

Rada města Heřmanův Městec



Zápis z 12. jednání

**Rady města Heřmanův Městec konaného dne 03.08.2022 v 14:00 hod.
jednací sál, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801**

Přítomni: Josef Kozel; JUDr. Tomáš Plavec; Jan Bareš; Zdeněk Ryčl; Ing. Lenka Ulrichová; Ondřej Dostál; Ing. Zdenka Sedláčková

Omluveni: --

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská – tajemník

Přizváni: --

Schválený program:

BOD	MATERIÁL	PŘEDKLÁDÁ
1.	Zahájení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
2.	Kontrola usnesení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
3.	Odkup pozemku p.č. 1738/2 v k.ú. HM - Travní	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
4.	Odkup části pozemku p.č. 1641 v k.ú. HM - ul Travní	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
5.	Odkup pozemku p.č. 521/2 v k.ú. HM - ul. Travní	Josef Kozel (ST)
6.	Odprodej pozemku p.č. st. 1183 a 1876/3 v k.ú. HM	Josef Kozel (ST)
7.	Odprodej pozemků p.č. 178/4 a 180/13 v k.ú. Licomělice	Josef Kozel (ST)
8.	Odprodej části pozemku p.č. 1173/126 k.ú. HM - Dostálovi	Josef Kozel (ST)
9.	Odprodej části pozemku p.č. 1173/167 v k.ú. HM	Josef Kozel (ST)
10.	Odprodej části pozemku p.č. 158/12 v k.ú. HM	Josef Kozel (ST)
11.	Odprodej části pozemku p.č. 1173/126 v k.ú. HM -	Josef Kozel (ST)
12.	Směna části pozemku p.č. 1103/4 v k.ú. HM	Josef Kozel (ST)
13.	Směna pozemků - Zabo Immo s.r.o.	Josef Kozel (ST)
14.	Přechod nájmu pozemku p.č. st. 1016 v k.ú. HM	Josef Kozel (ST)
15.	Ukončení nájemní smlouvy - pozemek p.č. 351/6 v k.ú. Kostelec u HM	Josef Kozel (ST)
16.	Zřízení věcného břemene - ul. Šimonkova	Josef Kozel (ST)
17.	Ukončení nájemního vztahu dohodou k bytu 6A, Masarykovo náměstí čp. 33	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
18.	Ukončení nájemního vztahu dohodou - byt B1.2., Časlavská 244, Heřmanův Městec	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
19.	Ukončení nájemního vztahu dohodou - byt. č. 3 Masarykovo náměstí čp.33, Heřmanův Městec	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
20.	Žádost o použití pozemku města pro pořádání kynologických závodů	Ing. Ivana Jankovská (KT)
21.	Žádost o prodloužení smlouvy	Ing. Ivana Jankovská (KT)

22.	Aktualizace smluv Innovatrics, s.r.o. (Fingera)	Ing. Ivana Jankovská (KT)
23.	Aktualizace smluv Galileo Corporation s.r.o.	Ing. Ivana Jankovská (KT)
24.	podpis Kupní smlouvy č. CZ/10/07/2022/3/9531/FIS/S3	Zdeněk Ryčl (MST2)
25.	Zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik na sběrném dvoře V Lukách 963, Heřmanův Městec	Zdeněk Ryčl (MST2)
26.	Žádost o připojení na kabelové vedení nn (nové odběrné místo)	Josef Kozel (ST)
27.	Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ Č. OSV/22/20615	Josef Kozel (ST)
28.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. OSV/22/20584 o poskytnutí účelové dotace v dotačním řízení na podporu sociálních služeb poskytovaných v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách pro Domov pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
29.	Kupní smlouva na prodej movitého majetku - Hnětací stroj 50 l s pevnou hnanou díží	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
30.	Přijetí daru Domovem pro seniory, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec od Zuzany Morávkové	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
31.	Žádost o udělení souhlasu s realizací grantu v rámci projektu Erasmus+	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
32.	Uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o výpůjčce mezi Městem Heřmanův Městec a Základní školou Heřmanův Městec.	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
33.	Základní škola Heřmanův Městec - Žádost o schválení uzavření smlouvy o dílo	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
34.	Žádost o schválení přijetí věcného daru	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
35.	Návrh na přidělení mimořádné odměny řediteli Domova pro seniory Heřmanův Městec	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
36.	Platový výměr pro ředitelku Domova pro seniory	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
37.	Žádost o finanční příspěvek	Ing. Ivana Jankovská (KT)
38.	Navýšení kapacity v MŠ Jiráskova	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
39.	Aktualizace smluv Vodafone	Ing. Ivana Jankovská (KT)
40.	POLDR - pozemky odkup, směna	Josef Kozel (ST)
41.	Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě č. 5495/22	Zdeněk Ryčl (MST2)
42.	Závěr	Ing. Ivana Jankovská (KT)

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Pan starosta přivítal přítomné, informoval o zápisu z jednání dne 29.6.2022 a pan místostarosta Ryčl navrhl doplnit program jednání o bod "Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě č. 5495/22". Přítomní členové rady města doplněný program jednohlasně schválili.

2. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila kontrolu usnesení přijatých radou města s termínem splnění v období od 29.6.2022 do 3.8.2022. Konstatovala, že všechna usnesení byla splněna v termínu s výjimkou usnesení č. R/2022/157 "Ukončení nájemního vztahu dohodou - byt č. 7, Průhon čp. 446", kterým bylo uloženo zajistit provedení rekonstrukce bytu dle cenové nabídky BYTEP HM s.r.o. s termínem 30.6.2022. Vedoucí odboru Správy majetku požádal vzhledem k tomu, že se podařilo zajistit dodavatele rekonstrukce bytu až koncem července 2022, o prodloužení termínu splnění úkolu do 30.9.2022. Druhým nesplněným usnesením bylo usnesení č. R/2022/201 "Autobusový terminál Heřmanův Městec –

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo", kterým bylo uloženo zajistit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se společností Gardenline s.r.o. na realizaci zakázky "Autobusový terminál Heřmanův Městec". Vzhledem k tomu, že město do dne uzavření podkladů pro jednání rady města neobdrželo informaci z dotačního fondu o výsledku kontroly znění smlouvy před jejím podpisem, požádal vedoucí odboru Správy majetku o prodloužení termínu splnění úkolu do 31.8.2022. Pan starosta navrhl sjednotit prodloužený termín na 30.9.2022.

Usnesení č.: R/2022/225

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

kontrolu usnesení s termínem splnění od 29.6.2022 do 3.8.2022

II. s c h v a l u j e

prodloužení termínu pro splnění usnesení č. R/2022/157/(2) do 30.9.2022

III. s c h v a l u j e

prodloužení termínu pro splnění usnesení č. R/2022/201(1) do 30.9.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

3. Odkup pozemku p.č. 1738/2 v k.ú. HM - Travní

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil Radě města Heřmanův Městec k projednání odkup pozemku parcelní číslo 1738/2 o výměře 58 m² v k.ú. Heřmanův Městec, který se nachází v lokalitě Travní a zasahuje do plánovaného území pro výstavbu rodinných domů. Doplnil, že společnost OJGAR s.r.o. IČ 27404498 požaduje za pozemek částku 87.000,- Kč + 21% DPH.

Usnesení č.: R/2022/226

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

odkup pozemku parcelní číslo 1738/2 o výměře 58 m² od společnosti OJGAR s.r.o. Křížová 1018/6. Praha 5 Smíchov 150 00 za cenu 87.000,- Kč + 21% DPH, tj. 105.270,- Kč

II. u k l á d á

zajistit informování společnosti OJGAR s.r.o. o výsledku jednání rady města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.08.2022

III. u k l á d á

předložení k projednání odkup pozemku od společnosti OJGAR s.r.o. zastupitelstvu města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

4. Odkup části pozemku p.č. 1641 v k.ú. HM - ul Travní

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec stáhnul tento bod z projednávání s tím, že bude nadále jednáno s vlastníky pozemků.

5. Odkup pozemku p.č. 521/2 v k.ú. HM - ul. Travní

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil Radě města Heřmanův Městec k projednání odkup pozemku parcelní číslo 521/2 v k.ú. Heřmanův Městec v lokalitě Travní ulice. Upřesnil, že se jedná o pozemek, na kterém se nachází část plánované nové příjezdové komunikace pro tuto lokalitu. Spoluvlastníci s odprodejem souhlasí za cenu 20.000,- Kč, tj. 5.000,- Kč pro každého z nich.

Usnesení č.: R/2022/227

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

odkoupení pozemku parcelní číslo 521/2 v k.ú. Heřmanův Městec za cenu 20.000,- Kč od paní Markéty Carvové, bytem *****, paní Marie Egermaierové bytem *****, paní Marie Levínské bytem ***** a pana Karla Levínského, bytem *****

II. u k l á d á

zajistit informování paní Carvové, paní Levínské, paní Egermaierové a pana Levínského o výsledku jednání rady města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.08.2022

III. u k l á d á

zajistit předložení odkoupení pozemku k projednání zastupitelstvu

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

6. Odprodej pozemku p.č. st. 1183 a 1876/3 v k.ú. HM

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost Českomoravského odborového svazu zaměstnanců armády o odkoupení pozemku parcelní číslo st. 1183, na kterém mají postavenou chatu a vedlejšího pozemku parcelní číslo 1876/3 vše v k.ú. Heřmanův Městec. Odbor Správy majetku i architekt města doporučili odprodat pouze část pozemku parcelní číslo 1876/3, protože v něm je uložena vodovodní přípojka. Přesná výměra části pozemku parcelní číslo bude určena geometrickým plánem.

Usnesení č.: R/2022/228

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

odprodej pozemku parcelní číslo st. 1183 o výměře 57 m² a část pozemku parcelní číslo 1876/3 dle vyjádření Správy majetku a architekta města Českomoravskému odborovému svazu zaměstnanců armády ZO Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice Teplého 1899 Pardubice za cenu dle platné Cenové mapy 344,- Kč/m².

II. u k l á d á

zajistit informování Českomoravského odborového svazu zaměstnanců armády o výsledku jednání rady města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.08.2022

III. u k l á d á

zajistit předložení žádosti Českomoravského odborového svazu zaměstnanců armády k projednání zastupitelstvu

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

7. Odprodej pozemků p.č. 178/4 a 180/13 v k.ú. Licoměřice

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost pana Ing. Františka Turka na odkoupení pozemků parcelní číslo 178/4 a 180/13 v k.ú. Licoměřice. Doplnil, že pozemek parcelní číslo 180/13 se nachází v areálu, který vlastní pan Ing. Turek a je v územním plánu veden jako plochy smíšené výrobní a pozemek parcelní číslo 178/4 je vedený v územním plánu jako plochy smíšené nezastavěného území - přírodní zemědělské a přiléhá k areálu.

