

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec



Zápis z 3. jednání

Zastupitelstva města Heřmanův Městec konaného dne 23.09.2019 v 17:00 hod.
jednací sál, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

- Přítomni:** Josef Kozel; JUDr. Tomáš Plavec; Mgr. Marek Výborný; Otakar Volejník; Jan Bareš; Mgr. Eva Bočková; Bc. František Dvořák, MBA; Ing. Aleš Jiroutek; Ing. Martin Pleskot; Zdeněk Ryčl; Ing. Lenka Ulrichová; Tomáš Morávek; Ing. Lucie Nepovímová, MBA; Ondřej Dostál; Mgr. Klára Husáková; Jan Řehák; Mgr. Stanislav Mráz; Jiří Pošík; Ing. Zdenka Sedláčková
- Omluveni:** Michaela Dyčková; Mgr. Alena Stránská
- Zapsal:** Ing. Ivana Jankovská – tajemník
- Ověřovatelé** Tomáš Morávek, Lucie Nepovímová, MBA
- Přizváni:** Alena Novotná, předsedkyně OV pro Konopáč, Vladislav Tomiška, předseda OV pro Chotěnice a Konopáč, Roman Charvát, velitel MP

Schválený program:

BOD	MATERIÁL	PŘEDKLÁDÁ
1.	Zahájení, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu	Josef Kozel (ST)
2.	Kontrola usnesení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
3.	Zpráva o činnosti Rady města	Josef Kozel (ST)
4.	Zpráva o činnosti Finančního výboru	Jan Řehák (ZM)
5.	Zpráva o činnosti Kontrolního výboru	Ing. Aleš Jiroutek (ZM)
6.	Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Konopáč	Mgr. Alena Novotná (OVK)
7.	Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Chotěnice a Radlín	Vladislav Tomiška (OVCh)
8.	Zpráva o činnosti Městské policie	Roman Charvát (MP)
9.1.	Odprodej části pozemku p.č. 1045/15	Josef Kozel (ST)
9.2.	Odprodej části pozemku p.č. 2153	Josef Kozel (ST)
9.3.	Odprodej pozemku p.č. 2198/3	Josef Kozel (ST)
9.4.	Odkup části pozemku p.č. 2246/3	Josef Kozel (ST)
9.5.	Darovací smlouva - pozemky p.č. 2228/12 a 2228/13	Josef Kozel (ST)
10.	Veřejnoprávní smlouva s obcí Stojice - MP	Josef Kozel (ST)
11.	Soudní spor čp.801 - Rudolf Kmoč, spol. s r.o.	Josef Kozel (ST)
12.	Půjčka z Fondu rozvoje bydlení	Josef Kozel (ST)
13.	Splacení hypotečního úvěru - KB	Josef Kozel (ST)
14.	Hospodaření města k 30.6.2019	Josef Kozel (ST)
15.	Rozpočtové opatření Zastupitelstva města Heřmanův Městec č. 3/2019	Josef Kozel (ST)

16.	Diskuze	Ing. Ivana Jankovská (KT)
17.	Závěr	Ing. Ivana Jankovská (KT)

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

V úvodu jednání pan starosta přivítal přítomné zastupitele i občany města konstatoval, že je přítomno 19 zastupitelů, omluvil p. Dyčkovou a p. Stránskou a jednání prohlásil za usnášeníschopné. Rovněž informoval, že podklady byly zastupitelům poskytnuty dne 12.9.2019 a o jejich zpřístupnění byli informováni elektronicky rovněž 12.9.2019. Pozvánka na veřejné jednání zastupitelstva města byla zveřejněna na úředních deskách, výlepových plochách i webu města dne 13.9.2019, na webu města byly zveřejněny i podklady pro jednání zastupitelstva v anonymizované podobě. Dále podle platného jednacího řádu určil zapisovatelkou zápisu p. Jankovskou, navrhl za ověřovatele zápisu p. Morávka a p. Nepovímovou a přednesl navržený program jednání. Přednesl informaci o zápisu z jednání zastupitelstva dne 17.6.2019, který ověřovatelé ověřili, a protože k němu nebyly vzneseny připomínky, byl zveřejněn na úředních deskách i webu města.

Usnesení č.: Z/2019/041

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

že zapisovatelkou jednání byla určena Ing. Ivana Jankovská

II. schvaluje

ověřovatele zápisu p. Tomáše Morávka a p. Lucii Nepovímovou, MBA.

