



Zápis z 21. jednání

Rady města Heřmanův Městec konané dne 21. 11. 2017 ve 13:00hod.

kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel, Otakar Volejník, František Dvořák, MBA, Tereza Machová, PharmDr, Jiří Pošík, Jan Řehák

Omluveni: Petr Kotora, MBA

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Přizváni:

Text zahájení:

Pan starosta přivítal přítomné a vyzval ředitelku ZŠ praktické p. Mgr. Ninu Pilnou k prezentaci školy. Prezentace ukázala činnost dětí ve škole i účast v různých soutěžích. Počet žáků klesá z důvodu odlivu žáků na ZŠ (inkluze), ale v poslední době se množí žádosti o přechod dětí ze ZŠ na ZŠ speciální. Na základě zprávy ze spec. poradny má žák nárok na podpůrné opatření a KÚ na něj deponuje škole finance. V současné době je výplata pozastavena, protože došlo k vyčerpání vyšší částky než se předpokládalo. Oproti roku 2016 byl příspěvek na rok 2017 snížen o 4/12. Paní ředitelka vyzdvihla pedagogický sbor, především odbornou a sociální úroveň učitelů i asistentů. Připomněla, že škola má 21 žáků i to, že jí v létě bude končit funkční období, apelovala na nezrušení školy.

Po ukončení prezentace p. starosta poděkoval p. ředitelce, konstatoval, že zápisy z minulého jednání a zápisy z elektronických jednání byly zveřejněny a nebyly mu doručeny žádné připomínky k nim. Po schválení navrženého programu zahájil jednání.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Kontrola usnesení
2.	Komise sportovní
3.	Komise pro výchovu a vzdělávání
4.	Komise cestovního ruchu
5.	Komise životního prostředí
6.	Kronika města 2016
7.	Prodloužení Smluv o nájmu městských bytů
8.	Městské rybníky - smlouvy
9.	Autobusový terminál - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace
10.	Studie III. etapy rekonstrukce budovy Junáků
11.	Oprava střechy č.p. 22 - výběr dodavatele
12.	Parkoviště a chodníky v ul. Havlíčkova - výběr dodavatele
13.	Smlouva o dílo
14.	Smlouva o právu provedení stavby

Bod	Věc
15.	Zřízení věcného břemene - Nový Dvůr
16.	Přeložka telekomunikačního vedení při stavbě dopravního terminálu - zřízení služebnosti a umístění komunikační sítě
17.	Odprodej pozemku p.č. 551/3
18.	Odkup pozemků - ul. Travní
19.	Odkup pozemků 145/89 a části 1045/88
20.	Odkup nemovité věci
21.	Směna pozemku 183/3
22.	Měsíční odměny pro neuvolněné zastupitele, předsedy a členy výborů, komisí a zvláštních orgánů
23.	Domov pro seniory - schválení zápisu z jednání likvidační komise, ze dne 3.11.2017
24.	Vyřazení majetku - vozidlo Avia
25.	Provedení inventarizace ke dni 30.11.2017 a ke dni 31.12.2017
26.	Zásady Leknín.TV a Leknín
27.	Řád veřejného pohřebiště města Heřmanův Městec
28.	Obecně závazná vyhláška č. 5/2017 o místním poplatku za komunální odpad
29.	Obecně závazná vyhláška č. 6/2017 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
30.	Obecně závazná vyhláška č. 7/2017 o stanovení systému odpadů
31.	Obecně závazná vyhláška č. 8/2017, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů
32.	Obecně závazná vyhláška č. 9/2017 o zrušení obecně závazných vyhlášek 2/2008, 2/2011 a 1/2013
33.	Návrh rozpočtu města a VH města Heřmanův Městec na rok 2018
34.	Zasedání zastupitelstva města 4/2017

K jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila kontrolu usnesení, která měla termín splnění v období 1.11. až 21.11.2017. Všechna usnesení byla splněna ve schváleném termínu s výjimkou usnesení č. R/2017/300 - " Zajistit vypsání nového zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Stavební úpravy 3.NP v č.p. 288", které je navrženo prodloužit do 22.11.2017. Důvodem prodloužení je nedodání posudku statikem.

Usnesení č. R/2017/393

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předloženou kontrolu usnesení za období 1.11. až 21.11.2017

II. schvaluje

prodloužení termínu splnění u usnesení č. R/2017/300 - zajistit vypsání nového zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Stavební úpravy 3.NP v č.p. 288" na 22.11.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Komise sportovní

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila zápis z jednání Komise sportovní, pan starosta doplnil, že od všech komisí, které mají v gesci přidělování dotací dostal návrh na úpravu pravidel pro udělování dotací a novelu předloží na příštím jednání rady města.

