůže zúčastnit dvou jednání rady města, a proto navrhl úpravu těchto termínů jednání rady města v 1. pololetí roku 2017, a to posunem o jeden den dopředu.

Usnesení č. R/2017/122

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. revokuje

usnesení Rady města č. R/2016/486 ze dne 14.12.2016 - mění dva termíny jednání Rady města

II. schvaluje

1. harmonogram jednání Rady města na 1.pololetí roku 2017:

18.1.2017, 8.2.2017, 22.2.2017, 15.3.2017, 29.3.2017, 12.4.2017, 26.4.2017, 16.5.2017, 31.5.2017, 14.6.2017, 27.6.2017

2. harmonogram jednání Zastupitelstva města na 1.pololetí 2017:

13.3.2017, 12.6.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

17. Dílčí smlouva o provozu služby Vozový park

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil ke schválení dílčí smlouvu na dodávku hardwaru pro službu Vozový park pro účely GPS monitoringu vozidla městské policie a dílčí smlouvu přidávající datový tarif nezbytný pro provoz služby Vozový park.

Návrh předložil na základě připomínky zastupitele Ing. Jiroutka, který ve zpravodaji Lecnín a posléze na jednání zastupitelstva oznámil pohyb vozidla městské policie mimo území města, nedoložil však důkazy a navrhl právě toto řešení.

Usnesení č. R/2017/123

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uzavření dílčí smlouvy o prodeji a pronájmu zařízení a dílčí smlouvy o dodávce hlasových a datových služeb pro provoz služby Vozový park (GPS monitoring vozidla MP)

II. ukládá

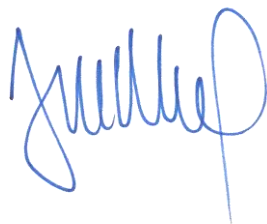
1. Ondřeji Baumgartnerovi, vedoucí IT

1.1. zajistit podepsání smluv

Termín: 31.3.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Před ukončením jednání rady města p. Řehák informoval o přípravě akce Dny pro rodinu a přípravě vysílání TV Lecnín. Pan Dvořák, MBA navrhl svolat schůzku ředitele SPOKULu HM, p.o. s předsedy sportovních oddílů a členy rady města za účelem užší spolupráce při tvoření sportovního programu v zařízeních spravovaných příspěvkovou organizací SPOKUL HM, p.o. Na závěr pan starosta poděkoval za účast na jednání a v 18.50 hod. jednání ukončil.



Josef Kozel, starosta



Otakar Volejník, místostarosta