

## Rada města Heřmanův Městec



### Zápis z 10. jednání

Rady města Heřmanův Městec konaného dne 06.05.2025 v 13:30 hod.  
kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

**Přítomni:** Řehák Jan; Volejník Ondřej; Celunda Tomáš; Jiroutek Aleš; Dvořáková Zuzana; Kolář Martin

**Omluveni:** Stránská Alena

**Zapsal:** Zuzana Bláhová – tajemník

**Přizváni:** Kateřina Vacková

#### Schválený program:

BOD	MATERIÁL	PŘEDKLÁDÁ
1.	Zahájení	Bláhová Zuzana (KT)
2.	Kontrola usnesení	Bláhová Zuzana (KT)
3.	Zápis z jednání Komise pro investice a rozvoj 09/2025	Bláhová Zuzana (KT)
4.	DDM - Informace ředitelky příspěvkové organizace k aktuální činnosti a provozu organizace	Dvořáková Zuzana (MST)
5.	Odprodej pozemku p.č. 178/4 v k.ú. Licomělice	Jiroutek Aleš (ST)
6.	Pronájem části pozemků p.č. 562/7 a 1766/1 v k.ú. HM	Jiroutek Aleš (ST)
7.	Zřízení věcného břemene - Kaple sv. Kříže	Jiroutek Aleš (ST)
8.	Směna a odprodej části pozemku p.č. 1739/3 v k.ú. HM	Jiroutek Aleš (ST)
9.	Trvalý zábor - zateplení nemovitosti	Jiroutek Aleš (ST)
10.	Veřejnoprávní smlouva_dotace_JSDH Heřmanův Městec	Dvořáková Zuzana (MST)
11.	Uzavření veřejnoprávních smluv- spolupráce při poskytování PS- Obec Jeníkovice, Obec Úherčice	Dvořáková Zuzana (MST)
12.	Uzavření smluv o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu	Dvořáková Zuzana (MST)
13.	Ukončení nájemního vztahu dohodou - byt č. 9 na adrese Masarykovo nám. 950 ( DPS)	Dvořáková Zuzana (MST)
14.	Přidělení bytu č. 9 v DPS Masarykovo nám 950	Dvořáková Zuzana (MST)
15.	Rekonstrukce části chodníku v Lukách, Heřmanův Městec, před bytovým domem čp. 833	Jiroutek Aleš (ST)
16.	Úpravy veřejného prostranství před kaplí sv. kříže v Heřmanově Městci včetně osvětlení kaple slavnostními světly	Jiroutek Aleš (ST)
17.	Kanalizace Chotěnice - tlakové přípojky - smlouva o zajištění dokumentace a povolení přípojky	Jiroutek Aleš (ST)
18.	Kanalizace Chotěnice - umístění na pozemku parc. č. 950/63	Jiroutek Aleš (ST)
19.	Kanalizace Chotěnice - přípojky pro nezastavěné parcely - smlouva o zajištění	Jiroutek Aleš (ST)

	dokumentace a povolení přípojky	
20.	Obnova zámeckého rybníka v Heřmanově Městci - projektová dokumentace - výběr dodavatele	Jiroutek Aleš (ST)
21.	DPS - vybudování zpevněné plochy na p.č. 367/1 v k.ú. Heřmanův Městec	Dvořáková Zuzana (MST)
22.	DPS - přijetí finančních darů + Rozbor hospodaření za 1Q 2025	Dvořáková Zuzana (MST)
23.	Závěrečný účet a Účetní závěrka města Heřmanův Městec za rok 2024	Jiroutek Aleš (ST)
24.	Plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 31.3.2025	Jiroutek Aleš (ST)
25.	Oznámení o konání shromáždění - zastávka čtyřkolek na náměstí Míru	Bláhová Zuzana (KT)
26.	IT - servisní smlouvy pro městský úřad	Bláhová Zuzana (KT)
27.	Závěr	Bláhová Zuzana (KT)

## K jednotlivým bodům programu:

### 1. Zahájení

Pan starosta přivítal přítomné, omluvil neúčast paní Stránské a předal slovo paní ředitelce DDM Heřmanův Městec "Ježkovka" Kateřině Vackové.

### 2. Kontrola usnesení

Předkládá: Bláhová Zuzana - tajemnice

Paní tajemnice předložila kontrolu usnesení s termínem splnění od 17.04.2025 do 02.05.2025, která byla členům Rady města zaslána e-mailem dne 05.05.2025. Všechny úkoly byly splněny kromě jednoho: U usnesení č. *R/2025/146 (1) Architektonická studie - fotbalový areál*, pan starosta požádal o prodloužení termínu plnění do 30.05.2025 z důvodu, že zástupci fotbalistů a pan architekt nejsou zatím v souladu s navrhovanou změnou (menší hřiště), v průběhu května bude domluveno jednání k dořešení finálního návrhu. Zástupci fotbalistů zaslali dnes 06.05.2025 e-mail s požadavky panu architektovi, bude domluvena schůzka k vyřešení finálního návrhu.

