Rada města Heřmanův Městec

Zápis z 13. jednání

Rady města Heřmanův Městec konaného dne 31.08.2022 v 14:00 hod.
kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel; JUDr. Tomáš Plavec; Jan Bareš; Zdeněk Ryčl; Ing. Lenka Ulrichová; Ondřej Dostál; Ing. Zdenka Sedláčková

Omluveni:

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská – tajemník

Přizváni: --

Schválený program:

BOD	MATERIÁL	PŘEDKLÁDÁ
1.	Zahájení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
2.	Kontrola usnesení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
3.	Volný byt č.8 v DPS na adrese Masarykovo náměstí čp. 950	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
4.	Přidělení bytu B1.2 na adrese Čáslavská č.p.244	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
5.	Odkup části pozemku p.č. 1641 v k.ú. HM - ul Travní	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
6.	Odkup části pozemků p.č. 1173/167, 1173/126 v k.ú. HM	Josef Kozel (ST)
7.	Odprodej části pozemku p.č. 1588/3 v k.ú. HM	Josef Kozel (ST)
8.	Zřízení věcného břemene - Nový Dvůr	Josef Kozel (ST)
9.	Zřízení věcného břemene - Za Oborou	Josef Kozel (ST)
10.	Zřízení věcného břemene - Za Pektinou	Josef Kozel (ST)
11.	Rekonstrukce komunikace v ul.Šimonkova v Heřmanově Městci	Josef Kozel (ST)
12.	Žádost o povolení konání svodu zvířat-Memoriál Jiřího Škodného	Josef Kozel (ST)
13.	Žádost o povolení užívání veřejného prostranství - Živé město	Josef Kozel (ST)
14.	Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU SBĚRNÉHO DVORA	Zdeněk Ryčl (MST2)
15.	Memorandum AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. - Elektrárny Opatovice, a.s.	Zdeněk Ryčl (MST2)
16.	Úprava Obecně závazných vyhlášek	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
17.	Petice proti výstavbě v sídlišti V Lukách	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
18.	Veřejnosprávní kontrola u příspěvkové organizace - ZUŠ Heřmanův Městec	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
19.	Půjčka z Fondu rozvoje bydlení č. 1	Ing. Ivana Jankovská (KT)
20.	Půjčka z Fondu rozvoje bydlení č. 2	Ing. Ivana Jankovská (KT)
21.	Plnění a čerpání rozpočtu Města Heřmanův Městec k 30.6.2022-vedlejší hospodářství	Ing. Ivana Jankovská (KT)

22.	Plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 30.6.2022	Josef Kozel (ST)
23.	Program regenerace MPZ v roce 2022 - rozdělení příspěvku	Josef Kozel (ST)
24.	POLDR - odkup, směna dle usnesení R/2022/261 - upravená CN	Josef Kozel (ST)
25.	Žádost MŠ Jiráskova - konvektomat	Josef Kozel (ST)
26.	Rozpočtové opatření ZM/2022/03	Josef Kozel (ST)
27.	Program jednání zastupitelstva města Heřmanův Městec dne 12.9.2022	Josef Kozel (ST)
28.	Studie odkanalizování některých částí města a místních částí	Josef Kozel (ST)
29.	Autobusový terminál - vjezd na pozemek parc. č. st.574	Zdeněk Ryčl (MST2)
30.	Autobusový terminál - posouzení vlivu stavby na okolní nemovitosti	Josef Kozel (ST)
31.	Žádost o povolení užívání veřejného prostranství - SDH	Ondřej Dostál (RM)
32.	Závěr	Ing. Ivana Jankovská (KT)

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Pan starosta přivítal přítomné členy rady města a informoval o zápisu z jednání dne 3.8.2022, který byl zveřejněn a nebyly k němu připomínky. Navrhl doplnit program jednání o body:
- Studie odkanalizování některých částí města a místních částí
- Autobusový terminál - vjezd na pozemek parc. č. st.574
- Autobusový terminál - posouzení vlivu stavby na okolní nemovitosti

Pan Ondřej Dostál navrhl doplnit program jednání o bod:
- Žádost o povolení užívání veřejného prostranství - SDH

Doplněný program jednání byl jednomyslně schválen.

2. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila kontrolu plnění usnesení rady města s termínem splnění od 3.8.2022 do 31.8.2022 s tím, že všechna usnesení byla splněna v termínu.

Usnesení č.: R/2022/263

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í
kontrolu usnesení s termínem splnění od 3.8.2022 do 31.8.2022.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

3. Volný byt č.8 v DPS na adrese Masarykovo náměstí čp. 950

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec informoval, že byt č.8 v Domě s pečovatelskou službou na Masarykově nám. bude od 1.9.2022 uvolněn. V evidenci žadatelů o byt v DPS je v současné době celkem 20 zájemců, z nichž aktivně žádají 4 ze spádové oblasti Heřmanoměstecka. Sociální odbor doporučil na základě prověření přidělit uvolněný byt v DPS p. Miloši Poskočilovi.

