

Rada města Heřmanův Městec



Zápis z 14. jednání

Rady města Heřmanův Městec konaného dne 05.10.2020 v 15:00 hod.
kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel; JUDr. Tomáš Plavec; Jan Bareš; Zdeněk Ryčl; Ing. Lenka Ulrichová; Ondřej Dostál; Ing. Zdenka Sedláčková

Omluveni: --

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská – tajemník

Přizváni: --

Schválený program:

BOD	MATERIÁL	PŘEDKLÁDÁ
1.	Zahájení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
2.	Kontrola usnesení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
3.	Prodej chráničky v ulici Jarkovského	Josef Kozel (ST)
4.	Odprodej části pozemku p.č. 57/25	Josef Kozel (ST)
5.	Směna části pozemku p.č. 2047	Josef Kozel (ST)
6.	Zřízení věcného břemene - p. Horníková	Josef Kozel (ST)
7.	Zřízení věcného břemene - p. Jeřábek	Josef Kozel (ST)
8.	Souhlas s uložení kabelu - Ježkovka	Josef Kozel (ST)
9.	Vybudování tenisové zdi - žádost TJ Jiskra HM	Josef Kozel (ST)
10.	Dohoda o umístění a provozování veřejného osvětlení (fara č.p. 26)	Josef Kozel (ST)
11.	Servisní smlouva - kašna v Havlíčkově ulici	Josef Kozel (ST)
12.	Změna č.2 ÚP Heřmanův Městec - smlouva projektant	Josef Kozel (ST)
13.	Smlouva o poskytnutí finanční podpory na hospodaření v lesích z rozpočtu Pardubického kraje	Josef Kozel (ST)
14.	Úprava stromů na velkém i malém náměstí	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
15.	Úprava provozu veřejných WC	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
16.	Prodloužení Smluv o nájmu městských bytů	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
17.	Přidělení městského bytu č. 3 Pod Pankráčí čp. 448	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
18.	Výměna topných regulátorů - Mateřská škola, Jiráskova 842, Heřmanův Městec	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
19.	Čerpání fondu odměn - Mateřská škola Jonášova 726, Heřmanův Městec	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
20.	Domov pro seniory - Příjem dotace na financování zvýšených provozních výdajů a sanací výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních, mimořádných a krizových opatření v sociálních službách, a na poskytnutí kompenzačního bonusu pro	JUDr. Tomáš Plavec (MST)

	pracovníky sektoru soc. služeb v souvislosti s ep. COVID 19	
21.	Domov pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec - Finanční vztah na rok 2020, úprava č.1	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
22.	Přímé zadání zakázky	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
23.	Školská rada SZŠ	Ing. Ivana Jankovská (KT)
24.	Aktualizace povodňového plánu města - Envipartner	Josef Kozel (ST)
25.	Povodně 2020 - okamžitá pomoc - fáze 3	Josef Kozel (ST)
26.	Obnova třešňového a švestkového sadu v Chotěnicích	Josef Kozel (ST)
27.	Závěr	Ing. Ivana Jankovská (KT)

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Pan starosta přivítal členy rady města, informoval o zápisu z jednání dne 7.9.2020, který byl zveřejněn na úředních deskách a webu města a nebyly k němu připomínky. Předložil ke schválení návrh programu jednání. Paní tajemnice požádala o změnu pořadí projednávaných bodů a to bodů č. 20 a 21 z důvodu jejich návaznosti. Program včetně změny pořadí byl schválen.

2. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila přehled usnesení rady města s termínem splnění od 7.9.2020 do 5.10.2020. Všechna usnesení byla splněna v termínu, kromě usnesení č. R/2020/230 - Komise cestovního ruchu a propagace města, kdy měla být komise informována o detailech řešení návrhů vzešlých ze zápisů komise č.1-3/2020. Vzhledem k tomu, že komise se zatím nesešla, žádá pan místostarosta o prodloužení termínu do 31.12.2020.

Usnesení č.: R/2020/256

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předloženou kontrolu usnesení s termínem splnění od 7.9.2020 do 5.10.2020.