#### Usnesení č.: R/2025/153

#### Rada města Heřmanův Městec

##### I. b e r e n a v ě d o m í

kontrolu usnesení s termínem splnění od 17.04.2025 do 02.05.2025

##### II. s c h v a l u j e

prodloužení termínu plnění do 30.05.2025 u usnesení č. R/2025/146 (1) Architektonická studie - fotbalový areál

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

### 3. Zápis z jednání Komise pro investice a rozvoj 09/2025

Předkládá: Bláhová Zuzana - tajemnice

Pan starosta předložil zápis z Komise pro investice a rozvoj, která se konala v pondělí 07. dubna na městském úřadě. Jediným bodem schůze byla prezentace návrhu rekonstrukce Jiráskovy ulice, konkrétně úseku od sokolovny k vlakovému nádraží, návrh představil pan Kutílek, autor zpracované studie. Paní místostarostka podotkla, že na schůze komise nejsou zasílány pozvánky vedení města i radě města.

**Usnesení č.: R/2025/154**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání Komise pro investice a rozvoj 09/2025 konané dne 07.04.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**4. DDM - Informace ředitelky příspěvkové organizace k aktuální činnosti a provozu organizace**

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Na jednání Rady města byla pozvána ředitelka příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Heřmanův Městec, aby informovala o aktuálním dění, potřebách organizace a zodpověděla otázky členů rady města. Dále požádala o informace, co je plánováno do budoucna v areálu DDM s ohledem na plánované rozšíření zázemí hokejbalového klubu. Paní místostarostka domluví jednání, aby byla nastavena pravidla ohledně plánování akcí, následného úklidu, provozní doby stánku atd.

**Usnesení č.: R/2025/155**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. b e r e n a v ě d o m í**

informace ředitelky příspěvkové organizace k aktuální činnosti a provozu organizace Dům dětí a mládeže Heřmanův Městec

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**5. Odprodej pozemku p.č. 178/4 v k.ú. Licomělice**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Po diskusi členů rady města byl tento bod stažen z programu, aby byly zjištěny kompletní informace a zajištěny podklady.

**6. Pronájem části pozemků p.č. 562/7 a 1766/1 v k.ú. HM**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil Radě města Heřmanův Městec k projednání žádost paní Stanislavy Bariové na pronájem části pozemků parcelní číslo 562/7 a 1766/1 v k.ú. Heřmanův Městec. Paní Bariová má těchto částech dlouhodobě uskladněné dřevo, a proto doplatí nájmné za 3 roky zpětně. Rozměr uskladněného dřeva je 10 x 1,5 m, zábor tedy

činí 15 m<sup>2</sup>.

**Usnesení č.: R/2025/156**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

pronájem částí pozemků parcelní číslo 562/7 a 1766/1 v k.ú. Heřmanův Městec o výměře 15 m<sup>2</sup> paní Stanislavě Bariové za cenu 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a doplacení nájmu za 3 roky zpětně

**II. u k l á d á**

zajistit podepsání nájemní smlouvy s paní Stanislavou Bariovou na pronájem části pozemků parcelní číslo 562/7 a 1766/1 v k.ú. Heřmanův Městec

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

**Termín:** 30.06.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**7. Zřízení věcného břemene - Kaple sv. Kříže**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil Radě města Heřmanův Městec k projednání Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.P/BVB/2025/018 mezi městem Heřmanův Městec a společností Ředitelství silnic a dálnic s.p. Jedná se o uložení osvětlení kaple.

**Usnesení č.: R/2025/157**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. P/BVB/2025/018 mezi městem Heřmanův Městec a společností Ředitelství silnic a dálnic s.p. Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice, IČO:65993390

**II. u k l á d á**

zajistit podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. P/BVB/2025/018 mezi městem Heřmanův Městec a společností Ředitelství silnic a dálnic s.p.

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

**Termín:** 30.05.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**8. Směna a odprodej části pozemku p.č. 1739/3 v k.ú. HM**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil Radě města Heřmanův Městec k projednání žádost paní Ivony Levinské o odkoupení a směnu části pozemku parcelní číslo 1739/3 v k.ú. Heřmanův Městec. Paní Levinská má od města pronajatou část pozemku červeně vyznačenou v situaci, žlutě je vyznačena část, kterou by si paní Levinská chtěla odkoupit a část pozemku parcelní číslo 1750/7 v k.ú. Heřmanův Městec označenou modrou barvou nabízí ke směně, a to vzhledem k projektu opravy komunikace Na Skalce. Cena pro odprodávanou část pozemku bude stanovena na základě znaleckého posudku. Rada města rozhodla, že do doby vyřešení komunikace Na Skalce bude ponechán stávající stav - pronájem. Rada města nedoporučuje směnu a odprodej.

