

## Rada města Heřmanův Městec



### Zápis z 7. jednání

Rady města Heřmanův Městec konaného dne 30.04.2024 v 08:30 hod.  
kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

**Přítomni:** Řehák Jan; Stránská Alena; Volejník Ondřej; Celunda Tomáš; Jiroutek Aleš; Kolář Martin

**Omluveni:** Dvořáková Zuzana

**Zapsal:** Ivana Jankovská – tajemník

**Přizváni:** --

#### Schválený program:

BOD	MATERIÁL	PŘEDKLÁDÁ
1.	Zahájení	Jankovská Ivana (KT)
2.	Kontrola usnesení	Jankovská Ivana (KT)
3.	Komise pro investice a rozvoj	Jankovská Ivana (KT)
4.	Směna části pozemku p.č. 339/1 a pozemku 339/3 k.ú. Chotěnice - man. Tichých	Jiroutek Aleš (ST)
5.	Pronájem části pozemku p.č. 339/1 v k.ú. Chotěnice	Jiroutek Aleš (ST)
6.	Přechod nájmu pozemku p.č. st. 1079 v k.ú. Heřmanův Městec	Jiroutek Aleš (ST)
7.	Přechod nájmu pozemku p.č. st. 1109 v k.ú. Heřmanův Městec	Jiroutek Aleš (ST)
8.	Pronájem pozemku p.č. 2069/2 v k.ú. Heřmanův Městec	Jiroutek Aleš (ST)
9.	Pronájem pozemků p.č. st. 1266 a 1856/44 v k.ú. Heřmanův Městec	Jiroutek Aleš (ST)
10.	Připojení pozemku č.parc. 1103/7 na pozemní komunikaci č.parc. 1101, V Lukách, k.ú. Heřmanův Městec	Jiroutek Aleš (ST)
11.	Nabídka pozemku p.č. 589/18 v k.ú. Chotěnice	Jiroutek Aleš (ST)
12.	Zřízení věcného břemene - věž Načešice	Jiroutek Aleš (ST)
13.	Přidělení prostor budovy č.p. 123 v Heřmanově Městci	Dvořáková Zuzana (MST)
14.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti CETIN a.s. - přechod na náměstí Míru	Jiroutek Aleš (ST)
15.	Smlouva o právu provést stavbu - zpevněný vjezd pro pozemek č.parc. 294/1 v k.ú. Heřmanův Městec	Jiroutek Aleš (ST)
16.	Podpis kupní smlouvy o prodeji a nákupu dřeva s firmou SVOL	Jankovská Ivana (KT)
17.	Rekonstrukce sociálního zařízení a povrchů chodeb a šaten v I.NP a II.NP zadní budovy MŠ v Heřmanově Městci, Jiráskova 842, Heřmanův Městec	Jiroutek Aleš (ST)
18.	Rekonstrukce a rozšíření hasičské zbrojnice - Chotěnice	Jiroutek Aleš (ST)
19.	Oprava povrchu komunikace 5. května - parkovací plocha "před pekárnou"	Jiroutek Aleš (ST)
20.	Osvětlení sportovní haly Heřmanův Městec - hrací plocha	Jiroutek Aleš (ST)

21.	Studie dopravního řešení ulice Jiráskova v Heřmanově Městci	Jiroutek Aleš (ST)
22.	Navýšení ceny za služby společnosti JABLOTRON SECURITY a.s.	Jankovská Ivana (KT)
23.	PPO Heřmanův Městec	Jiroutek Aleš (ST)
24.	Návrhy na vyřazení majetku	Jankovská Ivana (KT)
25.	Nový účetní program pro úřad	Jankovská Ivana (KT)
26.	Žádost o finanční příspěvek - Domov u fontány	Jankovská Ivana (KT)
27.	Zahraníční cesta - Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezka	Jankovská Ivana (KT)
28.	Žádost o povolení akcí na veřejném prostranství	Jankovská Ivana (KT)
29.	Souhlas se zateplením domu čp. 253, Čáslavská v Heřmanově Městci	Jiroutek Aleš (ST)
30.	Navýšení investičních limitů pro příspěvkové organizace, jejichž zřizovatelem je Město HM	Dvořáková Zuzana (MST)
31.	Plán kontrol příspěvkových organizací a příjemců dotací z rozpočtu Města Heřmanův Městec	Dvořáková Zuzana (MST)
32.	Písemnost od SPOKUL HM, p.o. k úpravám prostor občerstvení ve sportovní hale a jejich vlivu na další provoz	Jiroutek Aleš (ST)
33.	ZŠ - Využití hřiště v Bažantnici dne 24.5.2024 od 8 <sup>00</sup> do 11 <sup>00</sup> hodin, pro konání školní akce	Dvořáková Zuzana (MST)
34.	DPS - vyřazení dlouhodobého drobného hmotného majetku + přijetí finančního daru	Dvořáková Zuzana (MST)
35.	MŠ Jonášova - úprava platového výměru ředitelky Bc. Ivany Benešové	Dvořáková Zuzana (MST)
36.	Mateřské školy - stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání pro školní rok 2024/2025	Dvořáková Zuzana (MST)
37.	Stavební úpravy hygienického zařízení v DDM, Na Ježkovce 791, Heřmanův Městec	Jiroutek Aleš (ST)
38.	Dodávka nábytku – ZŠ Heřmanův Městec - výběr dodavatele	Jiroutek Aleš (ST)
39.	Jmenování do funkce ředitele/ředitelky Základní školy HM	Dvořáková Zuzana (MST)
40.	Jmenování do funkce ředitele/ředitelky ZUŠ Heřmanův Městec	Dvořáková Zuzana (MST)
41.	Jmenování do funkce ředitele/ředitelky Speciální základní školy HM	Dvořáková Zuzana (MST)
42.	Jmenování vedoucí odboru	Jankovská Ivana (KT)
43.	Výzva na podání nabídky na akci "Výměna dlažeb v ZŠ Heřmanův Městec - chodba 2. NP	Jiroutek Aleš (ST)
44.	Závěr	Jankovská Ivana (KT)

#### K jednotlivým bodům programu:

##### 1. Zahájení

Pan starosta přivítal přítomné, informoval o zápisu z minulého jednání a navrhl schválení programu. Výzva na podání nabídky na akci "Výměna dlažeb v ZŠ Heřmanův Městec - chodba 2. NP. Omluvil nepřítomnou p. místostarostku, která by se měla dostavit v průběhu jednání.

## 2. Kontrola usnesení

Předkládá: Jankovská Ivana - tajemnice

Paní tajemnice předložila kontrolu plnění usnesení s termínem splnění od 09.04.2024 do 30.04.2024 s tím, že všechna usnesení byla splněna ve schváleném termínu.

