

Rada města Heřmanův Městec



Zápis z 11. jednání

Rady města Heřmanův Městec konaného dne 30.06.2021 v 14:00 hod.

kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel; JUDr. Tomáš Plavec; Jan Bareš; Zdeněk Ryčl; Ing. Lenka Ulrichová; Ondřej Dostál; Ing. Zdenka Sedláčková

Omluveni:

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská – tajemník

Přizváni:

Schválený program:

BOD	MATERIÁL	PŘEDKLÁDÁ
1.	Zahájení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
2.	Kontrola usnesení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
3.	Zápis z jednání Komise pro cestovní ruch a propagaci města	Zdeněk Ryčl (MST2)
4.	Ukončení nájemního vztahu na městský byt č. 4, Havlíčkova čp. 18	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
5.	Pronájem pozemků na umístění boxů Zásilkovna	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
6.	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - MŠ Jonášova	Josef Kozel (ST)
7.	Obnova kaple sv. Kříže - dodatky ke smlouvám o dílo	Josef Kozel (ST)
8.	Smlouva o dílo "Místo pro přecházení I/17, ulice Čáslavská v Heřmanově Městci	Josef Kozel (ST)
9.	Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení	Zdeněk Ryčl (MST2)
10.	Změna jednatele společnosti BYTEP HM s.r.o.	Josef Kozel (ST)
11.	Zateplení obvodového zdiva - Kutlvašrovi	Josef Kozel (ST)
12.	Žádost obce Rozhovice-provozování kamerového systému	Zdeněk Ryčl (MST2)
13.	SPOKUL HM, p.o. - žádost o čerpání fondu odměn a rezervního fondu	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
14.	SPOKUL HM, p.o. - Žádost o uzavření servisní smlouvy se společností AV MEDIA	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
15.	Mateřská škola, Heřmanův Městec, Jonášova 726 - zapojení školy do realizace projektu Šablony III	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
16.	Odměny ředitelů příspěvkových organizací zřízených městem Heřmanův Městec	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
17.	Aukční řád	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
18.	Aukční vyhláška - prodej domu č. p. 18	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
19.	Žádost o finanční příspěvek - Křižovatka handicap centrum o.p.s.	Ing. Ivana Jankovská (KT)
20.	Rozpočtové opatření RM 01/2021	Josef Kozel (ST)
21.	Závěr	Ing. Ivana Jankovská (KT)

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Pan starosta přivítal členy rady města, informoval o zápisu z jednání dne 8.6.2021. Konstatoval, že zápis byl zveřejněn na úředních deskách a webu města a nebyly k němu připomínky. Předložil návrh na doplnění programu jednání o bod "Rozpočtové opatření RM 01/2021". Doplněný program byl jednohlasně členy rady schválen.

2. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila kontrolu usnesení s termínem splnění v intervalu od 8.6.2021 do 30.6.2021. Všechna usnesení byla splněna v termínu.

Usnesení č.: R/2021/200

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

plnění usnesení rady města s termínem splnění od 8.6.2021 do 30.6.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

3. Zápis z jednání Komise pro cestovní ruch a propagaci města

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl předložil k projednání zápis z jednání Komise pro cestovní ruch a propagaci města č. 21. Obsahem jednání byla kromě jiného obnova informačního značení ve městě včetně využívání QR kódů na tabulích u jednotlivých památek města, souhlas RM s používáním propagačního filmu o Heřmanově Městci a vytvoření krátkých informativních filmových šotů o památkách města. Konkrétně byly zmíněny památky: synagoga, židovský hřbitov, kostel sv. Bartoloměje, kostel zvěstování Panně Marii, zámek s parkem, hřebčín, slavní rodáci a první fotbalový zápas na území ČR konaný právě v Heřmanově Městci. Pan místostarosta JUDr. Plavec se pozastavil nad informačními filmovými šoty a formou jejich prezentace včetně finančních nároků do rozpočtu města. P. Ing. Ulrichová požádala i informaci na připravované stojany na kola v prostorách zahrady multifunkčního centra.

