



## Zápis z 7. jednání

Rady města Heřmanův Městec konané dne 13. 5. 2019 v 15:00hod.

kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

**Přítomni:** Josef Kozel, JUDr. Tomáš Plavec, Jan Bareš, Zdeněk Ryčl, Ing. Zdenka Sedláčková, Mgr. Marek Výborný

**Omluveni:** Ondřej Dostál

**Zapsal:** Ing. Ivana Jankovská, tajemník

**Přizváni:**

### Text zahájení:

Před jednáním rady města proběhla návštěva členů rady v Domově pro seniory U Bažantnice, jehož je město zřizovatelem. Pan ředitel Ing. Mazura je stručně seznámil s chodem domova, prohlédli si budovu i zahradu, a poté se společně přesunuli na jednání do kanceláře starosty města.

Pan starosta v úvodu jednání informoval, že zápis z minulého jednání rady města byl zveřejněn na úředních deskách a webu města a nebyly proti němu vzneseny připomínky. Navrhl program následujícího jednání, který byl bez připomínek schválen.

### Schválený program:

| Bod | Věc                                                                                             |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Kontrola usnesení                                                                               |
| 2.  | Odkup pozemku p.č. 1770/9                                                                       |
| 3.  | Odprodej pozemku p.č. 2198/4 - 50 m <sup>2</sup>                                                |
| 4.  | Odprodej pozemků p.č. 856/12 a st. 2374                                                         |
| 5.  | Zřízení věcného břemene - Radlín                                                                |
| 6.  | Základní škola Heřmanův Městec - Žádost o povolení umístění manipulační plochy na pozemek města |
| 7.  | Dny pro rodinu 2019 - výtvarná dílna Klubu aktivních seniorů STP ČR                             |
| 8.  | Změna personálního obsazení Pracovní skupiny pro regeneraci MPZ Heřmanův Městec                 |
| 9.  | Program regenerace - poskytnutí příspěvku na rok 2019                                           |
| 10. | Smlouva o uživatelské podpoře k PC informačnímu systému "Pečovatelská služba"                   |
| 11. | Dodatek č. 2 ke Smlouvě na vykonání přezkoumání hospodaření                                     |
| 12. | Společná smlouva - oprava ul. Pokorného                                                         |
| 13. | Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova - výběr dodavatele                                |
| 14. | Plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 31.3.2019                                     |
| 15. | Plnění a čerpání rozpočtu vedlejšího hospodářství Města Heřmanův Městec k 31.3.2019.            |

## K jednotlivým bodům programu:

### 1. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila kontrolu usnesení s termínem splnění od 29.4. do 13.5.2019. Všechna usnesení byla splněna v termínu.

#### Usnesení č. R/2019/169

Předloženo bylo následující usnesení:

#### Rada města Heřmanův Městec

##### I. bere na vědomí

předloženou kontrolu usnesení s termínem plnění od 29.4. do 13.5.2019

### 2. Odkup pozemku p.č. 1770/9

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil k projednání nabídku paní Ing. Ivony Čapské na odkoupení pozemku parcelní číslo 1770/9 o výměře 32 m<sup>2</sup> v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemek v Pokorného ulici, na kterém se nachází část městského chodníku. Městský architekt i Odbor Správy majetku souhlasí s odkupem.

#### Usnesení č. R/2019/170

Předloženo bylo následující usnesení:

#### Rada města Heřmanův Městec

##### I. doporučuje

odkoupení pozemku parcelní číslo 1770/9 o výměře 32 m<sup>2</sup> v k.ú. Heřmanův Městec od paní Ing. Ivony Čapské, \*\*\*\*\* \*\*\*, \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\* \*\* za cenu 273, Kč/m<sup>2</sup>

##### II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

1.1. zajistit informování paní Čapské a předložení zastupitelstvu k projednání 17.6.2019

Termín: 30.06.2019

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3. Odprodej pozemku p.č. 2198/4 - 50 m<sup>2</sup>

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil k projednání žádost manželů Klepetkových o odprodej pozemku parcelní číslo 2198/4 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemek, který je součástí zahrady Klepetkových a město Heřmanův Městec k němu nemá žádný volný přístup. Odbor správy majetku s odkupem souhlasí, kladné stanovisko poskytl i městský architekt.

#### Usnesení č. R/2019/171

Předloženo bylo následující usnesení:

#### Rada města Heřmanův Městec

## I. doporučuje

odprodej pozemku parcelní číslo 2198/4 o výměře 50 m<sup>2</sup> manželům Jarmile a Josefu Klepetkovým, \*\*\*\*\*  
\*\*\*, \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\* \*\* za cenu 273,- Kč/m<sup>2</sup>

## II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

1.1. zajistit informování manželů Klepetkových a předložení zastupitelstvu města k projednání

Termín: 17.06.2019

**Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

## 4. Odprodej pozemků p.č. 856/12 a st. 2374

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil k projednání žádost paní Ivety Grofové o odprodej pozemků parcelní číslo 856/12 a st. 2374 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemky v části lokality Ježkovka, kde město Heřmanův Městec vlastní okolní pozemky. V této lokalitě se v minulosti pozemky neodprodávaly, městský architekt ani odbor Správy majetku s odprodejem nesouhlasí.