**Usnesení č.: R/2024/163**

**Rada města Heřmanův Městec**

### I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou kontrolu plnění usnesení s termínem splnění od 9.4.2024 do 30.4.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

## 3. Komise pro investice a rozvoj

Předkládá: Jankovská Ivana - tajemnice

Paní tajemnice předložila zápis z jednání Komise pro investice a rozvoj č. 05/2024. Jednání se kromě jiného týkalo rekapitulace zápisů z roku 2023 a investičních akcí pro rok 2024, oslav 700 let města a úpravy silnice do Nákle

**Usnesení č.: R/2024/164**

**Rada města Heřmanův Městec**

### I. b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání Komise pro investice a rozvoj č.5/2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

## 4. Směna části pozemku p.č. 339/1 a pozemku 339/3 k.ú. Chotěnice - man. Tichých

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil žádost manželů Jindřišky a Jiřího Tichých o odkoupení nebo směnu pozemku parcelní číslo 339/3 a části pozemku parcelní číslo 339/1 v k.ú. Chotěnice. Doplnil, že Osadní výbor Chotěnice souhlasil se směnou pozemků, městský architekt nesouhlasil s odkupem ani směnou. Další zájemce - p. Kocek – svoji žádost o odkoupení částí pozemku parcelní číslo 339/1 vzal zpět a manželé Čechovi požádali pouze o pronájem části pozemku.

**Usnesení č.: R/2024/165**

**Rada města Heřmanův Městec**

### I. n e d o p o r u č u j e

směnu městského pozemku parcelní číslo 339/3 a části pozemku parcelní číslo 339/1 v k.ú. Heřmanův Městec za pozemek parcelní číslo 341/3 v k.ú. Chotěnice v majetku manželů Jindřišky a Jiřího Tichých, bytem  
\*\*\*\*\*, dle předložené situace ve vyjádření Správy majetku

### II. u k l á d á

zajistit informování manželů Tichých o výsledku jednání rady města

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 17.05.2024

**III. u k l á d á**

předložit žádost manželů Tichých k projednání zastupitelstvu

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 28.06.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**5. Pronájem části pozemku p.č. 339/1 v k.ú. Chotěnice**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost manželů Boženy a Miloslava Čechových o pronájem části pozemku parcelní číslo 339/1 v k.ú. Chotěnice o výměře 700 m<sup>2</sup>. Vzhledem k tomu, že pozemek již užívají, bude jim dopočítáno nájemné za 3 roky zpětně. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 02.04.2024 do 18.04.2024.

**Usnesení č.: R/2024/166**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku 339/1 v k.ú. Chotěnice o výměře 700 m<sup>2</sup> dle přiložené situace manželům Boženě a Miloslavu Čechovým, bytem \*\*\*\*\* za cenu 6,- Kč/m<sup>2</sup>/rok včetně dopočítání nájmu za 3 roky zpětně

**II. u k l á d á**

zajistit podepsání nájemní smlouvy na část pozemku parcelní číslo 339/1 v k.ú. Chotěnice

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 17.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**6. Přejedání nájmu pozemku p.č. st. 1079 v k.ú. Heřmanův Městec**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost paní Ivany Wasserbauerové o pronájem pozemku parcelní číslo st.1079 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Heřmanův Městec, na které stojí garáž v jejím vlastnictví. Garáž zdělila po panu Josefu Salfickém. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 4.3.2024 do 20.3.2024.

**Usnesení č.: R/2024/167**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1079 v k.ú. Heřmanův Městec s paní Ivanou Wasserbauerovou, bytem \*\*\*\*\* za cenu 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

**II. u k l á d á**

zajistit podepsání nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1079 v k.ú. Heřmanův Městec s paní Ivanou Wasserbauerovou

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 17.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**7. Přejechod nájmu pozemku p.č. st. 1109 v k.ú. Heřmanův Městec**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil žádost paní Evy Vanýskové o ukončení nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1109 v k.ú. Heřmanův Městec (lokalita za Židovským hřbitovem), a to z důvodu prodeje garáže stojící na tomto pozemku. Zároveň podal žádost o pronájem pozemku pan Michal Vlč, který od paní Vanýskové garáž koupil. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 04.03.2024 do 20.03.2024.

**Usnesení č.: R/2024/168**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

ukončení nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1109 v k.ú. Heřmanův Městec s paní Evou Vanýskovou, ,  
bytem \*\*\*\*\*

**II. s c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1109 v k.ú. Heřmanův Městec s panem Michalem Vlč, ,  
bytem \*\*\*\*\* za cenu 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

**III. u k l á d á**

zajistit podepsání Dohody o ukončení nájemní smlouvy a nové Nájemní smlouvy na pronájem pozemku parcelní  
číslo st. 1109 v k.ú. Heřmanův Městec

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 17.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**8. Pronájem pozemku p.č. 2069/2 v k.ú. Heřmanův Městec**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil žádost paní Ludmily Štikové a pana Lud'ka Pištěka na pronájem pozemku parcelní číslo 2069/2 o  
výměře 46 m<sup>2</sup> v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemek, který mají již připločený k zahradě a užívají ho. Navrhl  
nájem dopočítat 3 roky zpět a zveřejnit záměr pronájmu tohoto pozemku.

**Usnesení č.: R/2024/169**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. d o p o r u č u j e**

pronájem pozemku parcelní číslo 2069/2 o výměře 46 m<sup>2</sup> v k.ú. Heřmanův Městec za cenu 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok paní  
Ludmile Štikové a panu Lud'ku Pištěkovi, bytem \*\*\*\*\* včetně nájmu za 3 roky zpětně.

**II. u k l á d á**

zajistit vyvěšení záměru na pronájem pozemku parcelní číslo 2069/2 v k.ú. Heřmanův Městec

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 17.05.2024

**III. u k l á d á**

zajistit informování paní Štikové a pana Pištěka o výsledku jednání rady města

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 17.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

## 9. Pronájem pozemků p.č. st. 1266 a 1856/44 v k.ú. Heřmanův Městec

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost paní Jaroslavy Bednářové na pronájem pozemků parcelní číslo st. 1266 a 1856/44 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemky v lokalitě Konopáč, kdy na pozemku st. 1266 stojí chata v jejím majetku. Na základě toho usnesení bude zveřejněn záměr, po uplynutí lhůty bude připravena smlouva.

