

Rada města Heřmanův Městec



Zápis z 2. jednání

Rady města Heřmanův Městec konaného dne 03.02.2021 v 14:00 hod.
kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel; JUDr. Tomáš Plavec; Jan Bareš; Zdeněk Ryčl; Ing. Lenka Ulrichová; Ondřej Dostál; Ing. Zdenka Sedláčková

Omluveni: --

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská – tajemník

Přizváni: -

Schválený program:

BOD	MATERIÁL	PŘEDKLÁDÁ
1.	Zahájení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
2.	Kontrola usnesení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
3.	Smlouva o nájmu pozemků ve vlastnictví Správy železnic, s.o. pro stavbu autobusového terminálu	Josef Kozel (ST)
4.	Zřízení věcného břemene - přeložka Podél Dráhy	Josef Kozel (ST)
5.	Cenová mapa - navýšení o inflaci	Josef Kozel (ST)
6.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o obstarávání správy nemovitostí - BYTEP HM s.r.o.	Ing. Ivana Jankovská (KT)
7.	Smlouva o realizaci překládky s CETIN a.s. - autobusový terminál	Josef Kozel (ST)
8.	Přijetí věcného daru - Domov pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
9.	Speciální základní škola Heřmanův Městec- souhlas s pokračováním ve vzdělávání	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
10.	Pokyny města Heřmanův Městec k organizaci stánkového prodeje na "Bartolomějské pouti" 27. - 30. 8. 2021	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
11.	Žádost o finanční příspěvek - TAJV z.s.	Ing. Ivana Jankovská (KT)
12.	Žádost o finanční příspěvek - Péče o duševní zdraví z.s.	Ing. Ivana Jankovská (KT)
13.	Vlajka pro Tibet	Ing. Ivana Jankovská (KT)
14.	Závěr	Ing. Ivana Jankovská (KT)

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Pan místostarosta JUDr. Plavec přivítal přítomné, omluvil p. starostu, který se měl dostavit později.

Pan místostarosta Ryčl informoval o prověření pojistných smluv, informoval o jednání s provozovatelkou psího útulku a o vyhlášení dotačního titulu na zavedení kamerového systému. V průběhu vystoupení p. Ryčla se se dostavil pan

starosta. Pan starosta informoval o zápisu z jednání rady města dne 20.1.2021, který byl zveřejněn na úředních deskách a webu města a nebyly k němu připomínky. Předložil program jednání, který byl bez připomínek schválen.

2. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila kontrolu plnění usnesení, která měla termín splnění v intervalu od 20.1.2021 do 3.2.2021. Všechna usnesení byla splněna v termínu.

Usnesení č.: R/2021/27

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města s termínem splnění od 20.1.2021 do 3.2.2021.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

3. Smlouva o nájmu pozemků ve vlastnictví Správy železnic, s.o. pro stavbu autobusového terminálu

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení smlouvu o nájmu pozemků se společností Správa železnic, státní organizace, pro připravovanou stavbu autobusového terminálu. Předmětem smlouvy je dočasný pronájem částí pozemků parc. č. 2247/1 a st.2467 po dobu stavby z důvodu provádění prací souvisejících s výstavbou terminálu na těchto pozemcích. Doplnil že, tato smlouva nahrazuje smlouvu o nájmu pozemku uzavřenou v roce 2018, jejíž platnost již skončila. Informoval, že v průběhu února bude vypsáno výběrové řízení na dodavatele stavby.

Usnesení č.: R/2021/28

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uzavření smlouvy č. VS 6408102420 o nájmu pozemku se Správou železnic, státní organizací

II. ukládá

zajistit uzavření smlouvy č. VS 6408102420 o nájmu pozemku se Správou železnic, státní organizací

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.02.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

4. Zřízení věcného břemene - přeložka Podél Dráhy

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-2001389/VB/1 mezi městem Heřmanův Městec a společností ČEZ Distribuce, a.s. Obsahem je uložení 50 m kabelového vedení do městského pozemku parcelní číslo 1644/1 v k.ú. Heřmanův Městec. Kabelové vedení je překládáno z důvodu plánované výstavby parkoviště a chodníku v ulici Podél Dráhy před čp. 751,752. Poplatek za zřízení je stanoven dle cenové mapy platné od 21.9.2015 ve výši 15.000,- Kč + DPH.

Usnesení č.: R/2021/29

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-2001389/VB/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s.

II. u k l á d á

zajistit podepsání Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-2001389/VB/1

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.02.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

5. Cenová mapa - navýšení o inflaci

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil radě města k projednání navýšení Cenové mapy pro prodej pozemků v majetku města o inflaci za rok 2020. Výše inflace byla za rok 2020 podle údajů ČSÚ 3,2 %.