Usnesení č.: R/2022/264

Rada města Heřmanův Městec

I. s ch v a l u j e
ukončení nájemního vztahu na bytovou jednotku 1+kk, I. kategorie, číslo evidenční 8 v DPS, Masarykovo nám. 950 v Heřmanově Městci ke dni 31.8.2022 z důvodu úmrtí nájemce (27.7.2022) a z důvodu následného vystěhovávání a vyklízení bytu

II. s c h v a l u j e
přidělení bytové jednotky 1+kk, I. kategorie, číslo evidenční 8 v DPS, Masarykovo nám. 950 v Heřmanově Městci od 1.9.2022 na dobu určitou v délce trvání 3 let p. Miloši Poskočilovi, bytem **********

III. u k l á d á
zajistit uzavření nájemní smlouvy s panem Milošem Poskočilem
Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního
Termín: 01.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

4. Přidělení bytu B1.2 na adrese Čáslavská č.p.244

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec sdělil, že vzhledem k ukončení předchozího nájemního vztahu ke dni 31.08.2022 byl vypsán záměr města pronajmout byt B 1.2 na ulici Čáslavská, čp. 244 od 1.9.2022 na dobu 2 let. V termínu podali žádost dva zájemci. Sociální odbor doporučil přidělit uvedený byt Silvii Tiché.

Usnesení č.: R/2022/265

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
přidělení bytu o velikosti 1+1 (42,01 m^2) v domě čp.244 v Čáslavské ulici, Heřmanův Městec paní Silvii Tiché, bytem **********, od 01.09.2022 na dobu dvou let

II. u k l á d á
zajistit uzavření nájemní smlouvy s výši nájemného ve výši 64,7 Kč/1 m^2
Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního
Termín: 01.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

5. Odkup části pozemku p.č. 1641 v k.ú. HM - ul Travní

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil k projednání žádost o odkup části pozemku parcelní číslo 1641 v k.ú.

Heřmanův Městec - lokalita Travní ulice. Upřesnil, že se jedná se o pozemek, na kterém se nachází část plánované nové příjezdové komunikace pro tuto lokalitu. Spoluvlastníci s odprodejem souhlasili za cenu 2.000,- Kč/m^2. Odkupovaná část má výměru 176 m^2, tzn. že cena odkupované části je 352.000,- Kč. Upozornil na poměrně vysokou cenu a nutnost ji akceptovat, protože bez tohoto pozemku nelze pokračovat s plánováním výstavby v této lokalitě.

Usnesení č.: R/2022/266

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e
odkoupení části pozemku parcelní číslo 1641 v k.ú. Heřmanův Městec od pana Ing. Martina Hovorky, bytem ********** a pana Richarda Pavelky, bytem ********** za cenu 352.000,- Kč dle zákresu v mapě v příloze

II. u k l á d á
zajistit informování pana Hovorky a pana Pavelky o výsledku jednání rady města
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 09.09.2022

III. u k l á d á
zajistit předložení odkupu části pozemku p.č.1641 v k.ú. HM k projednání zastupitelstvu
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

6. Odkup části pozemků p.č. 1173/167, 1173/126 v k.ú. HM

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost pana Jakuba Žáčka na odkoupení částí pozemků parcelní číslo 1173/126 a 1173/167 v k.ú. Heřmanův Městec. Pan Žáček reagoval na vyvěšené záměry č. 11, 12, 13, které byly vyvěšeny dne 4.8.2022. Zmiňované záměry byly vyvěšeny v souvislosti s předchozími žádostmi manželů Dostálových, Malých a pana Tetřeva, které rada města projednávala dne 3.8.2022 a doporučila odprodej těchto částí, vzhledem k tomu, že pozemky přiléhají k jejich zahradám a v minulosti již bylo podobným žádostem vyhověno. Správa majetku tedy nedoporučuje odprodat tyto části panu Žáčkovi, a to vzhledem k tomu, že již o tyto části požádali občané Heřmanova Městce. Jeden den před jednáním rady města pan Žáček doplnil svoji žádost o cenovou nabídku ve výši 2.500,- Kč/m^2 . Diskuse se rozvinula nad nabídnutou cenou, protože záměr byl zveřejněn s cenou podle cenové mapy, tj. 301,- Kč/m^2 . Pan místostarosta JUDr. Plavec upozornil, že město má hospodařit s péčí řádného hospodáře a pokud něco prodá pod nabízenou cenou, je třeba toto řádně zdůvodnit. Po dlouhé diskusi se rada rozhodla zatím nedoporučit prodej p. Žáčkovi a změnit svoje usnesení ze dne 3.8.2022, kterými doporučila odprodej manželům Dostálovým (R/2022/230), Malým (R/2022/233) a p. Tetřevovi (R/2022/231). Bylo hlasováno o upraveném návrhu usnesení.

