

Rada města Heřmanův Městec



Zápis z 17. jednání

Rady města Heřmanův Městec konaného dne 25.09.2024 v 13:30 hod.
kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Celunda Tomáš; Jiroutek Aleš; Dvořáková Zuzana; Kolář Martin

Omluveni: Řehák Jan; Stránská Alena; Volejník Ondřej

Zapsal: Zuzana Bláhová – tajemník

Přizváni:

Schválený program:

BOD	MATERIÁL	PŘEDKLÁDÁ
1.	Zahájení	Bláhová Zuzana (KT)
2.	Kontrola usnesení	Bláhová Zuzana (KT)
3.	Zápis z jednání kulturní komise	Dvořáková Zuzana (MST)
4.	Zřízení věcného břemene - Správa železnic	Jiroutek Aleš (ST)
5.	Přechod nájmu - část 2092/3 v k.ú. HM	Jiroutek Aleš (ST)
6.	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. OSV/20828- účelová dotace PS	Dvořáková Zuzana (MST)
7.	Dodávka IT vybavení - ZŠ Heřmanův Městec - Dohoda o narovnání	Dvořáková Zuzana (MST)
8.	SPOKUL - Uzavření nájemní smlouvy k provozování občerstvení ve Sportovní hale HM	Dvořáková Zuzana (MST)
9.	Smlouva na hudební produkci - 700 let - městské slavnosti	Dvořáková Zuzana (MST)
10.	Prodloužení smluv o nájmu městských bytů	Dvořáková Zuzana (MST)
11.	PPL - Smlouva o nájmu prostor pro umístění parcelboxů	Jiroutek Aleš (ST)
12.	Dodávka nábytku - ZŠ Heřmanův Městec - Dohoda o narovnání	Dvořáková Zuzana (MST)
13.	Výměna dlažeb v ZŠ Heřmanův Městec - chodba 2.NP - dohoda o narovnání	Jiroutek Aleš (ST)
14.	DOHODA č. 108/2024 na provedení záchranného archeologického výzkumu - formou dohledu na stavbě "Chodník za sportovní halou směrem do sídliště V Lukách	Jiroutek Aleš (ST)
15.	Žádost o přivedení kanalizace k pozemku parc. č. 457/11 v k.ú. Chotěnice	Jiroutek Aleš (ST)
16.	Protipovodňová ochrana města Heřmanův Městec	Jiroutek Aleš (ST)
17.	MŠ Jiráskova - oprava fasádního systému (komplex budov MŠ a ZŠ Jiráskova) + uzavření MŠ o vánočních prázdninách	Dvořáková Zuzana (MST)
18.	MŠ Jonášova - Uzavření MŠ o vánočních prázdninách + přijetí finančního daru + Souhlas s výjimkou z počtu dětí v jedné třídě	Dvořáková Zuzana (MST)
19.	ZŠ - Žádost o navýšení neinvestičního příspěvku	Dvořáková Zuzana (MST)
20.	Platební výměr - ředitel ZUŠ	Dvořáková Zuzana (MST)

21.	SZŠ - ředitelské volno	Dvořáková Zuzana (MST)
22.	Žádost o sepsání a podání žaloby ve věci respektování hranice pozemku	Jiroutek Aleš (ST)
23.	Žádost o finanční příspěvek - Oblastní charita Chrudim	Jiroutek Aleš (ST)
24.	DPS - přijetí věcného daru	Dvořáková Zuzana (MST)
25.	Veřejnosprávní kontroly + kontrola čerpání dotace z rozpočtu města Heřmanův Městec	Dvořáková Zuzana (MST)
26.	Obecně závazné vyhlášky - aktualizace	Dvořáková Zuzana (MST)
27.	Umístění promostojanu na náměstí Míru	Dvořáková Zuzana (MST)
28.	MFC - Povolení s označením provozovny	Dvořáková Zuzana (MST)
29.	SPOKUL - čerpání rezervního fondu	Dvořáková Zuzana (MST)
30.	Závěr	Bláhová Zuzana (KT)

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Pan starosta přivítal přítomné, omluvil paní Stránskou, pana Řeháka a pana Volejníka. Dále informoval o zápisu z minulého jednání, program byl schválen.

2. Kontrola usnesení

Předkládá: Bláhová Zuzana - tajemnice

Paní tajemnice předložila kontrolu usnesení s termínem splnění od 20.08.2024 do 23.08.2024, od 23.08.2024 do 03.09.2024 a od 03.09.2024 do 25.09.2024. Důvodem je, že 23.08.2024 proběhlo mimořádné jednání rady města a na minulém jednání rady města nebyla kontrola usnesení předkládána. Všechna usnesení byla splněna s výjimkou 2 usnesení: č. R/2023/312 (1) Přemístění kontejnerů na sídlišti V Lukách, vedoucí správy majetku paní Brychtová žádá o prodloužení termínu do 31.12.2024 z důvodu probíhajícího územního řízení, kdy dochází k jednání s vlastníkem sousedního pozemku, nelze vydat v územní rozhodnutí, na základě, kterého lze stavbu realizovat. Pan starosta informoval o jednání s panem Friedlem, který souhlasí se směnou pozemků, bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí, je naplánováno jednání.