II. schvaluje

prodloužení termínu pro usnesení rady města č. R/2020/230 - Komise cestovního ruchu a propagace města, do 31.12.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

3. Prodej chráničky v ulici Jarkovského

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta informoval o proběhlé rekonstrukci povrchu ulice Jarkovského, při které byla v prostoru před Základní uměleckou školou položena chránička, pro budoucí uložení kabelového vedení společnosti ČEZ Distribuce, a.s.. Společnost ČEZ Distribuce, a.s., požádala o odkup této chráničky, za cenu jejího uložení, tj. za 23.921,70,- Kč, bez DPH.

Záměr města odprodat kabelovou chráničku v ulici Jarkovského v délce 27 bm, byl schválen Radou města dne 24.08.2020, usnesením č. R/2020/221 a zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dní.

Usnesení č.: R/2020/257

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

smlouvu o prodeji chráničky v ulici Jarkovského v Heřmanově Městci do vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s..

II. u k l á d á

zajistit uzavření smlouvy pro prodej chráničky v ulici Jarkovského v Heřmanově Městci do vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 30.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

4. Odprodej části pozemku p.č. 57/25

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost pana Antonína Novotného na odkup části pozemku parcelní číslo 57/25 v k.ú. Heřmanův Městec, v ulici Za Pektinou. Část pozemku je zaplocena a na zbývající části je chodník. Přesná výměra odprodávané části bude určena geometrickým plánem a prodejní cena bude stanovena dle platné Cenové mapy, t.j. 281,- Kč/m². Žadatel uhradí vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za vklad do Katastru nemovitostí.

Usnesení č.: R/2020/258

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

odprodej části pozemku parcelní číslo 57/25 v k.ú. Heřmanův Městec panu Antonínovi Novotnému, za cenu 281,- Kč/m²

II. u k l á d á

zajistit informování žadatele pana Novotného o výsledku jednání Rady města Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 23.10.2020

III. u k l á d á

zajistit vyvěšení záměru na odprodej části pozemku parcelní číslo 57/25 v k.ú. Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 23.10.2020

IV. u k l á d á

zajistit předložení k projednání zastupitelstvu města odprodej části pozemku p.č. 57/25

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 14.12.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

5. Směna části pozemku p.č. 2047

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost pana Ing. Zbyňka Pilaře o směnu části městského pozemku parcelní číslo 2047 o výměře cca 78 m² v k.ú. Heřmanův Městec za část jeho pozemku parcelní číslo 1779/2 o výměře cca 78 m² v k.ú. Heřmanův Městec, v ulici Za Oborou u bývalých Školek Vaněk. Žadatel uhradí vyhotovení geometrického plánu a správní

poplatek za vklad do Katastru nemovitostí.

Usnesení č.: R/2020/259

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

předloženou směnu části městského pozemku parcelní číslo 2047 v k.ú. Heřmanův Městec za část pozemku parcelní číslo 1779/2 v k.ú. Heřmanův Městec s panem Ing. Zdeňkem Pilařem,

II. u k l á d á

zajistit informování pana Pilaře o výsledku jednání Rady města Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 23.10.2020

III. u k l á d á

zajistit vyvěšení záměru na směnu části pozemku parcelní číslo 2047 v k. ú. Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 23.10.2020

IV. u k l á d á

předložit k projednání Zastupitelstvu města Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 14.12.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

6. Zřízení věcného břemene - p. Horníková

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost paní Marty Horníkové na zřízení věcného břemene za vodovodní přípojku uloženou do městského pozemku parcelní číslo 562 v k.ú. Chotěnice v délce 3,11 m. Poplatek za zřízení bude stanoven dle cenové mapy platné od 21.9.2015 ve výši 2.500, - Kč + DPH.

Usnesení č.: R/2020/260

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

předloženou Smlouvu na zřízení věcného břemene s paní Martinou Horníkovou

II. u k l á d á

zajistit podepsání Smlouvy na zřízení věcného břemene s paní Martinou Horníkovou

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 06.11.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

7. Zřízení věcného břemene - p. Jeřábek

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 9900088915/2/2020 mezi společností GasNet, s.r.o., městem Heřmanův Městec a panem Ing. Stanislavem Jeřábkem na uložení přípojky plynu v ulici Rozsypalova. Délka přípojky je 10 m a poplatek za zřízení je stanoven dle cenové mapy platné od 21.9.2015 ve výši 2.500, - Kč + DPH.