III. schvaluje

navržený program jednání

Mgr. Eva Bočková	pro	Josef Kozel	pro
Zdeněk Ryčl	pro	Ing. Lucie Nepovímová, MBA	pro
Mgr. Marek Výborný	pro	Jan Bareš	pro
Jan Řehák	pro	Mgr. Klára Husáková	pro
Ing. Aleš Jiroutek	pro	JUDr. Tomáš Plavec	pro
Ondřej Dostál	pro	Tomáš Morávek	pro
Ing. Lenka Ulrichová	pro	Mgr. Alena Stránská	nepřítomna
Otakar Volejník	pro	Michaela Dyčková	nepřítomna
Mgr. Stanislav Mráz	pro	Ing. Zdenka Sedláčková	pro
Bc. František Dvořák, MBA	pro	Jiří Pošík	pro
Ing. Martin Pleskot	pro		

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 19, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 2

2. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Pan starosta předložil kontrolu usnesení, stručně okomentoval způsob jejich splnění, všechna byla splněna v termínu.

Usnesení č.: Z/2019/042

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou kontrolu usnesení s termínem splnění v období od 17.6.2019 do 23.9.2019.

3. Zpráva o činnosti Rady města

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta přednesl Zprávu o činnosti rady města za období od 8.6. do 9.9.2019, předložil statistiku o počtu jednání a účasti jednotlivých členů rady, připomněl odstoupení p. Výborného z rady města a nastoupení p. Ulrichové na tuto pozici. Upozornil, že termíny jednání jsou zveřejňovány ve zpravodaji Leknín, zveřejňována jsou i přijatá usnesení, připomněl plánované jednání zastupitelstva města dne 16.12.2019.

Pan Volejník poukázal na vytýkácí dopis p. ředitelce MŠ Jiráskova Mgr. Irmě Celundové, který má on k dispozici a konstatoval, že jeho obsah neodpovídá jemu známým skutečnostem.

Usnesení č.: Z/2019/043

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o činnosti rady města za období od 8.6. do 9.9.2019

4. Zpráva o činnosti Finančního výboru

Předkládá: Jan Řehák - zastupitel

Pan předseda Finančního výboru předložil Zprávu o činnosti výboru za období od posledního jednání zastupitelstva města dne 17.6.2019. V tomto období proběhla 2 jednání výboru, zápisy z nich jsou umístěny na webu města. Byly dokončeny 2 kontroly, jedna se zaměřením na nájmy městských bytů a druhá na hospodaření ZŠ. Při kontrolách nájemních smluv na městské byty bylo konstatováno, že město již postupuje podle doporučení FV. V základní škole byly zjištěny jen drobné nálezy a všechny byly p. ředitelkou okamžitě odstraněny.

Pan místostarosta doplnil na téma městských bytů, že úprava navýšení nájmů a sjednocení nájemních období bylo započato již v průběhu roku, a nikoliv po kontrolách FV.

Usnesení č.: Z/2019/044

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Heřmanův Městec za období od 17.6.2019 do 10.9.2019.

5. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru

Předkládá: Ing. Aleš Jiroutek - zastupitel

Pan předseda Kontrolního výboru se omluvil za nedodání podkladů pro jednání zastupitelstva z důvodu dovolené a přednesl ústně několik informací z činnosti výboru. Konstatoval, že byly dokončeny 3 kontroly a až budou zpracovány zápisy, budou předány na městský úřad.

Pan Výborný se pozastavil nad nečinností výboru, výbor neprovedl od svého vzniku kontrolu plnění usnesení a podle jeho názoru neplní i další povinnosti, které mu ukládá zákon o obcích.

Usnesení č.: Z/2019/045

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci, že Kontrolní výbor nepředložil podklady pro jednání zastupitelstva

6. Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Konopáč

Předkládá: Mgr. Alena Novotná - předsedkyně Osadního výboru pro Chotěnice a Radlín

Pan Řehák se omluvil a opustil jednací sál.

Paní předsedkyně přednesla zprávu o činnosti výboru za období od 1.6.2019 do 10.9.2019. Přiblížila některé investiční akce v Konopáči, úklid náletů, zhodnotila čerpání rozpočtu OV. Zmínila se o údržbě zeleně v Konopáči, v letošním roce se jeví jako nedostatečná - v minulých letech ji město zajišťovalo prostřednictvím SDH Konopáč, ale v letošním roce tato údržba vážla. Ve spolupráci s městským architektem budou umístěny na návsi relaxační prvky. Paní předsedkyně navrhla zpracování studie intravilánu Konopáče. Požádala městskou policii o monitorování parkování u hřbitova, kde vozidla parkují podél silnice a s blížícími se svátky zesnulých se situace komplikuje.