U usnesení č. R/2024/185(1) Návrh na vyřazení majetku, vedoucí správy majetku paní Brychtová žádá o prodloužení termínu do 30.10.2024 z důvodu dořešení, zda bude předáno k vyřazení z majetku elektrokolo.

Usnesení č.: R/2024/364

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

kontrolu usnesení s termínem splnění od 20.08.2024 do 23.08.2024, od 23.08.2024 do 03.09.2024 a od 03.09.2024 do 25.09.2024

II. schvaluje

prodloužení termínu do 31.12.2024 u usnesení č. R/2023/312 (1) Přemístění kontejnerů na sídlišti V Lukách

III. schvaluje

prodloužení termínu do 30.10.2024 u usnesení č. R/2024/185(1) Návrh na vyřazení majetku

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

3. Zápis z jednání kulturní komise

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka předložila radě města zápis ze zasedání kulturní komise konané dne 03.09.2024. Paní místostarostka doplnila, že je třeba dořešit funkční koncepci. Pan Kolář navrhol pozvat předsedu kulturní komise na další radu města k dořešení. Paní místostarostka navrhla pozvat pana Otu Volejníka, aby předložil zpracovanou koncepci kulturní komise. Pan starosta navrhl pozvat na další radu města oba.

Usnesení č.: R/2024/365

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

zápis kulturní komise 03/24 ze dne 03.09.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

4. Zřízení věcného břemene - Správa železnic

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil Radě města Heřmanův Městec k projednání Smlouvu o zřízení služebnosti č. E617-S-499/2024 mezi městem Heřmanův Městec a Správou železnic, státní organizace IČ 70994234.

Jedná se o uložení kabelů a stožáru s kamerou do městských pozemků p.č. 2083 a 2247/7 v k.ú. Heřmanův Městec v rámci stavby „Rekonstrukce TZZ Přelouč - Prachovice, provozní soubor PS 00-02-71 kamerový systém“.

Usnesení č.: R/2024/366

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

předloženou Smlouvu o zřízení služebnosti č. E617-S-499/2024 mezi městem Heřmanův Městec a Správou železnic, státní organizace IČO 70994234, Dlážďená 1003/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

II. u k l á d á

zajistit podepsání Smlouvy o zřízení služebnosti č. E617-S-499/2024 mezi městem Heřmanův Městec a Správou železnic, státní organizace IČO 70994234

Zodpovídá: Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

Termín: 15.11.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

5. Přejedání nájmu - část 2092/3 v k.ú. HM

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil Radě města Heřmanův Městec k projednání žádost paní Anny Markové o ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parcelní číslo 2092/3 o výměře 120 m² v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o část podél domu č.p. 9 a přilehlé zahrady. Paní Marková tuto nemovitost prodala. Zároveň podal žádost o pronájem nový majitel pan Radim Štěpánek.

Usnesení č.: R/2024/367

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parcelní číslo 2092/3 o výměře 120 m² v k.ú. Heřmanův Městec s paní Annou Markovou

II. d o p o r u č u j e

uzavření nové nájemní smlouvy na část pozemku parcelní číslo 2092/3 v k.ú. Heřmanův Městec o výměře 120 m² v k.ú. Heřmanův Městec s panem Radimem Štěpánkem, za cenu 7,- Kč/m²/rok.

III. u k l á d á

zajistit informování paní Markové a pana Štěpánka o výsledku jednání rady města

Zodpovídá: Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

Termín: 11.10.2024

IV. u k l á d á

zajistit vyvěšení záměru na pronájem části pozemku parcelní číslo 2092/3 v k.ú. Heřmanův Městec

Zodpovídá: Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

Termín: 11.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

6. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. OSV/20828- účelová dotace PS

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka předložila ke schválení Dodatek č.1 ke smlouvě č. OSV/24/20828 o poskytnutí účelové dotace v dotačním řízení na podporu sociálních služeb poskytovaných v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách pro Město Heřmanův Městec na poskytování pečovatelské služby (ID 2242060). Dotace Pardubického kraje na poskytování pečovatelské služby byla Městu Heřmanův Městec v 2. kole dotačního řízení navýšena o 47 000,- Kč a přiznána v celkové výši 1 743 000,- Kč. Částka 1 696 000,- Kč byla přiznána v 1. kole dotačního řízení. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. OSV/24/20828 včetně přílohy je přiložen v příloze.

