

Rada města Heřmanův Městec



Zápis z 19. jednání

Rady města Heřmanův Městec konaného dne 10.11.2021 v 14:00 hod.
jednací sál, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel; JUDr. Tomáš Plavec; Jan Bareš; Zdeněk Ryčl; Ing. Lenka Ulrichová; Ondřej Dostál

Omluveni: Ing. Zdenka Sedláčková

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská – tajemník

Přizváni:

Schválený program:

| BOD | MATERIÁL | PŘEDKLÁDÁ |
|-----|--|---------------------------|
| 1. | Zahájení | Ing. Ivana Jankovská (KT) |
| 2. | Kontrola usnesení | Ing. Ivana Jankovská (KT) |
| 3. | Dodatek ke smlouvě "Sanace zdiva objektu čp.791- DDM, Na Ježkovce, Heř. Městec" | Josef Kozel (ST) |
| 4. | Smlouva o zřízení služebnosti | Josef Kozel (ST) |
| 5. | Přechod nájmu pozemku p.č. st. 1016 | Josef Kozel (ST) |
| 6. | Přechod nájmu pozemku p.č. st. 1090 | Josef Kozel (ST) |
| 7. | Ukončení nájemního vztahu na městský byt 2+1, II. kategorie, náměstí Míru čp. 123 | JUDr. Tomáš Plavec (MST) |
| 8. | Žádost o zapůjčení předmětů na výstavu betlémů | Ing. Ivana Jankovská (KT) |
| 9. | Základní škola Heřmanův Městec, náměstí Míru 1 - přesun neinvestičních finančních prostředků do investičního příspěvku | JUDr. Tomáš Plavec (MST) |
| 10. | MŠ Jiráskova Heřmanův Městec, Jiráskova 842 - žádost o čerpání finančních prostředků z rezervního fondu | JUDr. Tomáš Plavec (MST) |
| 11. | Odpisové plány příspěvkových organizací zřízených městem Heřmanův Městec | JUDr. Tomáš Plavec (MST) |
| 12. | Provedení inventarizace majetku a závazků ke dni 30.11.2021 a ke dni 31.12.2021 | Ing. Ivana Jankovská (KT) |
| 13. | Žádost o poskytnutí příspěvku - SeniorCentrum Skuteč | Ing. Ivana Jankovská (KT) |
| 14. | Žádost o poskytnutí půjčky ze sociálního fondu | Ing. Ivana Jankovská (KT) |
| 15. | Dodatek č. 4 ke kupní smlouvě - Wotan Forest, a.s. | Zdeněk Ryčl (MST2) |
| 16. | Závěr | Ing. Ivana Jankovská (KT) |

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Pan starosta přivítal přítomné, omluvil nepřítomnou p. Ing. Sedláčkovou z pracovních důvodů. Informoval o zápisu z předcházejícího jednání dne 25.10.2021 a předložil program jednání. Pan Ryčl požádal o doplnění programu o bod "Dodatek č. 4 ke kupní smlouvě - Wotan Forest, a.s." Doplnění programu bylo jednohlasně schváleno.

2. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila kontrolu usnesení s termínem splnění od 25.10.2021 do 10.11.2021. Všechna usnesení byla splněna v termínu.

Usnesení č.: R/2021/336

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

kontrolu usnesení s termínem splnění od 25.10.2021 do 10.11.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

3. Dodatek ke smlouvě "Sanace zdiva objektu čp.791- DDM, Na Ježkovce, Heř. Městec"

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta připomněl, že rada města na svém zasedání dne 13. 10. 2021 odsouhlasila podepsání Smlouvy o dílo pro akci: "Sanace části zdiva objektu čp. 791 - Dům dětí a mládeže, Na Ježkovce, Heřmanův Městec" se společností DRYMAT.CZ s.r.o. Vzhledem k tomu, že stavební práce na akci mají probíhat v období listopad / prosinec s termínem dokončení nejpozději do 15. 12. 2021, kdy počasí je nestabilní a teploty mohou klesnout pod +5°C, požádala spol. DRYMAT CZ s.r.o. o uzavření dodatku ke smlouvě č. 9000/2021 obsahující změnu termínu provedení stavby, a to nově v zahájení a dokončení díla v rozmezí měsíců březen a duben 2022 s tím, že cena díla a rozsah zakázky zůstane nezměněn. Informoval, že podle doporučených technologických postupů nelze sanaci a chemickou injektáž zdiva provést, pokud pokles venkovní teploty pod + 5°C trvá 24 hod a více. Doplnil, že společnost DRYMAT.CZ s.r.o. byla jediná z deseti firem, která v rámci výběrového řízení podala nabídku.