Usnesení č.: R/2020/261

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 9900088915/2/2020 mezi společností GasNet, s.r.o. Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, městem Heřmanův Městec a panem Ing. Stanislavem Jeřábkem, Zahradní 724, 53803 Heřmanův Městec

II. u k l á d á

zajistit podepsání Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 9900088915/2/2020 mezi společností GasNet, s.r.o., městem Heřmanův Městec a panem Ing. Stanislavem Jeřábkem

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 23.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

8. Souhlas s uložením kabelu - Ježkovka

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost pana Jana Doležala a paní Kristýny Dolejší o uložení kabelu do městských pozemků parcelní číslo 586 a 2140/1 v k.ú. Heřmanův Městec, předpokládaná doba uložení kabelu do pozemků je maximálně 1,5 roku, než budou trvale připojeni společností ČEZ. Po provedení přípojky bude kabel z pozemků odstraněn a ty uvedeny do původního stavu. Pan Ryčl vznesl dotaz, jak se bude postupovat v případě nedodržení termínu. Pan místostarosta sdělil, že lze vymáhat soudně a přislíbil doplnění smlouvy o sankce.

Usnesení č.: R/2020/262

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

souhlas s provedením prací uzavřený s panem Janem Doležalem a paní Kristýnou Dolejšovou

II. u k l á d á

zajistit podepsání souhlasu s panem Janem Doležalem a paní Kristýnou Dolejšovou

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 23.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

9. Vybudování tenisové zdi - žádost TJ Jiskra HM

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost o povolení a spolufinancování výstavby tréninkové tenisové zdi, která by měla být umístěna do prostoru před zaplacené tenisové kurty, při jejich vstupu místo nepoužívaného hřiště na pétanque. Návrh tenisového oddílu po dohodě se starostou města respektuje i budoucí podobu území dle rozvoje sportovišť. Třetí tenisový kurt v tomto místě by bylo možné v budoucnu realizovat i s vybudovanou zdí. Hlavním důvodem vybudování tenisové zdi je obnovení práce s mládeží a přivedení dalších dětí k tomuto sportu. Tenisová zeď bude volně přístupná veřejnosti, správu a údržbu zajistí oddíl tenisu při TJ Jiskra. Souhlas s vybudování podal odbor Správy majetku i ředitel příspěvkové organizace SPOKUL HM, p.o. Dalimil Nevečeřal. Pan místostarosta doplnil, že je vhodné doplnit do smlouvy vlastnictví města k budované zdi. Diskuse proběhla nad stavem oplocením kurtů.

Usnesení č.: R/2020/263

Rada města Heřmanův Městec

I. s o u h l a s í

s vybudováním tréninkové tenisové zdi včetně antukového povrchu oddílem tenisu TJ Jiskra Heřmanův Městec za sportovní halou při vstupu k tenisovým kurtům - pozemek p.č.1133/2 s podmínkou veřejné přístupnosti tenisové zdi a údržbou zajišťovanou členy tenisového oddílu TJ Jiskra HM

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města přidělit mimořádný příspěvek TJ Jiskra Heřmanův Městec ve výši 75.000 Kč na vybudování volně přístupné tréninkové tenisové zdi

III. u k l á d á

předložit k projednání v zastupitelstvu města

Zodpovídá: Josef Kozel, starosta města

Termín: 21.12.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

10. Dohoda o umístění a provozování veřejného osvětlení (fara č.p. 26)

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení návrh dohody o umístění a provozování veřejného osvětlení na pozemku parc. č. st.2 v k. ú. Heřmanův Městec s Římskokatolickou farností - děkanstvím Heřmanův Městec. Důvodem je historické umístění stožáru osvětlení v zahradě u budovy fary č. p. 26 na náměstí Míru ve vlastnictví farnosti a žádost ThLic. Jaroslava Adriana Sedláka o smluvní ošetření této skutečnosti.