Usnesení č.: R/2024/368

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě č. OSV/24/20828 o poskytnutí účelové dotace v dotačním řízení na podporu sociálních služeb poskytovaných v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, mezi Městem Heřmanův Městec a Pardubickým krajem

II. u k l á d á

zajistit uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě č. OSV/24/20828 o poskytnutí účelové dotace v dotačním řízení na podporu sociálních služeb poskytovaných v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách mezi Městem Heřmanův Městec a Pardubickým krajem

Zodpovídá: Nováková Šárka, vedoucí odboru sociálního

Termín: 30.09.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

7. Dodávka IT vybavení - ZŠ Heřmanův Městec - Dohoda o narovnání

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

V příloze byla předložena ke schválení dohoda o narovnání se společností ARION spol. s r.o. ke kupní smlouvě na zakázku "Dodávka IT vybavení - ZŠ Heřmanův Městec". Předmětem dohody je změna specifikace dodávaného vybavení ve dvou položkách (typ firewallu a typ procesoru v PC, viz popis v dohodě) z důvodu nedostupnosti původně nabízených variant v době plnění zakázky. Změna nemá vliv na cenu a v obou případech jsou technické parametry shodné nebo lepší, než bylo požadováno v zadání zakázky.

Usnesení č.: R/2024/369

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření Dohody o narovnání ve formě Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě na zakázku "Dodávka IT vybavení - ZŠ Heřmanův Městec" se společností ARION spol. s r.o., IČO: 45795576

II. u k l á d á

zajistit uzavření Dohody o narovnání ve formě Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě na zakázku "Dodávka IT vybavení - ZŠ Heřmanův Městec" se společností ARION spol. s r.o., IČO: 45795576

Zodpovídá: Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

Termín: 31.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

8. SPOKUL - Uzavření nájemní smlouvy k provozování občerstvení ve Sportovní hale HM

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Radě města byly předloženy doručené nabídky k záměru Města Heřmanův Městec č.ZM/10/2024 - MěÚHM, zveřejněného na základě usnesení rady města R/2024/217, ze dne 14.5.2024 - Pronájem nebytových prostor o výměře 115 m2 v budově č.p. 916 (sportovní hala) za účelem provozování občerstvení. Nabídky předložili:

- Šafido, s.r.o., nám. Míru 177, 538 03 Heřmanův Městec, IČ: 11788283,

- Králová Lenka, Míčov 64, 538 03 Heřmanův Městec, IČ: 00789038 (Poznámka: Paní Králová již dříve pronajímá prostory "Občerstvení" na základě nájemní smlouvy provozovala. Po ukončení nájemní smlouvy byly prostory předány zpět pronajímateli dezolátním stavu. Město muselo investovat v letošním roce téměř 2 miliony Kč do rekonstrukce).

Vyjádření ředitele SPOKUL HM, p.o. (viz. příloha). SPOKUL předloží návrh smlouvy radě města ke schválení.

Vzhledem k tomu, že je zde možnost uplatnit odpočet DPH (nutno ještě zjistit přesné písemné vyjádření od daňového poradce), a tedy by smlouva nemohla být uzavřena příspěvkovou organizací, ale města. Rada města vybrala jako výhodnější nabídku, nabídku společnosti ŠAFIDO, s tím, že bude smlouva vyhotovena advokátkou JUDr. Staňkovou. Daňové aspekty, a s tím související vyřešení další písemných podkladů bude předloženo v co nejkratší době na jednání rady. O této skutečnosti bude informován i ředitel příspěvkové organizace SPOKUL, a bude s ním veškerý postup koordinován.

Usnesení č.: R/2024/370

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavřít nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor o výměře 115 m2 v budově č.p. 916 (sportovní hala) za účelem provozování občerstvení s

- Šafido, s.r.o., nám. Míru 177, 538 03 Heřmanův Městec, IČ: 11788283

II. u k l á d á

uzavřít nájemní smlouvu ve spolupráci s JUDr. Staňkovou, advokátkou Chrudim

Zodpovídá: Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního
Termín: 25.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

9. Smlouva na hudební produkci - 700 let - městské slavnosti

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka předložila radě města smlouvu na hudební vystoupení Michala Hrůzy a kapely Hrůzy k odsouhlasení. Rada města vzala na vědomí tuto nabídku a doporučila řešit úpravu podmínek smlouvy. Paní místostarostka byla pověřena vyjednat lepší podmínky.

Usnesení č.: R/2024/371

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

smlouvu na vystoupení účinkujícího Michal Hrůza a Kapela Hrůzy za částku 180.000,- Kč + DPH

II. u k l á d á

dořešit úpravu podmínek smlouvy a vyjednat lepší podmínky

Zodpovídá: Dvořáková Zuzana, místostarostka města
Termín: 04.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

10. Prodloužení smluv o nájmu městských bytů

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Město Heřmanův Městec v minulém roce uzavřelo část nájmních smluv na městské byty na dobu určitou. V měsíci srpen a září 2024 téměř všichni nájemníci městských bytů žádají o prodloužení nájmního vztahu na další rok, tj. od 1.10.2024 do 30.9.2025.

