Rada města Heřmanův Městec

Zápis z 1. jednání

Rady města Heřmanův Městec konaného dne 19.01.2022 v 14:00 hod.
kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel; JUDr. Tomáš Plavec; Zdeněk Ryčl; Ing. Lenka Ulrichová; Ondřej Dostál; Ing. Zdenka Sedláčková
Omluveni: Jan Bareš
Zapsal: Ing. Ivana Jankovská – tajemník
Přizváni:

Schválený program:

BOD	MATERIÁL	PŘEDKLÁDÁ
1.	Zahájení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
2.	Kontrola usnesení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
3.	Odprodej části pozemku p.č. 2172	Josef Kozel (ST)
4.	Odprodej pozemku p.č. 2370	Josef Kozel (ST)
5.	Přičlenění pozemků k honitbě - MS Leknín	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
6.	Úprava nájemní smlouvy - Agro Načešice	Josef Kozel (ST)
7.	Navýšení ceny nájmu - Agricola Bylany	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
8.	Prodloužení nájemní smlouvy - restaurace v Sokolovně	Josef Kozel (ST)
9.	Autobusový terminál - přeložka plynovodu	Josef Kozel (ST)
10.	Autobusový terminál - Smlouvy o připojení k soustavě NN ČEZ Distribuce	Josef Kozel (ST)
11.	Autobusový terminál - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo	Josef Kozel (ST)
12.	Rekonstrukce č.p. 244 - dohoda o narovnání	Josef Kozel (ST)
13.	Přeložka VN ČEZ Distribuce, a. s. z důvodu nástavby hasičské zbrojnice	Josef Kozel (ST)
14.	Smlouva s provozovatelem veřejného osvětlení	Josef Kozel (ST)
15.	Smlouva o smlouvě budoucí směnná; Ing. Kabelová	Josef Kozel (ST)
16.	Přidělení bytu č. 5 (2+kk) v DPS Masarykovo nám. čp. 950	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
17.	Pojistné smlouvy na malotraktor ANTONIO CARRARO	Zdeněk Ryčl (MST2)
18.	Dohoda o ukončení smlouvy o právu užívání aplikace ECONIT	Zdeněk Ryčl (MST2)
19.	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nakládání s odpadem města Heřmanův Městec	Zdeněk Ryčl (MST2)
20.	Kupní smlouva - Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o.	Zdeněk Ryčl (MST2)
21.	Kupní smlouva č. WF-2022-0035	Zdeněk Ryčl (MST2)
22.	Aktualizace smluv na poskytovaní služeb elektronických komunikací a poskytování služeb TELEFON	Ing. Ivana Jankovská (KT)

23.	Přijetí věcného daru Domovem pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
24.	Přijetí věcného daru Domovem pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
25.	Mateřská škola Heřmanův Městec, Jonášova 726 - čerpání rezervního fondu	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
26.	Speciální základní škola Heřmanův Městec - žádost o navýšení mzdových prostředků	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
27.	Konkursní řízení - MŠ Jonášova	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
28.	Finanční vztahy příspěvkových organizací, úprava pro rok 2021	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
29.	Finanční vztahy příspěvkových organizací pro rok 2022	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
30.	Platové výměry ředitelů příspěvkových organizací upravené od 1.1.2022	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
31.	Tisk informačních materiálů	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
32.	Ceník nájmů ve sportovní hale	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
33.	Pokyny města Heřmanův Městec k organizaci stánkového prodeje na "Bartolomějské pouti" 26. - 29. 8. 2022	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
34.	Půjčky z Fondu rozvoje bydlení - vyhlášení 1. kola výběrového řízení v roce 2022	Ing. Ivana Jankovská (KT)
35.	Pověření dalšího oddávajícího - Ondřej Volejník	Josef Kozel (ST)
36.	Pojištění nově pořízeného vozidla pro potřeby pečovatelské služby	Zdeněk Ryčl (MST2)
37.	Smlouvy o dílo na práce v lese - manipulace	Zdeněk Ryčl (MST2)
38.	Smlouvy o dílo na práce v lese - těžba	Zdeněk Ryčl (MST2)
39.	Závěr	Ing. Ivana Jankovská (KT)

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Pan starosta přivítal přítomné, omluvil ze zdravotních důvodů tajemnici úřadu a p. Bareše z důvodů karantény. Přivítal p. ředitelku SZŠ Heřmanův Městec Mgr. Evu Dvořákovou, která byla požádána, aby dovysvětlila žádost o navýšení neinvestičního příspěvku, která je pod číslem 26) na programu stávajícího jednání. Paní ředitelka sdělila, že částka je určena na plat asistenta pedagoga s polovičním úvazkem. Od ledna 2022 byla na tuto pozici přijata zkušená vyučující, která má přirozenou autoritu, citlivý, a přitom důsledný individuální přístup. V SZŠ jsou vyučovány děti nejen se středním a lehkým mentálním postižením, ale i dalšími vadami. Někteří žáci nejsou schopni pracovat samostatně, proto je přítomnost asistenta pedagoga nezbytností. Sdělila, že schválená výše neinvestičního příspěvku pro rok 2022 činí 710 000 Kč, z toho 200 000 Kč je určeno na mzdové prostředky. V případě schválení požadavku paní ředitelky bude neinvestiční příspěvek pro SZŠ činit 990 000 Kč.

Pan starosta poděkoval za osobní účast paní ředitelce. Následně informoval o zápisu z jednání dne 15.12.2021 a předložil ke schválení program jednání. Pan místostarosta Ryčl navrhl doplnit program jednání o body 36) Pojištění nově pořízeného vozidla pro potřeby pečovatelské služby a body 37) Smlouvy o dílo v lese - manipulace a 38) Smlouvy o dílo v lese - těžba. Členové rady města navržený a doplněný program schválili.

2. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Pan starosta předložil kontrolu usnesení s termínem splnění od 15.12.2021 do 19.1.2022 s tím, že všechna usnesení byla splněna v termínu. Kontrola usnesení byla schválena.