**Usnesení č.: R/2025/158**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. nedoporučuje**

směnu a odprodej části pozemku parcelní číslo 1739/3 v k.ú. Heřmanův Městec paní Ivoně Levinské v rozsahu dle vyjádření Správy majetku a za cenu stanovenou znaleckým posudkem

**II. ukládá**

zajistit informování paní Levinské o výsledku jednání rady města

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

**Termín:** 30.05.2025

**III. ukládá**

zajistit předložení žádosti paní Levinské k projednání zastupitelstvu

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

**Termín:** 30.09.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**9. Trvalý zábor – zateplení nemovitosti**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil radě města k projednání žádost pana Pavla Kalouse o trvalý zábor pozemku parcelní číslo 2265 v k.ú. Heřmanův Městec, a to z důvodu zateplování nemovitosti č.p. 384. Nemovitost bude zateplena izolantem v max. síle 15 cm.

**Usnesení č.: R/2025/159**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. schvaluje**

předložený Souhlas s provedením prací pro pana Pavla Kalouse

**II. ukládá**

zajistit podepsání Souhlasu s provedením prací pro pana Pavla Kalouse

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

**Termín:** 30.05.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**10. Veřejnoprávní smlouva\_dotace\_JSDH Heřmanův Městec**

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka informovala, že na základě podané žádosti a schválení dotace ze strany Pardubického kraje předložila ke schválení Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové účelové dotace z rozpočtu Pardubického kraje, Program podpory jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Pardubického kraje na rok 2025 - Podprogram B - Získání řidičského oprávnění skupiny C a prohloubení znalostí a dovedností v řízení cisternových automobilních stříkaček a dopravních automobilů k zajištění akceschopnosti jednotek SDH obcí. Paní místostarostka dále sdělila, že žádost o finanční podporu akce Keramické trhy 2025 byla úspěšná, byla schválena částka ve výši 15.000,- Kč.

**Usnesení č.: R/2025/160**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy OKŘ/25/21201 s Pardubickým kraje na poskytnutí účelové dotace pro JSDH Heřmanův Městec ve výši 50.000,- Kč

**II. schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy OKSCR/PP1/2025/0053 s Pardubickým kraje na poskytnutí dotace na akci

Keramické trhy 2025 ve výši 15.000,- Kč

**III. u k l á d á**

uzavřít smlouvy a zaslat ji prostřednictvím dotačního portálu

**Zodpovídá:** Dvořáková Zuzana, místostarostka města

**Termín:** 16.05.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**11. Uzavření veřejnoprávních smluv- spolupráce při poskytování PS- Obec Jeníkovice, Obec Úherčice**

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Po diskuzi členů Rady města Heřmanův Městec byl tento bod stažen z programu jednání, bylo vyžádáno doplnění všech podkladů a zodpovězení dotazů (jaké služby se konkrétně budou poskytovat, finanční náklady).

**12. Uzavření smluv o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu**

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka informovala, že firma TextilEco, a.s, se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, vypověděla Městu Heřmanův Městec uzavřenou Smlouvu o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu - výpovědní lhůta končí 30.04.2025, která původně byla předložena na jednání rady dne 22.4.2025, kdy navržené ceny byly 3.000,- Kč za 1 textilní box/rok, resp. 2.500,-.

Po předchozím jednáním rady byla paní místostarostka pověřena k jednání o dalších možnostech, kdy předložila radě města nový návrh od společnosti TextilEco, a.s., kdy navrhuje snížení ceny za umístění a provozování na 1.000,- Kč/kontejner/rok a za provozování 700,-Kč/kontejner/rok (pouze u kontejneru v ulici Hájkova, který je ve vlastnictví města). Paní místostarostka oslovila současně i Diakonii Broumov, jak bylo požadováno, jejich cenová nabídka je však velmi cenově nevýhodná (1.000,-Kč/kontejner/měsíc).