Usnesení č.: R/2024/372

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

1. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 2, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Milanu Balogovi, a to od 1.10.2024 do 30.9.2025 za cenu 55 Kč/m²

2. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 7, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Zdeňku Mrkusovi, a to od 1.10.2024 do 30.9.2025 za cenu 55 Kč/m²

3. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 8, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Pavlu Müllerovi, a to od 1.10.2024 do 30.9.2025 za cenu 55 Kč/m²

4. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 9, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Andreji Müllerovi, a to od 1.10.2024 do 30.9.2025 za cenu 55 Kč/m²

5. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 11, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Martině Kašparové, a to od 1.10.2024 do 30.9.2025 za cenu 55 Kč/m²

6. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 12, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Boženě Zubajové, a to od 1.10.2024 do 30.9.2025 za cenu 55 Kč/m²

7. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 3, náměstí Míru čp. 123, Heřmanův Městec Jiřímu Nekováři, a to od 1.10.2024 do 30.9.2025 za cenu 55 Kč/m²

8. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 3, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Simoně Balogové, a to od 1.10.2024 do 30.11.2024 za cenu 55 Kč/m²

II. b e r e n a v ě d o m í

ukončení nájemního vztahu s Janem Kováčem, který si o prodloužení nájemního vztahu nepožádal a vůči Městu Heřmanův Městec má neuhrazené pohledávky

III. u k l á d á

zajistit uzavření dodatků ke Smlouvám o nájmu městských bytů

Zodpovídá: Nováková Šárka, vedoucí odboru sociálního

Termín: 30.09.2024

IV. u k l á d á

informovat pana Jana Kováče ukončení nájemního vztahu

Zodpovídá: Nováková Šárka, vedoucí odboru sociálního

Termín: 30.09.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

11. PPL - Smlouva o nájmu prostor pro umístění parcelboxů

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil žádost společnosti PPL CZ s.r.o. o pronájem části pozemků na umístění boxů služby PPL Parcelbox.

Po dalším projednání byla žádost upřesněna na tyto lokality:

- lokalita č.1 zastávka autobusu Chotěnice, pozemek 950/92

- lokalita č.2 Konopáč naproti koupališti, pozemek 1586

- lokalita č.3 V Lukách 963, pozemek č. 1579

Umístění boxů je orientační, může být umístěno vhodněji po předešlé komunikaci mezi stranami. Bylo projednáno, že žadatelé si zajistí veškerá nezbytná veřejnoprávní povolení, pak i elektrickou přípojku, kde má být box umístěn a předjednáno měsíční nájemné 300 Kč bez DPH za pronajatý prostor. Dokumentace k boxům a mapa umístění v příloze. Paní místostarostka se dotazovala, zda v lokalitě V Lukách je o tento parcelbox zájem, resp., jestli není nějaké vhodnější místo. Bylo jí sděleno p. starostou, že to s obyvateli bylo probíráno, že jej vítají, a že v tomto místě nebude nijak narušovat a překážet.

Usnesení č.: R/2024/373

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

uzavření nájemní smlouvy na části pozemků p.č. 950/92, 1586 a 1579 k.ú. Heřmanův Městec vždy o výměře 4x1m a 2x1m za nájemné 300 Kč měsíčně bez DPH za každou část pozemku (lokalitu), společnosti PPL CZ s.r.o., k Borovému 99, Jažlovice, 251 01 Říčany, IČ 25194798

II. u k l á d á

zajistit vyvěšení záměru na pronájem části pozemků p.č. 950/92, 1586 a 1579 k.ú. Heřmanův Městec

Zodpovídá: Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

Termín: 11.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

12. Dodávka nábytku - ZŠ Heřmanův Městec - Dohoda o narovnání

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka předložila ke schválení dohodu o narovnání se společností Vcomfort s.r.o., ke kupní smlouvě na zakázku "Dodávka IT vybavení - ZŠ Heřmanův Městec". Předmětem dohody je náhrada za chybně dodanou část plnění. Konkrétně se jedná o dodávku 4 ks skříní jiných rozměrů, než požadovaných v zadání a nabídnutých dodavatelem. Jako kompenzaci navrhnul dodavatel rozšíření stolů s nabíjecí základnou pro tablety o další pozice (ze 13 na 26).

Usnesení č.: R/2024/374

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o narovnání kupní smlouvě na zakázku "Dodávka nábytku - ZŠ Heřmanův Městec" se společností Vcomfort s.r.o., IČO: 28784154

II. u k l á d á

zajistit uzavření dohody o narovnání kupní smlouvě na zakázku "Dodávka nábytku - ZŠ Heřmanův Městec" se společností Vcomfort s.r.o., IČO: 28784154

Zodpovídá: Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

Termín: 11.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

13. Výměna dlažeb v ZŠ Heřmanův Městec - chodba 2.NP - dohoda o narovnání

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení dohodu o narovnání se společností KMI.stav.s.r.o. ke smlouvě o dílo na zakázku "Výměna dlažeb v ZŠ Heřmanův Městec - chodba 2.NP". Předmětem dohody byla změna ceny díla z důvodu víceprací a méněprací při realizaci dle příloženého položkového soupisu. Tím dochází k navýšení původní ceny 1.495.526,82 Kč s DPH o 32.161,80 Kč s DPH.