Před dokončením vystoupení paní předsedkyně se p. Řehák navrátil do jednacího sálu.

Usnesení č.: Z/2019/046

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Osadního výboru pro Konopáč za období od 1.6.2019 do 10.9.2019.

7. Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Chotěnice a Radlín

Předkládá: Vladislav Tomiška - předseda Osadního výboru pro Chotěnice a Radlín

Pan Tomiška, předseda osadního výboru pro Chotěnice a Radlín, stručně zhodnotil činnost výboru, údržbu zelených ploch ve spolupráci s technickou skupinou. Konstatoval, že problémy zůstávají s plánovanou nástavbou hasičárny, vyjádřil se k čerpání rozpočtu výboru. Pozval všechny na neděli 29.9.2019 na malou slavnost svatováclavské poutě u příležitosti přemístění pomníku a vysazení lípy v Chotěnicích.

Usnesení č.: Z/2019/047

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Osadního výboru pro Chotěnice a Radlín za období od 17.6.2019 do 27.8.2019.

8. Zpráva o činnosti Městské policie

Předkládá: Roman Charvát - velitel městské policie

Pan velitel přednesl zprávu o činnosti policie za období od 1.6.2019 do 31.8.2019, činnost policie se především týkala provozu na komunikacích, připomněl spolupráci s obcí Rozhovice na základě veřejnoprávní smlouvy, účast na pouti, přítomnost strážníků na problémových jednání na soc. odboru, problémy s požíváním alkoholu na veřejnosti včetně neexistence veřejné vyhlášky tuto činnost zakazující. Byla vystaveny pokuty za napadení úřední osoby, za parkování na žlutě označených místech a místech pro invalidy. Podařilo se identifikovat hledané osoby, dopadeno bylo i několik řidičů pod vlivem alkoholu. Konstatoval, že klesl počet přestupků, při kterých byla porušena maximální povolená rychlost v obci. Připomněl spolupráci při dopravních nehodách a domácím násilí. Standartní průběh měla i letošní pout, provozovatelé stánků i atrakcí dodrželi provozní dobu, hledaly se 4 ztracené děti. V plánu na příští období jsou kromě jiného např. dopravně bezpečnostní akce a kurz 1. pomoci pro veřejnost v multifunkčním centru.

Dotaz vznesl p. Jiří Pošík, zda nebude město uvažovat o instalaci mobilních přechodů pro chodce u čerpací stanice, kudy mnozí návštěvníci přecházejí z parkoviště přímo na pouť.

Pan Výborný podpořil tento podnět a dotázal se, jak se projevila vytíženost MP při spolupráci v Rozhovicích, odpověděl velitel MP - strážníci vyjíždí při nočních hlídkách k místní čerpací stanici. Většinou 3krát za měsíc probíhá měření rychlosti a jinak pokud je prostor, tak strážníci projíždí nepravidelně obcí.

Pan Jiroutek se dotázal na úklid autovraků a připomněl požívání alkoholu na veřejnosti. Pan velitel odpověděl, že se změnila definice autovraku a podle této v současné době na území města žádný vrak není. Dále se dotázal, jaká je spolupráce Domova pro seniory hl. města Prahy a městské policie v prostorách zámeckého parku. Strážníci několikrát týdně kontrolují park a zátky nepochází od žáků ZŠ, ale spíše od klientů domova. Paní ředitelka domova Husáková konstatovala, že senioři se žáků bojí a zátky od pivních lahví nejsou od jejich klientů.

Pan Výborný doplnil, že v parlamentu je novela zákona týkající se odstraňování autovraků a pan starosta dodal, že se připravuje obecně závazná vyhláška o zákazu pití alkoholu na veřejnosti s cílem projednat ji na jednání zastupitelstva města v prosinci letošního roku.

Usnesení č.: Z/2019/048

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Městské policie za období od 1.6.2019 do 31.8.2019.

9/1. Odprodej části pozemku p.č. 1045/15

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost paní Denisy Štěpánkové na odkoupení pozemku parcelní číslo 1045/15 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemek v ulici U Hřiště, městský architekt i odbor Správy majetku doporučili odprodat pouze část pozemku, tak aby hranice navazovala na plot vedlejšího pozemku a zůstal zachován přístup k rozvodné skříni. Souhlasné stanovisko poskytla i rada města. Pan místostarosta informoval o podání námítky majitelky sousední usedlosti, že pozemek patří jí, ale nedoložila vlastnictví.