**Usnesení č.: R/2024/170**

**Rada města Heřmanův Městec**

### I. d o p o r u č u j e

pronájem pozemků parcelní číslo st. 1266 a 1856/44 v k.ú. Heřmanův Městec paní Jaroslavě Bednářové, bytem  
\*\*\*\*\* za cenu 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

### II. u k l á d á

zajistit informování paní Bednářové o výsledku jednání rady města

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 17.05.2024

### III. u k l á d á

zajistit vyvěšení záměru na pronájem pozemků p.č. st. 1266 a 1856/44 v k.ú. Heřmanův Městec

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 17.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

## 10. Připojení pozemku č.parc. 1103/7 na pozemní komunikaci č.parc. 1101, V Lukách, k.ú. Heřmanův Městec

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta informoval, že spoluvlastníci pozemku č.parc.1103/7 Miroslav Pilný, Stanislav Pilný a Vladimíra Pilná požádali o povolení sjezdu na komunikaci č.parc.1101, V Lukách (u řadových garáží) v k.ú. Heřmanův Městec, konkrétně o osazení vjezdové brány široké 3m do oplocení a zřízení štěrkové pojezdové plochy po pozemku č.parc.1101 v délce cca 7m s napojením na účelovou komunikaci u řadových garáží. Doplnil, že připojení nemovitosti k účelové komunikaci nepodléhá povolení silničního správního úřadu, ale je třeba souhlas vlastníka komunikace. Městský architekt Ing. Teplý uvedl, že v tuto chvíli se zřízením sjezdu nevidí problém, ale vzhledem k výhledovému využití městských pozemků naopak doporučuje projednat se žadateli odkup části pozemku č.parc. 1103/7 o výměře cca 72m<sup>2</sup>. Dopravní inženýr Ing. Kučera k posouzení připojení postrádá rozhledové trojúhelníky a vyjádření PČR, která nejsou přílohou žádosti.

**Usnesení č.: R/2024/171**

**Rada města Heřmanův Městec**

### I. n e s o u h l a s í

se zřízením připojení pozemku č.parc. 1103/7 na pozemní komunikaci č.parc. 1101 u řadových garáží V Lukách vše v k.ú. Heřmanův Městec.

### II. u k l á d á

informovat žadatele o výsledku jednání rady a projednat s nimi možnost vykoupení cca 72m<sup>2</sup> z pozemkové parcely č.1103/7 v k.ú. Heřmanův Městec.

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 31.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

## 11. Nabídka pozemku p.č. 589/18 v k.ú. Chotěnice

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil k projednání nabídku bezplatného převodu pozemku parcelní číslo 589/18 v k.ú. Chotěnice. Jedná se o pozemek vklíněný mezi městské pozemky ve vlastnictví Pardubického kraje.

**Usnesení č.: R/2024/172**

**Rada města Heřmanův Městec**

### I. d o p o r u č u j e

bezúplatný převod pozemku parcelní číslo 589/18 v k.ú. Chotěnice od Pardubického kraje, Komenského náměstí 125 Pardubice 53002

### II. u k l á d á

zajistit informování Pardubického kraje o výsledku jednání rady města

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 17.05.2024

### III. u k l á d á

zajistit předložení nabídky Pardubického kraje k projednání zastupitelstvu

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 28.06.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

## 12. Zřízení věcného břemene - věž Načešice

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil k projednání předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2026040 mezi městem Heřmanův Městec a společností ČEZ Distribuce, Teplická 874/8 Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín IČ 24729035. Jedná se o uložení kabelového vedení v délce 2 m do pozemku města parcelní číslo 909 v k.ú. Načešice.

**Usnesení č.: R/2024/173**

**Rada města Heřmanův Městec**

### I. s c h v a l u j e

předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2026040 se společností ČEZ Distribuce, Teplická 874/8 Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín IČ 24729035

### II. u k l á d á

zajistit podepsání Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2026040 se společností ČEZ Distribuce, Teplická 874/8 Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín IČ 24729035

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 17.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

## 13. Přidělení prostor budovy č.p. 123 v Heřmanově Městci

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Dne 22.03.2024 byl vyvěšen záměr na pronajmutí prostor v Heřmanově Městci, č.p. 123 (za Beránkem). Prostory jsou vedené jako bytové, ale v současné době jsou ve špatném stavu, vzhledem k této skutečnosti je snížena cena

nájemného na 808,50 Kč za měsíc. O prostory projevil zájem pouze jeden žadatel, a to pan Jiří Nekovář. Pan Nekovář v žádosti uvedl, že by prostory využil ke svému dočasnému bydlení, protože nemá jinou možnost bydlení. Sociální odbor doporučil uzavřít nájemní smlouvu s panem Nekovářem na dobu určitou a to od 01.05.2024 do 30.09.2024. Bude provedena nejnnutnější rekonstrukce.

**Usnesení č.: R/2024/174**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

přidělení bytových prostor o velikosti 25 m<sup>2</sup> v domě čp. 123 (za Beránkem), náměstí Míru, Heřmanův Městec panu Jiřímu Nekovářovi od 01.05.2024 do 30.09.2024

**II. u k l á d á**

zajistit uzavření nájemní smlouvy s výši nájemného ve výši 808,50.- Kč/měsíc

**Zodpovídá:** Nováková Šárka, referent odboru sociálního

**Termín:** 15.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti CETIN a.s. - přechod na náměstí Míru**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro uložení překládaného vedení do městských pozemků parc. č. 2386/2 a 2186/4 v k.ú. Heřmanův Městec. Důvodem je připravovaná realizace stavebních úprav přechodu pro chodce na náměstí Míru - proti budově České spořitelny.

**Usnesení č.: R/2024/175**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvy o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s.

**II. u k l á d á**

zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvy o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s.

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 31.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**15. Smlouva o právu provést stavbu - zpevněný vjezd pro pozemek č.parc. 294/1 v k.ú. Heřmanův Městec**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta informoval, že pan David Leník požádal o povolení vjezdu přes parkoviště a zelený pás č.parc. 294/1 na sídlišti U Bažantice na pozemek č.parc. 282/3, kde plánuje výstavbu řadových garáží. Doplnil, že zřízení vjezdu vyvolá přeložení sloupu VO o cca 5,1m východním směrem, sjezd bude ohraničen obrubou, zpevněn kamenivem s živичným penetračním povrchem, o výměře 24m<sup>2</sup>. Zřízení sjezdu nebude mít negativní dopad na provoz parkoviště ani se nesníží počet parkovacích míst. Celá stavba bude bez finanční účasti města Heřmanův Městec.

Rada na zasedání dne 9.4.2024 podmínila podepsání Smlouvy uzavřením samostatné smlouvy řešící nájemní vztah. Tento podmiňující požadavek byl vložen do odst. XI. Smlouvy o právu provést stavbu s výši nájmu dle usnesení č. Z/2024/007 ze dne 4.3.2024 dle platné cenové mapy. Usnesení R/2024/135 bude zrušeno.