Usnesení č.: R/2022/001

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í
předloženou kontrolu usnesení s termínem splnění od 15.12.2021 do 19.1.2022.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

3. Odprodej části pozemku p.č. 2172

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání a schválení žádost pana Jakuba Hamsy o odkoupení části pozemku parcelní číslo 2172 v k.ú. Heřmanův Městec v Konopáčské ulici, který je vedený jako ostatní plocha/ostatní komunikace. Sdělil, že k žádosti vydal nesouhlasné stanovisko odbor Správy majetku s tím, že v případě potřeby může tento pozemek sloužit k rozšíření komunikace nebo vybudování nového chodníku. Obdobné stanovisko poskytl i architekt města.

Usnesení č.: R/2022/002

Rada města Heřmanův Městec

I. n e d o p o r u č u j e
odprodej části pozemku parcelní číslo 2172 v k.ú. Heřmanův Městec panu Jakubu Hamsovi, bytem **********
II. u k l á d á
zajistit informování pane Hamsy o výsledku jednání rady města
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 04.02.2022
III. u k l á d á
zajistit předložení žádosti pana Hamsy k projednání zastupitelstva města
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 14.03.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

4. Odprodej pozemku p.č. 2370

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost pana Jiřího Javorského o odkoupení pozemku parcelní číslo 2370 v k.ú. Heřmanův Městec. Upřesnil, že pozemek se nachází v ulici Podél Dráhy v Heřmanově Městci, navazuje na další městské pozemky a k žádosti se vyjádřil architekt města i odbor Správy majetku, kteří nedoporučili odprodej schválit a pozemek využít např. na rozšíření klidové zóny v této části města.

Usnesení č.: R/2022/003

Rada města Heřmanův Městec

I. n e d o p o r u č u j e
odprodej pozemku parcelní číslo 2370 v k.ú. Heřmanův Městec panu Jiřímu Javorskému, bytem **********
II. u k l á d á
zajistit informování pana Javorského o výsledku rady města
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 04.02.2022
III. u k l á d á
zajistit předložení žádosti pana Javorského k projednání zastupitelstvu města
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 14.03.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

5. Přičlenění pozemků k honitbě - MS Leknín

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil k projednání dohodu o přičlenění pozemků k honitbě. Městské pozemky v k.ú. Chotěnice, Načešice a Heřmanův Městec využívá Myslivecký spolek Leknín, který spadá pod Honební společenstvo Kostelec u Heřmanova Městce. Doplnil, že celková výměra těchto pozemků je 533 422 m^2 a nájem by činil 534 Kč/rok. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 21.12.2021 do 6.1.2022.

Usnesení č.: R/2022/004

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
pronájem pozemků Honebnímu společenství Kostelec u Heřmanova Městce - Myslivecký spolek Leknín za cenu 10,- Kč/rok za 1 hektar, tzn. 534,- Kč/ročně
II. u k l á d á
zajistit podepsání smlouvy o přičlenění pozemků k honitbě Honebního společenstva Kostelec u Heřmanova Městce
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 04.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

6. Úprava nájemní smlouvy - Agro Načešice

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání změnu nájemní smlouvy se společností Agro Načešice a.s. na pronájem městských pozemků, a to z důvodu vyjmutí pozemku parcelní číslo 1104/23 v k.ú. Heřmanův Městec z tohoto smluvního vztahu. Informoval, že pozemek se nachází vedle sběrného dvora a bude na něm vybudována odstavná a manipulační plocha pro technickou skupinu náhradou za odstavnou plochu v ulici Tylova, která byla z důvodu stavby terminálu zrušena. Se společností Agro Načešice a.s. byla úprava projednána a s vyjmutím pozemku souhlasí.

Usnesení č.: R/2022/005

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
vyjmutí pozemku parcelní číslo 1104/23 v k.ú. Heřmanův Městec z nájemní smlouvy s firmou Agro Načešice a.s.

II. u k l á d á
zajistit podepsání dodatku o zúžení nájemní smlouvy se společností Agro Načešice a.s.
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 04.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

7. Navýšení ceny nájmu - Agricola Bylany

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec navrhl k projednání navýšení nájemného za zemědělské pozemky, které má pronajaté Družstvo Agricola Bylany a byly vypsány v příloze k podkladovým materiálům pro jednání rady města. Informoval, že dosud sjednaná výše nájemného za pozemky již dnes neodpovídá běžné tržní výši nájemného, která se pohybuje od 2.500, - do 4.000,- Kč/ha. Navrhujeme navýšení nájemného na 2.500,- Kč za jeden hektar pronajatých pozemků ročně. Družstvo Agricola Bylany s navýšením nájemného souhlasí.

Usnesení č.: R/2022/006

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
předložený dodatek č.3 na navýšení ceny nájemného za pozemky uzavřený s Družstvem Agricola Bylany, Lány 97, Chrudim 537 01

II. u k l á d á
zajistit podepsání dodatku č. 3 s Družstvem Agricola Bylany
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 04.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

8. Prodloužení nájemní smlouvy - restaurace v Sokolovně

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost paní Lenky Králové o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 533 - Sokolovna, kde má pronajaty nebytové prostory za účelem provozování restaurace. Předchozí nájemní smlouva byla uzavřena na dva roky a správa majetku doporučuje prodloužit smlouvu na 5 let se závazkem úpravy venkovní zahrádky před restaurací.

Usnesení č.: R/2022/007

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
uzavření dodatku č.1 s paní Lenkou Královou na nebytové prostory v č.p. 533 v k.ú. Heřmanův Městec na dobu 5

let

II. u k l á d á
zajistit podepsání dodatku č.1 na pronájem nebytových prostor v č.p. 533 v k.ú. Heřmanův Městec s paní Lenkou Královou
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 04.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

9. Autobusový terminál - přeložka plynovodu

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil radě města ke schválení smlouvu o zajištění přeložky plynovodu v Tylově ulici vyvolané stavbou autobusového terminálu a související smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Smlouvy nahrazují původní smlouvy uzavřené v roce 2017, které již nelze prodloužit pomocí dodatků.

