

Rada města Heřmanův Městec



Zápis z 2. jednání

Rady města Heřmanův Městec konaného dne 09.02.2022 v 14:00 hod.
kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel; JUDr. Tomáš Plavec; Jan Bareš; Zdeněk Ryčl; Ondřej Dostál; Ing. Zdenka Sedláčková

Omluveni: Ing. Lenka Ulrichová

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská – tajemník

Přizváni:

Schválený program:

BOD	MATERIÁL	PŘEDKLÁDÁ
1.	Zahájení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
2.	Kontrola usnesení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
3.	Odkup části pozemku p.č. 1310/8 k.ú. Heřmanův Městec	Josef Kozel (ST)
4.	Odkoupení pozemku parc. č. st.2456 včetně objektu stavědla v Tylově ulici	Josef Kozel (ST)
5.	Odprodej části pozemku p.č. 1173/167 k. ú.Heřmanův Městec - Jiráskovi	Josef Kozel (ST)
6.	Pronájem pozemku p.č. 2080 v k.ú. Heřmanův Městec	Josef Kozel (ST)
7.	Přechod nájmu - p.č. st. 1080 k.ú. Heřmanův Městec	Josef Kozel (ST)
8.	Zřízení věcného břemene - Na Ježkovce	Josef Kozel (ST)
9.	Zřízení věcného břemene - Kostelec	Josef Kozel (ST)
10.	Zřízení věcného břemene - ul. Šimonkova	Josef Kozel (ST)
11.	Zřízení věcného břemene - X-Park Heřmanův Městec	Josef Kozel (ST)
12.	Zřízení věcného břemene - ul. Pokorného ČEZ	Josef Kozel (ST)
13.	Zřízení věcného břemene - ul. Pokorného CETIN	Josef Kozel (ST)
14.	Dodatek č. 1 - zřízení věcného břemene	Josef Kozel (ST)
15.	Autobusový terminál - kupní smlouva, přípojka plynu (GasNet, s.r.o.)	Josef Kozel (ST)
16.	Sanace části zdiva objektu DDM čp. 791, Na Ježkovce, Heř. Městec - druhá etapa	Josef Kozel (ST)
17.	Cenová mapa - navýšení o inflaci	Josef Kozel (ST)
18.	Umístění reklamní cedule - Kebab	Josef Kozel (ST)
19.	Prodloužení smlouvy o dílo s městským architektem	Ing. Ivana Jankovská (KT)
20.	Vlajka pro Tibet	Ing. Ivana Jankovská (KT)
21.	Sociální fond	Ing. Ivana Jankovská (KT)
22.	Žádost o finanční příspěvek - Rodinné integrační centrum z.s.	Ing. Ivana Jankovská (KT)

23.	Žádost o finanční příspěvek - SONS z.s.	Ing. Ivana Jankovská (KT)
24.	Jmenování konkursní komise - MŠ Jonášova	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
25.	Zápis z jednání Likvidační komise Domova pro seniory U Bažantnice 63, Heřmanův Městec ze dne 26.1.2022	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
26.	Základní škola Heřmanův Městec, náměstí Míru 1 - žádost o souhlas se zápisem nového místa poskytovaného vzdělávání a školských služeb na adresu náměstí Míru 4, Heřmanův Městec 538 03 do rejstříku škol a školských zařízení	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
27.	Mateřská škola, Heřmanův Městec, Jiráskova 842 – pořízení nového sporáku do školní kuchyně	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
28.	Závěr	Ing. Ivana Jankovská (KT)

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Pan starosta přivítal přítomné, omluvil z pracovních důvodů p. Ing. Ulrichovou, informoval o zápisu z jednání dne 19.1.2022 a předložil program jednání, který byl přítomnými jednohlasně schválen.

2. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila kontrolu usnesení s termínem splnění od 19.1.2022 do 9.2.2022 a konstatovala, že všechna usnesení byla splněna v termínu.