Usnesení č.: R/2022/229

Rada města Heřmanův Městec

I. n e d o p o r u č u j e

odprodat pozemky parcelní číslo 178/4 a 180/13 v k.ú. Licoměřice panu Ing. Františku Turkovi bytem

II. u k l á d á

zahájit jednání s panem Ing. Františkem Turkem o možné směně za jeho pozemky, které ideálně sousedí s pozemky města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 30.12.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

8. Odprodej části pozemku p.č. 1173/126 k.ú. HM - Dostálovi

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil Radě města Heřmanův Městec žádost manželů Mgr. Hany Dostálové a Ing. Stanislava Dostála na odkup části pozemku parcelní číslo 1173/126 v k.ú. Heřmanův Městec, konkrétně v ulici Pod Nádražím za řadovými domky, konkrétně byl zakreslen v mapě v příloze k projednávaným materiálům. Žadatelé na jednání souhlasili s tím, že uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Usnesení č.: R/2022/230

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

odprodej části pozemku parcelní číslo 1173/126 v k.ú. Heřmanův Městec manželům Mgr. Haně Dostálové a panu Ing. Stanislavu Dostálovi bytem ***** za cenu 301,- Kč/m² dle zákresu v mapě v příloze

II. u k l á d á

zajistit vyvěšení záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 1173/126 v k.ú. Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.08.2022

III. u k l á d á

zajistit předložení žádosti manželů Dostálových k projednání zastupitelstvu

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

9. Odprodej části pozemku p.č. 1173/167 v k.ú. HM

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost pana Zdeňka Tetřeva o odkoupení části pozemku parcelní číslo 1173/167 v k.ú. Heřmanův Městec, v ulici Pod Nádražím. Konstatoval, že v minulosti se již takto odprodali části pozemku sousedům.

Usnesení č.: R/2022/231

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

odprodej části pozemku parcelní číslo 1173/167 v k.ú. Heřmanův Městec panu Zdeňku Tetřevovi, bytem ***** za cenu 301,- Kč/m² dle zákresu v mapě v příloze

II. u k l á d á

zajistit vyvěšení záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 1173/167 v k.ú. Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 02.09.2022

III. u k l á d á

zajistit informování pana Tetřeva o výsledku jednání rady města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 02.09.2022

IV. u k l á d á

zajistit předložení žádosti pana Tetřeva k projednání zastupitelstvu města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

10. Odprodej části pozemku p.č. 158/12 v k.ú. HM

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil radě města k projednání žádost pana Kvítka na odkoupení části pozemku parcelní číslo 158/12 v k.ú. Heřmanův Městec, který je evidován jako dopravní silniční infrastruktura. V minulosti již byly stejné žádosti na odkup jiné části tohoto pozemku zamítnuty.

Usnesení č.: R/2022/232

Rada města Heřmanův Městec

I. n e d o p o r u č u j e

odprodej části pozemku parcelní číslo 158/12 v k.ú. Heřmanův Městec panu Ivu Kvítkovi bytem ***** dle zákresu v mapě v příloze

II. u k l á d á

zajistit informování pana Kvítka o výsledku jednání rady

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.08.2022

III. u k l á d á

předložit žádost pana Kvítka k projednání zastupitelstvu

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

11. Odprodej části pozemku p.č. 1173/126 v k.ú. HM -

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost manželů Lenky a Petra Malých o odkoupení části pozemku parcelní číslo 1173/126 část „a“ v k.ú. Heřmanův Městec, v ulici Pod Nádražím za řadovými domky. Dle dohody žadatelé uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Usnesení č.: R/2022/233

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

odprodej části pozemku parcelní číslo 1173/126 v k.ú. Heřmanův Městec manželům Lence Malé a panu Petru Malému bytem ***** za cenu 301,- Kč/m² dle zákresu v mapě v příloze

II. u k l á d á

zajistit informování manželů Malých o výsledku jednání rady města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.08.2022

III. u k l á d á

předložit žádost manželů Malých k projednání zastupitelstvu města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

12. Směna části pozemku p.č. 1103/4 v k.ú. HM

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost paní Ing. Anny Borkovcové a pana Mgr. Pavla Geirea, MBA na směnu části jejich pozemku parcelní číslo 1103/28 za část pozemku města parcelní číslo 1103/4 v k.ú. Heřmanův Městec v ulici V Lukách. Směnu nedoporučil městský architekt ani odbor Správy majetku.

Usnesení č.: R/2022/234

Rada města Heřmanův Městec

I. n e d o p o r u č u j e

směnu části pozemku parcelní číslo 1103/4 v k.ú. Heřmanův Městec za část pozemku parcelní číslo 1103/28 v k.ú. Heřmanův Městec s paní Ing. Annou Borkovcovou Morašice 105 53802 a panem Mgr. Pavlem Gaierem, MBA bytem ***** dle zákresu v mapě v příloze

II. u k l á d á

zajistit informování paní Ing. Anny Borkovcové a pana Mgr. Pavla Geirea, MBA o výsledku rady města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.08.2022

III. u k l á d á

zajistit předložení žádosti paní Ing. Anny Borkovcové a pana Mgr. Pavla Geiera, MBA k projednání zastupitelstvu města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

13. Směna pozemků - Zabo Immo s.r.o.

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta stáhnul tento materiál z projednávání s tím, že bude nadále jednáno s vlastníkem.

14. Přejednávací nájem pozemku p.č. st. 1016 v k.ú. HM

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil radě města k projednání žádost manželů Evy a Michala Kebrtových na pronájem pozemku parcelní číslo st. 1016 v k.ú. Heřmanův Městec, který se nachází pod garáží v ulici Heřmanského a který měl dříve pronajatý pan PhDr. Vladimír Hudeček, který jim prodal garáž stojící na tomto pozemku.