Usnesení č.: R/2022/008

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
uzavření smlouvy č. 4000242246 o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících se společností GasNet služby, s.r.o.

II. u k l á d á
zajistit uzavření smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících se společností GasNet služby, s.r.o.
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 28.02.2022

III. s c h v a l u j e
uzavření smlouvy č. 8800086440/3/BVB/P o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o.

IV. u k l á d á
zajistit uzavření smlouvy č. 8800086440/3/BVB/P o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

10. Autobusový terminál - Smlouvy o připojení k soustavě NN ČEZ Distribuce

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení návrhy smluv s ČEZ Distribuce a.s. o připojení odběrných míst elektřiny k distribuční soustavě v souvislosti se stavbou autobusového terminálu. Upřesnil, že z důvodu umístění dvou elektroměrů pro různé tarify jsou odběry rozdělené do dvou smluv, jedna se týká tepelného čerpadla a ohřevu vody, druhá ostatních odběrů.

Usnesení č.: R/2022/009

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
uzavření smlouvy č. 21_SOP_01_4121897439 se společností ČEZ Distribuce, a. s. o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro autobusový terminál (tepelné čerpadlo, ohřev vody)

II. u k l á d á
zajistit uzavření smlouvy č. 21_SOP_01_4121897439 se společností ČEZ Distribuce, a. s. o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro autobusový terminál (tepelné čerpadlo, ohřev vody)
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 04.03.2022

III. s c h v a l u j e
uzavření smlouvy č. 21_SOP_01_4121897438 se společností ČEZ Distribuce, a. s. o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro autobusový terminál (ostatní odběry)

IV. u k l á d á
zajistit uzavření smlouvy č. 21_SOP_01_4121897438 se společností ČEZ Distribuce, a. s. o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro autobusový terminál (ostatní odběry)
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 04.03.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

11. Autobusový terminál - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil radě města ke schválení návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Gardenline s.r.o. na realizaci zakázky "Autobusový terminál Heřmanův Městec". Předmětem dodatku je změna ve způsobu vedení stavebního deníku z papírové formy na elektronickou a v příloze měli členové rady přiloženo původní znění článku 8 ze smlouvy o dílo, kde dochází dodatkem ke změnám. Doplnil, že návrh dodatku byl zaslán k připomínkám administrátorovi dotace a nebyly k němu z jeho strany připomínky.

Usnesení č.: R/2022/010

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Gardenline s.r.o. na realizaci zakázky "Autobusový terminál Heřmanův Městec"

II. u k l á d á
zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Gardenline s.r.o. na realizaci zakázky "Autobusový terminál Heřmanův Městec"
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

12. Rekonstrukce č.p. 244 - dohoda o narovnání

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení návrh dohody o narovnání ke smlouvě o dílo na realizaci stavby "Rekonstrukce

bytového domu č.p. 244" se společností SL HOLDING CZ s.r.o. Upřesnil, že předmětem dohody je změna celkové ceny díla uvedené v uzavřeném dodatku č. 4 a jedná se o odečet položek méněprací (celkem -48.904,84 Kč bez DPH), které byly zjištěné při kontrole soupisu prací k závěrečné faktuře po termínu dokončení stavby, kdy již nebylo možné uzavřít další dodatek ke smlouvě.

Usnesení č.: R/2022/011

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
uzavření dohody o narovnání ke smlouvě o dílo č. MěÚHM/05238/2020 na realizaci veřejné zakázky "Rekonstrukce bytového domu č. p. 244 - II" se společností SL HOLDING CZ s.r.o.

II. u k l á d á
zajistit uzavření dohody o narovnání ke smlouvě o dílo č. MěÚHM/05238/2020 na realizaci veřejné zakázky "Rekonstrukce bytového domu č. p. 244 - II" se společností SL HOLDING CZ s.r.o.
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

13. Přeložka VN ČEZ Distribuce, a. s. z důvodu nástavby hasičské zbrojnice

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. k žádosti o přeložku nadzemního vedení vysokého napětí na pozemku parc. č. 187/1 v k.ú. Chotěnice s tím, že součástí vyjádření je návrh smlouvy o budoucí smlouvě o realizaci přeložky. Vysvětlil, že se jedná o pole vedle hasičské zbrojnice v soukromém vlastnictví a důvodem přeložky je možnost realizace nástavby hasičské zbrojnice a potřeba oddálení vedení VN od budovy, aby bylo možné splnit požadavky z hlediska požární ochrany a bezpečnosti. Informoval o vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., že náklady na přeložku jsou odhadované ve výši 640 tis. Kč (projektová dokumentace, inženýrská činnost a realizace). Doplnil informaci, že stejný návrh přeložky byl projednávaný již v roce 2018, kdy rada usnesením č. R/2018/315 ze dne 21.11.2018 schválila uzavření obdobné smlouvy o budoucí smlouvě o realizaci přeložky s odhadovanými náklady 367 tis. Kč, při zpracovávání projektové dokumentace však vlastníci pozemku s řešením nesouhlasili a smlouva byla tedy ukončena na základě usnesení rady města č. R/2019/163 ze dne 29.4.2019. V březnu 2021 byla společnost ČEZ Distribuce, a. s. požádána o vyjádření k přeložení nadzemního vedené do země po obvodu pozemku dle návrhu jeho vlastníků, smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky k této variantě nebyla uzavřena.