Usnesení č. R/2017/394

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

zápis z jednání Komise sportovní č. 3/2017 ze dne 7.11.2017

3. Komise pro výchovu a vzdělávání

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil zápisy z jednání komise č. 4/2017 a 5/2017 vyjádřil se k výhradám komise, k informovanosti komise sdělil, že na www.hermanuv-mestec.cz je zveřejněn statut komisí Rady města Heřmanův Městec a náplň práce komisí rady města, členové rady místostarostu podpořili. Vzhledem k tomu, že zápis z jednání 14.9.2017 byl předložen až 30.10.2017, některé připomínky jsou již neaktuální (připomínka ke studii čp. 4), neboť jednání již proběhlo.

Usnesení č. R/2017/395

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

1. Zápis z jednání Komise pro výchovu a vzdělávání č.4/2017
2. Zápis z jednání Komise pro výchovu a vzdělávání č.5/2017

4. Komise cestovního ruchu

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil zápis z jednání Komise cestovního ruchu č.5/2017, k požadavku na mobilní aplikaci pro návštěvníky města doplnil, že zatím není vyhlášen dotační titul na jejich pořízení a v navrhovaném rozpočtu města nejsou finanční zdroje na tuto aplikaci. Vyjádřil souhlas s návrhem vytvořit plán nové turistické stezky.

Usnesení č. R/2017/396

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

Zápis z jednání Komise cestovního ruchu č.5/2017

II. pověřuje

Komisi cestovního ruchu vypracovat plán nové turistické stezky v Heřmanově Městci a okolí, která povede po zajímavých místech, ke kterým se váže nějaký zajímavý příběh.

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Komise životního prostředí

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Pan starosta předložil zápis z jednání Komise životního prostředí č.2/2017 ze dne 9.11.2017. Komise se vyjadřuje ke kácení sakur a k novelizaci vyhlášky č. 6/2007, o volném pohybu psů na veřejných prostranstvích. Paní tajemnice doplnila předkládaný materiál o informaci, že předseda komise Ing. Ulrich zaslal mailem den před jednáním rady města doplnění stanoviska ke kácení od člena komise p. Ing. Veselovského. Rovněž bylo zmíněno, že o kácení sekur bylo rozhodnuto na jaře letošního roku na základě odborného posudku Ing. Kindla a Krajské inspekce životního prostředí.

Usnesení č. R/2017/397

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

zápis z jednání Komise životního prostředí č. 2/2017 ze dne 9.11.2017

6. Kronika města 2016

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil konečné znění Kroniky města za rok 2016. Podle zákona č. 132/2006 Sb., o kronikách obcí, znění schvaluje rada města.

Usnesení č. R/2017/398

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

roční zápis v kronice města Heřmanův Městec za rok 2016

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Prodloužení Smluv o nájmu městských bytů

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh prodloužení nájmu na městské byty. Žadatelé Ludmila Müllerová a Ladislav Doležal si podali žádost o prodloužení nájmu o další rok, tj. od 1.12.2017 do 30.11.2018. Vzhledem k tomu, že si plní všechny povinnosti, které vůči městu mají, doporučil žádostem vyhovět.

Usnesení č. R/2017/399

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

1.1.prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 9, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Ludmile Müllerové, a to od 1.12.2017 do 30.11.2018

1.2.prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 6, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec Ladislavu Doležalovi, a to od 1.12.2017 do 30.11.2018

II. ukládá

1. Mgr. Janě Kopecké, vedoucí sociálního odboru
 - 1.1. zajistit uzavření dodatků ke Smlouvám o nájmu bytů

Termín: 30.11.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Městské rybníky - smlouvy

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh na smlouvu o výpůjčce městských rybníků Táta, Průhonské a Martin, revitalizovaných ze státních dotací. Jednou z dotačních podmínek bylo, že se po dobu udržitelnosti dotace nesmí s rybníky podnikat ani je pronajmout. Vzhledem k tomu, že udržitelnost neskončila, navrhuje uzavřít smlouvu na výpůjčku s ČRS Přelouč, se kterým je dobrá dlouhodobá zkušenost s předchozími nájemními vztahů a není pochyb o jeho odborné erudovanosti.