Usnesení č.: Z/2019/049

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

odprodej pouze části pozemku p.č. 1045/15 o výměře cca 75 m², v k.ú. Heřmanův Městec paní Denise Štěpánkové, [osobní údaj odstraněn] za cenu 273,- Kč/m²

II. u k l á d á

zajistit podepsání kupní smlouvy s paní Štěpánkovou

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 31.12.2019

Bc. František Dvořák, MBA	pro	Ing. Zdenka Sedláčková	pro
Mgr. Stanislav Mráz	pro	Michaela Dyčková	nepřítomna
Otakar Volejník	pro	Mgr. Alena Stránská	nepřítomna
Ing. Lenka Ulrichová	pro	Tomáš Morávek	pro
Ondřej Dostál	pro	JUDr. Tomáš Plavec	pro
Ing. Aleš Jiroutek	pro	Mgr. Klára Husáková	pro
Jan Řehák	pro	Jan Bareš	pro
Mgr. Marek Výborný	pro	Ing. Lucie Nepovímová, MBA	pro
Zdeněk Ryčl	pro	Josef Kozel	pro
Mgr. Eva Bočková	pro	Ing. Martin Pleskot	pro
Jiří Pošík	pro		

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 19, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 2

9/2. Odprodej části pozemku p.č. 2153

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost manželů Hronkových o odkoupení části pozemku parcelní číslo 2153 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemek, který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní komunikace, městský architekt i odbor Správy majetku vydali nesouhlasná stanoviska, které akceptovala i rada města a rovněž odprodej nedoporučila.

Usnesení č.: Z/2019/050

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

neodprodat část pozemku parcelní číslo 2153 v k.ú. Heřmanův Městec manželům Anně a Jaromíru Hronkovým, [osobní údaj odstraněn]

II. u k l á d á

informovat žadatele man. Hronkovy o výsledku zastupitelstva

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 04.10.2019

Bc. František Dvořák, MBA	pro	Ing. Zdenka Sedláčková	pro
Mgr. Stanislav Mráz	pro	Michaela Dyčková	nepřítomna
Otakar Volejník	pro	Mgr. Alena Stránská	nepřítomna
Ing. Lenka Ulrichová	pro	Tomáš Morávek	pro
Ondřej Dostál	pro	JUDr. Tomáš Plavec	pro
Ing. Aleš Jiroutek	pro	Mgr. Klára Husáková	pro
Jan Řehák	pro	Jan Bareš	pro
Mgr. Marek Výborný	pro	Ing. Lucie Nepovímová, MBA	pro
Zdeněk Ryčl	pro	Josef Kozel	pro
Mgr. Eva Bočková	pro	Ing. Martin Pleskot	pro
Jiří Pošík	pro		

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 19, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 2

9/3. Odprodej pozemku p.č. 2198/3

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost manželů Jany a Pavla Doleželových na odkoupení pozemku parcelní číslo 2198/3 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o původní mlýnský náhon, pozemek je součástí zahrady Doleželových a město k němu nemá žádný přístup. Městský architekt, odbor Správy majetku i rada města souhlasili s odprodejem.

Usnesení č.: Z/2019/051

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

odprodej pozemku parcelní číslo 2198/3 v k.ú. Heřmanův Městec manželům Janě a Pavlu Doleželovým, [osobní údaj odstraněn] za cenu 273,- Kč/m²

II. u k l á d á

zajistit podpis smlouvy s manžely Doleželovými

Otakar Volejník	pro	Ing. Lucie Nepovímová, MBA	pro
Ing. Lenka Ulrichová	pro	Mgr. Stanislav Mráz	pro
Jiří Pošík	pro	Zdeněk Ryčl	pro
Mgr. Eva Bočková	pro	Ing. Zdenka Sedláčková	pro
Ondřej Dostál	pro	JUDr. Tomáš Plavec	pro
Ing. Aleš Jiroutek	pro	Mgr. Marek Výborný	pro
Jan Řehák	pro	Tomáš Morávek	pro
Mgr. Alena Stránská	nepřítomna	Ing. Martin Pleskot	pro
Michaela Dyčková	nepřítomna	Josef Kozel	pro
Bc. František Dvořák, MBA	pro	Mgr. Klára Husáková	pro
Jan Bareš	pro		

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 19, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 2

9/4. Odkup části pozemku p.č. 2246/3

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání odkup části pozemku parcelní číslo 2246/3 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemek před městským úřadem, na kterém je umístěno schodiště a rampa ke vchodu do městského úřadu. S majiteli pozemku, manželi Kadaňkovými, byla dojednána cena za m² dle platné Cenové mapy, tj. 472,- Kč. Odkupovaná část má výměru 10 m². Odkup odsouhlasila i rada města.