Usnesení č.: R/2022/012

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í
informaci o přeložce nadzemního vedení vysokého napětí na pozemku parc. č. 187/1 v k. ú. Chotěnice z důvodu nástavby hasičské zbrojnice v Chotěnicích

II. s c h v a l u j e
uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s. o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie - nadzemního vedení VN na pozemku parc. č. 187/1 v k.ú. Chotěnice z důvodu nástavby hasičské zbrojnice v Chotěnicích

III. u k l á d á
zajistit uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s. o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního

zařízení určeného k dodávce elektrické energie - nadzemního vedení VN na pozemku parc. č. 187/1 v k.ú. Chotěnice z důvodu nástavby hasičské zbrojnice v Chotěnicích

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 31.03.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

14. Smlouva s provozovatelem veřejného osvětlení

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil návrh na uzavřením smlouvy o dílo na Údržbu a opravy veřejného osvětlení v Heřmanově Městci a jeho místních částech s firmou Vladimír Polák, U Hřiště 967, Heřmanův Městec na rok 2022. Odbor Správy majetku se vyjádřil k návrhu kladně s tím, že v roce 2015 proběhlo výběrové řízení na dodavatele výše zmíněných služeb. Vítězem se stal dlouholetý správce veřejného osvětlení p. Vladimír Polák, který předložil výrazně nižší cenovou nabídku oproti ostatním uchazečům, proběhlé kontroly byly bez problémů. Pro rok 2022 pan Polák cenu nemění a z toho důvodu je předložen návrh smlouvy o dílo ve stejném znění.

Usnesení č.: R/2022/013

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
uzavření smlouvy o dílo na Údržbu a opravy veřejného osvětlení v Heřmanově Městci a jeho místních částech s firmou Vladimír Polák na rok 2022.

II. u k l á d á
zajistit podepsání smlouvy o dílo na Údržbu a opravy veřejného osvětlení v Heřmanově Městci a jeho místních částech s firmou Vladimír Polák
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 04.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

15. Smlouva o smlouvě budoucí směnná; Ing. Kabelová

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta informoval, že na základě zpracování projektové dokumentace pro stavbu "Chotěnice - rekonstrukce místní komunikace "57d" (od domu č.p. 91 až k domu č.p. 105)" je nutno na jejím konci zřídit obratiště, které o výměře cca 75m^2 zasahuje na pozemek č.parc. 178 (orná půda) v kat. území Chotěnice, který je ve vlastnictví Ing. Ludmily Kabelové. Doplnil, že Ing. Kabelová s umístěním obratiště na svém pozemku souhlasí, ale za podmínky směny. Po konzultaci s Ing. Kabelovou byla vybrána část pozemku č.p. 562 (ostatní plocha - účelová komunikace) o výměře cca 75m^2, která navazuje na její pozemek č.p. 178 vše v k. ú. Chotěnice. Tato směna byla odsouhlasena i architektem Ing. Teplým. Provedení směny, kdy bude oddělena část pozemku č. p. 562, nebude mít podstatný vliv na průjezdnou šíři této komunikace, přesná výměra směny, která by se od projednaných cca 75 m^2 neměla příliš lišit, bude upřesněna až geodetickým zaměřením po dokončení stavby.

Usnesení č.: R/2022/014

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e
uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí směnné na část pozemkové parcely parc. č. 562 o výměře cca 75 m^2 za část pozemkové parcely parc. č. 178 o výměře cca 75 m^2 v kat. území Chotěnice mezi městem Heřmanův Městec a paní Ing. Ludmilou Kabelovou

II. u k l á d á
zajistit předložení k projednání zastupitelstvu města Smlouvu o smlouvě budoucí směnné s paní Ing. Ludmilou Kabelovou.
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 14.03.2022

III. u k l á d á
informovat paní Ing. Ludmilu Kabelovou o výsledku jednání rady města.
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 04.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

16. Přidělení bytu č. 5 (2+kk) v DPS Masarykovo nám. čp. 950

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec informoval, že byt č. 5 v Domě s pečovatelskou službou na Masarykově náměstí čp. 950 bude od 1.2.2022 volný k přidělení. Doplnil, že byt o velikosti 2+kk je především určen pro manželské či partnerské dvojice a takových dvojic eviduje sociální odbor celkem pět. Předložil stanovisko sociálního odboru k jednotlivým žádostem včetně jejich určení vhodného pořadí.

Usnesení č.: R/2022/015

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í
ukončení nájemního vztahu na bytovou jednotku 2+kk, I. kategorie, číslo evidenční 5 v DPS, Masarykovo náměstí čp. 950 ke dni 31.1.2022 z důvodu úmrtí nájemce

II. s c h v a l u j e
přidělení bytové jednotky 2+kk, I. kategorie, číslo evidenční 5 v DPS, Masarykovo náměstí čp. 950 v Heřmanově Městci od 1.2.2022 Ing. Zdeňku a Hance Smíškovým, trvale bytem

III. u k l á d á
zajistit uzavření nájemní smlouvy s manž. Smíškovými
Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního
Termín: 01.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

17. Pojistné smlouvy na malotraktor ANTONIO CARRARO

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl předložil po konzultaci s makléřem města návrh smlouvy na pojištění odpovědnosti pro malotraktor ANTONIO CARRARO, který byl pořízen pro potřeby lesního hospodářství. Konstatoval, že makléř města

doporučil pojištění NAMÍRU, což je pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla a pojistná částka na rok činí 1 025 Kč. S odvoláním na Usnesení R/2021/394 ze dne 15.12.2021 předložil dvě nabídky strojního pojištění tohoto malotraktoru. Uzavření smlouvy o poskytnutí služby PEKASS Assistance na pojištění Reverzního traktoru Antonio Carraro.) Nabídka ČSOB (spoluúčast 10 000 Kč), nabídka GČP (spoluúčast 10 %, nejméně 10 000 Kč). Obě nabídky byly konzultovány s makléřem panem Jiřím Kroutilem. Doporučeno uzavřít smlouvu navrženou ČSOB, kdy by město v případě jejího uzavření hradilo na období 1. roku pojištění 5 171 Kč za strojní pojištění traktoru i příslušenství (mulčovač).