Usnesení č. R/2017/400

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

žádosti zájemců o užívání rybníků Táta, Průhonské a Martin

II. schvaluje

uzavření smluv o výpůjčce na rybníky Táta, Průhonské a Martin s Českým rybářským svazem, z.s., místní organizací Přelouč

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
 - 1.1. zajistit uzavření smluv o výpůjčce na rybníky Táta, Průhonské a Martin s Českým rybářským svazem, z.s., místní organizací Přelouč

Termín: 31.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Autobusový terminál - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh Dodatku č.1 ke smlouvě na vypracování projektové dokumentace na autobusový terminál, na navýšení ceny o 239.000,- Kč (cca 11 %) se společností PRODIN a.s. Zopakoval důvody vedoucí k navýšení i možnost finančního krytí. Opodstatněnost víceprací byla odsouhlasena také společností DPU REVIT s.r.o., která pro město zajišťuje poradenství a administraci projektu stavby autobusového terminálu. Proběhla diskuze nad oprávněností dodatku a bylo hlasováno.

PRO: p. Dvořák MBA, p. Machová PharmDr., p. Pošík, p. Řehák, p. Volejník. ZDRŽEL: p. Kozel

Usnesení č. R/2017/401

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

informaci o vícepracích vzniklých při zpracování projektové dokumentace pro akci "Autobusový terminál Heřmanův Městec"

II. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 se společností PRODIN a.s. ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace pro akci "Autobusový terminál Heřmanův Městec"

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit uzavření dodatku č. 1 se společností PRODIN a.s. ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace pro akci "Autobusový terminál Heřmanův Městec"

Termín: 31.12.2017

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

10. Studie III. etapy rekonstrukce budovy Junáků

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil studii na III. etapu rekonstrukce klubovny JUNÁKa. Jedná se o zbourání přístavků a vybudování nových prostor pro zázemí klubu. Výše nákladů na 3. etapu je dle ústního sdělení projektanta stanovena na 800.000,- Kč bez DPH. V roce 2018 proběhne 2. etapa, 3. etapa na ni navazuje a předpokládá se realizace v roce 2019. Pan starosta kladně ohodnotil projekt i spolupráci města a JUNÁKa.

Usnesení č. R/2017/402

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předloženou studii III. etapy rekonstrukce budovy Junáků včetně výše nákladů tj. 800.000,- Kč bez DPH

II. souhlasí

s předloženými úpravami budovy Junáků č.p 586

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit zpracování nákladů na III. etapu rekonstrukce budovy Junáků do rozpočtu na rok 2019

Termín: 31.12.2018

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. Oprava střechy č.p. 22 - výběr dodavatele

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Oprava střechy č.p. 22" a požádal o schválení uzavření Smlouvy o dílo s panem Alešem Paulusem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější ze 4 podaných. V návrhu Smlouvy o dílo je uvedeno, že účinnost nastává po schválení příslušné částky na realizaci v rozpočtu města na rok 2018. Výběrové řízení bylo vypsáno již podruhé, při prvním vypsání byla doručena jen jedna nabídka s termínem plnění až v průběhu roku 2018, proto bylo řízení zrušeno a vypsáno nové.

Usnesení č. R/2017/403

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Oprava střechy č.p. 22"

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s panem Alešem Paulusem na veřejnou zakázku "Oprava střechy č.p. 22"

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

- 1.1. zajistit uzavření smlouvy o dílo s panem Alešem Paulusem na veřejnou zakázku "Oprava střechy č.p. 22"

Termín: 31.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12. Parkoviště a chodníky v ul. Havlíčkova - výběr dodavatele

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Parkoviště a chodníky v ul. Havlíčkova" a požádal o schválení uzavření Smlouvy o dílo se společností GRANO Skuteč spol. s r.o., jejíž nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Vybíralo se ze dvou nabídek, v návrhu smlouvy je uvedeno, že účinnost nastává po schválení příslušné částky na realizaci v rozpočtu města na rok 2018.

Usnesení č. R/2017/404

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Parkoviště a chodníky v ul. Havlíčkova"

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo se společností GRANO Skuteč spol. s r.o. na veřejnou zakázku "Parkoviště a chodníky v ul. Havlíčkova"

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

- 1.1. zajistit uzavření smlouvy o dílo se společností GRANO Skuteč spol. s r.o. na veřejnou zakázku "Parkoviště a chodníky v ul. Havlíčkova"

Termín: 31.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

13. Smlouva o dílo

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh Smlouvy o dílo na vyhotovení propagačního filmu o našem městě. Záměr byl schválen Zastupitelstvem města HM a v rozpočtu města na rok 2017 byla vyčleněna částka ve výši 100.000,- Kč, která nebude zcela vyčerpána. V roce 2017 bude na přípravě filmu zafinancována částka 25 tis. Kč, 75 tis. Kč je navrženo v rozpočtu města přesunout do roku 2018. Plán je, že by premiéra filmu byla v den Heřmanoměsteckých slavností tj. 29.9.2018.