Usnesení č.: R/2022/267

Rada města Heřmanův Městec

I. n e d o p o r u č u j e
odprodej části pozemků parcelní číslo 1173/167 a 1173/126 v k.ú. Heřmanův Městec panu Jakubu Žáčkovi, bytem **********

II. n e d o p o r u č u j e
odprodej manželům Malým, Dostálovým a p. Tetřevovi a revokuje v tomto smyslu usnesení ze dne 3.8.2022 č. R/2022/233, R/2022/230 a R/2022/231

III. u k l á d á
zajistit informování pana Jakuba Žáčka, manželů Malých, manželů Dostálových a p. Tetřeva o výsledku jednání rady města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 09.09.2022

IV. u k l á d á
zajistit předložení všech žádostí k projednání zastupitelstvu města
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

7. Odprodej části pozemku p.č. 1588/3 v k.ú. HM

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost pana Petra Doležala o odkoupení nebo pronájem části pozemku parcelní číslo 1588/3 v k.ú. Heřmanův Městec v lokalitě Konopáč. Doplnil, že v současné době je architektem města zpracovávaná studie na úpravu návsi, která může zasahovat i na tento pozemek, a proto Správa majetku, městský architekt i Osadní výbor pro Konopáč nedoporučil prodej ani pronájem.

Usnesení č.: R/2022/268

Rada města Heřmanův Městec

I. n e d o p o r u č u j e
odprodej části pozemku parcelní číslo 1588/3 v k.ú. Heřmanův Městec dle přiložená mapky panu Petru Doležalovi, bytem **********

II. n e s c h v a l u j e
pronájem části pozemku parcelní číslo 1588/3 v k.ú. Heřmanův Městec za účelem umístění mobilheimu panu Petru Doležalovi, bytem **********

III. u k l á d á
zajistit informování pana Doležala o výsledku jednání rady města
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 09.09.2022

IV. u k l á d á
předložit žádost pana Doležala o odprodeji části pozemku parcelní číslo 1588/3 v k.ú. Heřmanův Městec zastupitelstvu města
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

8. Zřízení věcného břemene - Nový Dvůr

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta stáhnul tento bod z programu jednání

9. Zřízení věcného břemene - Za Oborou

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění

stavby č. IV-12-2024103/SOBS VB mezi městem Heřmanův Městec a společností ČEZ Distribuce a.s. IČ 24729035 na uložení kabelového vedení v délce 5 m do pozemku parcelní číslo 2048 v k.ú. Heřmanův Městec.

Usnesení č.: R/2022/269

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2024103/SOBS VB mezi městem Heřmanův Městec a společností ČEZ Distribuce a.s. IČ 24729035.

II. u k l á d á
zajistit podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2024103/SOBS VB se společností ČEZ Distribuce a.s. IČ 24729035.
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 16.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

10. Zřízení věcného břemene - Za Pektinou

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-2001755/VB/01 mezi městem Heřmanův Městec a společností ČEZ Distribuce a.s. IČ 24729035 na uložení kabelového vedení v délce 63 m do pozemku parcelní číslo 2056/2 a 2171 v k.ú. Heřmanův Městec.

Usnesení č.: R/2022/270

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-2001755/VB/01 mezi městem Heřmanův Městec a společností ČEZ Distribuce a.s. IČ 24729035.

II. u k l á d á
zajistit podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-2001755/VB/01 mezi městem Heřmanův Městec a společností ČEZ Distribuce a.s. IČ 24729035.
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 16.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

11. Rekonstrukce komunikace v ul.Šimonkova v Heřmanově Městci

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta informoval, že rozhodnutím č.j. CR 063192/2021 STO/Ja ze dne 4. 11. 2021 *(doložka právní moci 7. 12. 2021)* byla na základě žádosti města Heřmanův Městec povolena stavba "Rekonstrukce komunikace v ul. Šimonkova v Heřmanově Městci". Jedná se o rekonstrukci slepé části této ulice směrem do bývalého lomu a záměrem této rekonstrukce je odvodnění komunikace jejím příčným a podélným spádem do nových uličních vpustí (zaústěných do stávající kanalizace) s následným provedením nového asfaltobetonového povrchu.
Cena stavby ke dni 25. 5. 2022 byla vyčíslena na částku 2 787 668,23Kč. Navrhl tuto akci zařadit do rozpočtu města na rok 2023.