Usnesení č.: Z/2019/052

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

odkup části pozemku parcelní číslo 2246/3 o výměře 10 m² v k.ú. Heřmanův Městec od manželů Ireny a Karla Kadaňkových, [osobní údaj odstraněn] za cenu 472,-Kč/m². [osobní údaj odstraněn]

II. u k l á d á

zajistit podepsání kupní smlouvy s manželi Kadaňkovými

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 31.10.2019

Bc. František Dvořák, MBA	pro	Ing. Zdenka Sedláčková	pro
Mgr. Stanislav Mráz	pro	Michaela Dyčková	nepřítomna
Otakar Volejník	pro	Mgr. Alena Stránská	nepřítomna
Ing. Lenka Ulrichová	pro	Tomáš Morávek	pro
Ondřej Dostál	pro	JUDr. Tomáš Plavec	pro
Ing. Aleš Jiroutek	pro	Mgr. Klára Husáková	pro
Jan Řehák	pro	Jan Bareš	pro
Mgr. Marek Výborný	pro	Ing. Lucie Nepovímová, MBA	pro
Zdeněk Ryčl	pro	Josef Kozel	pro
Mgr. Eva Bočková	pro	Ing. Martin Pleskot	pro
Jiří Pošík	pro		

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 19, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 2

9/5. Darovací smlouva - pozemky p.č. 2228/12 a 2228/13

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání darovací smlouvu na pozemky parcelní číslo 2228/12 a 2228/13 o celkové výměře 5 m2 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemky v ulici Havlíčkova, na kterých se nachází chodník v majetku města a má rozlohu 5m2. Současným majitelem je Pardubický kraj. Rada města odsouhlasila darování.

Usnesení č.: Z/2019/053

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

darovací smlouvu na pozemky parcelní číslo 2228/12 a 2228/13 v k.ú. Heřmanův Městec mezi městem Heřmanův Městec a Pardubickým krajem

II. u k l á d á

zajistit podepsání darovací smlouvy na pozemky p.č. 2228/12 a 2228/13

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 31.10.2019

Bc. František Dvořák, MBA	pro	Ing. Zdenka Sedláčková	pro
Mgr. Stanislav Mráz	pro	Michaela Dyčková	nepřítomna
Otakar Volejník	pro	Mgr. Alena Stránská	nepřítomna
Ing. Lenka Ulrichová	pro	Tomáš Morávek	pro
Ondřej Dostál	pro	JUDr. Tomáš Plavec	pro
Ing. Aleš Jiroutek	pro	Mgr. Klára Husáková	pro
Jan Řehák	pro	Jan Bareš	pro
Mgr. Marek Výborný	pro	Ing. Lucie Nepovímová, MBA	pro
Zdeněk Ryčl	pro	Josef Kozel	pro
Mgr. Eva Bočková	pro	Ing. Martin Pleskot	pro
Jiří Pošík	pro		

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 19, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 2

10. Veřejnoprávní smlouva s obcí Stojice - MP

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil návrh na uzavření Veřejnoprávní smlouvy o úpravě vzájemných vztahů, práv a povinností při výkonu činností obecní policie na území obce Stojice dle § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů.

Je to již druhá obec po Rozhovicích, spolupráce bude probíhat ve stejném režimu, tj. především měření rychlosti a dohled na akcích v obci. Rada města vydala ke smlouvě doporučující stanovisko.

Usnesení č.: Z/2019/054

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

Veřejnoprávní smlouvu o úpravě vzájemných vztahů, práv a povinností při výkonu činností obecní policie na území obce Stojice dle § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů.

Bc. František Dvořák, MBA	pro	Ing. Zdenka Sedláčková	pro
Mgr. Stanislav Mráz	proti	Michaela Dyčková	nepřítomna
Otakar Volejník	pro	Mgr. Alena Stránská	nepřítomna
Ing. Lenka Ulrichová	pro	Tomáš Morávek	pro
Ondřej Dostál	pro	JUDr. Tomáš Plavec	pro
Ing. Aleš Jiroutek	zdržel se	Mgr. Klára Husáková	pro
Jan Řehák	proti	Jan Bareš	pro
Mgr. Marek Výborný	pro	Ing. Lucie Nepovímová, MBA	pro
Zdeněk Ryčl	pro	Josef Kozel	pro
Mgr. Eva Bočková	pro	Ing. Martin Pleskot	pro
Jiří Pošík	pro		

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 16, Proti: 2, Zdrželi se: 1, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 2