### Usnesení č. R/2019/172

Předloženo bylo následující usnesení:

#### Rada města Heřmanův Městec

## I. nedoporučuje

odprodej pozemků parcelní číslo 856/12 a st. 2374 v k.ú. Heřmanův Městec paní Ivetě Grofové, \*\*\*\*\* \*\*,  
\*\*\*\*\* \*\* \*\*

## II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

1.1. zajistit informování paní Grofové a předložení k projednání zastupitelstvu

Termín: 17.06.2019

**Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

## 5. Zřízení věcného břemene - Radlín

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil k projednání Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2018572/VB/01 pro ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o uložení cca 82 bm kabelového vedení NN na pozemku města parc.č.545 a 551/1 v k.ú. Chotěnice. Poplatek za zřízení věcného břemene bude vypočítán dle usnesení č.50/2015 ze dne 21.9.2015 podle skutečného zaměření.

### Usnesení č. R/2019/173

Předloženo bylo následující usnesení:

#### Rada města Heřmanův Městec

## I. schvaluje

předloženou Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2018572/VB/01 pro ČEZ Distribuce, a.s.

## II. ukládá

### 1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

- 1.1. zajistit podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2018572/VB/01 pro ČEZ Distribuce, a.s.

Termín: 31.05.2019

**Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

## 6. Základní škola Heřmanův Městec - Žádost o povolení umístění manipulační plochy na pozemek města

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec, místostarosta

Pan místostarosta předložil žádost ředitelky základní školy paní Mgr. Jany Šindelářové o povolení umístění odstavné a manipulační plochy na pozemek č. 237/1. Daná plocha je ve výpůjčce ZŠ a bude navazovat na již existující parkoviště u školní jídelny. Rozšíření bude hrazeno z investičního fondu školy. Hodnota úprav cca 140 000 Kč. Odbor Správy majetku souhlasí s návrhem.

### Usnesení č. R/2019/174

Předloženo bylo následující usnesení:

#### Rada města Heřmanův Městec

##### I. souhlasí

s umístěním odstavné a manipulační plochy na pozemek č. 237/1, který má Základní škola Heřmanův Městec ve výpůjčce

##### II. ukládá

### 1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního

- 1.1. dát na vědomí ředitelce Základní školy Heřmanův Městec, Mgr. Janě Šindelářové

Termín: 20.5.2019

**Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

## 7. Dny pro rodinu 2019 - výtvarná dílna Klubu aktivních seniorů STP ČR

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil žádost klubu Aktivní senioři Heřmanův Městec při STP v ČR, z.s. o finanční podporu akce, která je součástí Dnů pro rodinu 2019. Předmětem žádosti je výtvarná dílna pro děti ve věku 4-15 let pořádaná v prostorách výstavní síně židovského dvojdomku ve dnech 31.5.-2.6.2019, což je plně v souladu s požadavkem na cílení akcí ke Dni dětí. Vzhledem k typu organizace byla navržena vyšší částka podpory z Rezervy rady města. Diskuze proběhla nad finanční částkou, konečný návrh zněl 5.000,- Kč a o něm bylo hlasováno.

### Usnesení č. R/2019/175

Předloženo bylo následující usnesení:

#### Rada města Heřmanův Městec

##### I. schvaluje

příspěvek klubu Aktivní senioři Heřmanův Městec při STP v ČR, z.s. ve výši Kč 5.000,- z finančních prostředků rezerva rady města na akci Výtvarná dílna pro děti 4-15 let v termínu 31.5.-2.6.2019 coby začlenění do podporovaných akcí Dnů pro rodinu 2019

##### II. ukládá

### 1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního

- 1.1. zajistit uzavření smlouvy na podporu této akce

Termín: 31.05.2019

**Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

## 8. Změna personálního obsazení Pracovní skupiny pro regeneraci MPZ Heřmanův Městec

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil návrh na změnu personálního obsazení Pracovní skupiny pro regeneraci MPZ. Město Heřmanův Městec má od 1.11.1990 vyhlášenu Městskou památkovou zónu a je aktivně zapojeno do programu regenerace MPZ. Dle zásad Ministerstva kultury ČR je jednou z podmínek čerpání finanční podpory zřízení tzv. Pracovní skupiny pro regeneraci MPZ. Ta dosud fungovala v různých formách a podobách od samotného vzniku MPZ. Změny na příslušných odborných pracovištích v Chrudimi a Pardubicích a vznik pozice městského architekta jsou důvodem ke změně personálního složení této pracovní skupiny.