Usnesení č.: R/2021/201

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

Zápis z jednání komise pro cestovní ruch a propagaci města č. 11/2021

II. p o v ě ř u j e

členy komise řešením bodů č.1 a 2 z důvodové zprávy

III. s o u h l a s í

s využíváním propagačního filmu o Heřmanově Městci a jeho umístěním na veřejné úložiště

IV. s o u h l a s í

se zařazením přípravy filmových šotů do návrhu rozpočtu města na rok 2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

4. Ukončení nájemního vztahu na městský byt č. 4, Havlíčkova čp. 18

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost o ukončení nájemního vztahu s Městem Heřmanův Městec na městský byt č. 4 (1+1) na adrese Havlíčkova čp.18, Heřmanův Městec od p. E vy Homolkové, a to dohodou ke dni 15.7.2021.

Usnesení č.: R/2021/202

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního vztahu na městský byt č.4 (1+1) na adrese Havlíčkova čp.18, Heřmanův Městec s Evou Homolkovou, a to dohodou ke dni 15.7.2021

II. u k l á d á

zajistit uzavření dohody o ukončení nájemního vztahu

Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního

Termín: 15.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

5. Pronájem pozemků na umístění boxů Zásilkovna

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost společnosti Zásilkovna s.r.o. o pronájem části pozemků na umístění výdejních boxů této společnosti na místech u křižovatky ulic Havlíčkova a Jiráskova - pozemek p.č. 2226 a u křižovatky ulic Podél dráhy a Za Pektinou - pozemek p.č. 1644/1 s ročním nájemným 500 Kč za každý box. Záměr byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 31.05.2021 do 16.06.2021.

Usnesení č.: R/2021/203

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na části pozemků p.č. 2226 a 1644/1 k.ú. Heřmanův Městec vždy o výměře 0,68 m2 za nájemné 500 Kč ročně za každou část pozemku, společnosti Zásilkovna s.r.o., Lihovarská 1060/12, Praha 9, IČ 28408306

II. u k l á d á

zajistit podepsání nájemní smlouvy se společností Zásilkovna s.r.o., Lihovarská 1060/12, Praha 9, IČ 28408306

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 20.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - MŠ Jonášova

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil Radě města Heřmanův Městec ke schválení dodatek č.1 ke smlouvě o dílo se společností L-B stavební s.r.o. na akci Stavební úpravy MŠ Jonášova. Předmětem dodatku je změna rozsahu prací a s tím související změna ceny díla na 3.315.060,33 Kč a změna termínu dokončení na 30.7.2021. Informoval, že původní termín realizace byl 15.3.2021 - 19.7.2021 a původní cena díla 3.086.206,41 Kč včetně DPH.

Usnesení č.: R/2021/204

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo se společností L-B stavební s.r.o. na realizaci stavby Stavební úpravy MŠ Jonášova

II. u k l á d á

zajistit uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo se společností L-B stavební s.r.o. na realizaci stavby Stavební úpravy MŠ Jonášova

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 16.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

7. Obnova kaple sv. Kříže - dodatky ke smlouvám o dílo

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení dodatky ke smlouvám na obnovu kaple sv. Kříže v ul. 5. května s dodavateli stavebních a restaurátorských prací. Vysvětlil prodlevy v pracích, které vznikly z technologických důvodů. Předmětem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. MěÚHM/02307/2021 na restaurování kamenných prvků je změna ceny díla související se změnou řešení kamenného soklu a změna dílčího termínu dokončení části díla z důvodu projednávání změny a návaznosti na stavební úpravy, které je nutné provést před osazením soklových desek. Původní dílčí termín byl 12.07.2021 s možností změny z důvodu koordinace prací, navrhovaný je 30.10.2021. Navýšení ceny činí 18.774 Kč bez DPH.