Usnesení č.: R/2022/271

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í
předloženou informaci o vydaném stavebním povolení na stavbu: "Rekonstrukce komunikace v ul. Šimonkova v Heřmanově Městci".

II. u k l á d á
zařadit tuto stavbu "Rekonstrukce komunikace v ul. Šimonkova v Heřmanově Městci" do návrhu rozpočtu na rok 2023.
Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 02.10.2023

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

12. Žádost o povolení konání svodu zvířat-Memoriál Jiřího Škodného

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost zástupce Národního hřebčína Kladruby n. L. o svolení s pořádáním svodu zvířat - závody spřežení pod názvem "Memoriál Jiřího Škodného" dne 25. září 2022 v Bažantnici v Heřmanově Městci. Konstatoval, že tato akce je tradiční a probíhala vždy za stejných podmínek, doposud nebyly výhrady a byla hojně navštěvována nejen občany města.

Usnesení č.: R/2022/272

Rada města Heřmanův Městec

I. u d ě l u j e
souhlas Národnímu hřebčínu Kladruby nad Labem s pořádáním závodů spřežení s názvem "Memoriál Jiřího Škodného" v Bažantnici v Heřmanově Městci dne 25.9.2022.

II. u k l á d á
informovat žadatele
Zodpovídá: Pavla Kozlová, vedoucí podatelny
Termín: 05.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

13. Žádost o povolení užívání veřejného prostranství - Živé město

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost spolku Živé město Heřmanův Městec, z.s. o povolení užívání veřejného prostranství v zahradě za multifunkčním centrem pro akci Odpoledne s Živým městem v pátek 9.září od 17:00. Její náplní je setkání s veřejností před komunálními volbami, hry pro děti a drobná hudební produkce. Sdělil, že užití prostoru bylo vzhledem k projektu participativního rozpočtu konzultováno s odborem Správy majetku MěÚ a ředitelem městské organizace SPOKUL a nebyly shledány překážky.

Usnesení č.: R/2022/273

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
užití veřejného prostranství v zahradě multifunkčního centra ve prospěch spolku Živé město Heřmanův Městec, z.s. na akci Odpoledne s Živým městem dne 9.9.2022.

II. u k l á d á
informovat žadatele o rozhodnutí rady města
Zodpovídá: Ing. Ivana Jankovská, tajemnice
Termín: 07.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

14. Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU SBĚRNÉHO DVORA

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl informoval radu města o doplnění výkazu výměr do Smlouvy o zajištění provozu sběrného dvora Heřmanův Městec formou Dodatku č.1 k této smlouvě. Předmětem dodatku je rozšíření výkazu výměr o položku - Jiné motorové, převodové a mazací oleje (kat.č. 130208).

Usnesení č.: R/2022/274

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o zajištění provozu sběrného dvora Heřmanův Městec se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. se sídlem Pražská 1321/38 a, 102 00 Praha 10

II. u k l á d á
zajistit podepsání Dodatku č.1 ke Smlouvě o zajištění provozu sběrného dvora Heřmanův Městec
Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 20.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

15. Memorandum AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. - Elektrárny Opatovice, a.s.

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl informoval, že společnost AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o., IČ: 49356089, městu ke schválení návrh Memoranda o partnerství a spolupráci při systémovém řešení odpadového hospodářství Města Heřmanův Městec s firmami AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. a Elektrárny Opatovice, a.s.. Diskuse proběhla nad významem memoranda, které nemá závazný charakter.

Usnesení č.: R/2022/275

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
uzavření Memoranda o partnerství a spolupráci při systémovém řešení odpadového hospodářství Města Heřmanův Městec s firmami AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o., IČ: 49356089 a Elektrárny Opatovice, a.s., IČ: 27567320

II. u k l á d á
zajistit podepsání Memoranda o partnerství a spolupráci při systémovém řešení odpadového hospodářství Města Heřmanův Městec
Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 20.09.2022

III. u k l á d á
zaslat podepsaný výtisk Memoranda firmám AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o., IČ: 49356089 a Elektrárny Opatovice, a.s., IČ: 27567320
Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 20.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 1, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

16. Úprava Obecně závazných vyhlášek

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec sdělil, že Ministerstvem vnitra ČR bylo město vyzváno k úpravě OZV č.5/2019 O zákazu konzumace alkoholických nápojů na některých veřejně přístupných místech a OZV č.5/2016 O stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných akcí. Vysvětlil, že návrh ministerstva vychází z nových názorů ústavního soudu vyslovených v předchozím rozsudku o zrušení části vyhlášky, i když o těchto částech ústavní soud nerozhodoval, protože nebyly předmětem návrhu a doporučil změnu vyhlášky č.5/2019 zastupitelstvu navrhnout, protože nové znění odpovídá smyslu vyhlášky. Naproti tomu navrhovaná zněna vyhlášky č.5/2016 by znemožňovala pořádání společenských akcí, a proto změnu zatím nenavrhl a požádal ministerstvo o metodickou pomoc a nalezení vhodné formulace, popř. předložit na jednání zastupitelstva návrh na zrušení OZV 5/2016. Ministerstvo reagovalo dopisem ze dne 25.8.2022 a jako jedno z možných řešení navrhlo zrušení celé vyhlášky, kterou považuje za příliš přísnou. Prohlásil, že vyhlášku nepovažuje pro město za potřebnou, a proto navrhl doporučit zastupitelstvu její zrušení. Hlasováno bylo o upraveném návrhu usnesení.