Usnesení č. R/2017/405

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

Smlouvu o dílo na vyhotovení propagačního filmu o městě a jeho okolí.

II. ukládá

1. Otakaru Volejníkovi, místostarostovi

1.1. zajistit uzavření Smlouvy o dílo na vyhotovení propagačního filmu o městě a jeho okolí.

Termín: 30.11.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

14. Smlouva o právu provedení stavby

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh Smlouvy o právu provedení stavby. Vlastník pozemků (ČD) dává touto smlouvou souhlas k provedení stavby na pozemcích ČD. V případě realizace se jedná o přestupní hranu na dopravu vlakovou - p.č.2247/25, položení sítí na křižovatce před nádražní budovou - 2247/19 a budovou skladu ČD - 2425. Smlouvu odsouhlasil po právní stránce JUDr. Plavec. Tato smlouva je nutná ke stavebnímu povolení na výstavbu terminálu, a bude plněna jen pokud se začne stavět terminál.

Usnesení č. R/2017/406

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

Smlouvu o právu provedení stavby na pozemcích ČD.

II. ukládá

1. Otakaru Volejníkovi, místostarostovi

1.1. zajistit podpis smlouvy o právu provedení stavby na pozemcích ČD

Termín: 1.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

15. Zřízení věcného břemene - Nový Dvůr

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil smlouvu o uzavření budoucí smlouvy a zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2006865/VB/13 pro ČEZ Distribuce, a.s. v souvislosti s plánovanou okružní křižovatkou v Novém Dvoře. Jedná se o uložení 88 bm kabelového vedení NN na pozemku města parc.č.2340, 2120/1 a 950/15. Poplatek za zřízení je dle usnesení č.50/2015 ze dne 21.9.2015 stanoven ve výši 15.000,- Kč + DPH, záměr byl zveřejněn.

Usnesení č. R/2017/407

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-2006865/VB/13 pro ČEZ Distribuce, a.s. k uložení kabelového vedení NN

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
 - 1.1. zajistit podepsání smlouvy na zřízení věcného břemene - Nový Dvůr

Termín: 8.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

16. Přeložka telekomunikačního vedení při stavbě dopravního terminálu - zřízení služebnosti a umístění komunikační sítě

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil ke schválení Smlouvu se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. týkající se přeložky telekomunikačního vedení v Tylově ulici v rámci stavby dopravního terminálu. Předmětem přeložky bude zrušení stávajícího nadzemního vedení a uložení nového podzemního vedení a s tím související osazení nových rozvaděčů v domech č.p. 386 a 387 včetně propojení na rozvody do bytů. K budování přeložky dojde pouze v případě, pokud se bude stavět terminál.

Usnesení č. R/2017/408

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pro podzemní komunikační vedení v Tylově ulici
2. uzavření smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pro komunikační zařízení v/na budovách č.p. 386 a 387 v Tylově ulici

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
 - 1.1. zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pro podzemní komunikační vedení v Tylově ulici
 - 1.2. zajistit uzavření smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pro komunikační zařízení v/na budovách č.p. 386 a 387 v Tylově ulici

Termín: 31.12.2017

Termín: 31.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

17. Odprodej pozemku p.č. 551/3

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil k projednání žádost manželů Tichých na odkup pozemku parcelní číslo 551/3 o výměře 74 m² v k.ú. Chotěnice. Jedná se o pozemek v Radlíně, který mají žadatelé od města pronajatý jako zahradu. Poplatek za vklad do katastru nemovitostí a daň z nabití nemovitosti uhradí žadatelé. Pan starosta připomněl kladná stanoviska Komise koncepce a rozvoje města, osadního výboru a odboru Správy majetku.

Usnesení č. R/2017/409

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

odprodej pozemku parcelní číslo 551/3 o výměře 74 m² v k.ú. Chotěnice manželům Jindřišce a Jiřímu Tichým za cenu 140,- Kč/m².