Předmětem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. MěÚHM/03669/2020 na stavební práce je změna termínu dokončení stavby a změna rozsahu prací. Důvodem je posunutí zahájení prací 2. etapy v roce 2021 vlivem nevhodných klimatických podmínek a vzájemná koordinace navazujících prací jednotlivých dodavatelů stavebních a restaurátorských prací. Dále je důvodem posunutí termínu dokončení zjištěný stav soklu a s tím související změna řešení a projednání se zástupci památkové péče. Původní termín dokončení byl 12.07.2021. Předmětem dodatku je zároveň změna rozsahu prací a navýšení ceny z důvodu změny řešení soklu. Navýšení ceny činí 45.874,06 Kč bez DPH, prodloužení termínu bylo navrženo do 30.9.2021.

Usnesení č.: R/2021/205

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Restaurování kamenných prvků a erbů v rámci obnovy kaple sv. Kříže v Heřmanově Městci" s MgA. Ondřejem Špásem

II. u k l á d á

zajistit uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na akci "Restaurování kamenných prvků a erbů v rámci obnovy kaple sv. Kříže v Heřmanově Městci" s MgA. Ondřejem Špásem

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 30.07.2021

III. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Obnova kaple sv. Kříže v Heřmanově Městci" se společností WANDEL CZECH s.r.o.

IV. u k l á d á

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Obnova kaple sv. Kříže v Heřmanově Městci" se společností WANDEL CZECH s.r.o.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 30.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

8. Smlouva o dílo "Místo pro přecházení I/17, ulice Čáslavská v Heřmanově Městci

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta informoval o schváleném záměru města vybudovat místo pro přecházení silnice I/17 v km 20,500 v ulici Čáslavská v Heřmanově Městci za železničním přejezdem dle projektové dokumentace od Ing. Lahody a pravomocného stavebního povolení. Bylo vypsáno zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu a poptáno sedm firem. Byla doručena pouze jedna nabídka a pan starosta požádal radu města o schválení předložené smlouvy o dílo se zhotovitelem společností SWIETELSKY stavební s.r.o. Nabídková cena zhotovitele včetně DPH činí 539 758,09Kč, cena dle projektové dokumentace z prosince 2019 byla stanovena na 491 713,76 včetně DPH. Konstatoval, že vzhledem k plánované výstavbě obchodního domu na Průhoně je její vybudování podstatné. P. Ing. Sedláčková se dotázala na vybudování místa pro přecházení u restaurace Eden. Pan starosta odpověděl, že byla zpracována studie, která zcela zrušila parkování před restaurací Eden a přesunula na druhou stranu ulice do parčíku, s čímž představitelé města a nesouhlasili a požádali o novou studii, respektive jiného projektanta.

Usnesení č.: R/2021/206

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o dílo č. 4681/2021 se zhotovitelem SWIETELSKY stavební s.r.o. IČO 48035599 na akci „Stavební záměr místa pro přecházení I/17, km 20,500, ulice Čáslavská v Heřmanově Městci“.

II. u k l á d á

zajistit uzavření Smlouvy o dílo č. 4681/2021 se zhotovitelem SWIETELSKY stavební s.r.o. IČO 48035599 na akci „Stavební záměr místa pro přecházení I/17, km 20,500, ulice Čáslavská v Heřmanově Městci“.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 14.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

9. Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl předložil Smlouvu o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení. K návrhu nové smlouvy společnost ELEKTROWIN a.s. přistoupila z důvodů změn zákona o odpadovém hospodářství. Dřívější smlouva byla uzavřena 28.8.2006 dle tehdy platné právní úpravy, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, který byl účinný do 1.1.2021. Vysvětlil, že účelem této „nové“ smlouvy je přizpůsobit právní vztah mezi obcí a společností ELEKTROWIN a.s. nové právní úpravě. Předmětem smlouvy je využití obecního systému odpadového hospodářství nastaveného obcí, a to zřízením místa zpětného odběru elektrozařízení v souladu s ustanovením zákona o odpadech. Místa zpětného odběru odpadních elektrozařízení jsou v Heřmanově Městci dlouhodobě zavedena.

Usnesení č.: R/2021/207

Rada města Heřmanův Městec

I. u d ě l u j e

nové znění Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi obcí a ELEKTROWIN a.s.