Usnesení č.: R/2020/264

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o umístění a provozování veřejného osvětlení na pozemku parc. č. st.2 v k. ú. Heřmanův Městec s Římskokatolickou farností - děkanstvím Heřmanův Městec

II. u k l á d á

zajistit uzavření dohody o umístění a provozování veřejného osvětlení na pozemku parc. č. st.2 v k. ú. Heřmanův Městec s Římskokatolickou farností - děkanstvím Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 30.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

11. Servisní smlouva - kašna v Havlíčkově ulici

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení návrh servisní smlouvy se společností KTS-AME s.r.o. (subdávatelem technologie kašny) na zajišťování pravidelného servisu technologie kašny v Havlíčkově ulici. Pan Ryčl se pozastavil nad změnou barvy betonového základu, pan starosta upozornil, že dřevěné části budou podle stanoviska odborníků 2 roky pracovat a měnit zabarvení.

Usnesení č.: R/2020/265

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření servisní smlouvy se společností KTS-AME s.r.o. na pravidelný servis technologie kašny

II. u k l á d á

zajistit uzavření servisní smlouvy se společností KTS-AME s.r.o. na pravidelný servis technologie kašny

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku
Termín: 30.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

12. Změna č.2 ÚP Heřmanův Městec - smlouva projektant

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení zpracovatelskou smlouvu určeného projektanta změny č. 2 Územního plánu mezi městem Heřmanův Městec a společností 2M projekt, s.r.o.. Vyčíslen je podíl p. Zahrádky a podíl města na zpracování všech projekčních prací. Předpokládá, že do konce října by mohlo být připraveno veřejné projednání a následně být na programu řádného jednání zastupitelstva v prosinci letošního roku.

Usnesení č.: R/2020/266

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zhotovení změny č.2 Územního plánu Heřmanův Městec s 2M projekt, s.r.o.

II. u k l á d á

zajistit podpis smlouvy se společností 2M projekt, s.r.o.

Zodpovídá: Josef Kozel, starosta města

Termín: 10.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

13. Smlouva o poskytnutí finanční podpory na hospodaření v lesích z rozpočtu Pardubického kraje

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení Smlouvu o poskytnutí finanční podpory na hospodaření v lesích z rozpočtu Pardubického kraje ve výši 136 890 Kč.

Usnesení č.: R/2020/267

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy č. OŽPZ/20/23904 o poskytnutí finanční podpory na hospodaření v lesích z rozpočtu Pardubického kraje

II. u k l á d á

zajistit uzavření Smlouvy č. OŽPZ/20/23904 o poskytnutí finanční podpory na hospodaření v lesích z rozpočtu Pardubického kraje

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 30.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

14. Úprava stromů na velkém i malém náměstí

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta informoval o opakovaných stížnostech majitelů a uživatelů domů na velkém i malém náměstí na přerostlé koruny stromů na chodnicích, které v současném stavu zastiňují okna, brání ve výhledu a začínají i

poškozovat fasády domů. Konstatoval, že se to týká i domů v majetku města a pokud by úprava nebyla provedena, mohli by majitelé domů i podat na město soukromoprávní žaloby, neboť stromy je obtěžují nad míru přiměřenou poměrům. K úpravě se vyjádřili Michal Kindl, který pečuje o zeleň města a ing. Petr Veselovský, předseda Komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství. Ti, vzhledem k funkci stromů, úpravu spíše nedoporučili, nicméně ji považují za možnou. Diskuse proběhla nad přirozeným usycháním stromů.

Usnesení č.: R/2020/268

Rada města Heřmanův Městec

I. u k l á d á

odboru správy majetku zajistit ve vhodném ročním období zmenšení korun stromů na chodnících na náměstí Míru a Masarykově náměstí a zajistit pravidelnou údržbu, která by tuto úpravu zachovávala

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 30.04.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

15. Úprava provozu veřejných WC

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta připravil podklady na základě opakovaných podnětů na neekonomičnost provozování městských veřejných WC a předložil návrh několika možností zlevnění provozu. V první fázi navrhl omezení provozní doby, čímž by došlo k úsporám především u mzdových nákladů a připomněl, že do budoucna je možno uvažovat o úplné změně způsobu provozu. Zároveň navrhl umístit na náměstí směrové šipky k WC. Pan Ryčl pochválil počet předložených variant řešení této problematiky.