Usnesení č.: R/2022/038

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou kontrolu usnesení s termínem splnění od 19.1.2022 do 9.2.2022.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

3. Odkup části pozemku p.č. 1310/8 k.ú. Heřmanův Městec

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání nabídku společnosti Viagem a.s. IČ 04817320 na odkoupení části pozemku parcelní číslo 1310/8 v k.ú. Heřmanův Městec. Pozemek se nachází v ulici K Nákli a jedná se o podíl ve výši 1/4. Architekt města a odbor Správy majetku poskytli zamítavé stanovisko.

Usnesení č.: R/2022/039

Rada města Heřmanův Městec

I. n e d o p o r u č u j e

odkup 1/4 pozemku parcelní číslo 1310/8 v k.ú. Heřmanův Městec od společnosti Viagem a.s., Sokolská 131/86, Praha 8 - Karlín 186 00, IČ 04817320

II. u k l á d á

zajistit informování společnosti Viagem a.s. o výsledku rady města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 18.02.2022

III. u k l á d á

zajistit předložení k projednání zastupitelstvu města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 14.03.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

4. Odkoupení pozemku parc. č. st.2456 včetně objektu stavědla v Tylově ulici

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta požádal radu města o vyjádření k odkupu pozemku parc. č. st.2456 v k. ú. Heřmanův Městec včetně objektu stavědla. Podle projektové dokumentace k provádění stavby terminálu není pozemek se stavědlem potřebný pro realizaci terminálu. O vyjádření k odkupu pozemku se stavědlem byl požádán architekt města Ing. Teplý a zástupce projektanta terminálu Ing. Burda. V podkladových materiálech měli členové rady města k dispozici tato vyjádření, dále stanovisko Správy železniční dopravní cesty, s. o., informaci k odkupu od bývalého místostarosty p. Volejníka, fotografie stavědla a zákresy v katastrální mapě a v koordinační situaci autobusového terminálu.

Usnesení č.: R/2022/040

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

informace odboru Správa majetku k odkupu pozemku parc. č. st.2456 v k. ú. Heřmanův Městec včetně objektu stavědla

II. r o z h o d u j e

o odstoupení města Heřmanův Městec od žádosti ze dne 9.11.2016 o odkup pozemku parc. č. st.2456 v k. ú. Heřmanův Městec včetně objektu stavědla

III. u k l á d á

odeslat Správě železnic, s. o., Oblastnímu ředitelství Hradec Králové odstoupení od žádosti města Heřmanův Městec ze dne 9.11.2016 o odkup pozemku parc. č. st.2456 v k. ú. Heřmanův Městec včetně objektu stavědla

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

5. Odprodej části pozemku p.č. 1173/167 k. ú. Heřmanův Městec - Jiráskovi

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost manželů Jiráskových o odkoupení části pozemku v ulici Pod Nádražím parcelní číslo 1173/167 v k.ú. Heřmanův Městec. Sděлил, že městský architekt i odbor Správy majetku města se k žádosti vyjádřili kladně.

Usnesení č.: R/2022/041

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

odprodej části pozemku parcelní číslo 1173/167 v k.ú. Heřmanův Městec manželům Miluši a Pavlovi Jiráskovým, bytem ***** za cenu 290,- Kč/m²

II. u k l á d á

zajisti informování manželů Jiráskových o výsledku jednání rady města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

III. u k l á d á

zajistit předložení žádosti manželů Jiráskových k projednání zastupitelstvu města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 14.03.2022

IV. u k l á d á

zajistit vyvěšení záměru na odprodej části pozemku parcelní číslo 1173/167 v k.ú. Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

6. Pronájem pozemku p.č. 2080 v k.ú. Heřmanův Městec

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost pana Tomáše Minaříka o pronájem pozemku parcelní číslo 2080 v k.ú. Heřmanův Městec. Připomněl, že panu Minaříkovi zastupitelstvo města schválilo odkup části pozemku, avšak pan Minařík od odkupu ustoupil a rozhodl se raději si celý pozemek pronajmout.

