



Z á p i s

ze zasedání Rady města Heřmanův Městec ze dne 25.2.2015

Přítomno: 7 členů rady

Pan starosta nechal schválit program zasedání.

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Smlouvy o dílo – městské lesy
3. Zpráva o provedené inventarizaci
4. Pozemky
 - manž. Vlkovi – odprodej pozemku
 - Vít Heřmanský – vlastnické právo k pozemku
5. FRB – půjčky
6. Věcná břemena
7. Čerpání rozpočtu města a vedlejšího hospodářství k 31.12.2014
8. Žádost o finanční příspěvek – Záchraná stanice a ekocentrum „Pasíčka“
9. Optimalizace vodního režimu – smlouva
10. Zpravodaj Lecnín – ceník inzerce
11. Činnost komisí – sdělení mzdové účtárny
12. Žádost o pronájem synagogy – NO CČSH
13. Městské kino – vzduchotechnika
14. Řešení parkovacích stání u objektu č.p.801
15. Odkup pozemků ČD a.s. – oblast Tylova ulice
16. Zajištění zadávacích řízení projektů z OPŽP
17. Příprava zastupitelstva dne 9.3.2015

Program byl jednomyslně schválen.

k bodu č. 1

Kontrolu usnesení zahájila paní Mířková a pan starosta s panem místostarostou ji postupně doplňovali. Jednalo se především o usnesení č. 54/2014, kde pan

starosta oznámil, že se mu stále nedaří ve spolupráci s ATC Konopáč dořešit situaci týkající se navrácení půjčky. Pan Volejník pana starostu doplnil o další podrobnosti ohledně svolání valné hromady Automotoklubu. Pan Kotora navrhl, aby se jednalo s právním zástupcem města JUDr. Plavcem, aby učinil výzvu – pokus o smír.

Rada jednomyslně s návrhem pana Kotory souhlasila.

K usnesení č. 21/2015 ohledně jednání s akcionáři VaK Chrudim pan starosta sdělil, že dne 27.2.2015 se uskuteční schůzka v Chrasti. O výsledku jednání bude obratem informovat radu.

Pan místostarosta sdělil, že dodatečně předá podklady k Heřmanoměstecké slavnosti v souladu s usnesením č. 56/2015 a zároveň dodá podklady týkající se propagačních materiálů.

Paní Mířková v závěru kontroly usnesení sdělila, že všechna ostatní usnesení jsou plněna v souladu s termíny.

k bodu č. 2

Rada projednala návrhy smluv o dílo na práce v lese a jednomyslně uzavřené smlouvy o dílo s panem Janem Kindlem, panem Jaroslavem Trlou a panem Josefem Jelínkem schválila s tím, že členům rady budou zaslány přílohy ke smlouvám.

k bodu č. 3

Pan starosta předložil zprávu o provedení inventarizace majetku, zásob a prostředků v hotovosti, pohledávek a závazků Města Heřmanův Městec za rok 2014. Pan Kotora jako předseda finančního výboru požádal, zda by zástupce finančního výboru mohl být členem hlavní inventarizační komise. Rada jednomyslně zprávu schválila včetně požadavku pana Kotory.

k bodu č. 4

Rada po krátké diskusi jednomyslně nedoporučila odprodej pozemku p. č. 1472/7 a st. 1661 manželům Vlkovým s ohledem na schválený územní plán.

Rada po prodiskutování žádosti pana Heřmanského podané prostřednictvím jeho právního zástupce jednomyslně neschválila v souladu s právním rozbohem JUDr. Plavce uznání vlastnického práva pana Víta Heřmanského k pozemku p. č. 2382 v k. ú. Heřmanův Městec.

k bodu č. 5

Rada po seznámení se zápisem komise FRB ohledně poskytnutí půjček z FRB jednomyslně v souladu s návrhem doporučila poskytnout půjčky ve výši 55 tis. Kč panu Miloši Polákovi na zateplení domu čp. 872 a ve výši 60 tis. Kč panu Jiřímu Sochůrkovi na zateplení domu čp. 739 a zároveň jednomyslně v souladu s návrhem nedoporučila poskytnutí půjčky panu Jiřímu Žilákovi.

k bodu č. 6

Rada bez diskuse jednomyslně schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene s ČEZ Děčín pro p. Naňku k pozemku p. č. 2140/1 a pro paní Skoumalovou k pozemku p. č. 586.