II. u k l á d á

zajistit podpis nového znění Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi obcí a ELEKTROWIN a.s.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního
Termín: 12.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

10. Změna jednatele společnosti BYTEP HM s.r.o.

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta informoval, že pan Ladislav Michálek ukončil svou podnikatelskou činnost a společnost BYTEP HM s.r.o. přechází do vlastnictví Stavebního bytového družstva, sídlo Chrudim II, Na Valech 176, 537 01. Účinnost změny je 01.07.2021 a novým jednatelem společnosti je paní Eva Kleprlíková.

Usnesení č.: R/2021/208

Rada města Heřmanův Městec

I. **b e r e n a v ě d o m í**

přechod společnosti BYTEP HM s.r.o., do vlastnictví Stavebního bytového družstva se sídlem Na Valech 176, 537 01 Chrudim II, s účinností od 01.07.2021

II. **b e r e n a v ě d o m í**

změnu jednatele společnosti (Eva Kleprlíková) s účinností od 01.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

11. Zateplení obvodového zdiva - Kutlvašrovi

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost manželů Kutlvašrových o souhlas se zateplením obvodové stěny rodinného domu čp. 287 v Pokorného ulici. Zateplení je navrženo izolačním materiálem v celé délce domu cca 5 m nad přilehlý chodník a tloušťce 100 mm nad pozemkem č. parc. 2156/4 v k.ú. Heřmanův Městec, který je v majetku města. Doplnil, že dle ohledání na místě dne 09.06.2021 bylo potvrzeno, že nebude proveden zásah do konstrukce chodníku a bude provedeno tak, že bude plynule lícovat se sousedním domem čp. 269.

Usnesení č.: R/2021/209

Rada města Heřmanův Městec

I. **s o u h l a s í**

se zateplením uliční obvodové stěny rodinného domu čp. 287, ulice Pokorného v Heřmanově Městci, izolačním materiálem (polystyren) o tl. 100 mm v celé délce domu cca 5 m nad přilehlý chodník č. parc. 2156/4 v k.ú. Heřmanův Městec.

II. **u k l á d á**

zajistit podpis Souhlasu s provedením stavby spočívající v zateplení uličního obvodového zdiva rodinného domu čp. 287 v Heřmanově Městci, ulice Pokorného.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 16.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

12. Žádost obce Rozhovice-provozování kamerového systému

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl předložil žádost paní starostky obce Rozhovice o možnost provozovat obecní kamerový systém prostřednictvím MP Heřmanova Městce. Žádost byla projednána s velitelem MP Bc. Romanem Charvátém, který se vyjádřil kladně k rozšíření činnosti MP a garantoval, že se to nedotkne plnění povinností strážníků pro město. Informoval, že paní starostka požádala o zachování stávajících nákladů na výkon MP v Rozhovicích (200 Kč/obyvatel/rok), ale dle jeho názoru by měla být zvýšena smluvená částka o cca 25 Kč/obyvatel/rok, protože je potřeba udržet nastavená pravidla ve vztahu k ostatním obcím využívajícím služby zdejší městské policie. Diskuse proběhla nad částkou 25 Kč, p. starosta posléze návrh částky upravil na 50 Kč /obyvatel/rok. Změna částky a následně upravený návrh byl jednohlasně schválen a upraveno navržené usnesení v tomto smyslu.

Usnesení č.: R/2021/210

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

rozšíření činnosti MP v obci Rozhovice o správcovství kamerového systému obce za cenu 50 Kč/obyvatel/rok

II. u k l á d á

přípravit návrh smlouvy na rozšíření spolupráce s obcí Rozhovice

Zodpovídá: Zdeněk Ryčl, místostarosta města

Termín: 30.07.2021

III. p o v ě ř u j e

místostarostu informovat o výsledku jednání RM starostku obce Rozhovice

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

13. SPOKUL HM, p.o. - žádost o čerpání fondu odměn a rezervního fondu

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost pana Dalimila Nevečeřala, ředitele SPOKUL HM, p.o. o čerpání fondu odměn ve výši 44 000 Kč a čerpání rezervního fondu ve výši 14 200 Kč. Prostředky budou použity na vyplacení odměn zaměstnancům SPOKUL HM p.o. a odvody zdravotního a sociálního pojištění. Aktuální stav fondu odměn 160 000 Kč, rezervního fondu 115 977,03 Kč.