Usnesení č.: R/2022/042

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

pronajmout pozemek parcelní číslo 2080 o výměře 1150 m² v k.ú. Heřmanův Městec panu Tomášovi Minaříkovi, bytem ***** za cenu 5,- Kč/m²/rok

II. u k l á d á

zajistit vyvěšení záměru na pronájem pozemku parcelní číslo 2080 v k.ú. Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

III. u k l á d á

zajistit informování pana Minaříka o výsledku jednání rady města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

7. Přejedání nájmu - p.č. st. 1080 k.ú. Heřmanův Městec

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost pana Jana Červenky o ukončení nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st.1080 k. ú. Heřmanův Městec užívaný jako pozemek pod garáží. Doplnil, že pan Červenka ve své žádosti uvedl jako nového majitele garáže pana Zbyňka Tomišku a byl upozorněn, že žádost o ukončení nájemní smlouvy projedná rada města společně s žádostí o uzavření nové nájemní smlouvy. Nájem za pozemek pro rok 2021 je uhrazen. Pan Zbyněk Tomiška podal žádost až po opakovaných urgencích jak od pana Červenky, tak od Správy majetku.

Usnesení č.: R/2022/043

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

žádost pana Jana Červenky, bytem ***** o ukončení nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1080 v k.ú. Heřmanův Městec

II. doporučuje

uzavření nové nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1080 v k.ú. Heřmanův Městec s panem Zbyňkem Tomiškou, bytem *****za cenu 5,- Kč/m²/rok

III. ukládá

zajistit vyvěšení záměru na pronájem pozemku st. 1080 v k.ú. Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

IV. ukládá

zajistit informování pana Červenky a pana Tomišky o výsledku jednání rady města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

8. Zřízení věcného břemene - Na Ježkovce

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil Radě města Heřmanův Městec k projednání předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-22022494/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 včetně ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene. Přiblížil, že se jedná se uložení kabelového vedení nn v délce 65 m do pozemku parcelní číslo 582/19 v k.ú. Heřmanův Městec.

Usnesení č.: R/2022/044

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-22022494/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, Teplická 874/8 Děčín IV- Podmokly, 405 02

II. ukládá

zajistit podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-22022494/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

9. Zřízení věcného břemene - Kostelec

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-2021822/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 Teplická 874/8 Děčín IV- Podmokly 405 02 včetně ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene. Upřesnil, že se jedná se uložení kabelového vedení nn v délce 10 m do pozemků města parcelní číslo 2148/1 a 2147 v k.ú. Heřmanův Městec.

Usnesení č.: R/2022/045

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-2021822/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 Teplická 874/8 Děčín IV- Podmokly 405 02

II. u k l á d á

zajistit podepsání předloženou Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-2021822/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

10. Zřízení věcného břemene - ul. Šimonkova

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-2023338/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 včetně ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene. Jedná se o uložení kabelového vedení nn v délce 7 m do pozemku parcelní číslo 1799/2 v k.ú. Heřmanův Městec.

Usnesení č.: R/2022/046

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-2023338/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, Teplická 874/8 Děčín IV- Podmokly, 405 02

II. u k l á d á

zajistit podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-2023338/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, Teplická 874/8 Děčín IV- Podmokly, 405 02

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

11. Zřízení věcného břemene - X-Park Heřmanův Městec

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 11010-104402-0638/21 mezi městem Heřmanův Městec a společností CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063 včetně ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene. Jedná se o uložení komunikačního kabelu v délce cca 4 m do pozemků města parcelní číslo 116/1 a 1451/11 v k.ú. Heřmanův Městec. Upozornil, že na přiložené mapce jsou navrženy dvě varianty vedení kabelu, a to vzhledem k tomu, že investor není ještě rozhodnut, jakou variantu zvolí. Z hlediska náhrady za věcné břemeno nemá umístění kabelu vliv na cenu. Umístění upřesní geometrický plán, který bude přiložený ke Smlouvě o zřízení věcného břemene.

Usnesení č.: R/2022/047

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 11010-104402-0638/21 mezi městem Heřmanův

Městec a společností CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063

II. u k l á d á

zajistí podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 11010-104402-0638/21 se společností CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

12. Zřízení věcného břemene - ul. Pokorného ČEZ

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-2023558 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 Teplická 874/8 Děčín IV- Podmokly 405 02 včetně ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene a týká se uložení kabelového vedení nn v délce 3 m do pozemku města parcelní číslo 2184/3 v k.ú. Heřmanův Městec.