**Usnesení č.: R/2024/176**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. r e v o k u j e**

usnesení R/2024/135

**II. s c h v a l u j e**

uzavření Smlouvy o právu provést stavbu „zpevněný sjezd k novým řadovým garážím na pozemku č.parc. 282/3 a posunutí stožáru veřejného osvětlení na pozemku č.parc. 294/1 v k.ú. Heřmanův Městec“ ve prospěch pana Davida Leníka, bytem \*\*\*\*\*

**III. u k l á d á**

zajistit podepsání Smlouvy o právu provést stavbu „zpevněný sjezd k novým řadovým garážím na pozemku č.parc. 282/3 a posunutí stožáru veřejného osvětlení na pozemku č.parc. 294/1 v k.ú. Heřmanův Městec“ s panem Davidem Leníkem, bytem \*\*\*\*\* **Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 30.08.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**16. Podpis kupní smlouvy o prodeji a nákupu dřeva s firmou SVOL**

Předkládá: Jankovská Ivana - tajemnice

Paní tajemnice předložila ke schválení kupní smlouvu o prodeji a nákupu dřeva na II. Q 2024 se společností SVOL, obchodní s.r.o., IČO 17843677 se sídlem K Silu 1980, 393 01 Pelhřimov, zastoupenou Ing. Petrem Králem, jednatelem společnosti. Předmět smlouvy je prodej jehličnaté vlákny v množství 60 m<sup>3</sup> za cenu 1 000,-- Kč/m<sup>3</sup>.

**Usnesení č.: R/2024/177**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

podpis kupní smlouvy o prodeji a nákupu dřeva s firmou SVOL, obchodní s.r.o., IČO 17843677, se sídlem K Silu 1980, 393 01 Pelhřimov

**II. u k l á d á**

zajistit podpis kupní smlouvy

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 07.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1**

**17. Rekonstrukce sociálního zařízení a povrchů chodeb a šaten v I.NP a II.NP zadní budovy MŠ v Heřmanově Městci,**

**Jiráskova 842, Heřmanův Městec**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Před projednáním se dostavila p. místostarostka. Pan starosta informoval o otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na akci "Rekonstrukce sociálního zařízení v I.NP a II.NP a rekonstrukce povrchů spojovacích chodeb a šaten v I.NP a II.NP zadní budovy MŠ v Heřmanově Městci, Jiráskova 842. Komise doporučila radě uzavření smlouvy o dílo se společností STAVBA RTA s.r.o. IČO: 08443076 se smluvní cenou 1 456 653,84 Kč bez DPH (1 762 551,15 Kč s DPH).

**Usnesení č.: R/2024/178**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci "Rekonstrukce sociálního zařízení v I.NP a II.NP a rekonstrukce povrchů spojovacích chodeb a šatem v I. a II.NP zadní budovy MŠ v Heřmanově Městci, Jiráskova 842" se společností STAVBA RTA s.r.o. IČO: 08443076

**II. u k l á d á**

zajistit podepsání smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu pro stavební práce na akci "Rekonstrukce sociálního zařízení v I.NP a II.NP a rekonstrukce povrchů spojovacích chodeb a šatem v I.NP a II.NP zadní budovy MŠ v Heřmanově Městci, Jiráskova 842" se společností STAVBA RTA s.r.o. IČO: 08443076.

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 31.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

**18. Rekonstrukce a rozšíření hasičské zbrojnice - Chotěnice**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil návrh na rekonstrukci a rozšíření hasičské zbrojnice v Chotěnicích, a to v 5 variantách, s odvoláním na jednání OV v úterý 23.4.2024. Stanovisko městského architekta bylo zasláno dodatečně členům rady města, zmíněno bylo, že dotace bude vypsána cca na podzim letošního roku a je třeba mít podklady. Dle p. B. Dostála je nejvhodnější varianta č. 3.

**Usnesení č.: R/2024/179**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

zadání projektové dokumentace na rekonstrukci a rozšíření hasičské zbrojnice v Chotěnicích

**II. u k l á d á**

vypsát výběrové řízení na projektovou dokumentaci na rekonstrukci a rozšíření hasičské zbrojnice v Chotěnicích

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 30.06.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

**19. Oprava povrchu komunikace 5. května - parkovací plocha "před pekárnou"**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta informoval, že usnesením č. R/2024/110 byla schválena objednávka SÚS PK na opravu parkovací plochy v ul.5.května v Heřmanově Městci za cenu 228 992,5 s DPH. Dne 3.4.2024 SÚS PK oznámila, že z důvodu navýšených prací nezvládne opravu parkoviště provést v daném termínu a ani do konce roku; současně předložila nabídkovou rozpočet od SWIETELSKY stavební s.r.o. ve výši 336.554,24 Kč s DPH. Rozdíl ceny za stejný rozsah prací je + 107 561,74Kč. Doplnil, že při rekonstrukci ulice Šimonkova bude mít zhotovitel M-Silnice, a.s. v našem městě veškerou mechanizaci a bylo by dobré v rámci této akce s ním projednat i opravu parkovací plochy, nicméně cena byla zarážející.

**Usnesení č.: R/2024/180**

## Rada města Heřmanův Městec

### I. bere na vědomí

oznámení SÚS Pardubického kraje IČO 00085031 o odstoupení ze zakázky na opravu povrchu parkovací plochy v ulici 5. května v Heřmanově Městci

### II. neschvaluje

předloženou cenovou nabídku od SWIETELSKY stavební s.r.o. IČO: 48035599 na opravu povrchu parkovací plochy v ulici 5. května v Heřmanově Městci

### III. ukládá

informovat SÚS Pardubického kraje IČO: 00085031 o výsledku jednání rady

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 31.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

## 20. Osvětlení sportovní haly Heřmanův Městec - hrací plocha

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil protokol o otevírání obálek z výběrového řízení na rekonstrukci osvětlení sportovní haly. Pan Celunda přiblížil výběrové řízení, kterého se zúčastnil, připomněl požadavky vybraného dodavatele po skončeném výběrovém řízení při přípravě smlouvy. Byly to požadavky nad rámec jím předložené cenové nabídky s dopadem na zvýšení ceny. Paní místostarostka doplnila, že nabídka byla cenově zajímavá a proto vyhrála. Hlasováno bylo o původním návrhu smlouvy, členové rady se shodli, že nelze akceptovat dodatečné požadavky společnosti, zasláné dne 28.4.2024 jejím zástupcem na adresu města.

**Usnesení č.: R/2024/181**

## Rada města Heřmanův Městec

### I. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo č.j. MěÚHM/02600/2024 na stavební práce "Osvětlení sportovní haly Heřmanův Městec - hrací plocha" se společností NK Trade Consulting, s.r.o. IČO 01615319.

### II. ukládá

zajistit podepsání Smlouvy o dílo č.j. MěÚHM/02600/2024 na stavební práce "Osvětlení sportovní haly Heřmanův Městec - hrací plocha" se společností NK Trade Consulting, s.r.o. IČO 01615319

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 31.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 1, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

## 21. Studie dopravního řešení ulice Jiráskova v Heřmanově Městci

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta informoval, že je vhodné před zadáním projektové dokumentace na dopravní řešení ulice Jiráskova vypracovat studii, která zjistí kritická místa a následně navrhne koncepční řešení pro zlepšení dopravy, parkování a pohyb chodců. K vypracování studie byli osloveni tři projektanti: Ing. Miroslav Kučera (102 965 Kč a termín dodání polovina prosince 2024), Ing. Jakub Kutílek (doporučený architektem Ing. Teplým) s cenou 47 000,00 Kč není plátce DPH (od objednání cca 3měsíce) a společnost PRODIN a.s. cena včetně DPH je 131 890 Kč (termín dodání 29.11.2024). Obsah cenových nabídek byl v podstatě stejný - studie jako podklad pro zadání DUSP + PDPS, projednání s POLICIÍ ČR, dokumentace bude s objednatelem projednána ve stádiu rozpracovanosti a možnost projednání s občany.