Usnesení č.: R/2021/211

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

čerpání fondu odměn ve výši 44 000 Kč a rezervního fondu 14 200 Kč v souvislosti s výplatou odměn zaměstnancům SPOKUL HM, p.o.

II. u k l á d á

dát na vědomí panu Nevečeřalovi, řediteli SPOKUL HM, p.o.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 12.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

14. SPOKUL HM, p.o. - Žádost o uzavření servisní smlouvy se společností AV MEDIA

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost pana Nevečeřala, ředitele organizace SPOKUL HM, p.o. o uzavření servisní smlouvy se společností AV MEDIA na servis digitálního promítacího přístroje. Paní Ing. Sedláčková doplnila, že servis souvisí s provozem, ze kterého má SPOKUL HM p.o. příjmy z podnikatelské činnosti a servis by měl být hrazen touto organizací. Paní Ing. Ulrichová doplnila, že není jasno jak se postupuje u jednotlivých p.o. při opravách majetku ve výpůjčce. Po obsáhlé diskusi pan místostarosta stáhnul tento materiál z projednávání.

15. Mateřská škola, Heřmanův Městec, Jonášova 726 - zapojení školy do realizace projektu Šablony III

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost paní ředitelky Hany Vaňkové, ředitelky MŠ Jonášova o schválení zapojení se MŠ do realizace projektu Šablony III. V projektu by MŠ měla získat finanční podporu z prostředků EU ve výši 313 356 Kč, a to především na personální podporu MŠ např. školního asistenta, realizaci projektových dnů ve škole apod.

Usnesení č.: R/2021/212

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

zapojení Mateřské školy, Heřmanův Městec, Jonášova 726 do realizace projektu Šablony III. Jedná se o získání prostředků EU ve výši 313 356 Kč na personální podporu mateřské školy

II. u k l á d á

dát na vědomí paní Haně Vaňkové, ředitelce Mateřské školy, Heřmanův Městec, Jonášova 726

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 12.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

16. Odměny ředitelů příspěvkových organizací zřízených městem Heřmanův Městec

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil návrhy na odměny ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Heřmanův Městec. Návrhy jsou navázány na výkony v průběhu prvního pololetí roku 2021 a mimořádné aktivity nad rámec své pracovní náplně. Návrh byl upraven dle připomínek členů rady.

Usnesení č.: R/2021/213

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

výši odměn jednotlivým ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Heřmanův Městec dle upravené přílohy

II. u k l á d á

dát na vědomí jednotlivým ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Heřmanův Městec

Zodpovídá: JUDr. Tomáš Plavec, místostarosta města

Termín: 02.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

17. Aukční řád

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta předložil ke schválení znění aukčního řádu, který upravuje prodej majetku města formou aukce prostřednictvím systému E-ZAK. O aukci domu čp. 18 byla rozhodnuto na předchozím jednání rady města, přiblížil podrobnosti, např. že město pouze soustředí zájemce a samotnou aukci provede smluvní společnost.

Usnesení č.: R/2021/214

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

Aukční řád systému pro provádění elektronických aukcí

II. u k l á d á

zveřejnit Aukční řád na webových stránkách města a obou úředních deskách MěÚ

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 02.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

18. Aukční vyhláška - prodej domu č. p. 18

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil ke schválení aukční vyhlášku upravující prodej pozemku parc. č. st. 140 k.ú. Heřmanův Městec, jehož součástí je dům č.p. 18., formou aukce. Doplnil, že prohlídku bude provádět p. Ladislav Michálek.

Usnesení č.: R/2021/215

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

Aukční vyhlášku o prodeji pozemku parc.č. st. 140 k.ú. Heřmanův Městec, jehož součástí je dům č.p.18

II. u k l á d á

zveřejnit Aukční řád na webových stránkách města a obou úředních deskách MěÚ

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 02.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

19. Žádost o finanční příspěvek - Křižovatka handicap centrum o.p.s.