Usnesení č.: R/2022/048

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-2023558 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 Teplická 874/8 Děčín IV. - Podmokly 405 02

II. u k l á d á

zajistit podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-2023558 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

13. Zřízení věcného břemene - ul. Pokorného CETIN

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil Radě města Heřmanův Městec k projednání Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 11010-103508 mezi městem Heřmanův Městec a společností CETIN a.s. Českomoravská 2510/19Libeň, 190 00 Praha 3, IČ 04084063. Jedná se o uložení komunikačního vedení do pozemku města parcelní číslo 2184/3 v k.ú. Heřmanův Městec.

Usnesení č.: R/2022/049

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

předloženou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 11010-103508 mezi městem Heřmanův Městec a společností CETIN a.s. Českomoravská 2510/19Libeň, 190 00 Praha 3, IČ 04084063

II. u k l á d á

zajistit podepsání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 11010-103508 společnosti CETIN a.s.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

14. Dodatek č. 1 - zřízení věcného břemene

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. UZSVM/HPU/6856/2018/-HPUM která byla schválena usnesením č. R/2019/006 dne 21.1.2019. Z důvodu nedodání geometrického plánu pro zápis do katastru nemovitostí bylo město Heřmanův Městec požádáno o odklad uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene dle přiloženého dodatku. Upozornil, že Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice předložilo návrh dodatku ještě se starou adresou sídla města Heřmanův Městec, která však nemá vliv na znění dodatku č.1 a před podpisem tohoto dodatku bude tato část opravena.

Usnesení č.: R/2022/050

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. UZSVM/HPU/6856/2018/-HPUM mezi městem Heřmanův Městec a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56 Praha 4 Nusle 140 00 IČ 65993390 a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkový Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

II. u k l á d á

zajistit podepsání dodatku č.1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. UZSVM/HPU/6856/2018/-HPUM

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

15. Autobusový terminál - kupní smlouva, přípojka plynu (GasNet, s.r.o.)

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta informoval, že v rámci stavby autobusového terminálu dochází ke zrušení nevyužívané přípojky plynu, která je zavedena do demolovaných bývalých drážních budov na pozemku parc. č. st.1825 v k. ú. Heřmanův Městec. Sdělil, že dle aktuálního stanoviska společnosti GasNet, s.r.o. musí být přípojka před odpojením převedena do majetku města na základě kupní smlouvy, jinak není možné provést její zrušení. Předložil proto ke schválení návrh kupní smlouvy s tím, že dle informace společnosti GasNet, s.r.o. je zůstatková cena přípojky 16.113 Kč, ale prodejní cena je 5.000 Kč.

Usnesení č.: R/2022/051

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy č. 1000015529 se společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567 na odkup rušené přípojky plynu pro parcelu č. st.1825 v k. ú. Heřmanův Městec

II. u k l á d á

zajistit uzavření kupní smlouvy č. 1000015529 se společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567 na odkup rušené přípojky plynu pro parcelu č. st.1825 v k. ú. Heřmanův Městec

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 31.03.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

16. Sanace části zdiva objektu DDM čp. 791, Na Ježkovce, Heř. Městec - druhá etapa

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta informoval, že pro letošní rok má dům dětí a mládeže k dispozici finanční prostředky, které pokryjí náklady i na druhou etapu sanace zdiva, tentokrát z interiéru kotelny a upozornil, že z technického i praktického hlediska je vhodné, aby sanaci zdiva z exteriéru a sanaci zdiva z interiéru prováděla stejná firma. Proto byla k realizaci druhé etapy popotána fy DRYMAT.CZ s.r.o., která provádí první etapu prací a o zakázku má zájem, za cenu v souladu s položkovým rozpočtem z 9/2021 a to ve výši 180 535,03 Kč včetně DPH. Termín prací sanace zdiva z interiéru budovy by se shodoval s termínem sanací zdiva z exteriéru od 1. 3. 2022 až do 30. 4. 2022.