### Usnesení č. R/2019/176

Předloženo bylo následující usnesení:

#### Rada města Heřmanův Městec

##### I. schvaluje

změnu personálního složení Pracovní skupiny pro regeneraci MPZ Heřmanův Městec, spočívající v zániku členství Ing. Slavomíra Kudláčka (MěÚ Chrudim), Ing. Milana Mariánka (Pardubický kraj), Otakara Volejníka a Ondřeje Sigmunda (oba Heřmanův Městec), a v obsazení místa člena pracovní skupiny zástupcem úseku památkové péče MěÚ Chrudim Ing. Alenou Kopeckou, zástupcem úseku památkové péče Pardubického kraje Bc. Tomášem Slonkou a architektem města Ing. arch Ondřejem Teplým.

##### II. ukládá

1. Petru Novákovi, Správa majetku

1.1. administrativně zabezpečit aktualizaci složení skupiny na webu města a v registrech MK

Termín: 31.5.2019

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 9. Program regenerace - poskytnutí příspěvku na rok 2019

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta informoval o přidělu dotace 425.000,- Kč v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, která by měla být rozdělena mezi akce týkající se regenerace majetků ve vlastnictví města a majetku soukromých žadatelů. Poskytnutí příspěvku soukromým žadatelům je podmíněno spolufinancováním z rozpočtu města ve výši min. 10 % a musí být schváleno Zastupitelstvem města. Po konzultaci s Ministerstvem kultury ČR proběhne z městského majetku restaurování náhrobků v areálu kostela Zvěstování Panny Marie a město přispěje Římskokatolické farnosti na opravu výplní otvorů v budově fary č.p. 26 na náměstí Míru. Finanční podpora z Programu regenerace bude rozdělena na restaurování náhrobků ve výši 144.000 Kč a na opravu výplní otvorů fary ve výši 281.000 Kč.

### Usnesení č. R/2019/177

Předloženo bylo následující usnesení:

#### Rada města Heřmanův Městec

##### I. doporučuje

poskytnutí příspěvku z Programu regenerace MPZ na rok 2019 Římskokatolické farnosti - děkanství Heřmanův Městec v celkové výši 337.500 Kč, z toho 281.00 Kč z finanční podpory Ministerstva kultury ČR a 56.500 Kč z rozpočtu Města Heřmanův Městec

##### II. ukládá

1. Josefu Kozlovi, starostovi

1.1. projednat poskytnutí příspěvku v zastupitelstvu města

Termín: 17.6.2019

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 10. Smlouva o uživatelské podpoře k PC informačnímu systému "Pečovatelská služba"

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil ke schválení Smlouvu o uživatelské podpoře k PC informačnímu systému "Pečovatelská služba", která upravuje podmínky poskytování technické a uživatelské podpory programu Pečovatelská služba. Diskuze proběhla nad položkou "úhrada za hodinu jízdy".

### Usnesení č. R/2019/178

Předloženo bylo následující usnesení:

#### Rada města Heřmanův Městec

##### I. schvaluje

uzavření Smlouvy o uživatelské podpoře k PC informačnímu systému "Pečovatelská služba"

##### II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

1.1. zajistit uzavření Smlouvy o uživatelské podpoře k PC informačnímu systému "Pečovatelská služba"

Termín: 31.05.2019

**Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

## 11. Dodatek č. 2 ke Smlouvě na vykonání přezkoumání hospodaření

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila ke schválení Dodatek č. 2 ke Smlouvě pro provedení přezkoumání hospodaření města společností C.P.A. Audit spol. s r.o. Liberec, kterým je dohodnuto přezkoumání hospodaření za rok 2019. Cena je oproti předchozím 6 letům poprvé zvýšena, a to na 45.000,- Kč.

### Usnesení č. R/2019/179

Předloženo bylo následující usnesení:

#### Rada města Heřmanův Městec

##### I. schvaluje

Dodatek č. 2 Smlouvy na vykonání přezkoumání hospodaření města za rok 2019 se společností C.P.A. Audit spol. s r.o. Liberec, IČO 25472542 za cenu 45.000,- Kč.

##### II. ukládá

1. Ing. Ivaně Jankovské, tajemníkově

1.1. zajistit podpis Dodatku č. 2 Smlouvy na vykonání přezkoumání hospodaření se společností C.P.A. Audit spol. s r.o. Liberec, IČO 25472542

Termín: 24.5.2019

**Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

## 12. Společná smlouva - oprava ul. Pokorného

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil k projednání smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky na provedení stavby „Rekonstrukce silnice III/337 48 ul. Pokorného, Heřmanův Městec“. Součástí rekonstrukce silnice je i oprava chodníků, kterou bude na své náklady realizovat město Heřmanův Městec.