11. Soudní spor čp.801 - Rudolf Kmoch, spol. s r.o.

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta zrekapituloval historii sporu se společností Rudolf Kmoch, spol. s r.o. Spor běží o smluvní penále, které město v souladu se smlouvou uplatnilo za opožděné dokončení a předání rekonstrukce budovy městského úřadu. Město započítlo smluvní pokutu oproti závěrečné fakturaci. Soudní spor se vleče již 3 roky, a proto jednatel společnosti p. Kmoch navrhl soudní smír s principem podílu 50 % podílu obou stran na souzené částce a vlastní náklady nese každá strana samostatně, dodavatel nebude již více vymáhat. Návrh města je doplněn o to, že každý účastník si zaplatí svého advokáta, znalecké posudky a poplatky státu zaplatí žalobce.

Usnesení č.: Z/2019/055

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. s o u h l a s í

s uzavřením soudního smíru v soudním sporu s firmou Rudolf Kmoch spol. s r.o. na základě revizního znaleckého posudku a závěrů právní kanceláře AK Jana Zwyrtka Hamplová, a to za podmínky, že náklady na znalecké posudky případně jiné náklady státu uhradí společnost Rudolf Kmoch, spol. s r.o.

Bc. František Dvořák, MBA	zdržel se	Ing. Zdenka Sedláčková	pro
Mgr. Stanislav Mráz	zdržel se	Michaela Dyčková	nepřítomna
Otakar Volejník	pro	Mgr. Alena Stránská	nepřítomna
Ing. Lenka Ulrichová	pro	Tomáš Morávek	pro
Ondřej Dostál	pro	JUDr. Tomáš Plavec	pro
Ing. Aleš Jiroutek	zdržel se	Mgr. Klára Husáková	pro
Jan Řehák	pro	Jan Bareš	pro
Mgr. Marek Výborný	pro	Ing. Lucie Nepovímová, MBA	pro
Zdeněk Ryčl	pro	Josef Kozel	pro
Mgr. Eva Bočková	pro	Ing. Martin Pleskot	pro
Jiří Pošík	zdržel se		

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 15, Proti: 0, Zdrželi se: 4, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 2

12. Půjčka z Fondu rozvoje bydlení

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost p. Karla Fikara o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje a bydlení. Byl to jediný žadatel pro 2. pololetí roku 2019. Materiál byl projednán na zasedání Rady města Heřmanův Městec dne 9.9.2019. Rada města Heřmanův Městec doporučila zastupitelům města předložený materiál ke schválení. Ve fondu je k dispozici více jak 5 000 000 Kč.

Usnesení č.: Z/2019/056

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení v souladu se zápisem komise ve výši 75 000 Kč (výměna oken v domě starším 10 let za tepelně izolační) žadateli Karlu Fikarovi, [osobní údaj odstraněn].

Bc. František Dvořák, MBA	pro	Ing. Zdenka Sedláčková	pro
Mgr. Stanislav Mráz	pro	Michaela Dyčková	nepřítomna
Otakar Volejník	pro	Mgr. Alena Stránská	nepřítomna
Ing. Lenka Ulrichová	pro	Tomáš Morávek	pro
Ondřej Dostál	pro	JUDr. Tomáš Plavec	pro
Ing. Aleš Jiroutek	pro	Mgr. Klára Husáková	pro
Jan Řehák	pro	Jan Bareš	pro
Mgr. Marek Výborný	pro	Ing. Lucie Nepovímová, MBA	pro
Zdeněk Ryčl	pro	Josef Kozel	pro
Mgr. Eva Bočková	pro	Ing. Martin Pleskot	pro
Jiří Pošík	pro		

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 19, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 2

13. Splacení hypotečního úvěru - KB

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil návrh splatit hypoteční úvěr hned, neboť končí fixace úrokové sazby 2,79 % a od září 2019 je navrhována sazba 3,77 %. Úvěr je rozpočítán podle stávající smlouvy do r. 2023, ale vzhledem ke zvyšujícím se úrokovým sazbám je vhodné ho doplatit, do r. 2023 by úroky činily cca 160 000 Kč.