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit vyvěšení záměru a předložení k projednání zastupitelstvu 18.12.2017

Termín: 30.11.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

18. Odkup pozemků - ul. Travní

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil návrh na odkup pozemků parcelní číslo 1710/55, 1710/57 a 1710/59 o celkové výměře 3985 m² v k.ú. Heřmanův Městec od společnosti OJGAR s.r.o.. Jedná se o pozemky v lokalitě Travní. Město Heřmanův Městec má pro tuto lokalitu zpracovanou studii na výstavbu rodinných domů. V této oblasti má město již ve vlastnictví pozemky pro vybudování obslužné komunikace. Firma OJGAR s.r.o. stanovila cenu pozemků ve výši 797.000,- Kč (tj. 200,- Kč/m²). Pan starosta přiblížil průběh jednání s majiteli pozemků na toto téma a připomněl, že znalec určil cenu 107,-Kč/m².

Usnesení č. R/2017/410

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

odkup pozemků parcelní číslo 1710/55, 1710/57 a 1710/59 o celkové výměře 3985 m² v k.ú. Heřmanův Městec za cenu 797.000,- Kč od společnosti OJGAR s.r.o.

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit předložení k projednání zastupitelstvu města dne 18.12.2017 odkup pozemků od společnosti OJGAR

Termín: 18.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

19. Odkup pozemků 145/89 a části 1045/88

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil návrh na odkup pozemku parcelní číslo 145/89 o výměře 14 m² a části pozemku parcelní číslo 1045/88 cca 10 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem). Jedná se o pozemky v ulici U Hřiště, na kterých byl vybudován chodník a jsou v soukromém vlastnictví s navrhovanou částkou 50,- Kč/m² vlastník souhlasí.

Usnesení č. R/2017/411

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

odkup pozemků parcelní číslo 1045/89 a části 1045/88 v k.ú. Heřmanův Městec od manželů Ireny a Vladimíra Polákových za cenu 50,- Kč/m²

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

- 1.1. zajistit předložení k projednání zastupitelstvu dne 18.12.2017 odkup pozemků od man. Polákových
Termín: 18.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

20. Odkup nemovité věci

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil k projednání žádost o odkoupení nemovité věci stojící na pozemku města parcelní číslo st. 828 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o domek č.p. 618 po panu Kubišovi, nacházející se v bezprostřední blízkosti městského psího útulku a pozemků města. Domek by bylo možno využít pro vybudování zázemí pro městský útulek. Znaleckým posudkem č. 5/17, vypracovaný panem Ing. Stanislavem Jeřábkem byla stanovena cena 307.010,- Kč. S uvedenou cenou všichni dědicové souhlasí.

Usnesení č. R/2017/412

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

odkup nemovité věci č.p. 618 stojící na městském pozemku parcelní číslo st. 828 v k.ú. Heřmanův Městec od pana Bohuslava Kubišty, pana Františka Kubišty, pana Jaroslava Kubišty, pana Karla Kubišty, pana Stanislava Kubišty za cenu dle znaleckého posudku 307.010,- Kč včetně DPH

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

- 1.1. zajistit předložení k projednání zastupitelstvu města dne 18.12.2017

Termín: 18.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

21. Směna pozemku 183/3

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil k projednání návrh pana Kvítka na směnu pozemku parcelní číslo 183/3 o výměře 438 m² v k.ú. Heřmanův Městec. Usnesením číslo 7/2013 ze dne 29.4.2013 schválilo Zastupitelstvo města směnu 8 m² z pozemku 183/3 za 8 m² z pozemku pana Kvítka par.č. 1191/1 a odprodej zbylé části (430 m²) pozemku 183/3 za cenu 246,- Kč/m². Vzhledem k tomu, že na pozemku 1193/1 vázlo zástavní právo bylo rozhodnuto, že se směnná smlouva uzavře až bude pozemek bez zástavy. V současné době je pozemek již bez zástavy a pan Kvítek navrhl místo odprodeje směniti část pozemku 183/3 o výměře 430 m² za pozemek 1609/26 v k.ú. Heřmanův Městec. Na pozemku parcelní číslo 1609/26 je vybudována nezkolaudovaná komunikace sloužící jako příjezd k nemovitostem. Na městském pozemku 183/3 se nachází basketbalový koš, který je třeba v případě směny odstranit. Komise koncepce a rozvoje města a Odbor správy majetku vydali nesouhlasné stanovisko. Pan starosta navrhuje jednat s panem Kvítkem i nadále, ale pro tuto chvíli navrhuje neschvalovat doporučující stanovisko a na jednání zastupitelstva předložit záporné stanovisko.