Usnesení č.: R/2024/375

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o narovnání ke smlouvě o dílo na zakázku "Výměna dlažeb v ZŠ Heřmanův Městec - chodba 2.NP" se společností KMI.stav.s.r.o., IČO: 07553200

II. u k l á d á

zajistit uzavření dohody o narovnání ke smlouvě o dílo na zakázku "Výměna dlažeb v ZŠ Heřmanův Městec - chodba 2.NP" se společností KMI.stav.s.r.o., IČO: 07553200

Zodpovídá: Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

Termín: 13.09.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

14. DOHODA č. 108/2024 na provedení záchranného archeologického výzkumu - formou dohledu na stavbě "Chodník

za sportovní halou směrem do sídliště V Lukách

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil radě města dohodu o provedení záchranného archeologického výzkumu ke schválení. Stavba chodníku za sportovní halou do sídliště V Lukách bude realizována v území s archeologickými nálezy, z tohoto musí být před zahájením prací uzavřena dohoda s Regionálním muzeem v Chrudimi o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu. Uzavření dohody po termínu zahájení stavby nemá na stavbu samotnou žádný vliv. Oznamovací povinnost, dle zákona o státní památkové péči, byla ze strany města splněna.

Usnesení č.: R/2024/376

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření Dohody č.108/2024 na provedení záchranného archeologického výzkumu - formou dohledu dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, se zhotovitelem Regionální muzeum v Chrudim, IČO 00370941.

II. u k l á d á

zajistit uzavření Dohody č. 108/2024 na provedení záchranného archeologického výzkumu - formou dohledu dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, se zhotovitelem Regionální muzeum v Chrudim, IČO 00370941.

Zodpovídá: Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

Termín: 31.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

15. Žádost o přivedení kanalizace k pozemku parc. č. 457/11 v k.ú. Chotěnice

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil žádost pana Kamila Berana o přivedení kanalizace k jeho pozemku parc. č. 457/11 v k. ú. Chotěnice. V září byla uzavřena smlouva o dílo na vypracování projektové dokumentace kanalizace a zahájeny přípravné práce pro zpracování návrhu řešení. Dle technickoekonomické studie, která byla výchozím podkladem pro zadání projektové dokumentace, je hlavní kanalizační řád navržen podél hlavní silnice ve směru na Vápenný Podol (viz příloha). V rámci zpracování projektové dokumentace budou teprve upřesňovány trasy hlavních řádů a připojovaných nemovitostí a parcel s ohledem na technickoekonomické hledisko s tím, že budou zohledněny stávající domy i parcely určené pro budoucí výstavbu. V současné době tedy není ještě známo, kde povede nejbližší kanalizační řád od parcely č. 457/11, a není ani předpoklad, že by vedl podél této parcely. Vzhledem k tomu, že dle územního plánu je tato parcela vedená jako zemědělská plocha, která není určená pro výstavbu, nedoporučujeme prodlužování hlavního řádu pouze pro tuto parcelu, ani projektování přípojky.

Usnesení č.: R/2024/377

Rada města Heřmanův Městec

I. n e s c h v a l u j e

žádost o přivedení kanalizace k pozemku parc. č. 457/11 v k. ú. Chotěnice v rámci zpracování projektové dokumentace kanalizace místní části Chotěnice z důvodu, že se dle územního plánu nejedná o pozemek určený k zástavbě

II. u k l á d á

informovat žadatele

Zodpovídá: Brychtová Renata, vedoucí správy majetku

Termín: 18.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

16. Protipovodňová ochrana města Heřmanův Městec

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil nabídku vypracovanou Mgr. Lukášem Krejčím, Ph.D., IČO 75920671 na vypracování druhé varianty protipovodňové ochrany PPO města H.M. sestávající se z rozdělovacího objektu situovaném na Podolském potoce v prostoru mostku pod tenisovým kurtem v parku a odlehčovacího koryta trasovaného k hájence, loukami za benzínkou, pod silnicí I/17 a kolem Bažantnice zpět zaústěného do potoka. Ve druhé variantě dojde k zkrácení odlehčovacího koryta a menšímu zásahu do zámeckého parku. Součástí nabídky je i projednání návrhu v rámci pracovní skupiny, reakci na vyjádření NPÚ k první variantě včetně dořešení vizuálu první varianty. K variantě č. 1 bylo NPÚ vydáno konzultační vyjádření, že zamýšlené práce NEJSOU v souladu s veřejným zájmem ochrany kulturně historických hodnot. Podmínkou dalších jednání s NPÚ je předložení alternativního řešení PPO.

Usnesení č.: R/2024/378

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

nabídku na vypracování druhé varianty protipovodňové ochrany PPO města Heřmanův Městec

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

17. MŠ Jiráskova - oprava fasádního systému (komplex budov MŠ a ZŠ Jiráskova) + uzavření MŠ o vánočních prázdninách

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka předložila radě města žádost Ředitelky Mateřské školy, Jiráskova 842, 538 03 Heřmanův Městec, Mgr. Irmě Celundové:

- ke schválení cenovou nabídku na realizaci opravy fasádního systému (komplex budov MŠ a ZŠ Jiráskova) v celkové výši cca 200.000,- Kč (viz. příloha),
- na vědomí uzavření MŠ Jiráskova, o vánočních prázdninách od 23.12.2024 do 3.1.2025 včetně (z ekonomických důvodů).