Usnesení č.: R/2020/269

Rada města Heřmanův Městec

I. s t a n o v u j e

novou provozní dobu veřejných WC pondělí až pátek 09:00 až 16:00 hodin s účinností od 01.11.2020

II. u k l á d á

odboru Správy majetku zajistit směrové šipky vyznačující umístění veřejných WC

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 15.12.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

16. Prodloužení Smluv o nájmu městských bytů

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta konstatoval, že město v předešlých letech uzavřelo část nájmních smluv na městské byty na dobu určitou, postupně byl termín sjednocen na 30. září. Všichni nájemníci městských bytů na dobu určitou požádali písemně o prodloužení nájmu na další rok, tj. od 1.10.2020 do 30.9.2021. Diskuse proběhla nad množstvím bytů v majetku města a jejich udržitelnosti.

Usnesení č.: R/2020/270

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 1, náměstí Míru čp. 6, Heřmanův Městec Lucii Chaloupkové,

a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 2, náměstí Míru čp. 6, Heřmanův Městec Monice Juklové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 2, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Milanu Balogovi, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 55 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 7, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Zdeňku Mrkusovi, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 55 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 8, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Pavlu Müllerovi, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 55 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 9, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Ludmile Müllerové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 55 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 10, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Petře Linhartové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 55 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 11, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Martině Kašparové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 55 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 12, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Renátě Zubajové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 55 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 16, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Miloslavu Turinovi, a to od 1.10.2020 do 31.3.2021 za stávající cenu za m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 2, Tylova čp. 386, Heřmanův Městec Ing. Anně Gočové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 3, Tylova čp. 386, Heřmanův Městec Davidu Medunovi, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 4, Tylova čp. 386, Heřmanův Městec Petru Čapkovi, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 5, Tylova čp. 386, Heřmanův Městec Soně Moravcové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 4, Tylova čp. 387, Heřmanův Městec Jiřímu a Haně Starým, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 1/P, Tylova čp. 387, Heřmanův Městec Mgr. Heleně Polanské, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 67,62 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 2/P, Tylova čp. 387, Heřmanův Městec Ludku Celundovi, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 67,62 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 2, Pokorného čp. 404, Heřmanův Městec Růženě Hájkové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 4, Pokorného čp. 404, Heřmanův Městec Martinu a Miroslavě Zrůstovým, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 1, Průhon čp. 446, Heřmanův Městec Bohumile Šornové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 3, Průhon čp. 446, Heřmanův Městec Lucii Křivské, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 4, Průhon čp. 446, Heřmanův Městec Lucii Šídlové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 12, Průhon čp. 446, Heřmanův Městec Jarmile Šabatové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 1, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec Nele Nagyové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 2, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec Martinu Dvořákovi, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 5, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec Petře Horké, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 6, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec Ladislavu Doležalovi, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 8, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec Marcele Malínské, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 9, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec Vire Rennerové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 11, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec Václavu Jiráskovi, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 12, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec Soně Kočové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 13, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec Adamu Pečenkovi, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 2, Pod Pankrácí čp. 448, Heřmanův Městec Heleně Zpěvákové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 5, Pod Pankrácí čp. 448, Heřmanův Městec Lucii Horákové, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za cenu 70 Kč/m²

prodloužení Smlouvy o nájmu domu čp. 71 ve Slavkovicích a pozemků p. č. 329 a 330 v k. ú. Vyžice Mgr. Martinu Štědroňovi, a to od 1.10.2020 do 30.9.2021 za stávající cenu.

II. u k l á d á

zajistit uzavření dodatků ke Smlouvám o nájmu městských bytů.

Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního

Termín: 31.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

17. Přidělení městského bytu č. 3 Pod Pankrácí čp. 448

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta informoval, že volný městský byt č. 3 na adrese Pod Pankrácí čp. 448 v Heřmanově Městci prošel celkovou rekonstrukcí, dne 2.9.2020 byl zveřejněn záměr města jej pronajmout, a to na základě platných Pravidel pro přidělování bytů v majetku Města Heřmanův Městec. Navrhl pronajmout jej co nejdříve, tj. od 15.10.2020. Přidělení konkrétnímu zájemci bylo konzultováno s vedoucí sociálního odboru Mgr. Janou Kopeckou a referentkou sociálního odboru. Podrobná diskuse proběhla nad všemi žádostmi včetně zdůvodnění stanoviska sociálního odboru.