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská – tajemnice

Paní tajemnice předložila žádost o příspěvek na činnost společnosti Křižovatka handicap centrum o.p.s. na její činnost. V rámci jejich činnosti je poskytována ergoterapie a poradenství občanům se zdravotním handicapem. Podobné žádosti se vykrývají z kapitoly Dotační programy města - Rezerva rady, v rozpočtu na rok 2021 je na tuto kapitolu schváleno 46.000,- Kč, zůstatek činí 28.000,- Kč. V letošním roce se jedná o sedmou žádost podobného typu. Navrhovaná výše je stejná jako u všech organizací orientovaných na charitativní a sociální pomoci spoluobčanům.

Usnesení č.: R/2021/216

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku společnosti Křižovatka handicap centrum o.p.s., K Blahobytu 1763, 530 02 Pardubice, IČO 22690069 z kapitoly Dotační programy města - Rezerva rady ve výši 3.000,- Kč

II. u k l á d á

zajistit podpis smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku společnosti Křižovatka handicap centrum o.p.s. Pardubice

Zodpovídá: Ing. Ivana Jankovská, tajemnice

Termín: 09.07.2021

III. u k l á d á

odeslat finanční příspěvek společnosti Křižovatka handicap centrum o.p.s. Pardubice

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 23.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

20. Rozpočtové opatření RM 01/2021

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta přiblížil situaci po tornádu na jižní Moravě a navrhl postižené obce podpořit. Podle zákona o obcích je kompetence rady na poskytnutí daru městem v maximální výši 20.000 na jednotlivý dar. Navrhl proto pět nejpostiženějším obcím (čtyři z jižní Moravy: Hrušky, Lužice, Mikulčice a Moravská Nová Ves) a pátá z Lounska - obec Kryry. Člen rady města p. Ondřej Dostál se účastnil záchranných prací a navrhl poskytnout dřevo z městských lesů, připravit jeho pořez na prkna a latě a zajistit dopravu na místo. Potvrdil, že pomoc formou dodání úklidových prostředků, balíkované vody apod. je už zbytečná. Po diskusi bylo odsouhlaseno prozatím poskytnutí finančních prostředků dle předloženého návrhu. Dále navrhl nevyčerpanou částku 25.000,- Kč pro Pardubické hudební jaro poskytnout jako další podporu Nefestivalu sportů.

Usnesení č.: R/2021/217

Rada města Heřmanův Městec

I. r o z h o d u j e

o poskytnutí humanitárního finančního daru z rozpočtu města na rok 2021 z kapitoly Krizové řízení - Rezerva pro krizové situace v celkové výši 100.000 Kč a to po 20.000 Kč obcím Hrušky, Lužice, Mikulčice a Moravská Nová Ves v Jihomoravském kraji a obci Kryry, místní část Stebno v Ústeckém kraji - postiženým živelní pohromou dne 24.6.2021.

II. s c h v a l u j e

znění vzorové darovací smlouvy o poskytnutí humanitárního finančního daru

III. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č.1/2021 spočívající v

- užití položky Krizové řízení - Rezerva pro krizové situace ve výši 100.000 Kč ve prospěch humanitárních smluv

- změně v kapitole Podpora významných akcí města = Pardubické hudební jaro -25.000 Kč, Nefestival sportů +25.000 Kč

IV. u k l á d á

zajistit uzavření darovacích smluv o poskytnutí humanitárního finančního daru z rozpočtu města na rok 2021 schváleným pěti obcím v celkové výši 100.000 Kč

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 31.10.2021

V. u k l á d á

informovat pořadatele Nefestivalu sportů o navýšení rozpočtové položky podpory města na této akci

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 31.07.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