Usnesení č.: R/2022/016

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
uzavření návrhu pojistné smlouvy od Kooperativy pojišťovny a.s., pojištění NAMÍRU pro malotraktor ANTONIO CARRARO. Jedná se o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla

II. s c h v a l u j e
uzavření návrhu pojistné smlouvy od ČSOB, kterou je malotraktor ANTONIO CARRARO pojištěn na práci tzv., strojní pojištění

III. u k l á d á
zajistit uzavření pojistných smluv pro zabezpečení malotraktoru ANTONIO CARRARO s Kooperativa pojišťovna a.s., a s ČSOB dle předložených návrhů

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 31.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

18. Dohoda o ukončení smlouvy o právu užívání aplikace ECONIT

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl předložil návrh na dohodu o ukončení smlouvy o právu užívání aplikace ECONIT (aplikace k evidenci množství odpadů ve městě). Smlouva o užívání aplikace byla uzavřena mezi městem Heřmanův Městec a společností JRK dne 17.2.2020 (usnesení R/2020/043 ze dne 17.2.2020). Upřesnil, že je od 1.1.2022 v užívání aplikace ECONIT součástí nově uzavřené smlouvy JRK Partnerství, podle usnesení R/2021/357 ze dne 24.11.2021 je předložena dohoda ukončující účinnost Smlouvy o právu užívání aplikace ECONIT ke dni 31.12.2021.

Usnesení č.: R/2022/017

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
uzavření dohody o ukončení účinnosti Smlouvy o právu užívání aplikace ECONIT ke dni 31.12.2021 se společností JRK Česká republika s.r.o.

II. u k l á d á
zajistit uzavření dohody o ukončení účinnosti Smlouvy o právu užívání aplikace ECONIT ke dni 31.12.2021 se společností JRK Česká republika s.r.o.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 31.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

19. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nakládání s odpadem města Heřmanův Městec

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl předložil návrh Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nakládání s odpadem města Heřmanův Městec ze dne 25. 7. 2018 ve znění pozdějších dodatků, se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o..Vysvětlil, že v dodatku je upravena pouze četnost svozů plastu. Od ledna 2022 byla navýšena frekvence svozu plastů od rodinných domů z 1 x za 4 týdny na 2x za 4 týdny, cena za výsyp nádoby zůstává stejná. Dodal, že vyšší vytříděností se město přiblíží k dikci zákona a navýší prostřednictvím EKOKOMU finanční prostředky do rozpočtu města.

Usnesení č.: R/2022/018

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nakládání s odpadem města Heřmanův Městec ze dne 25. 7. 2018 ve znění pozdějších dodatků, se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. IČO 493 560 89

II. u k l á d á
zajistit uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nakládání s odpadem města Heřmanův Městec ze dne 25. 7. 2018 ve znění pozdějších dodatků, se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 31.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

20. Kupní smlouva - Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o.

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl předložil ke schválení kupní smlouvu č. CZ/10/07/2022/1/9531/FIS/S/3/LK/REZNIIV/0018 se společností Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o., Nádražní 66, 582 63 Ždírec nad Doubravou IČO 25264605, na prodej jehličnaté kulatiny pro rok 2022 konkrétně na 1. čtvrtletí v množství 60 m^3.

Usnesení č.: R/2022/019

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
podpis kupní smlouvy pro rok 2022 - 1. Q na prodej jehličnaté kulatiny pro firmu Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o., Nádražní 66, 582 63 Ždírec nad Doubravou, IČO: 25264605

II. u k l á d á
Zajistit podpis smlouvy s firmou Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 31.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

21. Kupní smlouva č. WF-2022-0035

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl předložil ke schválení Kupní smlouvu č. WF-2022-0035 se společností Wotan Forest, a.s.se sídlem, Rudolfovská 202/88, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice, IČ: 26060701 na prodej jehličnatých výřezů v objemu 40 m^3 na období I. čtvrtletí 2022.

Usnesení č.: R/2022/020

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
uzavření Kupní smlouvy č. WF-2022-0035 (rámcová smlouva na rok 2022) s firmou Wotan Forest, a.s. se sídlem, Rudolfovská 202/88, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice, IČ: 26060701, DIČ: CZ26060701, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1306, na prodej jehličnatých výřezů v objemu 40 m^3 na období I. Q 2022.

II. u k l á d á
zajistit podpis smlouvy č.WF-2022-0035
Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 31.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

22. Aktualizace smluv na poskytovaní služeb elektronických komunikací a poskytování služeb TELEFON

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Na základě inventury smluv se společností Tlapnet s.r.o. na poskytovaní služeb elektronických komunikací, poskytování služeb TELEFON a jejich rozšíření o přípojku pro hasičskou zbrojnici Chotěnice, bylo předloženo nové znění těchto smluv. Úprava těchto smluv i přes rozšíření na hasičskou zbrojnici přinese úsporu cca 18 500 Kč za rok.

Usnesení č.: R/2022/021

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
Uzavření smlouvy č.464603500 o poskytování služeb se společností TLAPNET s.r.o. se sídlem U Schodů 122/5 Praha 9 19000, IČ:27174824

II. s c h v a l u j e
Uzavření smlouvy č.469312170 o poskytování služeb se společností TLAPNET s.r.o. se sídlem U Schodů 122/5 Praha 9 19000, IČ:27174824

III. s c h v a l u j e
Uzavření smlouvy č.27606 o poskytování služeb se společností TLAPNET s.r.o. se sídlem U Schodů 122/5 Praha 9 19000, IČ:27174824

IV. u k l á d á
Zajistit uzavření smluv se společností TLAPNET s.r.o. se sídlem U Schodů 122/5 Praha9 19000 IČ:27174824

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 28.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

23. Přijetí věcného daru Domovem pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost o přijetí věcného daru Domovem pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec, konkrétně televizoru zn. Gogen v hodnotě 5 000 Kč od paní Věry Jiráskové.

Usnesení č.: R/2022/022

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
přijetí věcného daru Domovem pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec v podobě televizoru Gogen v hodnotě 5 000 Kč od paní Jiráskové Věry, bytem [osobní údaj odstraněn]

II. u k l á d á
dát na vědomí řediteli Domova pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec, Ing. Petru Mazurovi

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 31.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

24. Přijetí věcného daru Domovem pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost o přijetí věcného daru Domovem pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec, upřesnil, že se jedná o elektrickou odsávačku od paní Barbory Hromádko.

