



KOMISE RADY MĚSTA

Město Heřmanův Městec

náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

www.hermanuv-mestec.cz

ZÁPIS

z jednání odborné komise Rady města č. 1/2019
Komise bytové a sociální,
které se uskutečnilo
v úterý 15.1.2019 od 17:00 hodin
v DPS Masarykovo nám. 950, Heřmanův Městec.

Přítomni: Mgr. Helena Polanská, Bc. Helena Plecháčková, Marie Musilová

Omluveni: Jan Pakoš, Eliška Volmutová

Hosté: JUDr. Tomáš Plavec (místostarosta)

1. Přítomní byli informováni o činnosti komise v uplynulém období (2014-2018). Komise se věnovala např. těmto tématům: městské byty (tvorba nových pravidel a systému podávání žádostí - schváleno RM v červenci 2015), podávání vyjádření a stanovisek k žádostem soc. odboru - k prodloužení a neprodloužení nájemních smluv, ke stížnosti na chování spolunájemníků, k přidělování bytů v DPS a městských bytů, konzultace bezbariérového vstupu a prostor MěÚ (pověřen p. Pakoš), upozorňování na kritický stav chodníků, komunikace se žadateli/zájemci o přidělení městského bytu (prostřednictvím předsedkyně komise), vlastní iniciativa a zapojení do připomínkování pravidel pro umístování předzahrádek a stojanů na kola, spolupráce s organizací SONS (žádost o zpracování vyjádření k umístování městského mobiliáře a bezbariérového užívání veřejného prostranství), spolupráce s komisí pro výchovu a vzdělávání (projekt obědy pro děti), distribuce katalogu vybraných soc. organizací, spolupráce se sociálním odborem a pečovatelskou službou (nová podoba žádosti, aktualizace pravidel), nominace na tzv. Duhová křídla, plnění úkolů (zadáno RM, starostou, místostarostou), gratulace jubilantům v přechodném období, návštěvy DPS aj.

2. Pan místostarosta informoval o současném stavu fondu městských bytů (celkový počet bytů 105 - zahrnuje i byty v DPS, cca 120 žádostí o přidělení městského bytu, informace o nájemném a nákladech na opravy). Aktuálně neexistuje cenová mapa nájemného, např. dle kvality bytu či lokality. S ohledem na dotační titul vznikl také rozdíl ve výši nájemného v jednotlivých DPS (bude řešeno). Předmětem diskuze byla



KOMISE RADY MĚSTA

Město Heřmanův Městec

náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

www.hermanuv-mestec.cz

také současná výše nájemného v městských bytech. Pan místostarosta se na komisi obrátil s žádostí o revizi aktuálně platných „Pravidel pro přidělování městských bytů“ (lhůta pro vyjádření po domluvě stanovena cca 3 měsíce). Vedena diskuze, zda mají být součástí uvedených pravidel také pravidla pro přidělování bytů v DPS. V současné době tomu tak není.

Do budoucna je v plánu zajistit ve městě tzv. startovací byty (byty pro mladé s omezenou dobou pobytu).

Předsedkyně komise zašle členům komise podklady pro revizi aktuálně platných pravidel (včetně stanovisek VOP, původních pravidel aj.). K tvorbě pravidel proběhne pracovní setkání komise.

3. Komise dále od pana místostarosty obdržela informace o přijatých změnách v aktivitě „gratulace jubilantům“ (viz Zpravodaj Leknín č. 1/2019).

4. K plánu činnosti komise mohou členové průběžně navrhopvat další témata k projednání (předběžný plán činnosti komise nebyl na rok 2019 zatím stanoven).

5. V průběhu jednání nebyla přijata usnesení komise, nebylo hlasováno.

6. O dalším jednání komise bude předsedkyně v dostatečném termínu informovat.

Zasedání komise bylo ukončeno v 18:15 hodin.

Zapsala: Mgr. Helena Polanská