Diskuse proběhla nad osobou architekta Ing. Kutílka, který nevlastní autorizaci, ale nabídl zajímavou cenu. Vzhledem

k tomu., že jeho nabídka je zajímavá, a je nutné začít studií lokality, je vhodné využít jeho služby. Pan starosta navrhl uzavřít smlouvu, cenu snížit o cenu veřejného projednání, aby se neprojednávala studie, která není definitivní.

**Usnesení č.: R/2024/182**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

zadání vyhotovení studie "Dopravně urbanistická studie ulice Jiráskova v Heřmanově Městci" od Ing. Jakuba Kutílka IČO: 75487403

**II. u k l á d á**

zajistit objednání studie "Dopravně urbanistické studie ulice Jiráskova v Heřmanově Městci" u Ing. Jakuba Kutílka IČO: 75487403

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 31.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 1, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

**22. Navýšení ceny za služby společnosti JABLOTRON SECURITY a.s.**

Předkládá: Jankovská Ivana - tajemnice

Paní tajemnice předložila informaci společnost JABLOTRON SECURITY a.s. K dubu 2328/2a, 149 00, Praha 4, IČO: 28501861, DIČ: CZ28501861 o navýšení ceny - za služby spojené s zabezpečovacím zařízením městského úřadu (využívané od 15.3.2016). Navýšení je z 80Kč,-/měsíc bez DPH na 135Kč,-/měsíc bez DPH, tj. o 68,75% na částku 1960,- Kč/rok s DPH.

**Usnesení č.: R/2024/183**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s o u h l a s í**

s navýšením ceny za službu společnosti JABLOTRON SECURITY a.s., K dubu 2328/2a, 149 00, Praha 4, IČO: 28501861, DIČ: CZ28501861

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

**23. PPO Heřmanův Městec**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil nabídku na zpracování vstupních podkladů, týkajících se PPO Heřmanův Městec, vyžádaných Národním památkovým ústavem na jednání dne 12.03.2024, panem Mgr. Lukášem Krejčím, Vranová 178, 679 62 Křetín, IČO 759 20 671, za cenu 27.625,- Kč.

**Usnesení č.: R/2024/184**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

nabídku na zpracování vstupních podkladů PPO Heřmanův Městec vyžádaných Národním památkovým ústavem od Mgr. Lukáše Krejčího, IČO: 75920671, Vranová 178, 679 62 Křetín

**II. u k l á d á**

zajistit objednávku na zpracování vstupních podkladů pro NPÚ s Mgr. Lukášem Krejčím, IČO: 75920671, Vranová

178, 679 62 Křetín

**Zodpovídá:** Jiroutek Aleš, starosta města

**Termín:** 07.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

#### 24. Návrhy na vyřazení majetku

Předkládá: Jankovská Ivana - tajemnice

Paní tajemnice předložila návrhy na vyřazení majetku, který byl navržen inventarizačními komisemi k vyřazení při inventarizaci v závěru roku 2023. K vyřazení je navržen drobný majetek (do 40.000,- Kč) z následujících středisek: městská knihovna, vnitřní správa - OV Chotěnice, městská policie, SDH Heřmanův Městec, SDH Chotěnice, rozhlas, místní hospodářství, DPS (U Bažantnice, Masarykovo náměstí), útulek pro psy a budova MěÚ. K vyřazení je navržen také dlouhodobý majetek (od 40.000,- Kč) ze střediska: rozhlas. Zároveň byla předložena žádost velitele SDH Heřmanův Městec, pana Ondřeje Dostála o vyřazení nefunkční palubní kamery.

**Usnesení č.: R/2024/185**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

návrhy na vyřazení drobného majetku č. 1\_2024 až č. 11\_2024

**II. s c h v a l u j e**

návrh na vyřazení dlouhodobého majetku č. 1\_2024\_DHM

**III. u k l á d á**

zajistit fyzickou likvidaci drobného a dlouhodobého majetku dle příloh

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 30.08.2024

**IV. u k l á d á**

provést účetní vyřazení likvidovaného majetku

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 30.09.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

#### 25. Nový účetní program pro úřad

Předkládá: Jankovská Ivana - tajemnice

Paní tajemnice informovala o návrhu navýšení ceny používaného softwaru od společnosti Asseco Solutions, a.s. IČO 64949541. Vzhledem k navýšení ceny byl vyzván i jiný dodavatel, společnost Allis spol. s r.o. IČO 00672416, jejíž zástupce představil svoji nabídku a pracovníci úřadu navštíví úřady, které používají i další programy.

**Usnesení č.: R/2024/186**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. b e r e n a v ě d o m í**

nabídku společnosti Asseco Solutions, a.s. IČO 64949541 na účetní program Pantheon

**II. b e r e n a v ě d o m í**

nabídku společnosti Allis spol. s r.o. IČO 00672416 na účetní program KEO

**III. n e s c h v a l u j e**

nabídku společnosti Asseco Solutions, a.s. IČO 64949541 na účetní program Pantheon

**IV. u k l á d á**

zajistit nabídky společností, které poskytují podobné komplexní služby pro městský úřad

**Zodpovídá:** Jankovská Ivana, tajemnice

**Termín:** 22.06.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

**26. Žádost o finanční příspěvek - Domov u fontány**

Předkládá: Jankovská Ivana - tajemnice

Paní tajemnice předložila žádost ředitele Domova u fontány o spoluúcast na financování sociálních služeb pro klienty domova, mezi kterými jsou i dva občané Heřmanova Městce. V roce 2020, 2021 a 2023 byl tomuto subjektu poskytnut finanční příspěvek z kapitoly Rezerva rady města vždy ve výši 3.000 Kč, navrhla částku 3.000,- Kč, s tím že současný zůstatek této kapitoly je 30.000,- Kč.

**Usnesení č.: R/2024/187**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

finanční příspěvek na činnost Domova u fontány, Libušina 1060, 535 16 Přelouč, IČO 71176225, ve výši 3.000,- Kč

**II. u k l á d á**

zajistit podpis smlouvy a odeslání druhé straně

**Zodpovídá:** Jankovská Ivana, tajemnice

**Termín:** 06.05.2024

**III. u k l á d á**

odeslat schválenou částku žadateli

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 20.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

**27. Zahraniční cesta - Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezka**

Předkládá: Jankovská Ivana - tajemnice

Paní tajemnice připomněla, že město je členem Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezka, to pořádá zahraniční studijní cestu a účast byla nabídnuta starostovi města.

**Usnesení č.: R/2024/188**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

účast starosty města na zahraniční studijní cestě pořádané Sdružením historických sídel Čech, Moravy a Slezka

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 1, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

## 28. Žádost o povolení akcí na veřejném prostranství

Předkládá: Jankovská Ivana - tajemnice

Paní tajemnice informovala, že SDH Heřmanův Městec požádalo dne 9.4.2024 o povolení akce na veřejném prostranství v Bažantnici pro účely pořádání tradičních ukázek pro školy a veřejnost s termínem dne 26.04.2024 od 7:00 do cca 13:00 hod. Dále SDH Heřmanův Městec plánuje tradiční hasičskou soutěž v požárním útoku „O pohár starosty města“ a „O putovní pohár Milana Trpkoše“. Sbor žádá o povolení této akce na veřejném prostranství v Bažantnici a také o bezplatné zapůjčení objektu veřejných toalet. Soutěž je naplánována na 25.05.2024 od 8:00 do cca 16:00 hod. Úklid po obou akcích zajistí SDH.

**Usnesení č.: R/2024/189**

**Rada města Heřmanův Městec**

### I. b e r e n a v ě d o m í

použití veřejného prostranství pro účely tradičních ukázek činnosti SDH Heřmanův Městec dne 26.04.2024 v čase od 7.00 do 13.00 hod.

### II. s o u h l a s í

s použitím veřejného prostranství pro účely tradiční hasičské soutěže v požárním útoku „O pohár starosty města“ a „O putovní pohár Milana Trpkoše“ dne 25.05.2024 v čase od 8.00 do 16.00 hod. Dále souhlasí s bezplatným zapůjčením objektu veřejných toalet

### III. u k l á d á

informovat zástupce SDH Heřmanův Městec

**Zodpovídá:** Jankovská Ivana, tajemnice

**Termín:** 03.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

## 29. Souhlas se zateplením domu čp. 253, Čáslavská v Heřmanově Městci

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil žádost o povolení trvalého záboru chodníku č.parc. 2188 v ulici Čáslavská od p. Otakara Volejníka před jeho domem čp. 253, z důvodu provedení zateplení obvodového pláště domu izolantem EPS 70F-160mm + 2mm silikonové omítky. Šíře chodníku před čp. 253 je 5,7m, provedení zateplení obvodového pláště o max. tl. 180mm nebude mít negativní dopad na provoz chodců po komunikaci.

**Usnesení č.: R/2024/190**

**Rada města Heřmanův Městec**

### I. s o u h l a s í

s provedením zateplení obvodového zdiva domu čp. 253 v Heřmanově Městci panu Otakaru Volejníku, Čáslavská 253, 538 03 Heřmanův Městec, izolačním materiálem – EPS 70 F–160mm + silikonová omítka 2mm v celé délce domu 14,7m o max. tl. 180mm nad pozemní komunikací – chodníkem č.parc. 2188 v kat. území Heřmanův Městec

### II. u k l á d á

informovat pana Otakara Volejníka o výsledku jednání rady a zajistit podepsání Souhlasu s provedením stavby dotčenými stranami.

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 31.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

### 30. Navýšení investičních limitů pro příspěvkové organizace, jejichž zřizovatelem je Město HM

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Po diskusi bylo shodnuto, že vzhledem k nutnosti stanovit investiční limity p.o. v souladu s vnitřní směrnici na zadávání veřejných zakázek, bude navrženo stáhnutí bodu z programu. Finanční odbor ve spolupráci s odborem Správy majetku připraví nové znění.

### 31. Plán kontrol příspěvkových organizací a příjemců dotací z rozpočtu Města Heřmanův Městec

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka předložila "Plán kontrol příspěvkových organizací a příjemců dotací z rozpočtu Města Heřmanův Městec na rok 2024". Konkrétně byly do plánu zahrnuty příspěvkové organizace města, Mateřská škola, Jiráskova 842, 538 03 Heřmanův Městec, IČO 70946345 a Mateřská škola, Jonášova, 538 03 Heřmanův Městec, IČO 70946361 a příjemci dotace (finanční podpory) z rozpočtu města Spolek Chotěňáček, Chotěnice 111, 538 03 Heřmanův Městec a Běžecký klub Heřmanův Městec z.s., Čáslavská 198, 538 03 Heřmanův Městec. Na adresu příspěvkových organizací bylo shodnuto, že ředitel SPOKUL HM, p.o. bude požádán, aby předložil vyhodnocení akcí za 1. Q 2024 v sokolovně, synagoze a židovském dvojdomek.

**Usnesení č.: R/2024/191**

**Rada města Heřmanův Městec**

#### I. s c h v a l u j e

Plán kontrol příspěvkových organizací a příjemců dotací z rozpočtu Města Heřmanův Městec na rok 2024

#### II. u k l á d á

provedení kontrol v souladu s Plánem kontrol příspěvkových organizací a příjemců dotací z rozpočtu Města Heřmanův Městec na rok 2024

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 30.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

### 32. Písemnost od SPOKUL HM, p.o. k úpravám prostor občerstvení ve sportovní hale a jejich vlivu na další provoz

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil dopis p. Nevečeřala, ředitele SPOKUL HM, p.o., ve kterém poukazuje, že provedením úprav bývalé kavárny bude znemožněn přímý přístup k hl. rozvaděči pro sportovní halu, nově bude přes plánovanou kuchyň. Pan Nevečeřal požadoval, aby nájemce prostor měl nájemní smlouvu doplněnou o povinnost strpět přístup k tomuto rozvaděči, pan Nevečeřal měl také obavy, že úprava dispozice může mít vliv na požadavky KHS, HZS a bezpečnost práce, proto upozornil radu města, aby před uvedením do provozu zajistila zpracování posudku a návrhu na opatření ze strany KHS a dalších institucí.

**Usnesení č.: R/2024/192**

**Rada města Heřmanův Městec**

#### I. b e r e n a v ě d o m í

obsah písemnosti čj. SPO/111/2024 ze zde 3.4. 2024 od ředitele SPOKUL HM, p.o. pana Dalimila Nevečeřala.

#### II. r o z h o d u j e

o tom, že nájemní smlouvu na pronájem nově zrekonstruovaných prostor bude zpracovávat organizace SPOKUL HM, p.o. a nájemní smlouva bude uzavřena mezi SPOKUL HM, p.o. IČO 04819195 a nájemcem.



### **III. u k l á d á**

informovat organizaci SPOKUL HM, p.o. o výsledku jednání rady  
**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku  
**Termín:** 10.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

### **33. ZŠ - Využití hřiště v Bažantnici dne 24.5.2024 od 8<sup>o</sup> do 11<sup>o</sup> hodin pro konání školní akce**

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka předložila žádost ředitelky Základní školy Heřmanův Městec o schválení bezplatného poskytnutí prostor hřiště v Bažantnici, dne 24.5.2024 od 8<sup>o</sup> do 11<sup>o</sup> hodin, za účelem uspořádání ukázky výcviku dravců, které se zúčastní všichni žáci ZŠ Heřmanův Městec.

**Usnesení č.: R/2024/193**

#### **Rada města Heřmanův Městec**

##### **I. s c h v a l u j e**

bezplatné poskytnutí prostor hřiště v Bažantnici, dne 24.05.2024 od 8<sup>o</sup> do 11<sup>o</sup> hodin, Základní škole Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, 538 03 Heřmanův Městec, za účelem uspořádání ukázky výcviku dravců. Ukázky se zúčastní všichni žáci ZŠ Heřmanův Městec.

##### **II. u k l á d á**

dát na vědomí ředitelce Základní školy Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, 538 03 Heřmanův Městec, Mgr. Janě Šindelářové, MBA

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 30.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

### **34. DPS - vyřazení dlouhodobého drobného hmotného majetku + přijetí finančního daru**

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka předložila žádost ředitelky Domova pro seniory o schválení vyřazení dlouhodobého drobného hmotného majetku v celkové hodnotě 398.463,85 Kč, který byl nabídnut ostatním příspěvkovým organizacím, s tím, že nikdo neprojevil zájem o vyřazovaný DDHM. Dále požádala o schválení přijetí finančního daru ve výši 4.000,- Kč, od Obce Prachovice, IČO 00270733.

**Usnesení č.: R/2024/194**

#### **Rada města Heřmanův Městec**

##### **I. s c h v a l u j e**

vyřazení dlouhodobého drobného hmotného majetku v celkové hodnotě 398.463,85 Kč Kč, z majetku Domova pro seniory, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec

##### **II. s c h v a l u j e**

přijetí finančního daru ve výši 4.000,- Kč, od Obce Prachovice, Chrudimská 50, 538 03 Prachovice, IČ: 00270733, Domovem pro seniory, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec

##### **III. u k l á d á**

dát na vědomí ředitelce Domova pro seniory, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec, PhDr. Evě Kunátové Holečkové, MBA

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 31.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

**35. MŠ Jonášova - úprava platového výměru ředitelky Bc. Ivany Benešové**

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka informovala, že od 1.1. 2024 nabyla účinnosti novela zákona č. 563/2024 Sb. zákona o pedagogických pracovnících, která zavádí adaptační období začínajícího učitele a zakotvuje institut uvádějícího učitele. Paní ředitelka Mateřské školy, Jonášova na základě výše uvedeného, předložila radě města žádost o přiznání příplatku 2.000,- Kč/měsíčně, zpětně od 01.01.2024, neboť je uvádějící učitelkou pro Bc. Nelu Mrázkovou. Příplatek je možno vyplácet od vzniku prvního pracovního poměru nového učitele do skončení 2 let trvání pracovního poměru.

**Usnesení č.: R/2024/195**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s o u h l a s í**

s úpravou platového výměru Bc. Ivany Benešové, ředitelky MŠ Jonášova 726, Heřmanův Městec – přiznání příplatku – uvádějící učitelka pro Bc. Nelu Mrázkovou

**II. u k l á d á**

předat ředitelce Mateřské školy, Jonášova 726, 538 03 Heřmanův Městec, Bc. Ivaně Benešové, nový Platový výměr

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 30.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

**36. Mateřské školy - stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání pro školní rok 2024/2025**

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka předložila materiály ředitelce Mateřských škol Jiráskova a Jonášova pro potřeby stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání pro školní rok 2024/2025. Podle novely zákona se výše úplaty za předškolní vzdělávání stanovuje zřizovatelem příspěvkové organizace. Diskuse proběhla nad částkou, poslední zvýšení proběhlo 1.9.2022 a v současné době úplata činí 550,- Kč/měsíc a po diskusi bylo shodnuto navýšit cca o inflaci, tj. o 50 Kč.

**Usnesení č.: R/2024/196**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s t a n o v u j e**

výši úhrady za předškolní vzdělávání pro rok 2024/2025, v Mateřských školách Jiráskova 842 a Jonášova 726, Heřmanův Městec, na 600,- Kč/měsíc.

**II. u k l á d á**

dát na vědomí ředitelce Mateřské školy, Jiráskova 842, 538 03 Heřmanův Městec, Mgr. Irmě Celundové

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 30.05.2024

**III. u k l á d á**

dát na vědomí ředitelce Mateřské školy, Jonášova 726, 538 03 Heřmanův Městec, Bc. Ivaně Benešové

**Zodpovídá:** Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

**Termín:** 30.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

### 37. Stavební úpravy hygienického zařízení v DDM, Na Ježkovce 791, Heřmanův Městec

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta sdělil, že rekonstrukce elektroinstalace v celé budově DDM způsobí při tažení kabelů rozbití obkladů ve stávající hygienickém zařízení v bytě, navrhl proto jeho modernizaci, kdy se koupelna vybouráním příčky spojí v jeden prostor udělají se nové rozvody vody, kanalizace a položení obkladů a dlažby. Stávající el. ohřívač vody bude nově nainstalován tak, aby splňoval současné předpisy. Celková cena je 149 109Kč. Společnost BYTEP HM s.r.o. IČO 64788601 zajišťující správu městských bytů zakázku objedná u fy Jiří Komárek IČO 72813661, který není plátcem DPH. Dále informoval o potřebné rekonstrukci 4 pokojového bytu v čp. 448 na Průhoně, sociální odbor vypíše záměr na pronájem bytu.

**Usnesení č.: R/2024/197**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. s c h v a l u j e**

provedení rekonstrukce hygienického zařízení v bytové jednotce v budově DDM, Na Ježkovce 791, Heřmanův Městec v max. ceně 149 109Kč.

**II. u k l á d á**

informovat Společnost BYTEP HM s.r.o. IČO 64788601 o výsledku jednání rady

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 31.05.2024

**III. u k l á d á**

vypsat záměr na pronájem bytu na adrese Průhon 448, Heřmanův Městec

**Zodpovídá:** Nováková Šárka, referent odboru sociálního

**Termín:** 10.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

### 38. Dodávka nábytku – ZŠ Heřmanův Městec - výběr dodavatele

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta požádal o rozhodnutí ve věci výběru dodavatele na veřejnou zakázku "Dodávka nábytku – ZŠ Heřmanův Městec" (pro učebny informatiky). Komise vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku dodavatele Vcomfort s.r.o. a proto předložil návrh smlouvy o dílo s tímto dodavatelem. Smlouvu bude možné uzavřít po uplynutí lhůty pro podání námitek a po splnění podmínek v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

**Usnesení č.: R/2024/198**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. b e r e n a v ě d o m í**

protokoly z jednání komisí pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Dodávka nábytku – ZŠ Heřmanův Městec“

**II. r o z h o d u j e**

o výběru dodavatele veřejné zakázky „Dodávka nábytku – ZŠ Heřmanův Městec“, společnosti Vcomfort s.r.o., IČO 28784154

**III. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Dodávka nábytku – ZŠ Heřmanův Městec“ se společností Vcomfort s.r.o., IČO 28784154, po uplynutí lhůty pro podání námitek a splnění podmínek v souladu se zákonem o zadávání

veřejných zakázek

#### **IV. u k l á d á**

zajistit uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Dodávka nábytku – ZŠ Heřmanův Městec“ se společností Vcomfort s.r.o., IČO 28784154, po uplynutí lhůty pro podání námitek a splnění podmínek v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek

**Zodpovídá:** Novák Petr, referent správy majetku

**Termín:** 31.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

#### **39. Jmenování do funkce ředitele/ředitelky Základní školy HM**

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka informovala, že dne 22.04.2024 se konalo 2. kolo konkursního řízení na pracovní místo ředitele/ředitelky Základní školy Heřmanův Městec. Konkursní komisí bylo konstatováno, že uchazečka je vhodná pro toto pracovní místo, a proto radě města předložila návrh na jmenování p. Mgr. Jany Šindelářové, MBA na pracovní místo ředitelky Základní školy Heřmanův Městec, okres Chrudim.

**Usnesení č.: R/2024/199**

#### **Rada města Heřmanův Městec**

##### **I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci o průběhu konkursního řízení na pracovní místo ředitele/ředitelky Základní školy Heřmanův Městec, okres Chrudim

##### **II. j m e n u j e**

s účinností od 1.srpna 2024 p. Mgr. Janu Šindelářovou, MBA. na pracovní místo ředitelky Základní školy Heřmanův Městec

##### **III. u k l á d á**

informovat Mgr. Janu Šindelářovou, MBA. a předat jmenovací listinu

**Zodpovídá:** Dvořáková Zuzana, místostarostka města

**Termín:** 10.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

#### **40. Jmenování do funkce ředitele/ředitelky ZUŠ Heřmanův Městec**

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka informovala, že dne 24.04.2024 se konalo 2. kolo konkursního řízení na pracovní místo ředitele/ředitelky Základní umělecké školy Heřmanův Městec. Členové rady města chtěli nahlédnout do zápisu z jednání komise, paní místostarostka i paní tajemnice si nebyly jisty oprávněností nahlížení do těchto materiálů a proto p. místostarostka z jednání tento bod stáhla. Až bude mít právní stanovisko bude tento bod připraven k projednání.

#### **41. Jmenování do funkce ředitele/ředitelky Speciální základní školy HM**

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka informovala, že dne 22.04.2024 se konalo 2. kolo konkursního řízení na pracovní místo ředitele/ředitelky Speciální základní školy Heřmanův Městec. Konkursní komisí bylo konstatováno, že uchazečka je vhodná pro toto pracovní místo, a proto radě města předložila návrh na jmenování p. Mgr. Evy Dvořákové na pracovní

místo ředitelky Speciální základní školy Heřmanův Městec, okres Chrudim.

**Usnesení č.: R/2024/200**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. bere na vědomí**

informaci o průběhu konkursního řízení na pracovní místo ředitele/ředitelky Speciální základní školy Heřmanův Městec

**II. jmenuje**

s účinností od 1.srpna 2024 p. Mgr. Evu Dvořákovou na pracovní místo ředitelky Speciální základní školy Heřmanův Městec

**III. ukládá**

informovat Mgr.Evu Dvořákovou a předat jmenovací listinu

**Zodpovídá:** Dvořáková Zuzana, místostarostka města

**Termín:** 10.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

**42. Jmenování vedoucí odboru**

Předkládá: Jankovská Ivana - tajemnice

Paní tajemnice informovala, že dle usnesení rady města bylo vyhlášeno výběrové řízení na vedoucí/vedoucího odboru Správy majetku. Proběhlo výběrové řízení s uchazečkou p. Renatou Brychtovou, která prokázala odborné i procesní znalosti, má složenou zkoušku odborné způsobilosti a dle rozhodnutí výběrové komise je vhodnou kandidátkou na vedoucí odboru, proto bylo radě města doporučeno její jmenování do funkce. Rovněž bylo doporučeno vypsát výběrové řízení na dalšího pracovníka odboru Správy majetku.

**Usnesení č.: R/2024/201**

**Rada města Heřmanův Městec**

**I. bere na vědomí**

průběh výběrového řízení na pozici vedoucí/ vedoucího odboru Správy majetku

**II. jmenuje**

na pozici vedoucí odboru Správy majetku p. Renatu Brychtovou

**III. ukládá**

vypsát výběrové řízení na pozici řadového referenta odboru Správy majetku

**Zodpovídá:** Jankovská Ivana, tajemnice

**Termín:** 03.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

**43. Výzva na podání nabídky na akci „Výměna dlažeb v ZŠ Heřmanův Městec - chodba 2. NP**

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil přímo na jednání návrh výzvy na podání nabídky na akci „Výměna dlažeb v ZŠ Heřmanův Městec - chodba 2. NP.

**Usnesení č.: R/2024/202**

## Rada města Heřmanův Městec

### I. s c h v a l u j e

vypsání výzva na podání nabídky na akci "Výměna dlažeb v ZŠ Heřmanův Městec-chodba 2.NP"

### II. u k l á d á

zveřejnit výzvu na podání nabídky na akci "Výměna dlažeb v ZŠ Heřmanův Městec-chodba 2.NP"

**Zodpovídá:** Brychtová Renata, pověřená vedením Správy majetku

**Termín:** 10.05.2024

**Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0**

## 44. Závěr

Pan Kolář navrhl umístit nový basketbalový koš na fotbalovém hřišti (cca 20 tis. Kč), pan starosta přislíbil objednávku, a dále požádal prověřit, kde jsou a jak jsou využity ty stávající. Správce fotbalového hřiště p. Zrůst souhlasí. Dále tlumočil dotaz občanů, kdo má v majetku chodníky sídliště U Bažantnice, protože je město neuklízí a jsou v dezolátním stavu. Pan starosta odpověděl, že jsou majetkem UZSVVM a pan Kolář požádal o úpravu webových stránek, které jsou v dezolátním stavu, a navrhl reklamaci jejich překlopení do nového tvaru. Dotázal se na cenu za teplou vodu, která je v různých bytovkách různá až 620,- Kč/m<sup>3</sup>, doporučil udělat odhad ceny pro rok 2024 s dodavatelem. Pan starosta potvrdil, že schůzka je již naplánovaná na 15.5.2024 u p. místostarostky. Diskuse proběhla nad přípravou oslav 700 let města.

Na závěr pan starosta poděkoval za spolupráci a jednání v 11.10 hod. ukončil.

Zuzana Dvořáková  
místostarostka

Aleš Jiroutek  
starosta