Usnesení č.: Z/2019/057

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

splacení hypotečního úvěru u Komerční banky mimořádnou splátkou ke dni 24.9.2019

II. u k l á d á

zajistit uzavření dodatku s KB a splatit hypoteční úvěr

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 24.09.2019

Mgr. Klára Husáková	pro	Jan Řehák	pro
Jan Bareš	pro	Mgr. Marek Výborný	pro
Ing. Lucie Nepovímová, MBA	proti	Zdeněk Ryčl	pro
Josef Kozel	pro	Mgr. Eva Bočková	pro
Ing. Martin Pleskot	pro	Jiří Pošík	pro
Bc. František Dvořák, MBA	pro	Ing. Zdenka Sedláčková	pro
Mgr. Stanislav Mráz	pro	Michaela Dyčková	nepřítomna
Otakar Volejník	pro	Mgr. Alena Stránská	nepřítomna
Ing. Lenka Ulrichová	pro	Tomáš Morávek	pro
Ondřej Dostál	pro	JUDr. Tomáš Plavec	pro
Ing. Aleš Jiroutek	pro		

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 18, Proti: 1, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 2

14. Hospodaření města k 30.6.2019

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 30.6.2019 ve struktuře schválené zastupitelstvem. Konstatoval, že celkové příjmy jsou plněny na 60 %, výdaje celkem jsou čerpány ve výši 44 %, z toho běžné 53 % a kapitálové 18 %.

Největší podíl na menším čerpání výdajů mají kapitálové výdaje a je předpoklad, že čerpání investic se ve druhém pololetí zvýší. Celková bilance plnění rozpočtu k 30.6.2019 činí plus 10,3 mil Kč. U vedlejšího hospodářství je zisk 1,459 mil. Kč. Lesní hospodářství vykázalo zisk ve výši 1,641 mil Kč, mírný zisk měly služby ve výši 9 305- Kč a hřbitov ve výši 7 036,- Kč. Naopak se ztrátou hospodařilo veřejné WC, a to ve výši -198 676 Kč.

Usnesení č.: Z/2019/058

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 30.6.2019, včetně rozpočtu vedlejšího hospodářství k 30.6.2019

15. Rozpočtové opatření Zastupitelstva města Heřmanův Městec č. 3/2019

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil návrh rozpočtového opatření č. 3/2019. Jsou v něm na straně příjmů kromě jiného zahrnuty schválené dotace, příjmy z reklam od sponzorů Heřmanoměstských podzimních slavností. Na straně výdajů adekvátně proplacené dotace, některé úpravy a přesuny v rozpočtu, navýšení finančních prostředků na výkupy pozemků a splacení hypotečního úvěru u KB. Celková bilance rozpočtového opatření je - 316 tis. Kč.

Pan místostarosta poděkoval sponzorům za příspěvek na městské slavnosti a konstatoval, že to považuje za vyjádření souhlasnosti podnikatelů s naším městem.

Usnesení č.: Z/2019/059

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 3/2019 dle položkového znění, které je přílohou tohoto usnesení

Tomáš Morávek	pro	Ing. Lenka Ulrichová	pro
Mgr. Alena Stránská	nepřítomna	Otakar Volejník	pro
Michaela Dyčková	nepřítomna	Mgr. Stanislav Mráz	zdržel se
Ing. Zdenka Sedláčková	pro	Bc. František Dvořák, MBA	pro
Jiří Pošík	pro	Ing. Martin Pleskot	pro
Mgr. Eva Bočková	pro	Josef Kozel	pro
Zdeněk Ryčl	pro	Ing. Lucie Nepovímová, MBA	pro
Mgr. Marek Výborný	pro	Jan Bareš	pro
Jan Řehák	pro	Mgr. Klára Husáková	pro
Ing. Aleš Jiroutek	pro	JUDr. Tomáš Plavec	pro
Ondřej Dostál	pro		

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 18, Proti: 0, Zdrželi se: 1, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 2

16. Diskuze

Diskuzi zahájila p. Vyskočilová, která požadovala přiznání služebnosti (věcného břemene) při prodeji části pozemku p. Štěpánkové, nebo přistoupí k tomu, že posune plot, zřejmě do místní komunikace a uzavře tím průchod k dalším pozemkům. Pan Štěpánek reagoval s tím, že chtějí jen přístup k pozemku v šířce 3 m a nechťejí komplikovat situaci. Pan místostarosta potvrdil, že město vítá dohodu mezi majiteli, pan Pošík konstatoval, že se situace musí řešit i s ohledem na majitele okolních pozemků. Paní Vyskočilová požádala o nový geometrický plán.