Usnesení č.: R/2021/337

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

podepsání Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. 9000/2021 na akci: "Sanace části zdiva objektu č.p. 791 - Dům dětí a mládeže, Na Ježkovce, Heřmanův Městec" (první etapa) se společností DRYMAT.CZ s.r.o., Rabštejská Lhota čp. 147, 537 01 Chrudim.

II. u k l á d á

zajistit podepsání Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. 9000/2021 na akci: "Sanace části zdiva objektu č.p. 791 - Dům dětí a mládeže, Na Ježkovce, Heřmanův Městec" (první etapa) se společností DRYMAT.CZ s.r.o., Rabštejská Lhota čp. 147, 537 01 Chrudim.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 30.11.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

4. Smlouva o zřízení služebnosti

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost společnosti CETIN a.s. o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti pod názvem „16010-050145 VPIC H. Městec (CR), rekonstrukce čp. 244“. Upřesnil, že se jedná o přeložku komunikačního vedení na pozemku parcelní číslo 2188 v k.ú. Heřmanův Městec v rámci rekonstrukce domu č.p. 244 a Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena 3.8.2020 usnesením č. R/2020/206.

Usnesení č.: R/2021/338

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti pod názvem „16010-050145 VPIC H. Městec (CR), rekonstrukce čp. 244“ mezi městem Heřmanův Městec a společností CETIM a.s.

II. u k l á d á

zajistit podepsání Smlouvy o zřízení služebnosti pod názvem „16010-050145 VPIC H. Městec (CR), rekonstrukce čp. 244

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.11.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

5. Přejedání nájmu pozemku p.č. st. 1016

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení žádost pana Karla Hudečka o ukončení nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1016 v k.ú. Heřmanův Městec užívaný jako pozemek pod garáží. Pan Hudeček převedl vlastnictví garáže na svého syna pana PhDr. Vladimíra Hudečka, který zároveň podal žádost o pronájem tohoto pozemku. Záměr na pronájem pozemku byl vyvěšen na úřední desce od 21.10.2021 do 8.11.2021.

Usnesení č.: R/2021/339

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1016 v k.ú. Heřmanův Městec s panem Karlem Hudečkem, bytem *****

II. s c h v a l u j e

uzavření nové nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1016 v k.ú. Heřmanův Městec s panem PhDr. Vladimírem Hudečkem bytem ***** za cenu 5,- Kč/m²/rok.

III. u k l á d á

zajistit podepsání dohody o ukončení nájemní smlouvy a nové nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1016 v k.ú. Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.11.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

6. Přejedání nájmu pozemku p.č. st. 1090

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení žádost pana Jaroslava Janečka o ukončení nájmu na pozemek parcelní číslo st. 1090 v k.ú. Heřmanův Městec užívaný jako pozemek pod garáží. Připomněl, že pan Janeček převedl vlastnictví garáže na svoji dceru paní Radku Vondráčkovou, která současně podala žádost o pronájem tohoto pozemku. Záměr na pronájem pozemku byl vyvěšen od 21.10.2021 do 8.11.2021.

Usnesení č.: R/2021/340

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1090 v k.ú. Heřmanův Městec s panem Jaroslavem Janečkem, bytem *****

II. s c h v a l u j e

uzavření nové nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1090 v k.ú. Heřmanův Městec s paní Radkou Vondráčkovou, bytem ***** za cenu 5,- Kč/m²/rok

III. u k l á d á

zajistit podepsání dohody o ukončení nájemní smlouvy a nové nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1090

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.11.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

7. Ukončení nájemního vztahu na městský byt 2+1, II. kategorie, náměstí Míru čp. 123

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec informoval že dne 25.10.2021 p. Eva Barvová podala žádost o ukončení nájemního vztahu s Městem Heřmanův Městec na městský byt 2+1, II. kategorie, na adrese náměstí Míru čp. 123, Heřmanův Městec, a to dohodou ke dni 30.11.2021. Ukončení doporučil i sociální odbor. Krátká diskuse proběhla nad stavem tohoto objektu, bylo shodnuto na jeho prohlídce a pak připravit rozhodnutí co dál s tímto objektem. Pan místostarosta Ryčl upozornil na možnost dotace.