**Usnesení č.: R/2025/161**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

uzavření Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu (kontejnery ve vlastnictví TextilEco, a.s.) s firmou TextilEco, a.s, se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha1, IČO: 28101766, s platností od 01.05.2025

**II. s c h v a l u j e**

uzavření Smlouvy o provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu (kontejner ve vlastnictví Města HM) s firmou TextilEco, a.s, se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha1, IČO: 28101766, s platností od 01.05.2025

**III. u k l á d á**

uzavřít smlouvy se firmou TextilEco, a.s, se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha1, IČO: 28101766

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 09.05.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**13. Ukončení nájemního vztahu dohodou - byt č. 9 na adrese Masarykovo nám. 950 (DPS)**

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka informovala, že dne 25.04.2025 podala paní Olga Choutková žádost o ukončení nájemního vztahu s Městem Heřmanův Městec dohodou ke dni 30.04.2025, ve které uvedla, že je nově uživatelkou domova pro seniory. Byt je vystěhován a dne 30.04.2025 byl předán Městu Heřmanův Městec za účasti sociálního odboru a společnosti BYTEP.

**Usnesení č.: R/2025/162**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

ukončení nájemního vztahu dohodou ke dni 30.04.2025 s paní Olgou Choutkovou na byt č.9 v Domě s pečovatelskou službou Heřmanův Městec, Masarykovo náměstí 950, Heřmanův Městec

**II. u k l á d á**

zajistit uzavření dohody o ukončení nájemního vztahu s paní Olgou Choutkovou

**Zodpovídá:** Nováková Šárka, vedoucí odboru sociálního

**Termín:** 14.05.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**14. Přidělení bytu č. 9 v DPS Masarykovo nám 950**

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka informovala, že byt číslo 9 v Domě s pečovatelskou službou na Masarykově náměstí čp. 950 je od 01.05.2025 volný k přidělení novému nájemci. Předchozí nájemce paní Olga Choutková byla přijata do domova pro seniory. Sociální odbor prošetřil aktuální situaci většiny žadatelů a na základě těchto šetření doporučuje přidělit výše uvedený byt paní Daně Hanzlíkové a jako náhradník byla uvedena paní Jaroslava Václavíková.

**Usnesení č.: R/2025/163**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

přidělení bytu č.9 v Domě s pečovatelskou službou Heřmanův Městec, Masarykovo náměstí 950, Heřmanův Městec paní Daně Hanzlíkové od 01.05.2025

**II. u k l á d á**

zajistit uzavření nájemní smlouvy na byt č.9 v Domě s pečovatelskou službou Heřmanův Městec, Masarykovo náměstí 950, Heřmanův Městec, schválené žadatelce

**Zodpovídá:** Nováková Šárka, vedoucí odboru sociálního

**Termín:** 14.05.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**15. Rekonstrukce části chodníku V Lukách, Heřmanův Městec, před bytovým domem čp. 833**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta informoval, že společnost Infotel, spol. s r.o. IČO46981071, jako náhradu za uložení optické sítě do tělesa

chodníku V Lukách, financuje provedení jeho nového povrchu, a to v úseku od místa pro přecházení před čp. 833 až jeho konec za čp. 826. Na sídlišti V Lukách vedle domu čp. 833 je nový chodník, který byl vystavěn podél nového parkoviště. Část stávajícího chodníku o výměře cca 40m<sup>2</sup>, která by zůstala s původním asfaltobetonovým povrchem, je právě mezi novým chodníkem a místem pro přecházení. Společnost MIROS Pardubice a.s., IČO 27523934, která je zhotovitelem rekonstruovaného chodníku, nám na základě žádosti předložila CN na rekonstrukci této části ve výši 100 524,09Kč. Součástí ceny je i zřízení nového parkovacího místa ZTP před čp. 833, které nám bylo nařízeno Policií ČR.

**Usnesení č.: R/2025/164**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s o u h l a s í**

s provedením rekonstrukce chodníku na sídlišti V Lukách, v části mezi novým parkovištěm a místem pro přecházení před bytovým domem čp. 833, společností MIROS Pardubice a.s., IČO 27523934

**II. u k l á d á**

zajistit objednání rekonstrukce chodníku na sídlišti V Lukách, mezi novým parkovištěm a místem pro přecházení před bytovým dome čp. 833, u společnosti MIROS Pardubice a.s., IČO 27523934

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

**Termín:** 30.05.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**16. Úpravy veřejného prostranství před kaplí sv. kříže v Heřmanově Městci včetně osvětlení kaple slavnostními světly**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta informoval, že komise pro otevírání obálek a posuzování a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku doporučuje městské radě uzavřít smlouvu o dílo na realizaci zakázky "Úpravy veřejného prostranství před kaplí sv. Kříže v Heřmanově Městci včetně osvětlení kaple slavnostními světly" se společností GRANO Skuteč spol. s.r.o., IČO: 60913088. Společnost GRANO Skuteč spol. s.r.o. byla jedinou firmou, která se do zakázky přihlásila s celkovou cenou za dílo 4 229 404, 49Kč s DPH (cena od našeho rozpočtáře 4 448 600,42Kč). Pan starosta informoval, že zajistí předání staveniště v polovině května.