Usnesení č.: R/2022/235

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1016 v k.ú. Heřmanův Městec s panem PhDr. Vladimírem Hudečkem, bytem *****

II. s c h v a l u j e

žádost manželů Evy a Michala Kebrtových, Jiráskova 610, Heřmanův Městec 538 02 na pronájem pozemku parcelní číslo st. 1016 v k.ú. Heřmanův Městec za cenu 5,- Kč/m²/rok

III. u k l á d á

zajistit podepsání dohody o ukončení a nové nájemní smlouvy na pronájem pozemku parcelní číslo st. 1016 v k.ú. Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

15. Ukončení nájemní smlouvy - pozemek p.č. 351/6 v k.ú. Kostelec u HM

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost pana Jaromíra Urbance o ukončení nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo 351/6 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce s tím, že pan Urbanec již pozemek jako hřiště na paintball nebude využívat.

Usnesení č.: R/2022/236

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo 351/6 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce s panem Jaromírem Urbancem bytem ***** k 31.7.2022

II. u k l á d á

zajistit podepsání Dohody o ukončení nájmu s panem Jaromírem Urbancem

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

16. Zřízení věcného břemene - ul. Šimonkova

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022339/VB/01 mezi městem Heřmanův Městec a společností ČEZ Distribuce a.s. IČ 24729035 na uložení kabelového vedení v délce 3 m do pozemku parcelní číslo 2044 v k.ú. Heřmanův Městec.

Usnesení č.: R/2022/237

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022339/VB/01 mezi městem Heřmanův Městec a společností ČEZ Distribuce a.s. IČ 24729035 Teplická 874/8 Děčín - IV Podmokly 405 02

II. u k l á d á

zajistit podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022339/VB/01

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

17. Ukončení nájemního vztahu dohodou k bytu 6A, Masarykovo náměstí čp. 33

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec informoval, že prostřednictvím opatrovníka byla podána žádost za p. Turinu o ukončení nájemního vztahu s Městem Heřmanův Městec dohodou ke dni 31.7.2022, sociální odbor doporučil vyhovět.

Usnesení č.: R/2022/238

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního vztahu dohodou ke dni 31.7.2022 s Miloslavem Turinou na bytovou jednotku 1+kk v 1.nadz. podlaží, číslo evidenční č.6A na adrese Masarykovo náměstí 33, Heřmanův Městec

II. u k l á d á

zajistit uzavření dohody o ukončení nájemního vztahu

Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního

Termín: 15.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

18. Ukončení nájemního vztahu dohodou - byt B1.2., Čáslavská 244, Heřmanův Městec

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec sdělil, že dne 27.7.2022 podala paní Denisa Faltysová žádost o ukončení nájemního vztahu s Městem Heřmanův Městec dohodou a v žádosti uvedla, že výše uvedený byt již tři měsíce nevyužívá. Sociální odbor doporučil schválit ukončení nájemního vztahu dohodou ke dni 31.8.2022.

Usnesení č.: R/2022/239

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního vztahu dohodou ke dni 31.8.2022 s Denisou Faltysovou na byt B.1.2 o velikosti 42,01m² (1+1), v 1. nadzemí, na adrese Čáslavská 244, Heřmanův Městec

II. u k l á d á

zajistit uzavření dohody o ukončení nájemního vztahu

Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního

Termín: 15.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

19. Ukončení nájemního vztahu dohodou - byt. č. 3 Masarykovo náměstí čp.33, Heřmanův Městec

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec informoval, že dne 4.7.2022 podala paní Jana Blažíčková žádost o ukončení nájemního vztahu k bytu na Medově s Městem Heřmanův Městec dohodou, kterou zdůvodnila přidělením bytu v Domě s pečovatelskou službou U Bažantnice.

Usnesení č.: R/2022/240

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního vztahu dohodou ke dni 31.7.2022 s Janou Blažíčkovou na byt o velikosti 55,34m² (1+1), číslo evidenční 3, na adrese Masarykovo náměstí 33, Heřmanův Městec

II. u k l á d á

zajistit uzavření dohody o ukončení nájemního vztahu

Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního

Termín: 15.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

20. Žádost o použití pozemku města pro pořádání kynologických závodů

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice uvedla, že paní Jana Štěpánková, jako pověřený zástupce spolku Nosework CZ z.s., požádala o povolení využití pozemků v majetku města v místní části Konopáč pro pořádání mistrovství ČR v noseworku (kynologický sport) ve dnech 16. - 18. 9. 2022. Konkrétně požádala o pozemky p.č.1831/1, 1835/1, 1855/2, 1856/28, 1856/53, 1867, 1869, 1870,1879/1 a 1922 a přiložila podrobný popis sportu a jeho personální zabezpečení této akce.

Usnesení č.: R/2022/241

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

užití pozemků p.č. 1831/1, 1835/1, 1855/2, 1856/28, 1856/53, 1867, 1869, 1870, 1879/1 a 1922 v místní části Konopáč pro pořádání mistrovství ČR v noseworku spolkem Nosework CZ, z.s., IČO 03577686 ve dnech 16.-18.9.2022

II. u k l á d á

informovat žadatele o rozhodnutí rady města

Zodpovídá: Ing. Ivana Jankovská, tajemnice

Termín: 22.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

21. Žádost o prodloužení smlouvy

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila žádost o prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou od SK Ježci Heřmanův Městec, z.s., a to z důvodu možnosti čerpat dotace pro klub. Před hlasováním pan starosta upozornil, že je ve střetu zájmů, protože je předsedou žádajícího sportovního klubu.

