



## ZÁPIS

jednání odborné komise Rady města č. 03/2017  
**Komise koncepce a rozvoje města,**  
které se uskutečnilo  
**v pondělí 26.6.2017 v 17.00 hod**  
**v Multifunkčním centru města Heřmanův Městec.**  
(zasedací místnost 1. patro).

Přítomni: Ing. Zdeněk Bulíček,  
Ing. Martina Kápičková, Josef Minařík  
Otakar Volejník, Ing. Arch. Ondřej Teplý,

Omluven: David Dvořák  
Neomluven: Ing. Aleš Jiroutek

### Program jednání:

1. Zahájení jednání, kontrola zápisu
2. Jednání s architektem.
3. Diskuse
4. Závěr

Jednání bylo zahájeno předsedou komise Ing. Bulíčkem v 17.00 hod.

1. Na jednání komise byl pozván Ing. Stanislav Jeřábek ohledně jeho žádosti o odkup pozemku parc. č. 2185/3 v k.ú. Heřmanův Městec. Tato byla opakovaně zamítnuta a na jednání Zastupitelstva města Heřmanův Městec bylo přislíbeno pozvání Ing. Jeřábka na jednání Komise koncepce a rozvoje města Heřmanův Městec za účelem diskuze o zájmovém území. V návaznosti na proběhlou diskuzi bylo rozhodnuto, že bude provedeno opětovné hlasování komise, a to elektronickou formou. Dále komise navrhuje radě města ke zvážení variantu, že by pozemek zůstal v majetku města, ale stávající zanedbaný prostor město upraví a zkulturní.
2. Architekt města představil hlavní body k jednání, přičemž následně proběhla diskuze zúčastněných k předloženým lokalitám s následujícím výsledkem jednání:
- 3.



## KOMISE KONCEPCE A ROZVOJE MĚSTA

# Město Heřmanův Městec

Havlíčková 801, 538 03 Heřmanův Městec

[www.hermanuv-mestec.cz](http://www.hermanuv-mestec.cz)

---

i. Lokalita TRAVNÍ CESTA – parcely pro výstavbu RD

Byla představena studie zpracována majitele části pozemků Ing. Wiesnerem. Komise tuto studii podporuje a doporučuje v součinnosti s Ing. Wiesnerem pokračovat v dalších krocích projektu, tzn. zpracovat územní studii na danou lokalitu .

ii. Lokalita POD NÁDRAŽÍM – směna pozemků

Ohledně představené směně pozemků komise doporučuje tuto provést, a to s ohledem na výhledovou vhodnost řešení lokality.

iii. Plánovaná výstavba hypermarketu - lokalita Průhon

Komise nedoporučuje uskutečnit záměr výstavby hypermarketu v dané lokalitě.

iv. Vytipování pozemků pro sportoviště v Chotěnicích

Architektem města byly předloženy uvažované lokality pro umístění budoucího sportoviště v Chotěnicích. Jako nejvýhodnější se jeví lokalita u stávající požární zbrojnice, a to z důvodu dostupnosti a výhodného umístění. Komise doporučuje zahájit jednání s majiteli dotčených pozemků a v návaznosti na to potřebné úpravy územního plánu.

4. Při kontrole minulého zápisu bylo zjištěno, že k dnešnímu dni komise neobdržela vyjádření k připomíncekám ohledně řešení lokality Na Haldách. Proto žádáme o vyjádření k zápisu č. 2 ze dne 27.3.2017, a to zejména k bodu 1a.
5. Komise v návaznosti na diskuzi doporučuje oživit otázku odkupu pozemku na náměstí Míru v lokalitě naproti České spořitelně. V minulosti probíhala jednání s doporučením dalšího postupu, o jejichž výsledku však nebyla komise informována.

Jednání bylo ukončeno v 18.15 hod.

V Heřmanově Městci 26.6.2017

Zapsala: Martina Kápičková