Usnesení č.: R/2021/341

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního vztahu na městský 2+1, II. kategorie, na adrese náměstí Míru čp. 123, Heřmanův Městec s Evou Barvovou, a to dohodou ke dni 30.11.2021

II. u k l á d á

zajistit uzavření dohody o ukončení nájemního vztahu s Evou Barvovou

Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního

Termín: 30.11.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

8. Žádost o zapůjčení předmětů na výstavu betlémů

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila žádost p. předsedkyně MO KDU-ČSL Heřmanův Městec o spolupráci při přípravě výstavy

betlémů, která se bude konat v adventním čase v židovském dvojdomku. Pro potřeby výstavy požádala o 20 ks stolů, 10 ks desek a Habartův Betlém, který je v majetku města.

Usnesení č.: R/2021/342

Rada města Heřmanův Městec

I. s o u h l a s í

se zapůjčením 20 ks stolů, 10 ks desek a Habartova betlému z majetku města na výstavu betlémů, pořádanou místní organizací KDU-ČSL

II. u k l á d á

zajistit předání pronajímaného majetku zástupci MO KDU-ČSL Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 18.11.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

9. Základní škola Heřmanův Městec, náměstí Míru 1 - přesun neinvestičních finančních prostředků do investičního příspěvku

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost paní ředitelky ZŠ Mgr. Jany Šindelářové o vyjmutí částky 54 450 Kč z mimořádného neinvestičního příspěvku na vybavení nových tříd v zrekonstruované budově čp. 4 a nové zařazení této částky jako investičního příspěvku. Mimořádný neinvestiční příspěvek byl schválen ZŠ usnesením zastupitelstva č. Z/2021/045 ze dne 14.6.2021 v celkové výši 1 774 000 Kč. Paní ředitelka svoji žádost odůvodňuje skutečností, že v rámci výběrového řízení a následným uzavřením smluv byla jedna ze tříd vybavena interaktivním laserovým projektořem v hodnotě 54 450 Kč. Projektoř v této ceně je již investicí, proto ho nelze pořídít z neinvestičního příspěvku.

Usnesení č.: R/2021/343

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

vyjmutí částky 54 450 Kč z mimořádného neinvestičního příspěvku na vybavení nových tříd v zrekonstruované budově čp. 4, která je součástí základní školy

II. s c h v a l u j e

výši poskytnutého investičního příspěvku 54 450 Kč Základní škole Heřmanův Městec, náměstí Míru 1 na pořízení interaktivního laserového projektořu ve výše uvedené částce v rámci vybavení nových tříd v zrekonstruované budově čp. 4, která je součástí základní školy

III. u k l á d á

předložit upravenou výši neinvestičního příspěvku 1 719 550 Kč k projednání zastupitelstvu města

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 20.12.2021

IV. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce Základní školy Heřmanův Městec, okres Chrudim, Mgr. Janě Šindelářové, MBA

Zodpovídá: Ing. Kateřina Floriánová, referent odboru finančního

Termín: 30.11.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

10. MŠ Jiráskova Heřmanův Městec, Jiráskova 842 - žádost o čerpání finančních prostředků z rezervního fondu

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost ředitelky MŠ Jiráskova, Mgr. Irmě Celundové o čerpání prostředků z rezervního fondu ve výši 39 468 Kč. Prostředky jsou určeny na pořízení dveří v oddělení U motýlka. Důvodem nákupu je jejich značná opotřebovanost, nefunkčnost, (pořízeny 1982). Stav rezervního fondu k 30.9.2021 činí 135 578, 39 Kč.

Usnesení č.: R/2021/344

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

ředitelce MŠ Jiráskova, Jiráskova 842, Heřmanův Městec paní Mgr. Irmě Celundové žádost o čerpání prostředků z rezervního fondu ve výši 39 468 Kč na pořízení nových dveří v oddělení U motýlka

II. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce MŠ Jiráskova, Jiráskova 842, Heřmanův Městec paní Mgr. Irmě Celundové

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 22.11.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

11. Odpisové plány příspěvkových organizací zřízených městem Heřmanův Městec

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil návrhy odpisových plánů příspěvkových organizací zřízených městem Heřmanův Městec na rok 2022. Upozornil, že Speciální základní škola v letošním roce nepořídila majetek k odpisům a proto neodepisuje.

Usnesení č.: R/2021/345

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

návrhy odpisových plánů příspěvkových organizací zřízených městem Heřmanův Městec na rok 2022

II. u k l á d á

dát na vědomí ředitelům jednotlivých příspěvkových organizací

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 30.11.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

12. Provedení inventarizace majetku a závazků ke dni 30.11.2021 a ke dni 31.12.2021

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila návrh na vydání příkazu k provedení inventarizace majetku města a stanovení členů hlavní inventarizační komise a likvidační komise.