21. Závěr

Pan Jožák se dostavil na jednání rady města po kontrolním dnu u čp. 4 a spolu s ním i všichni účastníci kontrolního dne s tím, že se vyjevilo hodně víceprací s finančními požadavky na zvýšení ceny díla. Konstatoval, že pokud bude členy rady informovat až na příštím plánovaném jednání rady dne 4.8.2021 a popř. bude schváleno navýšení ceny bude ohrožen konečný termín ukončení rekonstrukce a nástup dětí základní školy do nových prostor. Představil jednotlivé účastníky kontrolního dne a požádal zástupce zhotovitele o zdůvodnění navrhovaných víceprací. Ten je představil, zdůvodnil a konstatoval, že vše je zdokumentováno. Technický dozor investora konstatoval, že pokud nebude provedeno časem se projeví negativní účinky ponechání stávajícího stavu (např. nefunkční nádrž na dešťovou vodu), popř. nesplnění závazných norem (podchozí výška u schodiště). U vitrín ve fasádě (památkáři doporučili jejich opravu a zachování, ale doporučení není závazné), lze tak diskutovat o jejich zachování. Vstupní vrata do průjezdu nesplňují statické požadavky, barva po nátěru fasády nebude stejná, ale různá podle podkladu (původní a nová omítka). Pan místostarosta JUDr. Plavec se vyjádřil k fasádě, stávající vypadá dobře, není to zbytečné? Další dotaz od p. Ing. Sedláčkové se týkal opravy a zateplení průjezdu. Pan místostarosta Ryčl konstatoval, že má problém se zateplením průjezdu, retenční nádrží a vitrínami. p. Dostál se vrátil k zateplení. Zástupce zhotovitele odpověděl na všechny vznesené dotazy a připomínky a pan starosta požádal p. arch. Macase o vyjádření. Ten odpověděl, že v projektu byla použita zlatá střední cesta z důvodu finanční náročnosti. Při účasti na kontrolních dnech bylo zjištěno, že je to na úkor kvality a vzhledu a nemyslí si, že je to chyba projektu a je to na posouzení specialisty. Paní ředitelka ZŠ Mgr. Šindelářová doplnila, že vitríny škola nepotřebuje, pan místostarosta JUDr. Plavec konstatoval, že vitríny patří historicky k budově a definují tento dům, ale zvážit by se měla koncepce jejich opravy. Pan Bareš upozornil, že bude nutno dostatečně vysvětlit na jednání zastupitelstva města. Na dotaz p. starosty, zda se jedná o poslední vícepráce, stavební dozor odpověděl, že jde přímo z jednání a nedokáže přesně reagovat. Pan starosta navrhl, aby byly více práce přehodnoceny tak, aby celkové navýšení ceny bylo maximálně na úrovni 15 % vysoutěžené ceny a doplnil, že protože projekt byl v hodnotě 36.432.129,47 Kč a vysoutěžená cena 34.949.234,55 Kč. Zástupce zhotovitele poděkoval za všechny přítomné za přijetí přímo na jednání rady města a slíbil, že se bude snažit vyhovět. Pan starosta konstatoval, že po zaslání upraveného dodatku ke smlouvě bude svoláno mimořádné jednání RM.

Pan starosta ocitoval z návrhu KV a FV svolat jednání s vedením města na 21.7. 2021 nad kontrolním řádem, členové rady navrhli počkat se svoláním jednání až výbory zašlou písemné připomínky a požádali pana starostu, aby v tomto duchu informoval předsedy obou výborů. Pan místostarosta JUDr. Plavec informoval o změně právní úpravy u koeficientu daně z nemovitostí s tím, že obecně závazná vyhláška města již ztratila význam a navrhne se její zrušení. Sdělil, že úkol týkající se sjednocení nájmu je v podstatě vyřešen, je potřeba dodělat úpravy u zahrádek a pozemků pod garážemi, popř. sjednotit sazby. Pan starosta informoval o rozhodnutí města Chrudimi nekonat jejich tradiční pouť, potvrdil, že v našem městě se pouť konat bude.

Poté bylo jednání v 16.50 hod ukončeno.

JUDr. Tomáš Plavec
místostarosta

Josef Kozel
starosta