Usnesení č.: R/2021/30

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

navýšení Cenové mapy o míru inflace za rok 2020 ve výši 3,2 %

II. u k l á d á

předložit navýšení Cenové mapy k projednání zastupitelstvu města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 08.03.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o obstarávání správy nemovitostí - BYTEP HM s.r.o.

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila návrh jednatele společnosti BYTEP HM s.r.o. na změnu čl. 14 Smlouvy o obstarávání správy nemovitostí, údržby a výkonu dalších práv a povinností č. 3/N/2016. Upozornila, že od roku 2004 se sazba neměnila, a proto je navrženo její zvýšení. V případě paušální platby za jednu bytovou jednotku a nebytový prostor za měsíc z původních 170,- Kč na 240,- Kč. V případě domu čp. 288 z původní ceny 4.000,- Kč na 4.500,- Kč/měsíc. Pro údržbu je navrženo zvýšení hodinové sazby z 201,- Kč/hod. na 270,- Kč/hod. Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH. Spolupráce se společností BYTEP HM s.r.o. probíhala na základě 11 smluv a v roce 2016 rada města ve spolupráci s JUDr. Plavcem těchto 11 smluv přehodnotila a některé sdružila. Poslední znění smlouvy, která je v příloze, je z roku 2016 a zachovala ceny z roku 2004. Z příložené tabulky získané na webu ČSÚ vyplynulo, že inflace byla zaznamenána každý rok a za období let 2005 až 2020 pak činí dosáhla 40,6 %. Diskuse se týkala obstarávání domu čp. 288. Následně bylo hlasováno o předloženém usnesení.

Usnesení č.: R/2021/31

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 Smlouvy o obstarávání správy nemovitostí, údržby a výkonu dalších práv a povinností č. 3/N/2016

II. u k l á d á

zajistit podpis dodatku

Zodpovídá: Ing. Ivana Jankovská, tajemnice

Termín: 12.02.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

7. Smlouva o realizaci překládky s CETIN a.s. - autobusový terminál

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení smlouvu se společností CETIN a.s. o překládce sítě elektronických komunikací v Tylově ulici z důvodu připravované stavby autobusového terminálu. Informoval, že v roce 2018 byla již obdobná smlouva o překládce uzavřena, ale její platnost skončila, proto je uzavírána smlouva nová. Rozsah překládky se proti původní smlouvě nemění, ale po aktualizaci rozpočtu dochází k navýšení ceny překládky z 221.330 Kč na 226.899 Kč.

Usnesení č.: R/2021/32

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy č. HK 2020_0087 se společností CETIN a.s. o realizaci překládky sítě elektronických komunikací

II. u k l á d á

zajistit uzavření smlouvy č. HK 2020_0087 se společností CETIN a.s. o realizaci překládky sítě elektronických komunikací

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.02.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

8. Přijetí věcného daru - Domov pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost o přijetí věcného daru Domovem pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec. Jedná se o vozík TOMTAR MR v hodnotě 4000Kč od paní Jany Němcové.

Usnesení č.: R/2021/33

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

přijetí věcného daru v podobě vozíku TOMTAR MR v hodnotě 4 000Kč od paní Jany Němcové

II. u k l á d á

dát na vědomí řediteli Domova pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec, Ing. Petru Mazurovi

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 19.02.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

9. Speciální základní škola Heřmanův Městec- souhlas s pokračováním ve vzdělávání

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost paní ředitelky Speciální základní školy Heřmanův Městec, Mgr. Evy Dvořákové o souhlas s pokračováním ve vzdělávání žákyně ***** 10. ročníku. Žákyně je vzdělávána podle Školního vzdělávacího programu SZŠ ŠVP 2011/2012 - RVP ZŠS. Důvodem je upevnění a rozšíření základních vědomostí, dovedností a kompetence žákyně speciální základní školy.

Usnesení č.: R/2021/34

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

pokračování ve vzdělávání žákyně 10. ročníku Speciální základní školy Heřmanův Městec, dle návrhu ředitelky školy ze dne 22.1.2021

II. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce Speciální základní školy Heřmanův Městec, Mgr. Evě Dvořákové

Zodpovídá: JUDr. Tomáš Plavec, místostarosta města

Termín: 19.02.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

10. Pokyny města Heřmanův Městec k organizaci stánkového prodeje na "Bartolomějské pouti" 27. - 30. 8. 2021

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil radě města aktualizované Pokyny k organizaci stánkového prodeje na Bartolomějské pouti pro rok 2021. Proti loňskému roku došlo ke změně data konání pouti a byl doplněn čl. IV o odstavec 3), který se týká podnikatelů, kteří v roce 2020 zaplatili poplatek, nepožádali o jeho vrácení z důvodu nekonání pouti a ponechali ho jako zálohu na rok 2021. Informoval, že datum konání letošní pouti je 27.8. - 30.8.2021, rezervační systém bude spuštěn 3.5.2021, žádosti o prodej občerstvení se podávají do 31.3.2021.