Usnesení č.: R/2020/271

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

přidělení městského bytu č. 3, I. kategorie, o velikosti 2+1 na adrese Pod Pankrácí čp. 448, Heřmanův Městec, Janě Voženílkové za cenu 70,- Kč/ m²

II. u k l á d á

zajistit uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, Pod Pankrácí čp. 448, Heřmanův Městec s Janou Voženílkovou.

Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního

Termín: 15.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

18. Výměna topných regulátorů - Mateřská škola, Jiráskova 842, Heřmanův Městec

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta předložil žádost ředitelky MŠ Jiráskova, paní Mgr. Irmě Celundové o výměnu stávajících regulátorů tepla. Informoval, že k výměně je nutné přistoupit proto, aby mohla být v MŠ řádně regulována teplota ve třídách a ostatních částech školy. Celková částka za výše uvedenou akci činí 26.300,- Kč včetně DPH. Finanční odbor navrhl akci financovat z fondu investic mateřské školy, který k 30.6.2020 disponuje částkou 192 382,21 Kč. Dle zákona se fond investic příspěvkové organizace používá na pořízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného majetku. Vzhledem k tomu, že dojde k zhodnocení majetku města, bylo by vhodné, aby výměnu tepelných regulátorů v objektu Mateřské školy, Jiráskova 842, Heřmanův Městec uhradil zřizovatel a fond investic příspěvkové organizaci v potřebné výši odčerpal. Výše uvedené bylo konzultováno s panem Jožákem, vedoucím správy majetku. Paní ředitelka je s financováním výše uvedené akce obeznámena.

Usnesení č.: R/2020/272

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

výměnu stávajících regulátorů tepla v Mateřské škole, Jiráskova 842, Heřmanův Městec v souvislosti s obnovením spolehlivého chodu kotelny

II. s c h v a l u j e

odčerpání fondu investic příspěvkové organizaci Mateřská škola, Jiráskova 842, Heřmanův Městec v celkové výši odpovídající výměně stávajících regulátorů tepla

III. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce Mateřské školy, Jiráskova 842, Heřmanův Městec, paní Mgr. Irmě Celundové

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 09.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

19. Čerpání fondu odměn - Mateřská škola Jonášova 726, Heřmanův Městec

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta předložil žádost paní ředitelky Hany Vaňkové z MŠ Jonášova o čerpání finančních prostředků ve výši 80 000 Kč z fondu odměn. Aktuální stav výše fondu činí 80 829 Kč. Současně s fondem odměn bude MŠ čerpat z fondu rezervního částku 29 000 Kč, kterou převede do provozu a použije k úhradě zákonných odvodů. Současný stav rezervního fondu činí 78 984,85 Kč. Finanční prostředky budou použity v souladu se zásadami čerpání odměn, za plnění zvláštních úkolů nad rámec pracovních povinností.

Usnesení č.: R/2020/273

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

čerpání finančních prostředků ve výši 80 000 Kč z fondu odměn a čerpání z fondu rezervního ve výši 29 000 Kč za účelem použití těchto finančních prostředků v souladu se zásadami čerpání odměn za plnění zvláštních úkolů nad rámec pracovních povinností

II. u k l á d á

dát na vědomí paní Haně Vaňkové, ředitelce Mateřské školy Jonášova 726, Heřmanův Městec

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 12.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

20. Domov pro seniory - Příjem dotace na financování zvýšených provozních výdajů a sanací výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních, mimořádných a krizových opatření v sociálních službách, a na poskytnutí kompenzačního bonusu pro pracovníky sektoru soc. služeb v souvislosti s epidemií COVID 19

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta informoval o získání dotace od MPSV pro Domov pro seniory na financování zvýšených provozních výdajů a sanaci výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních, mimořádných a krizových opatření v sociálních službách a na poskytnutí kompenzačního bonusu pro pracovníky sektoru sociálních služeb v souvislosti s epidemií COVID 19.