Realizace opravy fasády bude provedena z kapitálových výdajů města - kapitola MŠ Jiráskova.

Usnesení č.: R/2024/379

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

cenovou nabídku na opravu fasádního systému Mateřské školy, Jiráskova 842, 538 03 Heřmanův Městec (komplex budov MŠ a ZŠ Jiráskova), dle cenové nabídky v celkové výši max. 200.000,- Kč

II. b e r e n a v ě d o m í

uzavření Mateřské školy, Jiráskova 842, o vánočních prázdninách od 23.12.2024 do 3.1.2025 včetně (z ekonomických důvodů)

III. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce Mateřské školy, Jiráskova 842, 538 03 Heřmanův Městec, Mgr. Irmě Celundové

Zodpovídá: Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

Termín: 25.10.2024

IV. u k l á d á

zapracovat navýšení položky na opravy ve výši 200.000,- Kč do rozpočtového opatření (145.000,- Kč budova MŠ, 55.000,- Kč budova ZŠ)

Zodpovídá: Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

Termín: 25.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

18. MŠ Jonášova - Uzavření MŠ o vánočních prázdninách + přijetí finančního daru + Souhlas s výjimkou z počtu dětí v jedné třídě

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka předložila žádost Ředitelky Mateřské školy, Jonášova 726, 538 03 Heřmanův Městec, Bc. Ivany Benešové, radě města:

- uzavření MŠ Jonášova, o vánočních prázdninách od 23.12.2024 do 3.1.2025 včetně (z ekonomických důvodů), žádost o schválení:

- výjimky z počtu dětí v jedné třídě s počtem dětí 24 na 28 dětí, a v druhé třídě s počtem dětí 24 na 26 dětí (viz. příloha),

- přijetí finančního daru od Jana Juroška, ve výši 5.000,- Kč.

Rada města požadovala telefonicky zdůvodnění od paní ředitelky MŠ Jonášova ohledně požadavku na navýšení počtu dětí ve třídě a rozhodnutí Krajského úřadu o schválení počtu dětí ve třídě, poté požádala o písemné zaslání zdůvodnění.

Usnesení č.: R/2024/380

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

výjimku z počtu dětí v jedné třídě s počtem dětí 24 na 28 dětí, a v druhé třídě s počtem dětí 24 na 26 dětí,

Usnesení nebylo přijato. Hlasování - Pro: 0, Proti: 4, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

II. s c h v a l u j e

přijetí finančního daru Mateřskou školou, Jonášova 726, 538 03 Heřmanův Městec od Jana Juroška, ve výši 5.000,- Kč

III. b e r e n a v ě d o m í

uzavření Mateřské školy, Jonášova 726, Heřmanův Městec, o vánočních prázdninách od 23.12.2024 do 3.1.2025 včetně (z ekonomických důvodů)

IV. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce Mateřské školy, Jonášova 726, 538 03 Heřmanův Městec, Bc. Ivaně Benešové

Zodpovídá: Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

Termín: 25.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

19. ZŠ - Žádost o navýšení neinvestičního příspěvku

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Po diskuzi byl tento bod stažen z programu.

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

zastupitelstvu města navýšení neinvestičního příspěvku Základní škole Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, 538 03 Heřmanův Městec o 53.000,- Kč na rekonstrukci schodů a opěrné zdi

II. ukládá

předložit na jednání zastupitelstva města návrh na navýšení neinvestičního příspěvku Základní škole Heřmanův Městec, náměstí Míru 1, 538 03 Heřmanův Městec o 53.000,- Kč na rekonstrukci schodů a opěrné zdi

Hlasování - nebylo hlasováno

20. Platební výměr - ředitel ZUŠ

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Na základě jmenování nového ředitele ZUŠ předložila paní místostarostka radě města ke schválení jeho platební výměr. Ke schválení byly předloženy 2 platební výměry, neboť v polovině prosince přejde pan ředitel do vyššího platového stupně.

Usnesení č.: R/2024/381

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

předložený platební výměr ředitele ZUŠ Heřmanův Městec, pana MgA. Štěpána Křováčka s platností od 1.10.2024

II. schvaluje

předložený platební výměr ředitele ZUŠ Heřmanův Městec, pana MgA. Štěpána Křováčka s platností od 11.12.2024

III. ukládá

informovat a předat platový výměr řediteli ZUŠ

Zodpovídá: Dvořáková Zuzana, místostarostka města

Termín: 01.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

21. SZŠ - ředitelské volno

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Ředitelka Speciální základní školy, Masarykovo náměstí 46, 538 03 Heřmanův Městec, Mgr. Eva Dvořáková, předložila radě města na vědomí vyhlášení ředitelského volna ve dnech 31.10. 2024 a 1.11.2024 (z provozních důvodů).