**Usnesení č.: R/2025/165**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. b e r e n a v ě d o m í**

protokol o otevírání obálek a o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Úpravy veřejného prostranství před kaplí sv. Kříže v Heřmanově Městci včetně osvětlení kaple slavnostními světly“

**II. r o z h o d u j e**

o výběru dodavatele GRANO Skuteč spol. s.r.o., IČO: 60913088, Zvěřinova 1020, 539 73 Skuteč

**III. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o dílo na stavební práce „Úpravy veřejného prostranství před kaplí sv. Kříže v Heřmanově Městci včetně osvětlení kaple slavnostními světly“ se společností GRANO Skuteč spol. s.r.o., IČO: 60913088

**IV. u k l á d á**

zajistit uzavření smlouvy o dílo na stavební práce „Úpravy veřejného prostranství před kaplí sv. Kříže v Heřmanově Městci včetně osvětlení kaple slavnostními světly“ se společností GRANO Skuteč spol. s.r.o. IČO: 60913088

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

**Termín:** 30.05.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

## 17. Kanalizace Chotěnice - tlakové přípojky - smlouva o zajištění dokumentace a povolení přípojky

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta informoval, že v rámci zpracování projektované dokumentace kanalizace v Chotěnicích jsou navrhovány převážně gravitační přípojky, ale pro některé objekty to výškově nevyjde jinak než pomocí tlakových přípojek. V příloze byl předložen návrh „Smlouvy o zajištění projektové dokumentace a příslušného povolení na kanalizační přípojku a souhlasu s umístěním přípojky na pozemku“ mezi městem a vlastníkem nemovitosti pro tlakové přípojky a bylo požádáno o schválení a o rozhodnutí o způsobu financování městem. V textu smlouvy jsou v bodu 4. barevně vyznačeny návrhy variant. Ostatní text smlouvy je obdobný jako pro již schválenou smlouvu pro gravitační přípojky. Pokud by město financovalo až po domovní ČS, použilo by se znění varianty A) s tím, že by se technický popis potrubí poupravil podle toho, zda by byla veřejná část přípojky rovněž tlaková nebo gravitační. Město uhradí veřejnou část přípojky i část na soukromém pozemku včetně ČS, ovládnání a vystrojení, vlastník na své náklady zajistí část mezi ČS a domem a napájení ČS. Pokud by město financovalo pouze veřejnou část jako u gravitačních přípojek, použilo by se znění varianty B) nebo C) podle technického řešení přípojky. Město uhradí veřejnou část přípojky a 1 m na soukromém pozemku, vlastník na své náklady zajistí ostatní potrubí, ČS, ovládnání, vystrojení, napájení. B) a C) se liší technickým řešením, B) je tlakové potrubí až do hlavního řadu, C) je s gravitačním potrubím veřejné části přípojky. Pro gravitační přípojky byla schválena varianta, že město zajistí projekt a povolení přípojky od hlavního kanalizačního řadu až po výstup z připojovaného domu a dále že při realizaci město zajistí vybudování části přípojky od hlavního řadu po domovní revizní šachtu (včetně) umístěnou na soukromém pozemku cca 1 m od hranice. Navazující část mezi šachtou a domem pořídí na své náklady vlastník. Vybudování a provoz tlakové přípojky je pro vlastníky výrazně nákladnější než v případě gravitační přípojky, protože kromě potrubí je nutné vybudovat domovní čerpací stanici (ČS) včetně vystrojení a ovládnání a napájení. Pan Kolář navrhl jako nejvýhodnější variantu B, kdy město uhradí veřejnou část přípojky do vzdálenosti 1 m na soukromém pozemku (navržená varianta B).

**Usnesení č.: R/2025/166**

**Rada města Heřmanův Městec**

### **I. s c h v a l u j e**

znění a podmínky Smlouvy o zajištění projektové dokumentace a příslušného povolení na kanalizační přípojku a souhlas s umístěním přípojky na pozemku v rámci projektu Kanalizace Chotěnice pro tlakové přípojky s tím, že město uhradí veřejnou část přípojky do vzdálenosti 1 m na soukromém pozemku (navržená varianta B)

### **II. u k l á d á**

předložit vlastníkům nemovitostí k vyjádření v rámci zpracovávání projektové dokumentace a inženýrské činnosti kanalizace Chotěnice a zajistit uzavření smluv