Usnesení č.: R/2020/274

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

poskytnutí dotace Domovu pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec od MPSV na financování zvýšených provozních výdajů a sanaci výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních, mimořádných a krizových opatření v sociálních službách a na poskytnutí kompenzačního bonusu pro pracovníky sektoru sociálních služeb v souvislosti s epidemií COVID 19.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

21. Domov pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec - Finanční vztah na rok 2020, úprava č.1

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta předložil návrh na úpravu finančního vztahu Domova pro seniory Heřmanův Městec, která je navrhována v souvislosti s přijatými účelovými dotacemi od MPSV na podporu vícenákladů, výpadků finančních zdrojů a kompenzaci zaměstnanců souvislosti s epidemií COVID 19 a na podporu mimořádného finančního ohodnocení zaměstnanců v souvislosti s epidemií COVID 19. Další dotace byla poskytnuta MZ na podporu mimořádného finančního ohodnocení zdravotnických pracovníků v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID 19.

Usnesení č.: R/2020/275

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

návrh úpravy Finančního vztahu Domova pro seniory Heřmanův Městec

II. u k l á d á

dát na vědomí řediteli Domova pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec, Ing. Petru Mazurovi

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 09.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

22. Přímé zadání zakázky

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta předložil žádost ředitelky ZŠ Heřmanův Městec o schválení přímého zadání zakázky na nákup 42 ks notebooků ve výši 853.626 Kč, tato částka je poskytnuta MŠMTV a vyčerpat se musí do konce roku 2020. Paní ředitelkou bylo vypsáno výběrové řízení, žádný zájemce se nepřihlásil. Předkládaná nabídka byla předložena společností, která spravuje IT sítě v základní škole a navrhovaná cena je na úrovni běžných cen tohoto výrobku, což bylo ověřeno průzkumem trhu.

Usnesení č.: R/2020/276

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

nákup 42 ks notebooků v celkové hodnotě 853.626 Kč od společnosti EXPERIA GROUP s.r.o., Masarykovo nám. 1544, Pardubice, IČO 28820886

II. u k l á d á

informovat ředitelku ZŠ Heřmanův Městec

Zodpovídá: JUDr. Tomáš Plavec, místostarosta města

Termín: 09.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

23. Školská rada SZŠ

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila návrh na doplnění Školské rady Speciální základní školy Heřmanův Městec po rezignaci paní Mgr. Jany Kopecké, která byla jmenována zřizovatelem školy. Za novou členku navrhla paní Ing. Kateřinu Floriánovou, která má ve své pracovní náplni spolupráci s příspěvkovými organizacemi.

Usnesení č.: R/2020/277

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

rezignaci paní Mgr. Jany Kopecké na funkci členky Školské rady Speciální základní školy Heřmanův Městec

II. jmenuje

novou členku Školské rady Speciální základní školy Heřmanův Městec paní Ing. Kateřinu Floriánovou

III. ukládá

informovat ředitelku Speciální základní školy Heřmanův Městec a Ing. Floriánovou

Zodpovídá: JUDr. Tomáš Plavec, místostarosta města

Termín: 09.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

24. Aktualizace povodňového plánu města - Envipartner

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání nabídku společnosti Envipartner s.r.o. Brno na aktualizaci a úpravy protipovodňových opatření města včetně možného financování z evropských dotačních fondů. Nabídka obsahuje i aktualizaci městského rozhlasu a jeho plné převedení na digitální vysílací technologie. Činnost firmy Envipartner s.r.o. je plně uznatelným nákladem v případě zisku dotace a zároveň do obdržení dotace není nijak poradenská činnost účtována. Upozornil, že nejvýraznější položka - digitální rozhlas - by se zřejmě realizovala za předpokladu zisku dotace, podobně jako se postupovalo v minulosti. Konstatoval, že po červnových povodních je vhodné upravit a novelizovat protipovodňová opatření.

Usnesení č.: R/2020/278

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

nabídku společnosti Envipartner s.r.o. na aktualizaci digitálního povodňového plánu města a vytvoření projektu "Protipovodňová opatření města Heřmanův Městec"

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo se společností Envipartner s.r.o. na projekt "Protipovodňová opatření města Heřmanův Městec"

III. ukládá

uzavřít smlouvu se společností Envipartner s.r.o.