Usnesení č.: R/2021/35

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

Pokyny města Heřmanův Městec k organizaci stánkového prodeje na "Bartolomějské pouti" 27. - 30.8.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

11. Žádost o finanční příspěvek - TAJV z.s.

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila žádost zapsaného spolku TAJV z.s. se sídlem v Poděbradech o finanční příspěvek na sportovně-edukační akci pro místní děti a mládež. Tento spolek se v agendě úřadu vyskytuje poprvé, nabízí vyzkoušení si nových aktivit, ale jsou to aktivity převážně v našem městě provozované - tenis, florbal, házená basketbal, SEVA, malý fotbal, Lego, frisbee, kondičky. Předpokládaný termín akce je 21.9.2021. Upozornila, že akce je velmi podobná NeFestivalu a téměř všechny nabízené aktivity jsou v našem městě známé a provozované.

Usnesení č.: R/2021/36

Rada města Heřmanův Městec

I. n e s c h v a l u j e

příspěvek na činnost spolku TAJV z.s. Poděbrady, IČO 09287094

II. u k l á d á

informovat žadatele

Zodpovídá: Ing. Ivana Jankovská, tajemnice

Termín: 12.02.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

12. Žádost o finanční příspěvek - Péče o duševní zdraví z.s.

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila žádost spolku Péče o duševní zdraví, z.s. o finanční příspěvek na poskytování sociálních služeb, které poskytují osobám se závažným duševním onemocněním, v Heřmanově Městci se tato pomoc v roce 2020 dostala k 6 ti osobám. V rozpočtu města je na rok 2021 pro tuto kapitolu schváleno 46.000,- Kč, v letošním roce se jedná o první žádost. Navrhla příspěvek ve výši 3.000,- Kč, což je stejné jako minulé roky, kdy tomuto spolku rada města příspěvek odsouhlasila.

Usnesení č.: R/2021/37

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

příspěvek na činnost spolku Péče o duševní zdraví, z.s. Pardubice IČO 64242218, ve výši 3.000,- Kč

II. u k l á d á

zajistit podpis smlouvy a úhradu schváleného příspěvku

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 19.02.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

13. Vlajka pro Tibet

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila žádost spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet" formou vyvěšení tibetské vlajky. Konstatovala, že rada města i v minulých letech vyvěšení projednávala a k návrhu pana místostarosty na stažení bodu z programu jednání doplnila, že odmítnutí této žádosti přísluší vedení města nikoliv úředníkům.

Usnesení č.: R/2021/38

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet" formou vyvěšení tibetské vlajky.

II. u k l á d á

vyvěšení tibetské vlajky

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 09.03.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 2, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

14. Závěr

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Pan starosta informoval o plánu rozšíření školní družiny ZŠ o jedno oddělení ze 150 na 180 dětí pro příští školní rok.

Dále informoval o plánu zbudování zátopového poldru na Podolském potoce s možností financování z norských a evropských fondů. Podmínkou je, že hráz bude zbudována na pozemcích města, nákup pozemků do majetku města je uznatelný náklad pro dotační řízení.

Přiblížil činnost dotační agentury ITI, město má snahu o zařazení stavby Podolské promenády do akcí financovaných touto agenturou.

Pan místostarosta JUDr. Plavec informoval o personální situaci v TIC a dále o převodu zboží ze zásob TIC.

Paní tajemnice připomněla, že na posledním jednání zastupitelstva města dne 14.12.2021 se v rámci zprávy o činnosti kontrolního výboru diskutovala kontrola týkající se rekonstrukce veřejného prostranství v ulici Havlíčkova. Kontrolní výbor vznesl připomínky, a protože zprávu předložil bez vyjádření odpovědných zaměstnanců města, nebyla zpráva poskytnuta zastupitelům. Bylo shodnuto, že odbor Správy majetku do 31.1.2021 předloží svoje vyjádření tajemnici úřadu, a ta je poskytne kontrolnímu výboru. Paní tajemnice informovala, že dne 28.1.2021 vedoucí odboru vyjádření poskytl, jeho plné znění bude na programu příštího jednání rady města dne 24.2.2021.

Pan starosta poděkoval za spolupráci a jednání v 16.10 hod. ukončil.

JUDr. Tomáš Plavec
místostarosta

Josef Kozel
starosta