Usnesení č.: R/2022/052

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

předloženou Smlouvu o dílo č. 00870/2022 pro akci: "Sanace části zdiva objektu čp. 791 - Dům dětí a mládeže, Na Ježkovce, Heřmanův Městec" - druhá etapa interiéru se zhotovitelem DRYMAT.CZ s.r.o. IČO 288 19 390, sídlem Rabštejnská Lhota147, 537 01 Chrudim.

II. u k l á d á

zajistit podepsání Smlouvy o dílo č. 00870/2022 pro akci: "Sanace části zdiva objektu čp. 791 - Dům dětí a mládeže, Na Ježkovce, Heřmanův Městec" - druhá etapa interiéru, se zhotovitelem DRYMAT.CZ s.r.o. IČO 288 19 390, sídlem Rabštejnská Lhota147, 537 01 Chrudim.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

17. Cenová mapa - navýšení o inflaci

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil radě města k projednání navýšení Cenové mapy pro prodej pozemků v majetku města o výši inflace za rok 2021, která činila podle ČSÚ 3,8 %.

Usnesení č.: R/2022/053

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

navýšení Cenové mapy o míru inflace za rok 2021 ve výši 3,8 %

II. u k l á d á

předložit navýšení Cenové mapy k projednání zastupitelstvu města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 14.03.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

18. Umístění reklamní cedule - Kebab

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání žádost o umístění reklamní cedule na občerstvení Kebab CZN s.r.o. IČ. 10703098, které se provozuje na náměstí Míru č.p. 27 v bývalé cukrárně U Němců. V žádosti je navrženo ceduli umístit na městský pozemek parcelní číslo 2375 v k.ú. Heřmanův Městec, tj. travnatá plocha mezi restaurací U Slunce a vjezdem na Masarykovo náměstí. Městský architekt i odbor Správy majetku podali nesouhlasné stanovisko.

Usnesení č.: R/2022/054

Rada města Heřmanův Městec

I. n e s c h v a l u j e

umístění reklamní cedule na pozemek parcelní číslo 2375 v k.ú. Heřmanův Městec

II. u k l á d á

zajistit informování žadatele společnost Kebab CZN s.r.o. IČ. 10703098

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

19. Prodloužení smlouvy o dílo s městským architektem

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice informovala, že ke dni 31.12.2021 skončila platnost Smlouvy o dílo na činnost městského architekta. Pan architekt Ing. arch. Teplý potvrdil zájem dále pracovat na této pozici, smlouva byla uzavřena původně na 3 roky a dodatkem prodloužena o další dva, za stále stejných finančních podmínek. Upřesnila, že v rámci prodloužení platnosti smlouvy o dva roky pan architekt v dodatku zahrnul i zvýšení jednotkových cen, cca o 10 %.

Usnesení č.: R/2022/055

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo, činnost architekta města Heřmanův Městec ze dne 19.1.2017, s Ing. Ondřejem Teplým, IČO 73594601, který prodlužuje platnost smlouvy na období od 1.1.2022 do 31.12.2023.

II. u k l á d á

zajistit podpis Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo s Ing. arch. Ondřejem Teplým

Zodpovídá: Ing. Ivana Jankovská, tajemnice

Termín: 16.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

20. Vlajka pro Tibet

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice konstatovala, že stejně jako každý rok, i letos byla doručena žádost spolku Lungta o připojení města k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet" formou vyvěšení tibetské vlajky dne 10.3.2022. Pan místostarosta JUDr. Plavec v rámci připomínkového řízení k tomuto bodu navrhl stáhnout ho z programu jednání. Paní tajemnice upřesnila, že rozhodnutí o této žádosti není v její kompetenci a požádala o stanovisko radu města. Pan místostarosta JUDr. Plavec připomněl, že z důvodu neznalosti situace v konkrétní zemi, by bylo vhodné žádost neprojednávat. Posléze bylo přistoupeno k hlasování o původním návrhu usnesení a ten schválen nebyl.