Usnesení č. R/2017/413

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. nedoporučuje

směnu pozemku parcelní číslo 183/3 v k.ú. Heřmanův Městec v majetku Města Heřmanův Městec za pozemek v majetku pana Ivo Kvítka parcelní číslo 1609/26 v k.ú. Heřmanův Městec

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit informování pana Kvítka a předložení zastupitelstvu dne 18.12.2017

Termín: 18.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

22. Měsíční odměny pro neuvolněné zastupitele, předsedy a členy výborů, komisí a zvláštních orgánů

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila informovala o usnesení Zastupitelstva města č. 13/2014, kterým byly schváleny částky, které náleží jako odměna neuvolněným zastupitelům, předsedům a členům výborů, komisí a zvláštních orgánů a to dle tehdy platného nařízení vlády č. 37/2003. Toto vládního nařízení nebylo novelizováno, ale nahrazuje ho nařízení vlády č. 318/2017 účinné od 1.1.2018 a proto je nutné schválit usnesení, odvolávající se na platnou legislativu. Částky odměn zůstanou zachovány, stejně zůstává pravidlo, že odměny se nesčítají.

Usnesení č. R/2017/414

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

informaci o novém vládním nařízení č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků

II. doporučuje

Zastupitelstvu města přijmout usnesení, kterým se dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výplata měsíčních odměn pro neuvolněné členy rady a zastupitelstva města, předsedy a členy výborů, komisí a zvláštních orgánů ode dne 1.1.2018 stanoví takto:

člen rady	1.200,-
člen zastupitelstva	400,-
předseda výboru, komise	800,-
člen zvl. orgánu	800,-
člen výboru, komise	200,-

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

23. Domov pro seniory - schválení zápisu z jednání likvidační komise, ze dne 3.11.2017

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil ke schválení zápis z likvidační komise domova pro seniory, ze dne 3.11.2017 a seznam majetku navrženého k likvidaci. V zápise je navržen postup pro jednotlivé položky (el.přístroje na S.O.P. Přelouč, dřevěný nábytek do kotelny popř. na skládku a železný odpad do sběrný).

Usnesení č. R/2017/415

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

navržený postup a vyřazení majetku dle přiložených seznamů

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucí odboru finančního
 - 1.1. dát na vědomí řediteli Domova pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec, Ing. Petru Mazurovi

Termín: 30.11.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

24. Vyřazení majetku - vozidlo Avia

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta přiblížil historii nákladního vozidla AVIA (v majetku města od roku 1980), které jako nosič kontejnerů užívá technická skupina. Vozidlo je v havarijní stavu, oprava se jeví nerentabilní a proto je navrženo vyřadit ho z majetku a samotné zařízení na natahování kontejnerů použít při přestavbě jiného nákladního vozidla.

Usnesení č. R/2017/416

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

vyřazení vozidla Avia s nosičem kontejnerů z majetku města a provedení ekologické likvidace

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
 - 1.1. zajistit ekologickou likvidaci vozidla Avia s nosičem kontejnerů a odhlášení z evidence motorových vozidel
2. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucí odboru finančního
 - 2.1. zajistit vyřazení vozidla Avia s nosičem kontejnerů z evidence majetku města

Termín: 31.1.2018

Termín: 1.1.2018

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

25. Provedení inventarizace ke dni 30.11.2017 a ke dni 31.12.2017

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Pan starosta předložil návrh na Vydání příkazu k provedení inventarizace a stanovení členů hlavní inventarizační komise a likvidační komise.

Usnesení č. R/2017/417

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucí odboru finančního
 - 1.1. provést inventarizaci veškerého dlouhodobého majetku, zásob a prostředků k 30.11.2017, ostatního majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2017, v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví a prováděcí vyhláškou č. 270/2010 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Termín: 31.12.2017

II. pověřuje

1. Josefa Kozla, starostu

- 1.1. vydat příkaz k provedení inventarizace a stanovit členy hlavní inventarizační komise a likvidační komise

Termín: 22.11.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

26. Zásady Leknín.TV a Leknín

Předkládá: Jan Řehák

Pan Řehák předložil novelu zásad tištěného zpravodaje Leknín a nové zásady pro Leknín.TV. Připomněl některé novinky u tištěného zpravodaje - členové mikroregionu mají nárok na 10 ks výtisků (osobní vyzvednutí na TIC), redakční rada určí termín pro předvolební vydání, je stanoven postup při zasílání a přeposílání příspěvků šéfredaktorovi, grafičce a TIC včetně termínů. Zásady pro tvorbu TV Leknín jsou analogické k tištěnému zpravodaji, stanoví funkci dramaturga, redakční radu. Bylo doporučeno při zveřejnění připojit ceník inzerce ve zpravodaji Leknín, pro příští rok se bude jednat o poskytování reklam za úplatu také v Leknín.TV.