Usnesení č.: R/2022/276

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í
záznam o poskytnutí metodické pomoci z 12.01.2022 a přípis ministerstva vnitra ze dne 04.08.2022, odpověď na tento přípis z 19.08.2022 a přípis ministerstva vnitra ze dne 25.8.2022.

II. d o p o r u č u j e
navrhnout zastupitelstvu města schválit na jeho zasedání 12.09.2022 změnu Obecně závazné vyhlášky č.5/2019 O zákazu konzumace alkoholických nápojů na některých veřejně přístupných místech tak, že článek 2 bod 3 OZV bude nadále znít: "Zákaz se nevztahuje na veřejnosti přístupné kulturní, sportovní a společenské akce"

III. d o p o r u č u j e
navrhnout zastupitelstvu města zrušení obecně závazné vyhlášky č. 5/2016 O stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných akcí včetně tanečních zábav a diskoték v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

17. Petice proti výstavbě v sídlišti V Lukách

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil petici podanou Petičním výborem ve složení Mgr. Simon Schwab a Mgr. Radka Nekvindová podepsanou 332 občany, která protestuje proti výstavbě soukromého subjektu, na soukromém pozemku, na sídlišti V Lukách. Navrhl radě města vzít petici na vědomí a schválit vyřízení petice dopisem, který tvoří přílohu tohoto bodu jednání. Diskuse proběhla nad stávajícím dopravním zatížením sídliště a jeho pravděpodobným zvýšením po dokončení výstavby.

Usnesení č.: R/2022/277

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í
petici občanů Heřmanova Městce k výstavbě na sídlišti V Lukách
II. s c h v a l u j e
vyřízení petice přípisem petičnímu výboru, který tvoří přílohu usnesení

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 1, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

18. Veřejnosprávní kontrola u příspěvkové organizace - ZUŠ Heřmanův Městec

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil Protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly konané dne 25.7.2022, za období od 1.1.2022 do 30.6.2022, u příspěvkové organizace Základní umělecká škola Heřmanův Městec, Jarkovského 47, 538 03 Heřmanův Městec. Sdělil, že kontrola proběhla se zjištěním - bez závad.

Usnesení č.: R/2022/278

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í
výsledek veřejnoprávní kontroly konané dne 25.7.2022, za období od 1.1.2022 do 30.6.2022, u příspěvkové organizace - Základní umělecká škola Heřmanův Městec, Jarkovského 47, 538 03 Heřmanův Městec- bez závad.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

19. Půjčka z Fondu rozvoje bydlení č. 1

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila k projednání půjčku z Fondu rozvoje bydlení pro p. Radima Šimka, který podal žádost o půjčku z FRB dne 27.5.2022. Komise posoudila podanou žádost a její přílohy a doporučila poskytnout půjčku č. 10 (typ půjčky) na zřízení malé čistírny odpadních vod ke stávajícímu domu panu Šimkovi v celkové výši 50 000 Kč. Doplnila, že pan Šimek musí ještě dodatečně doložit Rozhodnutí - povolení ke stavbě vodního díla čistírny odpadních vod od Odboru životního prostředí Chrudim, které by mělo být doloženo při podpisu smlouvy o půjčce (dle vnitřní směrnice k FRB lze předložit i dodatečně), pakliže bude půjčka z FRB p. Šimkovi schválena.

Usnesení č.: R/2022/279

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e
poskytnutí půjčky z FRB v souladu se zápisem komise ze dne 16.8.2022 ve výši 50 000 Kč na zřízení malé čistírny odpadních vod p. Radimovi Šimkovi, bytem **********
II. u k l á d á
projednat poskytnutí půjčky v zastupitelstvu města
Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

20. Půjčka z Fondu rozvoje bydlení č. 2

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila k projednání půjčku z Fondu rozvoje bydlení pro p. Lukáše Jiráska, který podal žádost o půjčku z FRB dne 11.7.2022. Komise posoudila podanou žádost a její přílohy a doporučila poskytnout půjčku č. 10 (typ půjčky) na zřízení malé čistírny odpadních vod k novostavbě panu Jiráskovi v celkové výši 50 000 Kč. Novostavba rodinného domu zatím není zkolaudována, nemá přiděleno číslo popisné, ale je vydáno stavební povolení a vlastnictví bylo ověřeno na výpisu z katastru nemovitostí.