Usnesení č.: R/2022/023

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
přijetí věcného daru Domovem pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec v podobě elektrické odsávačky v hodnotě 1 000 Kč od paní Hromádko Barbora, bytem **********

II. u k l á d á
dát na vědomí řediteli Domova pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec, Ing. Petru Mazurovi

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 31.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

25. Mateřská škola Heřmanův Městec, Jonášova 726 - čerpání rezervního fondu

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost ředitelky MŠ Jonášova, paní Hany Vaňkové o čerpání rezervního fondu do výše 80 000 Kč. Doplnil, že paní ředitelka z čerpaných prostředků uhradí zvýšené náklady na spotřebu energie. Současná výše rezervního fondu činí 110 000 Kč.

Usnesení č.: R/2022/024

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
žádost ředitelky Mateřské školy Heřmanův Městec, Jonášova 726, paní Hany Vaňkové o čerpání rezervního fondu do výše 80 000 Kč na úhradu zvýšených nákladů za spotřebu energie

II. u k l á d á
dát na vědomí ředitelce Mateřské školy Heřmanův Městec, Jonášova 726 paní Haně Vaňkové

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 31.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

26. Speciální základní škola Heřmanův Městec - žádost o navýšení mzdových prostředků

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost Mgr. Evy Dvořákové, ředitelky Speciální základní školy Heřmanův Městec, o navýšení mzdových prostředků o 280 000 Kč včetně veškerých zákonných odvodů. Odvolal se na jednání v úvodu zasedání rady města, kdy žádost dovysvětlila p. ředitelka osobně: Částka je určena na plat asistenta pedagoga s polovičním úvazkem. Od ledna 2022 byla na tuto pozici přijata zkušená vyučující, která má přirozenou autoritu, citlivý, a přitom důsledný individuální přístup. V SZŠ jsou vyučovány děti nejen se středním a lehkým mentálním postižením, ale i dalšími vadami. Někteří žáci nejsou schopni pracovat samostatně, proto je přítomnost asistenta pedagoga nezbytností. Sdělil, že schválená výše neinvestičního příspěvku pro rok 2022 činí 710 000 Kč, z toho 200 000 Kč je určeno na mzdové prostředky. V případě schválení požadavku paní ředitelky zastupitelstvem města by neinvestiční příspěvek pro SZŠ činil 990 000 Kč. S ohledem na probíhající řízení k uznání mzdových prostředků MŠMT bude žádost předložena za předpokladu, kdy dojde k zamítnutí financování ze zdrojů MŠMT.

Usnesení č.: R/2022/025

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
Speciální základní škole Heřmanův Městec navýšení neinvestičního příspěvku o 280 000 Kč a vyčlenění této částky na mzdové prostředky určené pro asistenta pedagoga, pokud nebude pozice financována z prostředků MŠMT

II. u k l á d á
zařadit k projednání Zastupitelstvu města Heřmanův Městec dne 14.3 2022
Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 31.01.2022

III. u k l á d á
dát na vědomí Mgr. Evě Dvořákové, ředitelce Speciální základní školy Heřmanův Městec

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 01.03.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

27. Konkursní řízení - MŠ Jonášova

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec informoval, že dne 23.12.2021 byla na podatelnu městského úřadu doručena rezignace ředitelky MŠ Heřmanův Městec, Jonášova 726, p. Hany Vaňkové k datu 28.2.2022. Navrhl vyhlásit konkursní řízení na tuto funkci a upozornil, že vzhledem k termínům plynoucím z legislativní úpravy není možné konkursní řízení ukončit a jmenovat nového ředitele/ ředitelku dříve jak k 1.4.2022. Radě města tak bude předložen návrh na jmenování pověření vést organizaci do doby od 1.3. do doby jmenování nového ředitele.

Usnesení č.: R/2022/026

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í
rezignaci ředitelky MŠ Heřmanův Městec, Jonášova 726, Hany Vaňkové na funkci ředitelky
II. s c h v a l u j e
vyhlášení konkursního řízení na pracovní místo ředitele/ředitelky MŠ Heřmanův Městec, Jonášova 726
III. u k l á d á
vyhlásit konkursní řízení na pracovní místo ředitele/ředitelky MŠ Heřmanův Městec, Jonášova 726
Zodpovídá: Ing. Ivana Jankovská, tajemnice
Termín: 21.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

28. Finanční vztahy příspěvkových organizací, úprava pro rok 2021

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil návrh na úpravu finančních vztahů pro rok 2021 u Domova pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec, Základní školy Heřmanův Městec, náměstí Míru 1 a SPOKUL HM, p.o. Vysvětlil, že v jednotlivých dokumentech došlo k úpravě výše neinvestičních příspěvků, a to na základě usnesení zastupitelstva, Z/2021/089 ze dne 20.12.2021 a v případě SPOKUL HM, p.o. také vzhledem k usnesení Z/2021/045 ze dne 14.6.2021, kde byla upravena výše mzdových nákladů. V případě domova pro seniory jsou do finančního vztahu zaznamenány veškeré dotace, které organizace ze státního rozpočtu v průběhu roku 2021 získala, jedná se o příděly spojené s náhradami a odměnami v období COVIDU 19. U všech příspěvkových organizací byla zaznamenaná změna projednána s účetní organizace.