Pan Mráz reagoval na vystoupení p. Volejníka v úvodu jednání na téma vytýkácího dopisu p. ředitelce Celundové a dotázal se na reakci vedení města ke stanovisku p. Volejníka. Pan místostarosta sdělil, že jej napsal na základě rozhodnutí rady města, která mu toto uložila po projednání závěrů kontroly provedené Finančním výborem a na základě informací odboru Správy majetku, jak probíhají investiční a rekonstrukční práce na majetku, který má školka ve výpůjčce. Nechce toto řešit, pokud není p. Celundová přítomna. Pan Výborný se pozastavil nad tím, proč rozebírat pracovněprávní problém mezi zřizovatelem příspěvkové organizace a její ředitelkou na jednání zastupitelstva města. Při svém působení v radě města se opakovaně řešily nastíněné problémy a je překvapen, že vytýkácí dopis nebyl zpracován již dříve. Pan Celunda rozporoval, že vytýkácí dopis byl vydán na základě cílené informace jednoho úředníka. Slovo si vzala paní Ulrichová, která jako členka Finančního výboru se kontroly v mateřské školce zúčastnila. Kontrola proběhla za účasti 2 členů Finančního výboru, jedné pracovnice úřadu, p. ředitelky a p. účetního mateřské školy. Podotkla, že nechce rozebírat podrobnosti, protože kdo není ekonomicky vzdělaný, bude se těžko v problematice orientovat. Předpokládá, že se jednalo o chybné účtování, které je nutno napravit a vzít si ponaučení pro další účetní období. Pan Celunda se podivil, že úřednice schválila bez připomínek účetní závěrku a následně kontrola odhalila pochybení. Paní Sedláčková konstatovala, že kontrola je následná, tzn. že je zřizovateli předána účetní uzávěrka a je potvrzeno její předání na úřad. Až následně probíhá kontrola, je to stejné u všech příspěvkových

organizací a historicky je stále stejný postup. Pan Výborný doplnil, že za účetnictví odpovídá ředitel organizace a ne zřizovatel. Pan starosta uzavřel diskuzi s tím, že je nevhodné řešit tuto situaci bez přítomnosti p. ředitelky Celundové. Poté p. Celunda opustil jednání zastupitelstva města.

Pan Zbyněk Tomiška se dotázal na opravy chodníků podél bytovek na sídlišti V Lukách, pan starosta odpověděl, že je připraveno jednání s novou předsedkyní společenství vlastníků bytových jednotek k řešení tohoto tématu.

Pan Fr. Dvořák se dotázal na situace v lokalitě Travní ulice, pan starosta vysvětlil, že v současné době je zaktualizována studie pro toto území a dále se jedná o přeložce elektrického vedení, problém je i ostatními inženýrskými sítěmi, cílem je, aby do konce letošního roku byla připravena studie k zastavění této lokality.

Pan Volejník se dotázal na přípravu stavby terminálu, pan starosta odpověděl, že před týdnem proběhlo jednání na úrovni SŽDC, města a administrátora dotace. Konkrétnější plán předpokládá, že v roce 2020 bude vysoutěžen stavebník, budou provedeny úvodní demoliční práce s cílem neuzavírat průjezd ulicí Tylova a v roce 2021 bude zahájena samotná stavba v koordinaci s harmonogramem stavby SŽDC. Přidělená dotace činí 53 mil Kč z evropských fondů, v jednání je spolufinancování Pardubickým krajem v Státním fondu dopravní infrastruktury. Do rozpočtu bude zařazeno až po vysoutěžení ceny.

Paní Zavřelová se dotázala, kdy proběhne 1. změna územního plánu, pan starosta odpověděl, že město předložilo podklady, probíhá dohádovací řízení, vážné připomínky měl vodoprávní úřad a ty jsou teď zpracovávány a po uzavření dohádovacího řízení proběhne veřejné projednání. Pak může být předloženo na veřejné jednání zastupitelstva. Na dotaz na konkrétnější termín odpověděl, že podstatné je zpracování připomínek vodoprávního úřadu, ale předpokládá, že by to mohlo být do konce letošního roku.

Pan Mísař se dotázal na stav příprav stavby okružní křižovatky v Novém Dvoře. Pan starosta odpověděl, že investorem je ŘSD, které již vysoutěžilo dodavatele, ale procesně nebyla veřejná soutěž dosud ukončena. V plánovaném harmonogramu začátku stavby tak dojde k prodloužení a stavba zřejmě bude zahájena až v příštím roce.

Protože nebyly další dotazy, pan starosta diskuzi ukončil.

17. Závěr

Pan starosta poděkoval za spolupráci a s přáním hezkého večera jednání v 17.45 hod. ukončil.

JUDr. Tomáš Plavec
místostarosta

Josef Kozel
starosta

Tomáš Morávek
ověřovatel zápisu

Ing. Lucie Nepovímová, MBA
ověřovatel zápisu