Usnesení č.: R/2022/242

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

prodloužení doby trvání nájemní smlouvy na dobu neurčitou pro SK Ježci Heřmanův Městec, z.s. Jarkovského 57 Heřmanův Městec, IČO 26546922

II. u k l á d á

zajistit podepsání dodatku č. 3 na prodloužení nájemní smlouvy pro SK Ježci Heřmanův Městec, z.s.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 31.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

22. Aktualizace smluv Innovatrics, s.r.o. (Fingera)

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila ke schválení návrh nového znění smluv se společností Innovatrics, s.r.o., změna smluv byla vynucena přechodem docházkového systému FINGERA do prostředí Claudové služby.

Usnesení č.: R/2022/243

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o provozu docházkového systému Fingera s (aktualizace) s firmou: Innovatrics, s.r.o. Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 283 96 847

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zpracování osobních údajů s firmou Innovatrics, s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 283 96 847

III. u k l á d á

zajistit uzavření smluv se společností Innovatrics, s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 31.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

23. Aktualizace smluv Galileo Corporation s.r.o.

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila radě města ke schválení nové znění smluv s firmou Galileo Corporation s.r.o., která zajišťuje provoz webových stránek města a změnu ceny společnost odůvodňuje inflací. Navrhovaná cena se bude měnit od dalšího fakturačního období (4/2023), když stávající cena činí 7 740,- Kč/rok a nová cena činí 10.068,- Kč/rok vždy bez DPH.

Usnesení č.: R/2022/244

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o provozu redakčního systému webových stránek města (aktualizace) s firmou: Galileo Corporation s.r.o., Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČO: 25448714, DIČ: CZ25448714

II. u k l á d á

zajistit uzavření smlouvy se společností Galileo Corporation s.r.o., Březenecká 4808, 430 04 Chomutov IČO: 25448714, DIČ: CZ25448714

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 31.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

24. podpis Kupní smlouvy č. CZ/10/07/2022/3/9531/FIS/S3

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl předložil návrh na schválení Kupní smlouvy č. CZ/10/07/2022/3/9531/FIS/3/LK/REZNIIV/0230 - III. Q 2022 s kupujícím Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o. s předmětem smlouvy prodej jehličnaté kulatiny v množství a jakosti přesně specifikované ve smlouvě.

Usnesení č.: R/2022/245

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

podpis kupní smlouvy č. CZ/10/07/2022/3/9531/FIS/S/3/LK/REZNIIV/0230 na prodej jehličnaté kulatiny s firmou Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o., IČO: 25264605

II. u k l á d á

zajistit podpis smlouvy a odeslání druhé straně

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 19.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

25. Zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik na sběrném dvoře V Lukách 963, Heřmanův Městec

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl předložil žádost o udělení souhlasu města jako vlastníka pozemku č. 1111/16, k.ú. Heřmanův Městec (sběrný dvůr), uživateli pozemku společnosti AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. k uzavření smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik se společností GREEN Logistic CZ s.r.o., IČO: 09632409. Dále žádá o vypůjčení i části nemovitosti k užívání pro stejný účel. Předložil i plánec s vymezením části nemovitosti, kterou bude GREEN Logistic CZ s.r.o. oprávněna užívat. Doplnil, že odpadní pneumatiky budou odebírány ve zpětném odběru zdarma - bez dalších nákladů pro město.

Usnesení č.: R/2022/246

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

udělení souhlasu vlastníka pozemku č. 1111/16, k.ú. Heřmanův Městec (sběrný dvůr), uživateli pozemku společnosti AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o., uzavřít smlouvu o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik se společností GREEN Logistic CZ s.r.o., IČO: 09632409, a aby vypůjčil společnosti GREEN Logistic CZ část nemovitosti k užívání, jako místo zpětného odběru.

II. u k l á d á

zajistit podepsání Souhlasu vlastníka s přenecháním užívání části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 31.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

26. Žádost o připojení na kabelové vedení nn (nové odběrné místo)

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta informoval že, město Heřmanův Městec na sídlišti V Lukách vlastní pozemkovou parcelu č. 1104/9 k.ú. Heřmanův Městec, která je rozdělena na díly označené písmeny "A" až "H" a ty jsou pronajaty. Čtyři z nájemců těchto dílů požádali (*v návaznosti řešení kabelových rozvodů v soukromé komunikaci č.parc. 1103/19 a 1103/5*) o udělení souhlasu s provedením kabelové přípojky na jimi pronajatou část pozemku.

Upřesnil, že v současné době je výstavba řadových domů V Lukách před dokončením a připravuje se stavba oplocení pozemků za těmito domky a z toho důvodu bude nutno řešit novou přístupovou cestu k pozemku č. 1104/9, jelikož stavbou oplocení stávající přístup bude znemožněn a dle názoru městského architekta, je vybudování jakékoli technické infrastruktury nevhodné, neboť se neví, kudy bude nová cesta vést. Rovněž dle schváleného územního plánu je pozemek č.parc. 1104/9 určen k individuálnímu bydlení v rodinných domech městského a příměstského typu, nikoli v plochách pro rekreaci, jako jsou drobné zahrádky a užívání pozemků při současné parcelaci je pouze dočasné po dobu platnosti nájemních smluv.