Usnesení č.: R/2022/280

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e
poskytnutí půjčky z FRB v souladu se zápisem komise ze dne 16.8.2022 ve výši 50 000 Kč na zřízení malé čistírny odpadních vod p. Lukášovi Jiráskovi, bytem **********

II. u k l á d á
projednat poskytnutí půjčky v zastupitelstvu města
Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

21. Plnění a čerpání rozpočtu Města Heřmanův Městec k 30.6.2022-vedlejší hospodářství

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila plnění a čerpání vedlejšího hospodářství Města Heřmanův Městec k 30.6.2022 s celkovým výsledkem hospodaření -1 406 812,00 Kč. Z toho lesní hospodářství vykázalo ztrátu 1 391 672,00 Kč, veřejné WC také ztrátu 20 690,00 Kč. Naopak mírný zisk vykázal hřbitov 3 332,00 Kč a služby 2 218,00 Kč.

Usnesení č.: R/2022/281

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í
plnění a čerpání rozpočtu vedlejšího hospodářství Města Heřmanův Městec k 30.6.2022.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

22. Plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 30.6.2022

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 30.6.2022 ve struktuře schváleného rozpočtu zastupitelstvem města. Plnění příjmů činilo 38,3 %, (ovlivněno malým plněním dotací - terminál - celkem 23,6%, daňové příjmy plněny na 54,4 %, nedaňové též plněny na 56,9 %). Celkové výdaje činily 39,0 % z celoročního rozpočtu (běžné výdaje čerpány na 44,1 %, kapitálové 34,5 %). Celková bilance rozpočtu činila - 16,5 mil. Kč.

Usnesení č.: R/2022/282

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í
plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 30.6.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

23. Program regenerace MPZ v roce 2022 - rozdělení příspěvku

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil návrh smluv o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a památkových zón v roce 2022 s Římskokatolickou farností - děkanství Heřmanův Městec na obnovu vnějšího pláště – oprava fasády na východní straně včetně klempířských prvků a další související práce (2. etapa) fara č.p. 26 ve výši 491 000,-Kč (409 000,- Kč Ministerstvo kultury a 82 000,- Kč z rozpočtu města) a dále na financování obnovy nemovité kulturní památky/movité kulturní památky pevně spojené s nemovitou kulturní památkou – Kostel sv. Bartoloměje - restaurování varhan ve výši 196 000,- Kč (z MK, z rozpočtu města 0). Poskytnutí příspěvku doporučila rada města dne 11.4.2022 č. usnes. R/2022/140, zastupitelstvo města je schválilo dne 13.6.2022 č. usnesení Z/2022/033.

Usnesení č.: R/2022/283

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
uzavření smluv o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města v rámci Programu regenerace MPZ na rok 2022 s Římskokatolickou farností - děkanství Heřmanův Městec (oprava fasády 2.etapa na faře č.p. 26 a restaurování varhan v kostele sv. Bartoloměje)

II. u k l á d á
zajistit uzavření smluv o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města v rámci Programu regenerace MPZ na rok 2022 s Římskokatolickou farností - děkanství Heřmanův Městec
Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 30.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

24. POLDR - odkup, směna dle usnesení R/2022/261 - upravená CN

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta na základě jednání rady města dne 3.8.2022 oslovil společnost Fincentrum Reality s.r.o. s podnětem k předložené cenové nabídce. Nabídka byla upravena snížením ceny o 5 % a upravením poměru směny pozemků na, pro město výhodnější, poměr 1 ku 3. Na Pardubický kraj byla podána žádost o poskytnutí finanční dotace městu účelově na odkup pozemků pro budoucí výstavbu poldru. Přidělení dotace bylo zařazeno k projednání na program Rady Pardubického kraje v pondělí 29.8.2022 a ta doporučila zastupitelstvu kraje poskytnout městu dotaci ve výši 1,5 mil. Kč. Pan místostarosta JUDr. Plavec upozornil, že jeden z prodávajících zemřel a smlouvu tedy není možno uzavřít do ukončení dědického řízení.