### Usnesení č. R/2019/180

Předloženo bylo následující usnesení:

#### **Rada města Heřmanův Městec**

##### **I. schvaluje**

předloženou Smlouvu o společném zadávání mezi městem Heřmanův Městec a Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

##### **II. ukládá**

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

1.1. zajistit podepsání Smlouvy o společném zadávání se společností SÚS Pardubického kraje

Termín: 31.5.2019

**Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

#### **13. Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova - výběr dodavatele**

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil protokoly z jednání komise pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova". Na základě hodnocení dle kritéria nejnižší nabídkové ceny je nejvýhodnější nabídka společnosti SL HOLDING CZ s.r.o. V návaznosti na předchozí zasedání Rady města 29.4.2019 proběhlo jednání za přítomnosti jednatele společnosti SL HOLDING CZ s.r.o., ředitelky MŠ Jiráskova, starosty a místostarosty města a zástupců odboru Správy majetku. Při jednání předložil jednatel společnosti harmonogram prací upravený tak, aby v červenci (před uzavřením školky) nebyly prováděny práce, které by narušovaly provoz školky, avšak u některých prací dochází k posunu do září. Spolu s protokoly z jednání komise byl předložen ke schválení návrh smlouvy o dílo s touto společností, včetně rozpočtu a harmonogramu prací. Rada se rovněž seznámila se stanoviskem p. ředitelky k průběhu prací v měsíci září.

#### **Usnesení č. R/2019/181**

Předloženo bylo následující usnesení:

#### **Rada města Heřmanův Městec**

##### **I. bere na vědomí**

protokoly z jednání komise pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku "Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova" a informaci o jednání o termínu realizace stavby

##### **II. rozhoduje**

o výběru společnosti SL HOLDING CZ s.r.o. jako dodavatele na veřejnou zakázku "Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova"

##### **III. schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo se společností SL HOLDING CZ s.r.o. na realizaci veřejné zakázky "Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova"

##### **IV. ukládá**

1. Mgr. Irmě Celundové, ředitelce MŠ Jiráskova

1.1. zajistit vytvoření podmínek a opatření pro chod MŠ po dobu realizace stavby "Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova"

Termín: 24.7.2019

##### **V. ukládá**

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu Správy majetku

1.1. zajistit uzavření smlouvy o dílo se společností SL HOLDING CZ s.r.o. na realizaci veřejné zakázky "Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova"

Termín: 30.6.2019

**Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

#### 14. Plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 31.3.2019

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil přehled plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 31.3.2019 ve struktuře rozpočtu schváleného zastupitelstvem. Plnění příjmů bylo na úrovni 26,5 %, výdaje činili 14,5 % z celoročního rozpočtu.

##### Usnesení č. R/2019/182

Předloženo bylo následující usnesení:

##### Rada města Heřmanův Městec

##### I. bere na vědomí

plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 31.3.2019

#### 15. Plnění a čerpání rozpočtu vedlejšího hospodářství Města Heřmanův Městec k 31.3.2019.

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila plnění a čerpání rozpočtu vedlejšího hospodářství města k 31.3.2019. Lesní hospodářství vykázalo zisk ve výši 1 290 244,-- Kč, s mírným ziskem také hospodařil hřbitov ve výši 6 239,-- Kč a služby 5 262,-- Kč. Naopak ztrátu vykázalo veřejné WC ve výši 84 144,-- Kč. Celkový zisk k 31.3.2019 za vedlejší hospodářství činí 1 217 601,-- Kč.

##### Usnesení č. R/2018/183

Předloženo bylo následující usnesení:

##### Rada města Heřmanův Městec

##### I. bere na vědomí

Plnění a čerpání rozpočtu vedlejšího hospodářství Města Heřmanův Městec k 31.3.2019.

---

Pan místostarosta informoval o návrhu zastupitele města na vydání obecně závazné vyhlášky na omezení hlučných činností ve volných dnech a obecně závazné vyhlášky o zákazu pití alkoholu na veřejnosti. Členové rady se shodli na přípravě vyhlášky na omezení hlučných činností ve volných dnech. Pan starosta informoval o přípravě úprav parkování v Sokolské ulici a o tom, že odbor dopravy MěÚ Chrudim do konce května připraví podklady pro řešení parkování na náměstích (Masarykovo a nám. Míru). Pan Výborný informoval o zájezdu pěveckého sboru Vlastislav do partnerského města Bechyně a označil tištěný zpravodaj Leknín za dynamičtější než dosud. Pan starosta upozornil na skutečnost, že další jednání rady města dne 27.5.2019 bude již od 13.30 hod. Poté jednání rady města v 17.20 hod. ukončil.

Josef Kozel, starosta

JUDr. Tomáš Plavec, místostarosta