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

**Termín:** 30.09.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

## 18. Kanalizace Chotěnice - umístění na pozemku parc. č. 950/63

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta informoval, že v rámci zpracování projektové dokumentace kanalizace Chotěnice je třeba umístit část hlavního kanalizačního řadu přes soukromý pozemek parc. č. 950/63 v k.ú. Chotěnice, aby bylo možné se dostat pod stávající zástavbu a pokračovat směrem na Nový Dvůr. Jediným vlastníkem pozemku je pan Milan Pekarčík, kterého se nepodařilo přímo zkontaktovat. Trvalý pobyt má vedený na ohlašovně MěÚ, telefonický nebo e-mailový kontakt není k dispozici. Vzhledem ke komplikované situaci požádala vedoucí správy majetku radu města o sdělení, zda je možné ze strany města nabídnout k jednání nějakou částku jako kompenzaci za uložení kanalizace na soukromém pozemku, nebo zda jednání ohledně tohoto pozemku opustit a hledat jiné řešení. Pro prvotní jednání byla radou města odsouhlasena varianta smluv bez náhrady. Pro ocenění však nemá město žádný ceník a dle výpočtů např. pro kabely ČEZ Distribuce ukládané do městských pozemků je náhrada v řádu nižších tisíců.

**Usnesení č.: R/2025/167**

## Rada města Heřmanův Městec

### I. bere na vědomí

informaci o umístění kanalizačního řádu přes soukromý pozemek parc. č. 950/63

### II. rozhoduje

o dalším vyjednávání o úpravě projektu

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

## 19. Kanalizace Chotěnice - přípojky pro nezastavěné parcely - smlouva o zajištění dokumentace a povolení přípojky

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta informoval, že Odbor správy majetku požádal radu města o rozhodnutí ve věci projektování přípojek kanalizace v Chotěnicích pro parcely, kde v současné době není dokončená nebo ani zahájená výstavba a dále zda mají být odbočky zahrnuté do části stavby kanalizace financované městem nebo budou hrazeny vlastníky. Pro existující stavby jsou v rámci projektové dokumentace kanalizace projektované přípojky z hlavního řádu k nemovitostem a rada města schvalovala smlouvy o spolufinancování. V lokalitě jsou však další stavební parcely, pro které vlastníci projevili zájem o přípojky. Mezi těmito pozemky jsou takové, kde je již vydané stavební povolení, jsou rozestavěné rodinné domy, je rozpracovaná projektová dokumentace nebo se jedná o záměry výstavby do budoucna.

V návrhu bylo uvedeno, že parcely, kde je vydané stavební povolení, nebo bude vydané před dokončením projektové dokumentace pro povolení kanalizace, nebo už probíhá stavba, řešit ve stejném režimu a financování částí přípojek městem jako stávající stavby. Tzn. město zajistí projektovou dokumentaci celé přípojky a zafinancuje část ve stejném rozsahu jako pro stávající domy (dle radou již schvalovaných smluv k přípojkám). V přiloženém návrhu smlouvy varianta A, která je shodná se smlouvami již schválenými pro gravitační přípojky pro stávající domy. Pro ostatní parcely by bylo možné zahrnout do projektové dokumentace kanalizace pouze odbočky ke hranicím parcel s tím, že při realizaci kanalizace si jejich vybudování a financování zajistí vlastníci pozemků, pro které jsou určeny, tj. v přiloženém návrhu smlouvy varianta B. Nebo je do projektu nezahrnovat vůbec a vlastníci by si je řešili samostatně, až by to bylo aktuální. Realizace odboček by byla vhodná, aby se v budoucnu kvůli nim nemuselo zasahovat do veřejných pozemků. Rada města odsouhlasila variantu A.

**Usnesení č.: R/2025/168**

## Rada města Heřmanův Městec

### I. schvaluje

znění a podmínky Smlouvy o zajištění projektové dokumentace a příslušného povolení na kanalizační přípojku a souhlas s umístěním přípojky na pozemku v rámci projektu Kanalizace Chotěnice pro tlakové přípojky s tím, že pro plánované stavby s vydaným stavebním povolením před dokončením dokumentace pro povolení kanalizace město zajistí projekt celé přípojky a uhradí veřejnou část přípojky do vzdálenosti 1 m na soukromém pozemku (navržená varianta A)

### II. ukládá

předložit vlastníkům nemovitostí k vyjádření v rámci zpracovávání projektové dokumentace a inženýrské činnosti kanalizace Chotěnice a zajistit uzavření smluv

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

**Termín:** 30.09.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

## 20. Obnova zámeckého rybníka v Heřmanově Městci - projektová dokumentace - výběr dodavatele

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta informoval, že Odbor správy majetku požádal radu města o rozhodnutí ve věci výběru dodavatele na

veřejnou zakázku malého rozsahu "Obnova Zámeckého rybníka v Heřmanově Městci - projektová dokumentace."