Usnesení č.: R/2022/247

Rada města Heřmanův Městec

I. n e s o u h l a s í

se zřízením nových kabelových přípojek NN na pozemkovou parcelu č.parc. 1104/9 v k.ú. Heřmanův Městec pro díly "A", "D", "E a F" a "H" z důvodu, že pozemek je dle územního plánu ve výhledové ploše BI - individuální bydlení v rodinných domech městského a příměstského typu, pro jeho další využití bude zpracována studie, která bude řešit specifické podmínky pro zastavění této plochy. Provedení kabelových přípojek je v současné době neadekvátní.

II. u k l á d á

informovat žadatele pana Vladislava Urbana, paní Lenku Francovou, pana Petra Svobodu a Milana Železného o nesouhlasu se zřízením nových kabelových přípojek NN na pozemkovou parcelu č.parc. 1104/9 v k.ú. Heřmanův Městec pro díly "A", "D", "E a F" a "H" z důvodu, že pozemek je dle územního plánu součástí výhledové plochy BI - individuální bydlení v rodinných domech městského a příměstského typu, pro jeho další využití bude zpracována studie, která bude řešit specifické podmínky pro zastavění této plochy.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 31.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

27. Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ č. OSV/22/20615

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta informoval, v dubnu tohoto roku byla mezi Městem Heřmanův Městec a Pardubickým krajem uzavřena SMLOUVA č. OSV/22/20615 o poskytnutí účelové dotace v dotačním řízení na podporu pečovatelské služby poskytované v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách na jejíž základě městu Heřmanův Městec byla přidělena účelová dotace ve výši 1.036.000,- Kč. Výše první splátky účelové dotace byla poskytnuta v celkové maximální částce 476.000,- Kč a byla již vyplacena. Druhá část dotace ve výši 560.000,-Kč bude vyplacena na základě Dodatku č. 1 ke SMLOUVĚ č. OSV/22/20615, který je součástí přílohy.

Usnesení č.: R/2022/248

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 1 SMLOUVY č. OSV/22/20615 o poskytnutí účelové dotace v dotačním řízení na podporu sociálních služeb poskytovaných v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách

II. u k l á d á

zajistit uzavření Dodatku č. 1 SMLOUVY č. OSV/22/20615 o poskytnutí účelové dotace v dotačním řízení na podporu sociálních služeb.

Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního

Termín: 10.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

28. Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. OSV/22/20584 o poskytnutí účelové dotace v dotačním řízení na podporu sociálních

služeb poskytovaných v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách pro Domov pro seniory, U

Bažantnice 63, Heřmanův Městec

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil ke schválení dodatek č. 1 ke Smlouvě č. OSV/22/20584 o poskytnutí účelové dotace v dotačním řízení na podporu sociálních služeb poskytovaných v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách pro Domov pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec. Dotace Pardubického kraje byla domovu pro seniory stanovena dle tohoto dodatku v celkové max. výši 20 032 000,-. Druhá splátka činí 10 016 000,- Kč.

Usnesení č.: R/2022/249

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě č. OSV/22/20584 o poskytnutí účelové dotace v dotačním řízení na podporu sociálních služeb poskytovaných v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách pro Domov pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec

II. u k l á d á

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě č. OSV/22/20584 o poskytnutí účelové dotace v dotačním řízení na podporu sociálních služeb poskytovaných v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách pro Domov pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 19.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

29. Kupní smlouva na prodej movitého majetku - Hnětací stroj 50 l s pevnou hnanou díží

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec informoval, že byl nabídnut k prodeji nepotřebný dlouhodobý majetek - Hnětací stroj 50 l s pevnou hnanou díží, inv.č. 20077 se zůstatkovou cenou 7.463,- Kč, který byl umístěn ve školní jídelně při Základní škole Heřmanův Městec. Hnětací stroj byl nejprve nabídnut ostatním příspěvkovým organizacím, které neprojevily zájem, poté byl na hnětací stroj zveřejněn inzerát na www.bazos.cz, za prodejní cenu 19.900,- Kč a na inzerát odpověděla p. Jarmila Vicencová, se kterou bude po schválení radou města uzavřena Kupní smlouva na prodej movité věci v hodnotě 19.900,- Kč.

Usnesení č.: R/2022/250

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy na prodej movité věci "Hnětací stroj 50 l s pevnou hnanou díží" s p. Jarmilou Vicencovou, bytem *****.

II. u k l á d á

zajistit podepsání Kupní smlouvy na prodej movité věci s p. Jarmilou Vicencovou.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 31.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

30. Přijetí daru Domovem pro seniory, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec od Zuzany Morávkové

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost ředitele Domova pro seniory, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec o schválení přijetí daru od Zuzany Morávkové na darování invalidního vozíku v hodnotě 300,- Kč.

Usnesení č.: R/2022/251

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

přijetí daru Domovem pro seniory, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec od Zuzany Morávkové, bytem

***** - invalidní vozík v hodnotě 300,- Kč

II. u k l á d á

dát na vědomí řediteli Domova pro seniory, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec, Ing. Petru Mazurovi.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 31.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

31. Žádost o udělení souhlasu s realizací grantu v rámci projektu Erasmus+

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost ředitelky Základní školy Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, 538 03 Heřmanův Městec o udělení souhlasu s realizací grantu v rámci projektu Erasmus+. Doplnil, že grant pokryje náklady ve výši 100 %, nicméně 20 % nákladů škola obdrží až po skončení projektu a odevzdání závěrečné zprávy. Ředitelka ZŠ požádala o odsouhlasení předfinancování projektu ze strany školy v roce 2023 z rezervního fondu školy.