Usnesení č.: R/2024/382

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna ve Speciální základní škole, Masarykovo náměstí 46, 538 03 Heřmanův Městec, ve dnech 31.10. 2024 a 1.11.2024 (z provozních důvodů)

II. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce Speciální základní školy Heřmanův Městec, Masarykovo náměstí 46, 538 03 Heřmanův Městec, Mgr. Evě Dvořákové

Zodpovídá: Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

Termín: 25.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

22. Žádost o sepsání a podání žaloby ve věci respektování hranice pozemku

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta informoval, že od dubna 2022 se s panem Beranem, město snaží o dohodu, aby respektoval hranici městského pozemku č.parc. 572/6 (ost. komunikace / ost. plocha) v k.ú. Chotěnice a odstranil z tohoto pozemku kameny, vysázené rostliny a plotové sloupky. Věc řeší i stavební úřad zatím bez výsledku. Při vytyčení hranice pozemků pana Berana č.parc. 457/11 a 572/4 v k.ú. Chotěnice, oprávněným geodetem, byly vyznačeny lomové body, ze kterých vyplynulo, že rozestavěné oplocení je umístěno na sousedních pozemcích, nikoli na pozemcích pana Berana. Pan Beran byl dne 16.7.2024 advokátkou JUDr. Staňkovou vyzván, aby respektoval hranici pozemku dle vytyčovacího návrhu a ve lhůtě do 31.8.2024 odstranil ze sousedních pozemků rozestavěné oplocení, v opačném případě bude podána žaloba k příslušnému soudu. Po celou dobu p. Beran neučinil vůči městu žádného jednání až dne 2.9.2024 doručil informaci, že Ing. Aleš Kubát, znalec v oboru geodézie a kartografie, provede na základě jeho objednávky přezkoumání vytyčovacího náčrtu Ing. Matějky v termínu cca 2 - 3 měsíce.

Usnesení č.: R/2024/383

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

sepsání a podání žaloby k ochraně vlastnického práva spolu s žádostí o vyklizení pozemku č.parc. 572/6 v k.ú. Chotěnice u příslušného soudu

II. u k l á d á

požádat advokátku paní JUDr. Janu Staňkovou, o sepsání a podání žaloby k ochraně vlastnického práva společně s vyklizením pozemku č.parc. 572/6 v k.ú. Chotěnice u příslušného soudu

Zodpovídá: Jiroutek Aleš, starosta města

Termín: 04.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

23. Žádost o finanční příspěvek - Oblastní charita Chrudim

Předkládá: Jiroutek Aleš - starosta města

Pan starosta předložil žádost Oblastní charity Chrudim o poskytnutí finančního daru. Oblastní charita Chrudim poskytuje pečovatelskou službu, osobní asistenci, domácí zdravotní péči, občanskou poradnu, půjčovnu zdravotních a kompenzačních pomůcek, domácí hospicovou péči a terénní poradenskou službu pro pečující osoby. Návrh částky 30 000,- Kč dle přehledu poskytnutých služeb pro Heřmanův Městec za rok 2023.

Usnesení č.: R/2024/384

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

finanční příspěvek na činnost Oblastní charity Chrudim se sídlem Školní náměstí 56, Chrudim, IČO 43498485 ve výši 30.000,- Kč

II. u k l á d á

zajistit podpis smlouvy a odeslání druhé straně

Zodpovídá: Bláhová Zuzana, tajemnice

Termín: 08.10.2024

III. u k l á d á

zajistit odeslání schválené částky

Zodpovídá: Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

Termín: 18.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

24. DPS - přijetí věcného daru

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Ředitelka Domova pro seniory, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec, PhDr. Eva Kunátová Holečková, MBA, předložila radě města žádost o schválení přijetí věcného daru - 1x televizor zn. JVC, v hodnotě 1.500,- Kč, od Hany Němcové.

Usnesení č.: R/2024/385

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

přijetí věcného daru Domovem pro seniory, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec - 1x televizor zn. JVC, v hodnotě 1.500,- Kč, od Hany Němcové

II. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce Domova pro seniory, U Bažantnice 63, 538 03 Heřmanův Městec, PhDr. Evě Kunátové Holečkové, MBA

Zodpovídá: Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

Termín: 25.10.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

25. Veřejnosprávní kontroly + kontrola čerpání dotace z rozpočtu města Heřmanův Městec

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Na základě usnesení rady města R/2024/191, ze dne 30.4.2024, kterým byl schválen "Plán kontrol příspěvkových organizací a příjemců dotací z rozpočtu města Heřmanův Městec na rok 2024", předložila paní místostarostka na vědomí protokoly o provedení veřejnosprávní kontroly. Kontrolované subjekty:

- Mateřská škola, Jiráskova 842, Heřmanův Městec - Bez závad (protokol zaslán elektronicky)
- Mateřská škola, Jonášova 726, Heřmanův Městec - Bez závad (protokol zaslán elektronicky)
- Běžecký klub Heřmanův Městec z.s., Čáslavská 198, Heřmanův Městec - Bez závad (protokol předán osobně)
- Spolek Chotěňáček, Chotěnice 111, Heřmanův Městec - Bez závad (protokol předán osobně)