Usnesení č.: R/2022/284

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í
aktualizaci cenové nabídky Fincentrum Reality s.r.o. na odkup pozemků pod plánovanou stavbou SUCHÉHO POLDRU v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce

II. b e r e n a v ě d o m í
informace starosty města o probíhajících jednáních s Pardubickým krajem ve prospěch finanční dotace na nákup pozemků

III. k o n s t a t u j e
že toto usnesení nemění platnost usnesení R/2022/261, doplňuje ho o informace aktualizující cenovou nabídku a možnosti financování

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

25. Žádost MŠ Jiráskova - konvektomat

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta informoval, že dne 16.srpna 2022 proběhla za účasti ředitelky MŠ Jiráskova Mgr. Irmy Celundové a vedoucí školní jídelny Ivy Peroutkové schůzka se starostkou obce Rozhovice Barborou Hromádko na téma dodávání obědů z MŠ Jiráskova pro plánovanou, která má být postavena v Rozhovicích. Detaily spolupráce by se odvíjely od harmonogramu výstavby MŠ, který obec Rozhovice přislíbila našemu městu dodat do 30.9.2022. Možná spolupráce se předpokládá od září 2023 a MŠ Jiráskova deklarovala připravenost. Při této příležitosti byl diskutován stav vybavenosti školní jídelny, především nevyhovující, 20 let starý konvektomat včetně stanoviska odborného servisu z června t.r.. Doplnil, že navržené usnesení bylo připraveno v kladné podobě, tj. požadavek zařadit do rozpočtového opatření. Sdělil, že dne 30.9.2022 proběhlo otevírání nabídek na rekonstrukci přechodu u České spořitelny, ale nebyla podána žádná nabídka a v rozpočtu plánované finance na tuto rekonstrukci zůstanou a lze tak vyhovět MŠ.

Usnesení č.: R/2022/285

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
nákup konvektomatu RETIGO B1011b pro Školní jídelnu MŠ Jiráskova dle cenové nabídky fy. RETIGO s.r.o.

II. u k l á d á
zařadit do návrhu rozpočtového opatření zastupitelstva města k projednání
Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

26. Rozpočtové opatření ZM/2022/03

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil návrh rozpočtového opatření, které je předkládáno radě města ke schválení a doporučení přijetí pro zastupitelstvo města. Na straně příjmů se rozpočtové opatření týká kapitoly 1.2 Nedaňové příjmy (dividendy od VaK a.s. Chrudim). Na straně výdajů se RO týká platů pracovníků VPP (veřejněprospěšných prací), na které poskytuje Úřad práce dotaci (už zahrnuta v příjmech v rozpočtu) a pořízení pamětní desky k výročí politického procesu. Úprava o přechod u spořitelny (plus) a nákup konvektomatu (minus).

Usnesení č.: R/2022/286

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření ZM/2022/03 dle položkového znění, které je přílohou tohoto usnesení

II. u k l á d á
předložit rozpočtové opatření ZM/2022/03 zastupitelstvu ke schválení
Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 31.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

27. Program jednání zastupitelstva města Heřmanův Městec dne 12.9.2022

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil předložen program jednání zastupitelstva města dne 12.9.2022. Pan místostarosta navrhl na základě sdělení MV ČR doplnit program o zrušení OZV 5/2016.

Usnesení č.: R/2022/287

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e
Návrh programu zasedání zastupitelstva města dne 12.9.2022:
1) Zahájení, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu
2) Kontrola usnesení
3) Zpráva o činnosti Rady města
4) Zpráva o činnosti Finančního výboru
5) Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
6) Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Konopáč
7) Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Chotěnice a Radlín
8) Zpráva o činnosti Městské policie
9) Pozemky (odprodej, směna, odkup)
10) Půjčky z Fondu rozvoje bydlení
11) Plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 30.6.2022
12) Rozpočtové opatření ZM/2022/03
13) Změna OZV 5/2019 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na některých veřejně přístupných místech
14) Zrušení OZV 5/2016 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku
15) Diskuse
16) Závěr

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

28. Studie odkanalizování některých částí města a místních částí

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil na základě usnesení Rady města Heřmanův Městec číslo R/2022/166 ze dne 27.4.2022 k projednání studii ,,Heřmanův Městec - Technickoekonomická studie odkanalizování lokalit a místních částí bez soustavné kanalizace". Ocitoval některé parametry studie a sdělil, že bude předložena jako součást Zprávy o činnosti rady města na jednání zastupitelstva města dne 12.9.2022.

Usnesení č.: R/2022/288

Rada města Heřmanův Městec

I. **b e r e n a v ě d o m í**
předloženou studii ,,Heřmanův Městec - Technickoekonomická studie odkanalizování lokalit a místních částí bez soustavné kanalizace"

II. **u k l á d á**
předložit studii ,,Heřmanův Městec - Technickoekonomická studie odkanalizování lokalit a místních částí bez soustavné kanalizace" k projednání zastupitelstvu města
Zodpovídá: Josef Kozel, starosta města
Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

29. Autobusový terminál - vjezd na pozemek parc. č. st.574

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl informoval o jednání s panem Kubelkou ohledně vjezdu na jeho pozemek. Pan Kubelka požádal o úpravu vjezdu a osazení nové brány, protože ve stávající podobě by mu byl znemožněn vjezd na pozemek. Byla předložena podrobná kalkulace, celkové náklady na požadované úpravy budou kryty nerealizací stavby betonového plotu u nemovitosti p. Kubelky.