Usnesení č.: R/2022/252

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

realizaci grantu v rámci projektu Erasmus+ školní vzdělávání (2022-1-CZ01-KA121-SCH-000056841) pro Základní školu Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, 538 03 Heřmanův Městec.

II. s c h v a l u j e

předfinancování 20 % nákladů v roce 2023 z rezervního fondu Základní školy Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, Heřmanův Městec.

Po skočení projektu budou prostředky použité k předfinancování 20 % nákladů vráceny zpět do rezervního fondu.

III. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce Základní školy Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, Heřmanův Městec, Mgr. Janě Šindelářové, MBA.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 12.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

32. Uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o výpůjčce mezi Městem Heřmanův Městec a Základní školou Heřmanův Městec.

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec sdělil, že Základní škola Heřmanův Městec ukončuje výpůjčku budovy č.p. 22, na st.p.č. 3, v k.ú. Heřmanův Městec od Města Heřmanův Městec z důvodu stěhování školní družiny do jiných prostor. Na základě výše uvedeného by měl být uzavřen dodatek č. 6 ke Smlouvě o výpůjčce mezi Městem Heřmanův Městec a Základní školou Heřmanův Městec.

Usnesení č.: R/2022/253

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o výpůjčce mezi Městem Heřmanův Městec a Základní školou Heřmanův Městec - z výpůjčky se vyjímá budova č.p. 22, na st.p.č. 3, v k.ú. Heřmanův Městec

II. u k l á d á

zajistit podepsání Dodatku č. 6 ke Smlouvě o výpůjčce mezi Městem Heřmanův Městec a Základní školou Heřmanův Městec.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 31.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

33. Základní škola Heřmanův Městec - Žádost o schválení uzavření smlouvy o dílo

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec informoval, že ředitelka Základní školy Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, 538 03 Heřmanův Městec, Mgr. Jana Šindelářová, MBA předložila žádost o schválení uzavření smlouvy o dílo s firmou FEROSTAV a.s., Chaloupky 531, 280 02 Kolín, IČO: 63078937 na výměnu hořáků teplovodního kotle v kotelně Základní školy Heřmanův Městec v ceně 186.730,- Kč. Financování výměny hořáků teplovodního kotle v kotelně Základní školy Heřmanův Městec bylo schváleno usnesením rady města R/2022/028 ze dne 19.1.2022.

Usnesení č.: R/2022/254

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo mezi Základní školou Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, 538 03 Heřmanův Městec a firmou FEROSTAV a.s., Chaloupky 531, 280 02 Kolín, IČO: 63078937

- výměna hořáků teplovodního kotle v kotelně Základní školy Heřmanův Městec v hodnotě 186.730,- Kč.

II. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce Základní školy Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, 538 03 Heřmanův Městec, Mgr. Janě Šindelářové, MBA

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 31.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

34. Žádost o schválení přijetí věcného daru

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost ředitelky Základní školy Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, Heřmanův Městec o přijetí věcného daru od Nadace PPF, se sídlem Evropská 2690/17, 160 00 Praha 6 - Dejvice, IČO: 08547645. Jedná se o výukové materiály pro žáky z Ukrajiny v hodnotě 15.044,28 Kč.

Usnesení č.: R/2022/255

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

přijetí věcného daru Základní školou Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, Heřmanův Městec, od Nadace PPF, se sídlem Evropská 2690/17, 160 00 Praha 6 - Dejvice, IČO: 08547645 - výukové materiály pro žáky z Ukrajiny, v hodnotě 15.044,28 Kč.

II. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce Základní školy Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, Heřmanův Městec, Mgr. Janě Šindelářové, MBA.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 12.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

35. Návrh na přidělení mimořádné odměny řediteli Domova pro seniory Heřmanův Městec

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec připomněl, že Ing. Petr Mazura po mnoha letech končí ve funkci ředitele Domova pro seniory p.o., Heřmanův Městec, kterou vzorně vykonával. Za první pololetí 2022 mu nebyla přiznána mimořádná odměna vzhledem k nedostatku finančních prostředků příspěvkové organizace. Nyní se finanční situace vylepšila a proto navrhl udělit řediteli DPS p.o., Heřmanův Městec, mimořádnou odměnu za činnost v prvním pololetí 2022, ale i jako poděkování za téměř patnáctiletý výkon funkce.

Usnesení č.: R/2022/256

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

odměnu řediteli Domova pro seniory p.o., Heřmanův Městec, dle přílohy.

II. u k l á d á

dát na vědomí řediteli Domova pro seniory p.o., Heřmanův Městec.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 31.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

36. Platový výměr pro ředitelku Domova pro seniory

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec připomněl, že Rada města vyhlásila výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ředitelky Domova pro seniory Heřmanův Městec a na svém jednání 16.6.2022 jmenovala p. PhDr. Evu Kunátovou Holečkovou, MBA ředitelkou domova. Rovněž byl na základě poskytnutých podkladů schválen platový výměr, který byl i p. ředitelce doručen. Při osobní schůzce bylo zjištěno, že neuvedla úplný výčet odpracovaných let pro stanovení praxe, po jejím doplnění byl předložen upravený platový výměr. Stanovená praxe byla odsouhlasena dle zápočtového listu.