Usnesení č.: R/2021/346

Rada města Heřmanův Městec

I. u k l á d á

provést inventarizaci veškerého dlouhodobého majetku, zásob a prostředků k 30.11.2021, ostatního majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2021, v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví a prováděcí vyhláškou č. 270/2010 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 31.01.2022

II. p o v ě ř u j e

starostu města vydat příkaz k provedení inventarizace a stanovit členy hlavní inventarizační komise a likvidační komise

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

13. Žádost o poskytnutí příspěvku - SeniorCentrum Skuteč

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložil žádost o finanční dar na činnost sociálního zařízení SeniorCentrum Skuteč. V tomto zařízení v rámci jejich činnosti je poskytována péče i jednomu občanovi našeho města. Připomněla, že podobné žádosti se vykrývají z kapitoly Dotační programy města - Rezerva rady, v rozpočtu na rok 2021 je na tuto kapitolu schváleno 46.000,- Kč, v letošním roce se jedná o devátou žádost podobného typu a momentální zůstatek činí 22.000,- Kč. Navrhovaná výše 3.000,- Kč je stejná jako v obdobných případech.

Usnesení č.: R/2021/347

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

poskytnutí finančního daru SeniorCentrum Skuteč se sídlem Smetanova 946, Skuteč, IČO 75016541 ve výši 3.000,- Kč

II. u k l á d á

zajistit podpis smlouvy na finanční dar pro SeniorCentrum Skuteč

Zodpovídá: Ing. Ivana Jankovská, tajemnice

Termín: 18.11.2021

III. u k l á d á

odeslat finanční dar SeniorCentrum Skuteč.

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 10.12.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

14. Žádost o poskytnutí půjčky ze sociálního fondu

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila žádost zaměstnankyně p. Zuzany Hnilíčkové o poskytnutí půjčky ze sociálního fondu na vybavení bytu. Konstatovala, že p. Hnilíčková je samoživitelkou, má v péči 3 děti a nedávno se stěhovala z nájemního bytu 1+1 do 2+1 a nemá finanční hotovost na jeho dovybavení. Doplnila, že vzhledem k termínu konání ZM dne 20.12.2021 že bude plnění poskytnuto z nového rozpočtu.

Usnesení č.: R/2021/348

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

schválení poskytnutí půjčky ze sociálního fondu pro zaměstnankyni Zuzanu Hniličkovou ve výši 20.000,- Kč

II. u k l á d á

předložit na program jednání zastupitelstva města dne 20.12.2021

Zodpovídá: Ing. Ivana Jankovská, tajemnice

Termín: 01.12.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

15. Dodatek č. 4 ke kupní smlouvě - Wotan Forest, a.s.

Předkládá: Zdeněk Ryčl - místostarosta města

Pan místostarosta Zdeněk Ryčl předložil ke schválení návrh Dodatku č. 4 ke kupní smlouvě č. 2100163 se společností Wotan Forest, a.s. na prodej vytěženého dřeva. Dodatek obsahuje vyčíslení dodávaného množství (40 m³) pro 4. čtvrtletí, s tím, že ceny zůstávají zachovány ze 3. čtvrtletí.

Usnesení č.: R/2021/349

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 4 ke kupní smlouvě č. 2100163 se společností Wotan Forest, a.s. IČO 26060701

II. u k l á d á

zajistit uzavření Dodatku č. 4 ke kupní smlouvě č. 2100163 se společností Wotan Forest, a.s. IČO 26060701

Zodpovídá: Zdeněk Ryčl, místostarosta města

Termín: 12.11.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

16. Závěr

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Pan starosta informoval o kladení věnců na pietních místech v září a říjnu a 16.11.2021 v 17.00 hod.. Vyzval členy rady města a následně vyzve i občany města k účasti na kladení věnců u památníku na křižovatce u restaurace EDEN. Informoval o plánovaném jednání se zástupci ČD na téma rekonstrukce stanice ČD HM a souběh této rekonstrukce s plánovanou stavbou autobusového terminálu. Spolu s ostatními členy se shodl na termínu projednání připravovaného rozpočtu města na rok 2022 dne 18.11.2021 v 16.00 hod.

Pan místostarosta Ryčl informoval o jednání s p. Kučerovou na téma psího útulku.

Pan místostarosta JUDr. Plavec informoval o jednání s ředitelem SPOKUL HM, p.o. o stavebních úpravách kina a o jednání s novým nájemcem restaurace v hotelu Bílý Beránek.

Pan starosta jednání v 15.10 hod. ukončil.

JUDr. Tomáš Plavec
místostarosta

Josef Kozel
starosta