Usnesení č.: R/2024/386

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

protokoly o provedení veřejnosprávní kontroly provedených na základě "Plánu kontrol příspěvkových organizací a příjemců dotací z rozpočtu města Heřmanův Městec na rok 2024"

Kontrolované subjekty:

- Mateřská škola, Jiráskova 842, Heřmanův Městec - Bez závad
- Mateřská škola, Jonášova 726, Heřmanův Městec - Bez závad
- Běžecký klub Heřmanův Městec z.s., Čáslavská 198, Heřmanův Městec - Bez závad
- Spolek Chotěňáček, Chotěnice 111, Heřmanův Městec - Bez závad

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

26. Obecně závazné vyhlášky - aktualizace

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Pan Kolář navrhuje vyžádat doporučení od JRK, monitoring probíhá od ledna 2023. Příští rok bude třeba provést výběrové řízení na likvidaci odpadů. Po diskuzi byl tento bod stažen z programu.

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

informaci o souladnosti všech aktuálně platných Obecně závazných vyhlášek města Heřmanův Městec se zákonem

II. doporučuje

vydat Obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, kde bude upraveno a zpoplatněno nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

III. ukládá

zpracovat návrh a předložit na jednání rady a zastupitelstva

Hlasování - nebylo hlasováno

27. Umístění promostojanu na náměstí Míru

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka předložila radě města žádost o povolení umístění promostojanu pro společnost Albert na náměstí Míru, velikost stojanu je 2,5m x 2,4m x 6m, tj zábor 6 m². Žadatelem je společnost HyperCube a.s., stojan je na náměstí Míru již umístěn od 28.8.2024, společnost žádá o umístění do 31.12.2024. Společnost HyperCube žádá o povolení umístění zpětně, jelikož čekali na vyjádření Stavebního odboru Chrudim, úseku památkové péče, který své kladné rozhodnutí vyhotovil 26.08.2024. Rada města schválila povolení umístění promostojanu pouze do konce září 2024.

Usnesení č.: R/2024/387

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

umístění promostojanu pro společnost Albert na náměstí Míru pouze do konce září 2024

II. u k l á d á

informovat společnost HyperCube, a.s. ohledně umístění promostojanu na náměstí Míru

Zodpovídá: Vítek Miloslav, vedoucí odboru finančního

Termín: 30.09.2024

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

28. MFC - Povolení s označením provozovny

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka předložila žádost slečny Kateřiny Čáповé, která požádala o možnost označit budovu MFC jako místo provozovny, s odvoláním na živnostenský zákon. Označení by se neumísťovalo nikam na fasádu, pouze do prostoru 1. prosklených dveří. Označení lze kdykoliv sundat. Obdobným způsobem mají souhlas i ostatní organizace či nájemci. Svoji činnost vykonává pod TJ JISKRA, která má dlouhodobě pronajaté prostory v multifunkčním centru.

Usnesení č.: R/2024/388

Rada města Heřmanův Městec

I. s o u h l a s í

s vhodným způsobem označení budovy MFC, jako místo provozovny slečně Kateřině Čáповé, DiS., se sídlem Jiráskova 729, 538 03 Heřmanův Městec, IČO 22019499

II. u k l á d á

informovat žadatelku Kateřinu Čáповou, DiS.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

29. SPOKUL - čerpání rezervního fondu

Předkládá: Dvořáková Zuzana - místostarostka města

Paní místostarostka informovala o žádosti Ředitele příspěvkové organizace SPOKUL, který žádá radu města o schválení čerpání z našeho Investičního fondu do výše 100.000,-Kč na dovybavení kavárny v kině oddělovujícími dveřmi. Dveře budou po konzultaci s architektem organizace (Pavel Hrdý) provedením i barvou zakomponovány do stávajícího vybavení jako pojízdné na stávající stěnu kavárny. Tato investice je požadována realizovat z provozních důvodů, neboť akce konané v kavárně omezují provoz kinosálu a opačně. Dveře oddělovující prostor předsálí a kavárny nám umožní nerušené konání akcí v obou prostorech současně, možnost pronájmu pro uzavřené akce atd. Rada města doporučila nejdříve vyřešit havarijný stav schodů, neschválila dveře do kinokavárny a ukládá využít investiční fond na opravu schodiště, které je v havarijním stavu.

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

čerpání investičního fondu příspěvkové organizace SPOKUL na pořízení posuvných dveří v prostoru kinokavárny

II. u k l á d á

dát na vědomí řediteli příspěvkové organizace SPOKUL výsledek jednání rady

Usnesení nebylo přijato. Hlasování - Pro: 0, Proti: 4, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 0, Nepřítomni: 3

30. Závěr

Předkládá: Bláhová Zuzana - tajemnice

Pan starosta informoval o nutné opravě kompresoru tepelného čerpadla v DDM Ježkovka, bude realizováno z bytového fondu oprav. Dále pan starosta informoval o přípravách městských slavností (organizace nultého festivalu vína). Pan Celunda a pan Kolář sdělili aktuální informace v řešení problémů s potokem u pana Škrhy.

Zuzana Dvořáková
místostarostka

Aleš Jiroutek
starosta