



Město Heřmanův Městec

Havlíčková 801, 538 03 Heřmanův Městec

www.hermanuv-mestec.cz

Pravidla pro přidělování sociálních bytů - Čáslavská čp. 244, Heřmanův Městec

Byty v domě čp. 244 v Čáslavské ulici v Heřmanově Městci byly zřízeny jako byty sociální a částečně financovány z dotace IROP.

Přidělení těchto bytů se řídí pravidly pro Přidělování bytů v majetku města Heřmanův Městec, které byly schváleny Radou města Heřmanův Městec dne 8.4.2019 usnesením č. R/2019/128, s těmito úpravami, vyplývajícími z podmínek poskytovatele dotace (čl. III/5 pravidel).

Čl. I/1

V oznámení o tom, že byt bude pronajímán, budou uveřejněna pravidla IROP, která musí být u přidělení bytu dodržena, a to v hlavních bodech výslovně a ve zbytku odkazem na tato pravidla. Dále bude upozorněno, že byty budou přidělovány jako tzv. byty startovací s maximální dobou trvání nájmu 3-5 let.

Čl. II/1

V žádosti musí žadatel osvědčit a prokázat, že podmínky IROP pro přidělování bytů splňuje, pokud to nedoloží, ani po výzvě sociálního odboru, bude jeho žádost vyřazena. Žadatel dále uvede svou vizi – plán, jak bude řešit svoji bytovou situaci po uplynutí stanovené doby nájmu.

Čl. III

Pro posouzení žádosti je rozhodující též, zda žadatel splňuje podmínky IROP pro přidělování bytů.

Čl. IV

Byty budou přidělovány jako byty startovací, u kterých by doba trvání nájmu neměla překročit dobu 3 maximálně 5 let. Nájem bude uzavírán vždy na dobu 1 až 2 let s možností prodloužení, avšak maximálně na dobu 5 let.

Přidělování bytů, výše nájemného a trvání nájmu se řídí aktuálními podmínkami dotačního titulu IROP.

Závěrečná ustanovení:

Tato pravidla byla schválena Usnesením Rady města Heřmanův Městec ze dne 15.12.2021 usnesením č. R/2021/401 a nabývají účinnosti 15.12.2021.

Aktualizace pravidel byla schválena Usnesením Rady města Heřmanův Městec ze dne 28.04.2026 usnesením č. R/2026/177 s účinností od 28.04.2026.

Mgr. Zuzana Dvořáková
místostarostka města

Ing. Aleš Jiroutek
starosta města

MĚSTO HEŘMANŮV MĚSTEC • WWW.HERMANUV-MESTEC.CZ

Člen Svazu měst a obcí ČR, DSO Heřmanoměstecko, Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska