



Zápis z 2. jednání

Rady města Heřmanův Městec konané dne 6. 2. 2018 v 15:00hod.

kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Otakar Volejník, František Dvořák, MBA, Petr Kotora, MBA, Tereza Machová, PharmDr, Jiří Pošík

Omluveni: Josef Kozel, Jan Řehák

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Přizváni:

Text zahájení:

Pan místostarosta přivítal přítomné, omluvil z jednání p. Josefa Kozla a p. Jana Řeháka. Konstatoval, že zápis z jednání dne 23.1.2018 byl zpracován bez připomínek a byl zveřejněn na úředních deskách i webových stránkách. Předložil návrh programu nadcházejícího jednání, který byl bez úprav schválen.

Schválený program:

<i>Bod</i>	<i>Věc</i>
1.	Kontrola usnesení
2.	Komise cestovního ruchu, propagace a spolupráce s partnerskými městy
3.	Komise pro výchovu a vzdělávání
4.	Smlouva o souhlasu s provedením stavby - ul. Jarkovského
5.	Kanalizace Konopáč - smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene
6.	Cenová mapa - prodej pozemků 2018
7.	Pronájem pozemku p.č. st 1076
8.	Prodloužení Smluv o nájmu městských bytů
9.	Dohoda o provozování veřejného osvětlení s obcí Kostelec u Heřmanova Městce
10.	Mapa stánkových míst - Bartolomějská pouť
11.	Bartolomějská pouť 2018 - organizace pouťových atrakcí
12.	Cenové ujednání se společností BYTEP HM s.r.o.
13.	Výběrové řízení na ředitele škol
14.	Vozidlo pro technickou skupinu
15.	Smlouva o servisním zabezpečení zařízení Xerox WC7220
16.	Návrh pomníku na městskou hrobku
17.	Prodloužení doby konání Hasičského plesu

K jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila kontrolu usnesení s termínem splnění od 23.1.2018 do 6.2.2018. Všechna usnesení byla splněna v termínu.

Usnesení č. R/2018/025

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předloženou kontrolu usnesení s termínem splnění od 23.1.2018 do 6.2.2018

2. Komise cestovního ruchu, propagace a spolupráce s partnerskými městy

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Pan místostarosta uvedl zápis z jednání Komise cestovního ruchu, propagace a spolupráce s partnerskými městy č. 7/2017 ze dne 6.12.2017. Komise hodnotila svoji práci za rok 2017, včetně vývoje situace kolem turistické stezky kolem Mrdické tvrže. Pan místostarosta sdělil, že byl osloven právník za účelem ujasnění možnosti vstupu do citované lokality.

Usnesení č. R/2018/026

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

zápis z jednání Komise cestovního ruchu, propagace a spolupráce s partnerskými městy č. 7/2017

II. ukládá

1. Otakaru Volejníkovi, místostarostovi

1.1. prověřit možnost vstupu do lokality Mrdické tvrže

Termín: 16.2.2018

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Komise pro výchovu a vzdělávání

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila zápis z jednání Komise pro výchovu a vzdělávání č. 1/2018 ze dne 25.1.2018. Obsahem jednání byly smlouvy s okolními obcemi o spolupráci při zajišťování předškolního a školního vzdělávání, provoz MŠ o prázdninách, rekonstrukce čp. 4, výběrová řízení na obsazení pozic ředitelů ZŠ, Speciální ZŠ a ZUŠ, nominace do školské rady ZŠ, příprava oslav 100 let republiky, dotační řízení a informace o cyklotour "Na kole dětem". Pan místostarosta podal informace k výběrovým řízením na ředitele škol.

Usnesení č. R/2018/027

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro výchovu a vzdělávání č. 1/2018

II. schvaluje

za člena Školské rady ZŠ zástupce zřizovatele p. Otakara Volejníka, Mgr. Martu Pleskotovou a Bc. Janu Krejčíkovou.

přijato, pro:6 proti:0 zdržel:0

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Smlouva o souhlasu s provedením stavby - ul. Jarkovského

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil k projednání návrh Smlouvy o souhlasu s umístěním stavby. Tyto smlouvy se vztahují k rekonstrukci ulice Jarkovského. Povodí Labe je vlastníkem pozemku parcelní číslo 2195, který se nachází v místě nad potokem, Národní hřebčín Kladruby nad Labem vlastní pozemek parcelní číslo 277. Do obou pozemků bude zasahovat část opravovaného povrchu ulice. Bylo připomenuto plánované navýšení okrajů ulice v úrovni 2 krát 20 mm.

Usnesení č. R/2018/028

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

předložené Smlouvy o souhlasu s provedením stavby s Národním hřebčínem Kladruby nad Labem, p.o. Kladruby nad Labem 533 14 a Povodí Labe s.p. Víta Nejedlého 951/8, Slezské předměstí, 50003 Hradec Králové na rekonstrukci ulice Jarkovského

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

1.1. zajistit podepsání smluv s NH Kladruby nad Labem a Povodí Labe

Termín: 30.03.2018

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Kanalizace Konopáč - smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta uvedl problematiku přípravy stavby kanalizace Konopáč, na kterou uzavřelo město Heřmanův Městec smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene. Ty řešily umístění části kanalizace na pozemcích ve vlastnictví obce Načešice a Automotoklubu Heřmanův Městec. Vzhledem k tomu, že ve smlouvách je ustanovení o uzavření budoucí smlouvy do 5 let od uzavření smlouvy o budoucí smlouvě a tato lhůta již uplynula, byly po konzultaci s JUDr. Plavcem vypracovány návrhy smluvních dokumentů pro prodloužení této lhůty.

Usnesení č. R/2018/029

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s obcí Načešice pro umístění části kanalizace na pozemku parc. č. 816 v k.ú. Načešice

2. uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s Automotoklubem Heřmanův Městec, z.s. pro umístění části kanalizace na pozemku parc. č. 1845 v k.ú. Heřmanův Městec

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

- 1.1. zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s obcí Načešice pro umístění části kanalizace na pozemku parc. č. 816 v k.ú. Načešice

Termín: 30.6.2018

- 1.2. zajistit uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s Automotoklubem Heřmanův Městec, z.s. pro umístění části kanalizace na pozemku parc. č. 1845 v k.ú. Heřmanův Městec

Termín: 30.6.2018

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Cenová mapa - prodej pozemků 2018

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil k projednání navýšení Cenové mapy pozemků města, používaných při jejich prodeji. Navýšení kopíruje míru inflace za rok 2017, t.j. 2,5 % a pohybuje se v jednotlivých zónách na úrovni 2,- až 11,- Kč/m².

Usnesení č. R/2018/030

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

navýšení Cenové mapy pro prodej pozemků o míru inflace za rok 2017, tj. 2,5 %

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

- 1.1. zajistit předložení k projednání Zastupitelstvu města 19.3.2018

Termín: 30.03.2018

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Pronájem pozemku p.č. st 1076

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil žádost paní Dagmar Spálenské o ukončení nájmu pozemku parcelní číslo st. 1076. Jedná se o pozemek pod garáží, který měl pronajatý její otec Ctimír Markalous, který zemřel. Zároveň podala žádost o pronájem tohoto pozemku paní Zlatka Vašíčková, která odkoupila garáž stojící na tomto pozemku.

Usnesení č. R/2018/031

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

ukončení nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1076 s panem Ctimírem Markalousem z důvodu úmrtí

II. doporučuje

uzavření nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1076 s paní Zlatkou Vašíčkovou

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku
 - 1.1. zajistit vyvážení záměru na pronájem pozemku p.č. st. 1076

Termín: 9.2.2018

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Prodloužení Smluv o nájmu městských bytů

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh na prodloužení nájemních smluv na pronájem městských bytů o další rok, tj. do 28.2.2019. Žadateli o prodloužení jsou Luděk Celunda, Martina Kašparová, Soňa Kočová, Bohumila Šornová a Vira Rennerová, kteří mají s Městem Heřmanův Městec uzavřené nájemní smlouvy na městské byty a písemnou žádostí požádali o prodloužení nájmu o další rok, tj. do 28.2.2019.

Usnesení č. R/2018/032

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

- 1.1. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 2/P, Tylova čp. 387, Heřmanův Městec panu Ludku Celundovi, a to od 1.3.2018 do 28.2.2019
- 1.2. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 11, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec paní Martině Kašparové, a to od 1.3.2018 do 28.2.2019
- 1.3. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 12, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec paní Soně Kočové, a to od 1.3.2018 do 28.2.2019
- 1.4. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 1, Průhon čp. 446, Heřmanův Městec paní Bohumile Šornové, a to od 1.3.2018 do 28.2.2019
- 1.5. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 9, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec paní Vire Rennerové, a to od 1.3.2018 do 28.2.2019

II. ukládá

1. Mgr. Janě Kopecké, vedoucí sociálního odboru
 - 1.1. zajistit uzavření dodatků ke Smlouvám o nájmu městských bytů

Termín: 28.2.2018

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Dohoda o provozování veřejného osvětlení s obcí Kostelec u Heřmanova Městce

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh Dohody o provozování veřejného osvětlení s Obcí Kostelec u Heřmanova Městce. Předmětem smlouvy je finanční spoluúčast na provozu, údržbě a opravách části veřejného osvětlení podél silnice na Kostelec u H. M., kde v části Dolní Kostelec je součástí rozvodů veřejného osvětlení města Heřmanův Městec, které je jeho provozovatelem a zajišťuje opravy a údržbu. Protože toto osvětlení slouží především občanům Kostece u H.M, ve spolupráci s JUDr. Plavcem byl připraven návrh dohody.

Usnesení č. R/2018/033

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

návrh Dohody o provozování veřejného osvětlení s Obcí Kostelec u Heřmanova Městce

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

1.1. zajistit uzavření Dohody o provozování veřejného osvětlení s Obcí Kostelec u Heřmanova Městce

Termín: 31.3.2018

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Mapa stánkových míst - Bartolomějská pouť

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Vzhledem k tomu, že se v loňském roce neprodalo 17 stánkových míst na staročeskou pouť, je předložen návrh na změnu rozsahu umístění stánků. Plocha určená pro stánky bude částečně osazena 2 novými atrakcemi.

Usnesení č. R/2018/034

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

Mapu stánkových míst v areálu Bažantnice při konání Bartolomějské pouti v roce 2018

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního

1.1. zveřejnit mapu stánkových míst na stránkách města

Termín: 9.2.2018 13:00 hodin

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. Bartolomějská pouť 2018 - organizace pouťových atrakcí

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Na minulém jednání byly předloženy k projednání upravené Pokyny města Heřmanův Městec k organizaci stánkového prodeje na Bartolomějské pouti v roce 2018 včetně mapy stánkových míst. Nyní pan místostarosta předložil k projednání návrh upravených pokynů pro provoz atrakcí, a to formou "Smlouvy k zajištění průběhu Bartolomějské pouti 2018 (provozovatelé pouťových atrakcí)" a formou "Nájemní smlouvy (Bartolomějská pouť 2018 - provozovatelé atrakcí)" a Pokyny města Heřmanův Městec k organizaci pouťových atrakcí.

Usnesení č. R/2018/035

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

1. návrh "Smlouvy k zajištění průběhu Bartolomějské pouti 2018 (provozovatelé pouťových atrakcí)"

2. návrh "Pokynů města Heřmanův Městec k organizaci pouťových atrakcí na Bartolomějské pouti 2018"

3. návrh "Nájemní smlouvy (Bartolomějská pouť 2018 - provozovatelé atrakcí)"

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

- 1.1. seznámit jednotlivé provozovatele atrakcí, kteří projeví zájem o umístění atrakcí na Bartolomějské pouti 2018, s předloženými dokumenty

Termín: 30.04.2018

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12. Cenové ujednání se společností BYTEP HM s.r.o.

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Paní tajemnice předložila návrh společnosti BYTEP HM s.r.o. na Cenové ujednání na nákup tepelné energie pro rok 2018, a to formou přílohy č. 2/A k původní smlouvě o dodávce tepelné energie z roku 2016. Cena je stanovena ze dvou složek: 1. složka proměnná 321,96 Kč/GJ (o 10 % méně než v předcházejícím roce) násobená skutečně odebraným množstvím a 2. složka stálá 112,79 Kč/GJ (téměř shodná jako v předcházejícím roce) násobená odběrem podle loňské skutečnosti. Kalkulační vzorec pro stanovení ceny je oproti předchozímu roku rozdílný pouze v položce palivo, elektrická energie, technologická voda, což je dáno nákupní cenou vstupních surovin. Cenové ujednání je v cenách bez DPH a je fakturováno zálohově, vyúčtování je stanoveno do 25.1. následujícího roku. Odběrným místem je Dům s pečovatelskou službou, nová budova MěÚ a základna technické skupiny.

Usnesení č. R/2018/036

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

Cenového ujednání pro rok 2018 na nákup tepelné energie formou přílohy č. 2/A k původní smlouvě o dodávce tepelné energie z roku 2016 se společností BYTEP s.r.o. Heřmanův Městec

II. ukládá

1. Otakaru Volejníkovi, místostarostovi

- 1.1. zajistit podpis Cenového ujednání pro rok 2018 na nákup tepelné energie formou přílohy č. 2/A k původní Smlouvě o dodávce tepelné energie z roku 2016 se společností BYTEP s.r.o. Heřmanův Městec

Termín: 15.2.2018

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

13. Výběrové řízení na ředitele škol

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh na vyhlášení konkurzu na ředitele ZŠ, Speciální ZŠ a ZUŠ. Důvodem je, že všem ředitelům skončí dnem 31.7.2018 jmenovací období. Znění řízení odpovídá metodice krajského úřadu, jehož zástupce bude účasten v konkurzní komisi. První termín jednání konkurzní komise je stanoven na 23.3. 2018 od 9.00 hod., výběrové řízení je plánováno na 5. popř.- 6. dubna 2018.

Usnesení č. R/2018/037

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. odvolává

k 31. 7. 2018

- pana Mgr. Stanislava Mráze z pracovního místa ředitele Základní školy Heřmanův Městec, okres Chrudim, náměstí Míru 1, 538 03 Heřmanův Městec

- pana Ing. Václava Říhu z pracovního místa ředitele Základní umělecké školy Heřmanův Městec, okres Chrudim, Jarkovského 47, 538 03 Heřmanův Městec
- paní Mgr. Ninu Pilnou z pracovního místa ředitele Speciální základní školy Heřmanův Městec, Masarykovo náměstí 46, 538 03 Heřmanův Městec

II. vyhlašuje

konkurs na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky

- Základní školy Heřmanův Městec, okres Chrudim, náměstí Míru 1, 538 03 Heřmanův Městec
 - Základní umělecké školy Heřmanův Městec, okres Chrudim, Jarkovského 47, 538 03 Heřmanův Městec
 - Speciální základní školy Heřmanův Městec, Masarykovo náměstí 46, 538 03 Heřmanův Městec
- s předpokládaným nástupem od 1. 8. 2018

III. pověřuje

místostarostu města pana Otakara Volejníka požádat Krajský úřad Pardubického kraje, Českou školní inspekci, školskou radu o určení příslušného člena do konkursní komise, požádat odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství o souhlas se svým jmenováním do konkursní komise, vyzvat ředitele/ředitelku

- Základní školy Heřmanův Městec, okres Chrudim, náměstí Míru 1, 538 03 Heřmanův Městec
- Základní umělecké školy Heřmanův Městec, okres Chrudim, Jarkovského 47, 538 03 Heřmanův Městec
- Speciální základní školy Heřmanův Městec, Masarykovo náměstí 46, 538 03 Heřmanův Městec,

aby zorganizoval volbu člena konkursní komise z řad pedagogických pracovníků školy a doložil ji zápisem o volbě

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

14. Vozidlo pro technickou skupinu

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil k projednání nákup nového vozidla pro technickou skupinu. V rozpočtu byla schválena na nákup vozidla částka 400.000,- Kč. Poptáváno bylo vozidlo Citroen Berlingo XTR a osloveno bylo 5 dodavatelů. Odbor správy majetku doporučuje nabídku od společnosti Regina HK, vzhledem k nejnižší ceně a rychlému termínu dodání. Pan Petr Kotora, MBA navrhl využít finanční leasing, přednesl upravený návrh usnesení, o kterém bylo hlasováno: PRO p. Kotora, MBA, ZDR 0, PROTI p. Volejník, Pošík, PharmDr. Machová, Dvořák, MBA. Následně bylo hlasováno o původním návrhu usnesení.

Usnesení č. R/2018/038

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

nákup vozidla Citroen Berlingo XTR od společnosti Regina HK za cenu 378.146,- Kč

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
 - 1.1. zajistit nákup vozidla pro technickou skupinu

Termín: 30.03.2018

Přijato, pro: 4, proti: 1, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

15. Smlouva o servisním zabezpečení zařízení Xerox WC7220

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil ke schválení prodlouženou smlouvu o servisním zabezpečení multifunkčního zařízení Xerox Workcentre 7220. Smlouva bude uzavřena za stejných podmínek jako původní smlouva.

Usnesení č. R/2018/039

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uzavření smlouvy o technickém zabezpečení zařízení Xerox Workcentre 7220

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

1.1. zajistit podepsání smlouvy o technickém zabezpečení zařízení Xerox Workcentre 7220

Termín: 28.2.2018

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

16. Návrh pomníku na městskou hrobku

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Staženo z programu.

17. Prodloužení doby konání Hasičského plesu

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila žádost SDH Heřmanův Městec o výjimku při pořádání plesu spočívající v prodloužení doby konání plesu dne 2.3.2018 do 3:00 hod. Stejná žádost byla podána i v letech minulých, prodloužení byla povolena a výhrady z řad občanů nebyly zaregistrovány. Informována bude městská policie.

Usnesení č. R/2018/040

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. uděluje

v souladu s Obecně závaznou vyhláškou č.5/2016 čl.2/2, výjimku z doby stanovené touto vyhláškou. Tato výjimka spočívá v prodloužení doby konání kulturní akce "Hasičský ples ", který se koná 2.3.2018 do 3.00 hod. Stále však platí obecně závazná vyhláška č. 2/2017 o nočním klidu.

II. ukládá

1. Ing. Ivaně Jankovské, tajemníkově

1.1. informovat SDH Heřmanův Městec

Termín: 9.2.2018

1.2. informovat MP Heřmanův Městec

Termín: 9.2.2018

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

V závěru jednání proběhla diskuze nad roznášením zpravodaje Lelnín. Pan místostarosta vysvětlil, že redakční rada rozhodla o změně způsobu distribuce zpravodaje i termínu uzávěrky (posun o 1 týden). Distribuci bude provádět Česká pošta, která nabídla finančně zajímavé podmínky, s posunem uzávěrky se posunula i roznáška a zpravodaj bude doručován cca do 10. dne v měsíci. Pak poděkoval za spolupráci a v 15.40 hod jednání ukončil.



Josef Kozel, starosta



Otakar Volejník, místostarosta