**Usnesení č.: R/2025/169**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. bere na vědomí**

protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku "Obnova zámeckého rybníka v Heřmanově Městci – projektová dokumentace"

**II. rozhoduje**

o vyloučení dodavatele HYDROPROGRESS s.r.o., IČO: 04449461 ze zadávacího řízení z důvodu zjištění závažných a dlouhodobých pochybení dodavatele při plnění jiných veřejných zakázek

**III. rozhoduje**

o výběru dodavatele veřejné zakázky " Obnova zámeckého rybníka v Heřmanově Městci – projektová dokumentace " - společnost ADAPTO.space s.r.o., IČO: 17685346

**IV. schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo veřejnou zakázku „Obnova zámeckého rybníka v Heřmanově Městci – projektová dokumentace“ se společností ADAPTO.space s.r.o., IČO: 17685346

**V. ukládá**

zajistit uzavření smlouvy o dílo veřejnou zakázku „Obnova zámeckého rybníka v Heřmanově Městci – projektová dokumentace“ se společností ADAPTO.space s.r.o., IČO: 17685346

**Zodpovídá:** Novák Petr, referent správy majetku

**Termín:** 30.05.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**21. DPS - vybudování zpevněné plochy na p.č. 367/1 v k.ú. Heřmanův Městec**

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka sdělila, že ředitelka Domova pro seniory Heřmanův Městec, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec, PhDr. Eva Kunátová Holečková, MBA, předložila radě města žádost o schválení vybudování zpevněné plochy o výměře 55 m2, na p.č. 367/1 v k.ú. Heřmanův Městec, z důvodu bezpečného pohybu klientů DPS HM.

**Usnesení č.: R/2025/170**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. schvaluje**

vybudování zpevněné plochy o výměře 55 m2, na p.č. 367/1 v k.ú. Heřmanův Městec, v areálu Domova pro seniory Heřmanův Městec, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec, z důvodu bezpečného pohybu klientů DPS HM

Souhlas rady města je podmíněn "Souhlasným stanoviskem Správy majetku MěÚ Heřmanův Městec"

**II. ukládá**

dát na vědomí ředitelce Domova pro seniory Heřmanův Městec, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec, PhDr. Evě Kunátové Holečkové, MBA

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 06.06.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**22. DPS - přijetí finančních darů + Rozbor hospodaření za 1Q 2025**

Předkládá: Dvořáková Zuzana – místostarostka města

Paní místostarostka sdělila, že ředitelka Domova pro seniory Heřmanův Městec, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec, PhDr. Eva Kunátová Holečková, MBA, předložila radě města žádost o schválení přijetí finančních darů. Ředitelka Domova pro seniory Heřmanův Městec, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec, PhDr. Eva Kunátová Holečková, MBA, předložila radě města na vědomí Rozbor hospodaření za 1 Q 2025.

**Usnesení č.: R/2025/171**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

přijetí finančního daru ve výši 4.000,- Kč, od Města Ronov nad Doubravou, se sídlem Chittussiho nám. 150, 538 42 Ronov nad Doubravou, IČO: 00270822

**II. s c h v a l u j e**

přijetí finančního daru ve výši 2.000,- Kč, od Obce Prachovice, se sídlem Chrudimská 50, 538 04 Prachovice, IČO: 00270733

**III. b e r e n a v ě d o m í**

rozbor hospodaření Domova pro seniory Heřmanův Městec, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec, za 1Q 2025

**IV. u k l á d á**

dát na vědomí ředitelce Domova pro seniory Heřmanův Městec, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec, PhDr. Evě Kunátové Holečkové, MBA

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 06.06.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**23. Závěrečný účet a Účetní závěrka města Heřmanův Městec za rok 2024**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta informoval, že k projednání a doporučení ke schválení zastupitelstvem města byl předložen Návrh Závěrečného účtu Města Heřmanův Městec za rok 2024 dle §17 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů s přílohami č.1 výkaz FIN 2-12 a č.2 Čerpání rozpočtu města za rok 2024. Další součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 (s výrokem "bez výhrad"), Účetní závěrka – Výkaz zisku a ztráty, Rozvaha a Příloha (vše k 31.12.2024).