Usnesení č.: R/2022/027

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
úpravu finančních vztahů pro rok 2021 pro příspěvkové organizace
- Domov pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec - úprava č. 1
- Základní škola Heřmanův Městec, náměstí Míru 1 - úprava č. 4
- SPOKULU HM, p.o. - úprava č. 3

II. u k l á d á
dát na vědomí ředitelům příspěvkových organizací
- Domov pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec
- Základní škola Heřmanův Městec, náměstí Míru 1
- SPOKUL HM, p.o.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 31.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

29. Finanční vztahy příspěvkových organizací pro rok 2022

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil návrh na stanovení finančních vztahů jednotlivých příspěvkových organizací, výše neinvestičních příspěvků byla navržena dle schváleného rozpočtu města na rok 2022 schváleného usnesením č. Z/2021/090 ze dne 20.12.2021, kterému předcházelo schválení návrhů rozpočtů radou města usnesením č. R/2021/385 ze dne 1.12.2021. Upřesnil, že u příspěvkové organizaci SZŠ, DDM, ZUŠ, jsou ve finančním vztahu zastropovány mzdové náklady, dle předpokladu mzdové inventury na rok 2022. V MŠ Jonášova, MŠ Jiráskova a v ZŠ mzdové náklady byly ponechány bez hranice, vzhledem k nejasnostem a stálému vývoji předpisů ohledně financování mezd zaměstnanců podílejících se na závodním stravování. Upozornil, že spotřeba prostředků na mzdy bude podléhat průběžné kontrole a následným opatřením. Finanční vztah Domova pro seniory a SPOKULU HM, p. o. je zastropován jak ve mzdových nákladech, tak na počtu pracovníků i ve výši odpisů, a to po konzultaci s ekonomy těchto příspěvkových organizací.

Usnesení č.: R/2022/028

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
návrhy finančních vztahů příspěvkových organizací zřízených městem Heřmanův Městec

II. u k l á d á
dát na vědomí ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Heřmanův Městec

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 31.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

30. Platové výměry ředitelů příspěvkových organizací upravené od 1.1.2022

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil návrhy platových výměrů pro ředitele příspěvkových organizací školského typu upravené v souladu s nařízením vlády č. 531/2021 Sb., ze dne 31.12.2021, kterým se mění s účinností od 01.01.2022 nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů. Navrhl upravit i plat ředitele příspěvkové organizace SPOKUL HM, p.o. dle jeho návrhu úsporných opatření.

Usnesení č.: R/2022/029

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
Upravené návrhy platových výměrů od 1.1.2022

Mgr. Janě Šindelářové, MBA, ředitelka Základní školy Heřmanův Městec, Náměstí Míru 1
Mgr. Irmě Celundové, ředitelka Mateřské školy Heřmanův Městec, Jiráskova 842
Mgr. Evě Dvořákové, ředitelka Speciální Základní školy Heřmanův Městec, Masarykovo náměstí 46
Mgr. Kateřině Vackové, ředitelka Domu dětí a mládeže Heřmanův Městec, Na Ježkovce 791
paní Haně Vaňkové, ředitelka Mateřské školy Heřmanův Městec, Jonášova 726
panu Pavlu Starému, ředitel Základní umělecké školy Heřmanův Městec, Jarkovského 47
panu Dalimilu Nevečeřalovi, ředitel SPOKUL HM, p.o., Heřmanův Městec, Jiráskova 533

II. u k l á d á
dát na vědomí

Mgr. Janě Šindelářové, MBA, ředitelka Základní školy Heřmanův Městec, Náměstí Míru 1
Mgr. Irmě Celundové, ředitelka Mateřské školy Heřmanův Městec, Jiráskova 842
Mgr. Evě Dvořákové, ředitelka Speciální Základní školy Heřmanův Městec, Masarykovo náměstí 46
Mgr. Kateřině Vackové, ředitelka Domu dětí a mládeže Heřmanův Městec, Na Ježkovce 791
paní Haně Vaňkové, ředitelka Mateřské školy Heřmanův Městec, Jonášova 726
panu Pavlu Starému, ředitel Základní umělecké školy Heřmanův Městec, Jarkovského 47
panu Dalimilu Nevečeřalovi, ředitel SPOKUL HM, p.o., Jiráskova 533

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 31.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

31. Tisk informačních materiálů

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost pracovnic TIC o objednání a vytisknutí propagačních materiálů města, a to konkrétně brožury Památky promlouvají, která byla velmi úspěšná a žádaná a dále o plánek města se seznamem památek, popř. tisk dětských omalovánek. Potřeba je drobná grafická aktualizace. Navrhl vytisknutí 2000 ks brožury památky promlouvají za 20.200 Kč + DPH a 40 ti bloků map za 7.600 Kč+ DPH s tím, že v rozpočtu města je na tisk propagačních materiálů určeno 65 tis. Kč.

Usnesení č.: R/2022/030

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
objednání tisku brožury památky promlouvají v počtu 2.000 ks a plánku města s popisem památek v počtu 40 ti bloků za celkovou částku 27.800 Kč + DPH

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

32. Ceník nájmů ve sportovní hale

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil návrh ředitele příspěvkové organizace SPOKUL HM, p.o. na úpravu ceníku nájmu ve sportovní hale. Následná diskuse detailně rozebrala všechny aspekty financování provozu sportovní haly. Její aktuální vytíženost i vytíženost před dobou covidovou. Radní rovněž projednali stanovisko a finanční analýzu předsedkyně TJ Jiskra Heřmanův Městec Ing. Jitky Holasové. S ohledem na vysoký jednorázový nárůst cen navržený ředitelem Spokulu rada města odsouhlasila navýšení ceníkových cen pro rok 2022 o 10 % a stanovení slev pro místní oddíly v případě mládeže 40 % a v případě dospělých 20 % z celkové ceny. V případě propadu hospodaření haly z důsledku nastaveného ceníku, bude zastupitelstvu města navrhována finanční kompenzace p.o. Spokul prostřednictvím navýšení neinvestičního příspěvku.

Usnesení č.: R/2022/031

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
nový ceník nájmů ve sportovní hale od 01.02.2022 dle přílohy usnesení

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 1, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

33. Pokyny města Heřmanův Městec k organizaci stánkového prodeje na "Bartolomějské pouti" 26. - 29. 8. 2022

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil aktualizované Pokyny k organizaci stánkového prodeje na Bartolomějské pouti v roce 2022. V těchto pokynech došlo oproti loňskému roku pouze ke změnám v datumech. Informoval, že datum konání letošní pouti je 26.8. - 29.8.2022, spuštění rezervačního systému připadá na 3.5.2022 a žádosti o prodej občerstvení se podávají do 31.3.2022.