Usnesení č. R/2017/418

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

Zásady pro vydávání zpravodaje města Heřmanův Městec Leknín a vysílání Leknín.TV

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

27. Řád veřejného pohřebiště města Heřmanův Městec

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Pan starosta předložil návrh na vydání nového Řádu veřejného pohřebiště města Heřmanův Městec formou nařízení města. Důvodem je novela zákona o pohřebnictví a některé úpravy otevírací doby.

Usnesení č. R/2017/419

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

Řád veřejného pohřebiště s účinností od 1.1.2018

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

28. Obecně závazná vyhláška č. 5/2017 o místním poplatku za komunální odpad

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil návrh novely obecně závazné vyhlášky 5/2017. Jedná se o úpravy gramatického rázu. Novela ponechává výši poplatku, na základě výpočtu skutečných nákladů za ukončené poplatkové období, tj. rok 2016. Celkové vynaložené náklady na svoz a likvidaci odpadu činili 600,-Kč/poplatníka. Při zachování výše poplatku 550,-Kč/poplatníka, by 50,-Kč za každého poplatníka uhradilo město přímo ze svého rozpočtu. Novinkou je rozšíření osvobození od místního poplatku za komunální odpad, které by se vztahovalo na členy jednotky SDH Heřmanův Městec, Chotěnice a Konopáč.

Usnesení č. R/2017/420

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

zastupitelstvu města Heřmanův Městec vydání Obecně závazné vyhlášky č. 5/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

II. ukládá

1. Josefu Kozlovi, starostovi

1.1. předložit návrh OZV č. 5/2017 zastupitelstvu města k projednání

Termín: 18.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

29. Obecně závazná vyhláška č. 6/2017 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil návrh nového znění obecně závazné vyhlášky č. 6/2017 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Nejdůležitější jsou změny v Čl. 6 bod č. 1 písm. h) a i) - umístění zařízení cirkusů se sazba snižuje z 10Kč/m²/den na 5Kč/m²/den za stany a 3Kč/m²/den za doprovodná a přípojná vozidla. Dále v Čl. 6 bod č. 2 písm. a) a b) se doplňují slova "přenosné reklamní zařízení umístěné před vlastní provozovnou" a v Čl. 8 bod č. 2 písm. b) se pojem poplatník, který je vlastníkem a nájemcem veřejného prostranství se nahrazují slovy "který veřejné prostranství užívá na základě soukromoprávní smlouvy".

Usnesení č. R/2017/421

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

zastupitelstvu města Heřmanův Městec vydání Obecně závazné vyhlášky č. 6/2017 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

II. ukládá

1. Josefu Kozlovi, starostovi

1.1. předložit zastupitelstvu města návrh OZV č. 6/2017 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Termín: 18.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

30. Obecně závazná vyhláška č. 7/2017 o stanovení systému odpadů

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil návrh nového znění vyhlášky o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území města Heřmanův Městec včetně systému nakládání se stavebním odpadem. Nahrazujeme platnost vyhlášky č. 3/2004, která neodpovídá nejen současné legislativě, ale i nově přijatému plánu odpadového hospodářství. Nová vyhláška značně zjednodušuje veškerou textaci.

Usnesení č. R/2017/422

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

zastupitelstvu města Heřmanův Městec vydání Obecně závazné vyhlášky č. 7/2017 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území města Heřmanův Městec včetně systému nakládání se stavebním odpadem

II. ukládá

1. Josefu Kozlovi, starostovi

- 1.1. předložit zastupitelstvu města návrh OZV č. 7/2017 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území města Heřmanův Městec včetně systému nakládání se stavebním odpadem

Termín: 18.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

31. Obecně závazná vyhláška č. 8/2017, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil návrh nového znění vyhlášky, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství. Nahrazuje vyhlášku 6/2007, která neodpovídá současné legislativě. Nové vyhláška zjednodušuje veškerou textaci a obrací vyhlášku ve prospěch jasného vymezení, kde je možný pohyb psů bez vodítka, nově stanovuje povinnost majitele uklízet exkrementy. Doplněna bude o mapu s uvedením míst, kde je možný pohyb psů bez vodítka.