Zodpovídá: Josef Kozel, starosta města

Termín: 23.10.2020

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

25. Povodně 2020 - okamžitá pomoc - fáze 3

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta informoval o stavu transparentního účtu pro účely "Veřejné sbírky na podporu občanů postižených povodní v Heřmanově Městci", na kterém bylo k 30.9.2020 více jak 42.000 Kč. Usnesením rady města č. R/2020/187 dne 29.6.2020 byla první fáze pomoci poskytnuta domácnostem, které byly zasaženy povodněmi v nejvyšší míře, usnesením č. R/2020/216 dne 3.8.2020 byla udělena podpora v 2.kole. Navrhl přerozdělit 35.000 Kč ve třetím kole

některým subjektům z kola druhého, dále pak zahrádkářům z lokality pod Průhonskými rybníky. Před zpracováním tohoto návrhu proběhlo jednání za účasti starosty a místostarosty a z 15 nájemců je navrženo podpořit 5 nejvíce zasažených.

Usnesení č.: R/2020/279

Rada města Heřmanův Městec

I. r o z h o d u j e

o 3.kole rozdělení výtěžku transparentního účtu města "Veřejné sbírky na podporu občanů postižených povodní v Heřmanově Městci" ve prospěch těchto vlastníků nemovitostí, kde došlo ke škodám v souvislosti s červnovou povodní:

- Miloš a Věra Rejfkovi ... 10.000 Kč
- Vítězslav Škrha 10.000 Kč

+ nájemcům zahrádkářské kolonie pod Průhonskými rybníky:

- Jaroslava Vegešová (č.1) ... 3.000 Kč
- Dana Urbancová (č.9) 3.000 Kč
- Ilona Lissová (č.10) 3.000 Kč
- Vladimír Schneider (č.12).. 3.000 Kč
- Alena Salfická (č.15) 3.000 Kč

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

26. Obnova třešňového a švestkového sadu v Chotěnicích

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta s odkazem na požadavky Osadního výboru pro Chotěnice a Radlín předložil návrh obnovy třešňového a švestkového sadu v Chotěnicích, na p.p.č. 135/3, 135/12, 135/18 vše v k.ú. Chotěnice. Obnova sadů by spočívala v odstranění starých neperspektivních stromů i s kořeny a ve výsadbě 10 ks třešní a 25 ks švestek. Osadní výbor obdržel cenovou nabídku na výsadbu nových stromů a jejich následnou péči, čerpáno bude z rozpočtu výboru pro rok 2021.

Usnesení č.: R/2020/280

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

záznam ze zasedání OV Chotěnice-Radlín ze dne 7.9.2019 a cenovou nabídku pro výsadbu nových stromů arboristy p. Kindla.

II. s c h v a l u j e

provést odstranění starých neperspektivních stromů v třešňovém a švestkovém sadu v Chotěnicích, na p.p.č. 135/3, 135/12, 135/18 vše v k.ú. Chotěnice a výsadbu 10 ks třešní a 25 ks švestek a následnou péči o dotčené stromy arboristou Michalem Kindlem.

III. u k l á d á

provést odstranění starých neperspektivních stromů v třešňovém a švestkovém sadu v Chotěnicích, na p.p.č. 135/3, 135/12, 135/18 vše v k.ú. Chotěnice a objednat u arboristy p. Kindla výsadbu 10 ks třešní a 25 ks švestek a následnou péči o dotčené stromy.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 31.03.2021

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 0

27. Závěr

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Pan Ryčl navrhl udělat přehled budov v majetku města včetně jejich využití. Pan místostarosta podal stručnou informaci o stavu převodu hotelu Bílý beránek, pan starosta navrhl udělat prohlídku nemovitosti. Pan místostarosta informoval o časovém harmonogramu stěhování Radovánku do budovy multifunkčního centra. Dále navrhl návštěvu ZUŠ, členové rady města se shodli na termínu 26.10.2020 ve 14.00 hod. Pan starosta připomněl, že členové rady se dohodli na prohlídce čp. 4 a čp. 244 a ulice Jiráskova ulice dne 6.10.2020 ve 14.00 hod.

Na závěr pan starosta poděkoval za spolupráci a v 16.20 hod. jednání ukončil.

JUDr. Tomáš Plavec
místostarosta

Josef Kozel
starosta