Návrh usnesení nebyl přijat. Hlasování - Pro: 0, Proti: 1, Zdrželi se: 5, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

21. Sociální fond

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila přehled o plnění a čerpání sociálního fondu za rok 2021, úpravu zásad čerpání fondu a návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2022.

Usnesení č.: R/2022/056

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

plnění a čerpání sociálního fondu za rok 2021

II. s c h v a l u j e

zásady čerpání sociálního fondu pro rok 2022

III. d o p o r u č u j e

ke schválení rozpočet sociálního fondu pro rok 2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

22. Žádost o finanční příspěvek - Rodinné integrační centrum z.s.

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila žádost zapsaného spolku Rodinné a integrační centrum z.s. Pardubice o poskytnutí finančního daru na poskytování sociálních služeb ve dvou programech. Vzhledem k tomu, že jeden program využívá i jedna rodina z Heřmanova Městce navrhla z kapitoly Rezerva rady poskytnout příspěvek 3.000,- Kč. V rozpočtu na rok 2022 je na tuto kapitolu schváleno 46.000,- Kč a zatím z ní nebylo čerpáno. V rámci tohoto jednání rady města jsou předloženy celkem dvě žádosti. Navrhovaná výše je stejná jako v minulých letech, kdy tomuto spolku rada města příspěvek odsouhlasila.

Usnesení č.: R/2022/057

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

příspěvek na činnost spolku Rodinné a integrační centrum z.s. Pardubice IČO 27026728, ve výši 3.000,- Kč

II. u k l á d á

zajistit podpis smlouvy a úhradu schváleného příspěvku

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 18.03.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

23. Žádost o finanční příspěvek - SONS z.s.

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila žádost spolku SONS z.s. o finanční příspěvek na činnost spolku především volnočasových aktivit pro lidi s těžkým zrakovým postižením. V Heřmanově Městci se do aktivit tohoto spolku zapojuje 11 občanů města a proto navrhla z kapitoly Rezerva rady poskytnout příspěvek 3.000,-Kč. V rozpočtu na rok 2022 bylo na tuto

kapitolu schváleno 46.000,- Kč a v rámci tohoto jednání rady města i celkově byla tato druhá žádost. Navrhovaná výše je stejná jako minulé roky, kdy tomuto spolku rada města příspěvek odsouhlasila.

Usnesení č.: R/2022/058

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

příspěvek na činnost spolku SONS, z.s. oblastní pobočka Chrudim, Městský park 274, Chrudim, IČO 65399747, ve výši 3.000,- Kč

II. u k l á d á

zajistit podpis smlouvy a úhradu schváleného příspěvku

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 18.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

24. Jmenování konkursní komise - MŠ Jonášova

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Paní tajemnice předložila návrh na složení konkursní komise pro výběr ředitelky MŠ Jonášova. Stejně jako v předcházejících konkurech navrhla za zřizovatele na předsedu komise JUDr. Tomáše Plavce, místostarostu města, v jehož kompetencích jsou školská zařízení a členku rady p. Ing. Zdenku Sedláčkovou, tajemnicí komise Ing. Ivanu Jankovskou a další členy dle zaslaných nominací z Krajského úřadu Pardubického kraje a ČŠI.

Usnesení č.: R/2022/059

Rada města Heřmanův Městec

I. j m e n u j e

členy konkursní komise na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky MŠ Jonášova, Jonášova 726, Heřmanův Městec: JUDr. Tomáš Plavec (předseda), Ing. Zdenka Sedláčková, Mgr. Marie Švadlenová, Jana Plavcová, Mgr. Jana Dvořáková, Mgr. Lenka Doležalová, Ing. Jana Stehlíková a tajemnicí komise Ing. Ivana Jankovská

II. u k l á d á

zajistit rozeslání pozvánek na první zasedání konkursní komise

Zodpovídá: Ing. Ivana Jankovská, tajemnice

Termín: 10.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

25. Zápis z jednání Likvidační komise Domova pro seniory U Bažantnice 63, Heřmanův Městec ze dne 26.1.2022

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil Zápis z jednání Likvidační komise Domova pro seniory ze dne 26.1.2022 včetně žádosti p. ředitele Ing. Petr Mazury o odsouhlasení postupu likvidace, který je v zápise navržen. Informoval, že veškerý majetek určený k likvidaci byl nabídnut všem organizacím zřízeným městem Heřmanův Městec.