Usnesení č. R/2017/423

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

zastupitelstvu města Heřmanův Městec vydání Obecně závazné vyhlášky č. 8/2017, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství

II. ukládá

1. Josefu Kozlovi, starostovi

- 1.1. předložit zastupitelstvu města návrh OZV č. 8/2017, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství

Termín: 18.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

32. Obecně závazná vyhláška č. 9/2017 o zrušení obecně závazných vyhlášek 2/2008, 2/2011 a 1/2013

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil návrh znění vyhlášky, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 2/2008 a č. 1/2013, týkající se zákazu požívání alkoholu na veřejném prostranství a vyhláška č. 2/2011 týkající se stanovení míst, na kterých mohou být provozovány výherní hrací přístroje. Jsou rušeny bez náhrady s tím, že zákaz alkoholu je řešen v jiných právních normách a provoz výherních automatů se přirozeným vývojem omezil sám. V případě nutnosti lze vyhlášky opět vydat.

Usnesení č. R/2017/424

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

zastupitelstvu města Heřmanův Městec vydání Obecně závazné vyhlášky č. 9/2017 o zrušení obecně závazných vyhlášek 2/2008, 2/2011 a 1/2013

II. ukládá

1. Josefu Kozlovi, starostovi

- 1.1. předložit zastupitelstvu města návrh OZV č. 8/2017 o zrušení obecně závazných vyhlášek 2/2008, 2/2011 a 1/2013

Termín: 18.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

33. Návrh rozpočtu města a VH města Heřmanův Městec na rok 2018

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil po proběhlé pracovní poradě rady města dne 15.11.2017 a zastupitelstva města dne 20.11.2017 návrh rozpočtu města a vedlejšího hospodářství města Heřmanův Městec pro rok 2018. Byla do něj zapracována připomínka vzešlá z pracovního porady zastupitelů. Je vytvořen ve vazbě na Střednědobý výhled města, vč. aktualizace tohoto dokumentu pro roky 2018-2020. Návrh bude projednán dne 28.11.2017 finančním výborem a s jeho stanoviskem pak bude předložen ke schválení na jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. R/2017/425

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

1. návrh Střednědobého výhledu rozpočtu Heřmanova Městce pro roky 2018-2020 a doporučuje jeho přijetí v předložené podobě
2. návrh rozpočtu Vedlejšího hospodářství města Heřmanův Městec 2018 a doporučuje jeho přijetí v předložené podobě
3. návrh Rozpočtu města Heřmanův Městec 2018 a doporučuje jeho přijetí v předložené podobě

II. ukládá

1. Josefu Kozlovi, starostovi

- 1.1. předložit zastupitelstvu města k projednání

Termín: 18.12.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

34. Zasedání zastupitelstva města 4/2017

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil na základě plánu pro jednání ZM a v souladu s jednacím řádem ZM k projednání návrh programu zasedání zastupitelstva na pondělí 18.12.2017. Navrhovaný program byl doplněn o bod Smlouvy o spolupráci - školství a o bod Finance - odměny zastupitelstva.

Usnesení č. R/2017/426

Předloženo bylo následující usnesení: Rada města Heřmanův Městec

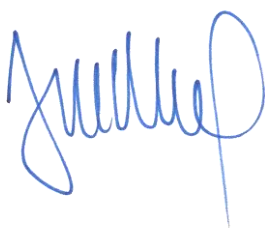
I. schvaluje

návrh programu jednání Zastupitelstva města na den 18.12.2017:

- 1) Zahájení, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Zpráva o činnosti Rady města
- 4) Zpráva o činnosti Finančního výboru
- 5) Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
- 6) Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Konopáč
- 7) Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Chotěnice a Radlín
- 8) Zpráva o činnosti Městské policie
- 9) Obecně závazná vyhláška - místní poplatek za komunální odpad
- 10) Obecně závazná vyhláška - místní poplatek za užívání veřejného prostranství
- 11) Obecně závazná vyhláška - stanovení systému odpadů
- 12) Obecně závazná vyhláška - pravidla pro pohyb psů
- 13) Obecně závazná vyhláška - zrušení OZV 2/2008, 2/2011, 1/2013
- 14) Prodej pozemků města
- 15) Odkup pozemků městem
- 16) Směna pozemků města
- 17) Smlouvy o spolupráci - školství
- 18) Finance - odměny zastupitelstva
- 19) Rozpočtové opatření č. ZM/2017/04
- 20) Rozpočet 2018
- 21) Diskuse
- 22) Závěr

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Pan starosta na závěr poděkoval členům rady za spolupráci a jednání rady ve 14.50 ukončil.



Josef Kozel, starosta



Otakar Volejník, místostarosta