Usnesení č.: R/2022/032

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
Pokyny města Heřmanův Městec k organizaci stánkového prodeje na "Bartolomějské pouti" 26. - 29.8.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

34. Půjčky z Fondu rozvoje bydlení - vyhlášení 1. kola výběrového řízení v roce 2022

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Na jednání byla předložena žádost o souhlas s vyhlášením 1. kola výběrového řízení pro I. pololetí roku 2022 na poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení. Členové rady byli seznámeni se stavem, že k 31.12.2021 jsou na účtu FRB k dispozici finanční prostředky ve výši 5 255 653,62 Kč. Nyní jsou poskytnuty 4 půjčky z FRB s celkovým nesplaceným zůstatkem 294 315 Kč, přičemž k poslední schválené půjčce z FRB ve výši 50 000 Kč se nyní podepisuje smlouva a následně bude otevřen účet u České spořitelny, finanční prostředky letos ještě nebyly u této půjčky čerpány.

Usnesení č.: R/2022/033

Rada města Heřmanův Městec

I. v y h l a š u j e
výběrové řízení pro I. pololetí roku 2022 na poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení
II. u k l á d á
výběrové řízení zveřejnit na úřední desce
Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 21.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

35. Pověření dalšího oddávajícího - Ondřej Volejník

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta navrhl k projednání pověření pana Ondřeje Volejníka, jako dalšího člena Zastupitelstva města Heřmanův Městec s právem přijímat prohlášení snoubenců o vstupu do manželství a podepisovat protokol o uzavření manželství, (uzavírání manželství občanským sňatkem před Městským úřadem Heřmanův Městec ve správním obvodu matričního úřadu v souladu s § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 657 odst. 1 a § 658 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).

Usnesení č.: R/2022/034

Rada města Heřmanův Městec

I. p o v ě ř u j e
pana Ondřeje Volejníka, jako dalšího člena Zastupitelstva města Heřmanův Městec s právem přijímat prohlášení snoubenců o vstupu do manželství a podepisovat protokol o uzavření manželství, (uzavírání manželství občanským sňatkem před Městským úřadem Heřmanův Městec ve správním obvodu matričního úřadu, v souladu s § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 657 odst. 1 a § 658 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

36. Pojištění nově pořízeného vozidla pro potřeby pečovatelské služby

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl předložil tři návrhy pojistných smluv na pojištění vozidla určeného pro potřeby pečovatelské služby, konkrétně pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla a havarijní pojištění vozidla včetně pojištění sedadel pro případný převoz klientů v automobilu. Specifikoval návrh smlouvy od Kooperativa pojišťovna, a.s. pro pojistné období, ve výši 26 687 Kč, kdy by bylo vozidlo pojištěno na částku 658 240 Kč, návrh smlouvy od Generali ČP a.s. ve výši 23 643 Kč, kdy by bylo vozidlo zařazeno do současné flotily a obdobně pojištěno na plnou kupní částku vozidla 658 240 Kč, což je hodnota vozidla před poskytnutou slevou. Poslední návrh byl od UNIQA pojišťovna a.s. ve výši 17 206 Kč, kdy by bylo vozidlo pojištěno na částku 464 463 Kč, což byla skutečná úhrada po slevě, kterou poskytl prodávající.

Usnesení č.: R/2022/035

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í
předložené nabídky na pojištění nově pořízeného vozidla pro potřeby pečovatelské služby

II. s c h v a l u j e
uzavření návrhu pojistné smlouvy pro TOYOTA Proace City s UNIQA pojišťovnou a.s., Evropská 810/136, 160 00 Praha 6, IČO 49240480

III. u k l á d á
zajistit uzavření pojistné smlouvy pro TOYOTA Proace City s UNIQA pojišťovnou a.s., Evropská 810/136, 160 00 Praha 6

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 26.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

37. Smlouvy o dílo na práce v lese - manipulace

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl předložil návrh na uzavření smluv o dílo s podnikateli Janem Vargou, Janem Kindlem a Josefem Žákem, kteří těží, sváží a sdružují na skládkách vytěžené dřevo. Navrhovaná sazba je stejná jako sazba v roce 2021, všichni podnikatelé již v městských lesích pracovali a k jejich práci nebyly výhrady.

Usnesení č.: R/2022/036

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
zavření Smlouvy o dílo na práce v lese na období od 1.1.2022 do 31.12.2022 s podnikateli:
Jan Varga, Kraskov 76, 538 07 Seč, IČ: 87246775
Jan Kindl, Slavkovice 72, 538 03 Heřmanův Městec, IČ: 15619541
Josef Žák, Licomělice 2, 538 03 Heřmanův Městec, IČ: 06918794

II. u k l á d á
zajistit podpis Smlouvy o dílo na práce v lese
Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 28.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

38. Smlouvy o dílo na práce v lese - těžba

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl předložil návrh na schválení smluv o dílo na práci v lese s podnikateli Jaroslav Trla, Mychaylo Kuziv, Jan Průša a Miroslav Šenkýř a doplnil, že tito podnikatelé dlouhodobě pracují v městských lesích na základě smluv o dílo. Informoval, že u některých položek se jednotková cena navyšuje oproti roku 2021, u některých snižuje a u některých zůstává stejná, členům rady města předložil pro porovnání ceníky prací za rok 2021 a navrhované pro rok 2022.

Usnesení č.: R/2022/037

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
uzavření Smlouvy o dílo na práce v lese na období od 1.1.2022 do 31.12.2022 s podnikateli:
Jaroslav Trla, Zaječice 305, 538 35 Zaječice, IČO 61996548
Mychaylo Kuziv, Moravany 38, 538 43 Třemošnice, IČO 68264194
Jan Průša, Jan Průša, Dlouhopolsko 2, 289 03 Městec Králové, IČO 63594595
Miroslav Šenkýř, Bratčice 68, 286 01 Čáslav, IČO 88686531

II. u k l á d á
uzavřít Smlouvy o dílo na práce v lese
Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 28.01.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

39. Závěr

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Pan starosta na závěr poděkoval členům rady za konstruktivní jednání a jednání rady města v čase 17:32 ukončil.

JUDr. Tomáš Plavec
místostarosta

Josef Kozel
starosta