Usnesení č.: R/2022/060

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

navržený postup Likvidační komise Domova pro seniory ze dne 26.1.2022

II. u k l á d á

dát na vědomí řediteli Domova pro seniory U Bažantnice 63, Heřmanův Městec, Ing. Petru Mazurovi

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

26. Základní škola Heřmanův Městec, náměstí Míru 1 - žádost o souhlas se zápisem nového místa poskytovaného vzdělávání a školských služeb na adresu náměstí Míru 4, Heřmanův Městec 538 03 do rejstříku škol a školských zařízení

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil žádost paní ředitelky základní školy Mgr. Jany Šindelářové, MBA o souhlas se zápisem nového místa poskytování vzdělávání a školských služeb na adrese náměstí Míru 4, Heřmanův Městec 538 03, která musí být zanesena do rejstříku škol a školských zařízení. Doplnil, že budovu čp. 4 na náměstí Míru město převedlo do výpůjčky na základě uzavřené smlouvy o výpůjčce, schválené usnesením č. R/229/2021 ze dne 4.8.2021. Paní ředitelka souhlas potřebuje pro zápis do rejstříku škol a školských služeb.

Usnesení č.: R/2022/061

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

zápis nového místa poskytovaného vzdělávání a školských služeb na adresu náměstí Míru 4, Heřmanův Městec 538 03 do rejstříku škol a školských zařízení

II. u k l á d á

dát na vědomí paní ředitelce Základní školy Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, 538 03 Heřmanův Městec Mgr. Janě Šindelářové, MBA

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

27. Mateřská škola, Heřmanův Městec, Jiráskova 842 – pořízení nového sporáku do školní kuchyně

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta JUDr. Plavec předložil sdělení paní ředitelky MŠ Jiráskova Mgr. Irmu Celundové ohledně pořízení nového zařízení do školní kuchyně. Dle posouzení technického stavu stávajícího sporáku v kuchyni MŠ Jiráskova, jeho stáří a frekvenci oprav se každá další oprava jeví jako nerentabilní. Cena za pořízení nového elektrického sporáku dle nabídky včetně dopravy, montáže a zaškolení činí 96 676,58 Kč, přičemž současná výše investičního fondu MŠ Jiráskova činí 88 354,21 Kč. Proto jsou po jednání s Ing. Zdenou Sedláčkovou, místostarostou města JUDr. Tomášem Plavcem a paní ředitelkou jsou navrženy tři varianty: 1) investiční fond navyšovat podle účetních z odpisů měsíčně o cca 2 492 Kč a tím ho naplnit do výše, která je zapotřebí na úhradu nového elektrického sporáku a pak jej zřejmě v dubnu zakoupit, nebo 2) uhradit pořízení nového elektrického sporáku z prostředků zřizovatele, nebo 3) poskytnout MŠ investiční příspěvek ve výši rozdílu současného stavu fondu a ceny sporáku. Členové rady města se shodli, že nejvhodnějším řešením je nákup z prostředků investičního fondu podle bodu 1).

Usnesení č.: R/2022/062

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

použití investičního fondu Mateřské školy, Heřmanův Městec, Jiráskova 842 na pořízení elektrického sporáku ALBA SE 40 ARS v celkové hodnotě do 97 000 Kč

II. u k l á d á

dát na vědomí Mgr. Irmě Celundové, ředitelce Mateřské školy, Heřmanův Městec, Jiráskova 842

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 28.02.2022

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 1

28. Závěr

Pan Ryčl informoval o vývoji situace okolo řešení kanalizace v místní části Chotěnice. Dále informoval o schůzce na krajské veterinární správě a postupu demoličních prací u vlakového nádraží.

Pan starosta poděkoval za spolupráci a jednání v 15.20 hod. ukončil.

JUDr. Tomáš Plavec
místostarosta

Josef Kozel
starosta