**Usnesení č.: R/2025/172**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. b e r e n a v ě d o m í**

předložený návrh Závěrečného účtu města Heřmanův Městec za rok 2024

**II. u k l á d á**

zveřejnit návrh Závěrečného účtu za rok 2024 na úřední desce a internetových stránkách města a předložit zastupitelstvu ke schválení

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 23.05.2025

**III. b e r e n a v ě d o m í**

účetní závěrku města Heřmanův Městec za rok 2024

**IV. u k l á d á**

předložit účetní závěrku města Heřmanův Městec za rok 2024 zastupitelstvu ke schválení

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 28.05.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

## 24. Plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 31.3.2025

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta informoval o Plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 31.03.2025 ve struktuře schváleného rozpočtu zastupitelstvem města. Plnění příjmů činí 25,5 %, (daňové příjmy plněny na 22,5 %, nedaňové plněny na 28,5 %, přijaté dotace 47,0 % - došla dotace na IT techniku v ZŠ ve výši 3,95 mil. Kč). Celkové výdaje činí 15,8 % z celoročního rozpočtu (běžné výdaje čerpány na 21,4%, kapitálové 0,3%). Celková bilance rozpočtu činí + 10,9 mil. Kč. Stav na běžných účtech, spořicímu účtu a termín. vkladu a k 31.03.2025 činí 59,2 mil. Kč (BÚ 12,2 mil. Kč, SÚ 26,2 mil. Kč, TV 20,8 mil. Kč).

**Usnesení č.: R/2025/173**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. b e r e n a v ě d o m í**

plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 31.03.2025

**II. u k l á d á**

předložit plnění a čerpání rozpočtu města k 31.03.2025 zastupitelstvu města

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 28.05.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

## 25. Oznámení o konání shromáždění - zastávka čtyřkolek na náměstí Míru

Předkládá: Bláhová Zuzana - tajemnice

Paní tajemnice informovala, že pan Jaroslav Šustr pořádá setkání čtyřkolek v termínu 30.5.-1.6.2025 v prostorách autokempu Konopáč. Požádal město o povolení vjezdu čtyřkolek na náměstí Míru (autobusové nádraží) v Heřmanově Městci dne 31.5.2025 z důvodu společného vyfotografování (cca 150 čtyřkolek). Přesný čas příjezdu je nelehké určit, pravděpodobně mezi 15:00-15:30 hod. (čtyřkolky se vrací z vyjížďky). Jednalo by se o stání na cca 30 min. Jízdní řád si pan Šustr předem zjistí. Bezpečný vjezd, a hlavně výjezd čtyřkolek z autobusového nádraží si organizátor ohlídá – pan Šustr bude mít k dispozici cca 15 pořadatelů. V tento den nejsou hlášeny v kostele sv. Bartoloměje žádné svatby ani pohřby.

**Usnesení č.: R/2025/174**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

v rámci celorepublikového setkání čtyřkolek užívání veřejného prostranství, náměstí Míru p.č. 2292, v k.ú. Heřmanův Městec, za účelem pořízení společné fotografie dne 31.05.2025 s podmínkou zamezení nadměrného hluku, zákazu driftování na asfaltové ploše a zákaz pohybu po travnatých plochách

**II. u k l á d á**

informovat žadatele a městskou policii Heřmanův Městec

**Zodpovídá:** Remsová Karina, vedoucí podatelny

**Termín:** 13.05.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

## 26. IT - servisní smlouvy pro městský úřad

Předkládá: Bláhová Zuzana - tajemnice

Paní tajemnice informovala, že vzhledem k ukončení pracovního poměru pracovníka správy majetku – správa IT ke dni 30.04.2025, byly na základě výsledků provedené Analýzy IT prostředí ze dne 07.04.2025 (provozní a bezpečnostní parametry) a následně zjištěných nedostatků, poptány externí společnosti na dodání cenových nabídek pro zajištění komplexních IT služeb pro MěÚ Heřmanův Městec. Byl předložen návrh servisní smlouvy pro městský úřad na IT služby, která by měla kompletně zajišťovat veškerý servis, včetně obnovení veškerého servisního aparátu, licencí a kompletního zabezpečení.

**Usnesení č.: R/2025/175**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy se společností VERTIX s.r.o., Štrossova 291, 530 03 Pardubice, IČO 02199939

**II. u k l á d á**

oboustranně uzavřít smlouvu se společností VERTIX s.r.o., Štrossova 291, 530 03 Pardubice, IČO 02199939

**Zodpovídá:** Bláhová Zuzana, tajemnice

**Termín:** 16.05.2025

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**27. Závěr**

Pan starosta informoval o plánované čtyřdenní studijní cestě v měsíci květnu a oznámil, že další jednání Rady města Heřmanův Městec se bude konat ve čtvrtek dne 22.05.2025. Pan Řehák se otázel na informace k provozování kamer v kině. Paní místostarostka pověřila kontrolní výbor, aby byl prověřen podnět z posledního zasedání zastupitelstva (provozování kamer v kině z hlediska GDPR). Následně pan starosta poděkoval za účast a ukončil jednání.

Zuzana Dvořáková  
místostarostka

Aleš Jiroutek  
starosta