Usnesení č.: R/2022/257

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

platový výměr pro ředitelku Domova pro seniory, Heřmanův Městec, U Bažantnice 63, p. PhDr. Evu Kunátovou Holečkovou, MBA

II. u k l á d á

předat jmenovací dekret a platový výměr ředitelce Domova pro seniory, Heřmanův Městec, U Bažantnice 63, p. PhDr. Evě Kunátové Holečkové, MBA

Zodpovídá: JUDr. Tomáš Plavec, místostarosta města

Termín: 19.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

37. Žádost o finanční příspěvek

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice informovala, že Oblastní charita Pardubice poskytovala v 1. pololetí letošního roku domácí hospicovou péči jednomu občanovi z našeho města a požádala o finanční příspěvek na svoji činnost. Doplnila, že k dispozici je 22.000 Kč v kapitole rezerva rady. Každoročně byl tomuto zařízení poskytnut příspěvek, návrh je ve výši 3.000,- Kč.

Usnesení č.: R/2022/258

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

poskytnutí příspěvku na činnost ve výši 3.000,- Kč Oblastní charitě Pardubice, V Ráji 732, Pardubice IČO 464 92160

II. u k l á d á

zajistit podepsání smlouvy a odeslání finanční částky

Termín: 19.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

38. Navýšení kapacity v MŠ Jiráskova

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost paní ředitelky MŠ Jiráskova o zvýšení počtu dětí, které lze přijmout do této mateřské školy, s tím, že lze kapacitu navýšit o jedno dítě. Místo by bylo obsazeno dítětem žadatelky z Ukrajiny, která s dítětem bydlí v Heřmanově Městci a pracuje v Kovolisu Hedvikov s.r.o.

Usnesení č.: R/2022/259

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

navýšení možného počtu přijatých dětí do MŠ Jiráskova o jedno dítě dle předložené dohody

II. u k l á d á

informovat p. ředitelku Mgr. Irmu Celundovou

Zodpovídá: JUDr. Tomáš Plavec, místostarosta města

Termín: 12.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

39. Aktualizace smluv Vodafone

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila ke schválení nové znění smluv s firmou Vodafone Czech Republic a.s.. Společnost poskytuje městu služby mobilního operátora a uzavření těchto aktualizčních dodatků dojde ke snížení cen některých služeb a umožní přístup k lépe využitelným tarifům "nové generace".

Usnesení č.: R/2022/260

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření dílčí smlouvy o poskytování služeb Vodafone OneNet – hlasové služby se společností Vodafone Czech

Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001

II. s c h v a l u j e

uzavření dílčí smlouvy o prodeji a pronájmu zboží Telefonní přístroje a příslušenství - prodej/pronájem se společností Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001

III. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č.1 k rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 011601se společností Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001

IV. u k l á d á

zajistit uzavření smluv se společností Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 31.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

40. POLDR - pozemky odkup, směna

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta informoval, že od povodňových stavů v roce 2020 se zintenzívnila jednání na téma získání pozemků pro možné protipovodňové opatření města - suchý poldr v katastru obce Kostelec u Heřmanova Městce. Stěžejní vlastníci pozemků pod tělesem hráze se shodli na jednotné ceně a nabídce městu prostřednictvím společnosti Fincentrum Reality s.r.o. v zastoupení panem Ondřejem Perným. Nabídka byla předložena ve dvou variantách - čistý odkup resp. odkup a směna části. Z pohledu nákladů nabídka obsahuje možnost úhrady 30 % v roce 2022 a zbylou část v roce 2023. Na zřízení poldru se bude žádat o dotaci a v ní je uznatelným nákladem i nákup pozemků. Do doby projednání v zastupitelstvu města bude prověřena uznatelnost tohoto nákladu v dotačním titulu, který je pro stavbu poldru přísliben. Pan místostarosta JUDr. Plavec se přiznal k pochybnostem vzhledem k dalšímu zadlužení města a navrhl rozhodnutí ponechat na novém zastupitelstvu. Pan místostarosta Ryčl konstatoval, že je třeba udělat všechny kroky vedoucí k zabránění dalším povodním. Protipovodňovými opatřeními dojde k ochraně majetku obyvatel Heřmanova Městce a k zhodnocení všech pozemků po proudu vodoteče.

Usnesení č.: R/2022/261

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

nabídku společnosti Fincentrum Reality s.r.o. na odkup pozemků pod plánovanou stavbou SUCHÉHO POLDRU v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města kombinovaný odkup a směnu pozemků dle varianty B v předložené nabídce

III. u k l á d á

předložit k projednání v zastupitelstvu města včetně finančního krytí nákupu pozemků

Zodpovídá: Josef Kozel, starosta města

Termín: 12.09.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 1, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

41. Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě č. 5495/22

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Ryčl předložil ke schválení Dodatek č.2 ke kupní smlouvě č.5495/22 firmy WOOD&PAPER, a.s., Hlína 138, 664 91 Ivančice, IČ: 26229854 na prodej dříví pro III. čtvrtletí 2022 definovaném jako SM vlákna (7 cm+).

Usnesení č.: R/2022/262

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

podpis Dodatku č.2 ke KS č. 5495/22 s firmou WOOD&PAPER a.s. Hlína, IČ: 26229854

II. u k l á d á

zajistit podpis Dodatku č.2 ke smlouvě č.5495/22 s firmou WOOD&PAPER a.s.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 08.08.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

42. Závěr

Pan starosta informoval o situaci na stavbě terminálu, o stížnosti majitelů nemovitostí v ulici Tylova a navrhl prověřit možnost zadání zpracování odborného posudku na současný technický stav nemovitostí a vliv stavby terminálu na tyto nemovitosti.

Po vyčerpání schváleného programu jednání v 15.40 hod. ukončil

JUDr. Tomáš Plavec
místostarosta

Josef Kozel
starosta