Usnesení č.: R/2022/289

Rada města Heřmanův Městec

I. **b e r e n a v ě d o m í**
informaci o řešení vjezdu na pozemek parc. č. st.574 v k.ú. Heřmanův Městec v rácmi stavby autobusového terminálu

II. **s o u h l a s í**
s úpravou vjezdu na pozemek parc. č. st.574 v k.ú. Heřmanův Městec a osazením nové brány za předpokladu, písemného souhlasu vlastníka pozemku.

III. **u k l á d á**
připravit změnový list týkající se úpravy vjezdu a brány na pozemek parc. č. st.574 v k.ú. Heřmanův Městec k dodatku ke smlouvě o dílo
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 31.10.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

30. Autobusový terminál - posouzení vlivu stavby na okolní nemovitosti

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil informaci o posouzení vlivu stavby autobusového terminálu (hutnění komunikací) na okolní domy, jak požadoval Ing. Kopecký. Soudního znalce, který by vypracoval požadovaný posudek se na základě poptávkového řízení nepodařilo nalézt. Konstatoval, že se jedná o soukromoprávní vztah mezi majitelem nemovitosti a zhotovitelem stavby a pokud tedy bude znalecký posudek potřeba, je na těchto subjektech, aby si zajistili jeho vypracování. Diskuse proběhla nad dalším plánovaným postupem stavby autobusového terminálu.

Usnesení č.: R/2022/290

Rada města Heřmanův Městec

I. **b e r e n a v ě d o m í**
informaci odboru Správy majetku o neúspěšné snaze zajistit znalecký posudek na posouzení vlivu stavby autobusového terminálu (hutnění komunikací) na okolní domy.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

31. Žádost o povolení užívání veřejného prostranství - SDH

Předkládá: Ondřej Dostál - radní

Pan Ondřej Dostál předložil přímo na jednání rady města žádost SDH Heřmanův Městec o povolení užívání veřejného prostranství v parku Bažantnice dne 17.9.2022 na tradiční hasičskou soutěž v požárním útoku "O pohár starosty města" a " O putovní pohár Ondry Sachse". Soutěž se bude konat od 9.00 do 16.00 hod a bylo požádáno i o bezplatný pronájem veřejných toalet v Bažantnici s tím, že zajistí jejich úklid. Jedná se o tradiční akci pod záštitou starosty města.

Usnesení č.: R/2022/291

Rada města Heřmanův Městec

I. **s c h v a l u j e**
bezplatné užívání veřejného prostranství v parku Bažantnice dne 17.9.2022 od 9.00 do 16.00 hod. na tradiční hasičskou soutěž v požárním útoku "O pohár starosty města" a " O putovní pohár Ondry Sachse"

II. **s o u h l a s í**
s bezplatným pronájmem veřejných toalet v Bažantnici s tím, že zabezpečí jejich úklid.

III. **u k l á d á**
zajistit vyhotovení a podpis smlouvy na bezplatný pronájem veřejného WC v Bažantnici na den 17.9.2022 s SDH Heřmanův Městec
Zodpovídá: Ing. Ivana Jankovská, tajemnice
Termín: 08.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

32. Závěr

Pan starosta informoval o jednání se zástupcem společnosti ZABO - IMMO s.r.o. panem Zahrádkou, ke kterému byl pověřen na předchozím jednání rady města, ohledně odkoupení popř. směny pozemků s městem.
Pan starosta informoval o vzniku Pardubického podnikatelského inkubátoru P-PINK. CZ a požadavku na spolupráci s městem a sdělil, že tuto žádost ponechá až na jednání rady vzniklé po volbách.
Paní tajemnice upozornila, že dle novely zákona o střetu zájmů, zveřejněné ve sbírce zákonů pod číslem 180/2022 Sb. platné od 1.7.2022 již prohlášení podle tohoto zákona nepodávají neuvolnění členové rady obcí II. typu. Povinnost stále platí pro starostu a místostarosty obcí II. typu, kteří je budou při skončení svého funkčního období podávat. Novela se netýká vedoucích úředníků.
Na návrh pana starosty rada města souhlasila s vyslovením poděkování všem zúčastněným na přípravě a organizačním zajištění staročeské pouti v Heřmanově Městci, zejména pracovníkům technické skupiny, příslušníkům městské policie a obsluze veřejných WC na pouti.

JUDr. Tomáš Plavec
místostarosta

Josef Kozel
starosta