Současně rada jednomyslně schválila Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Vyžice a Městem Heřmanův Městec na pozemky města z důvodu uložení kanalizačního potrubí.

k bodu č. 7

Pan starosta předložil čerpání rozpočtu města a vedlejšího hospodářství k 31.12.2014, kde vystoupil pan Katora a upozornil na výsledek hospodaření u vedlejšího hospodářství. Byla plánovaná ztráta a nyní je kladný výsledek ve výši 2.407.983,- Kč. Doporučil, že při sestavování rozpočtu na rok 2016 je zapotřebí naplánovat tržby v lesním hospodářství tak, aby co nejlépe odpovídaly skutečnosti. Rada jednomyslně vzala na vědomí čerpání rozpočtu k 31.12.2014.

k bodu č. 8

Rada bez diskuse jednomyslně neschválila poskytnutí příspěvku na provoz areálu Záchranné stanice a ekocentra „Pasíčka“. Město ze svého rozpočtu hradí náklady na provoz psího útulku.

k bodu č. 9

Rada bez diskuse jednomyslně schválila uzavření smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Heřmanův Městec, optimalizace vodního režimu – studie revitalizace území“. Pan starosta informoval, že dne 26.2.2015 se uskuteční schůzka pracovní skupiny s firmou ENVICONS, kde budou podrobně seznámeni se studií.

k bodu č. 10

Pan Řehák předložil s odůvodněním požadavek na úpravu ceníku inzerce v Leknínu. Rada jednomyslně změnu ceníku schválila.

k bodu č. 11

Rada se seznámila se sdělením paní Dagmar Nevečeřalové o stavu vyplácení odměn předsedům a členům komisí a výborů, které doplnila PharmDr. Machová o informace týkající se pana Petra Hory. Rada informace jednomyslně vzala na vědomí.

k bodu č. 12

Pan místostarosta předložil žádost na pronájem Synagogy Církve československé husitské v Heřmanově Městci. Rada jednomyslně pronájem schválila.

k bodu č. 13

Rada projednala žádost vedoucího kina pana Dalimila Nevečeřala ohledně větrání kinosálu a jednomyslně schválila vypsání výběrového řízení na dodavatele zakázky „Projektová dokumentace řešení vzduchotechniky městského kina“ zveřejněním výzvy na úřední desce města. Bude hrazeno z rozpočtu vedlejšího hospodářství.

k bodu č. 14

Pan starosta informoval o možných variantách parkování u budovy čp. 801 v Havlíčkově ulici, kam bude přestěhován městský úřad a o jednání s majitelem pozemku, kde by bylo možné vybudovat parkoviště pro vozidla městského úřadu a návštěvníky úřadu. Rada po delší diskusi o ceně pozemku jednomyslně doporučila odkup pozemku p. č. 2426 o výměře 126 m² a 260/3 o výměře 118 m² za cenu 1.300,- Kč/ m² od Ing. Jana Bareše.

k bodu č. 15

Pan místostarosta podrobně vysvětlil, proč je předkládán odkup pozemků od Českých drah a.s. Praha za cenu 710 tis. Kč. Pozemky by byly využity pro vybudování autobusového nádraží a odstavného parkoviště pro osobní auta v ulici Tylova. Pan starosta poskytl doplňující informace o jednání se zástupci odboru dopravy Krajského úřadu Pardubického kraje o možnosti přestěhování autobusového nádraží.

Po diskusi rada jednomyslně doporučila odkoupení pozemků od Českých drah a.s. Praha za cenu 710 tis. Kč a uzavření bezúplatné Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se Správou železniční dopravní cesty, Praha na síť technického vybavení a zařízení.

k bodu č. 16

Rada po projednání nabídky společnosti Energy Benefit Centre o. p. s. Praha na zajištění výběru dodavatelů k projektům Snížení energetické náročnosti DDM Ježkovka a Snížení energetické náročnosti sokolovny jednomyslně schválila nabídku přijmout.

k bodu č. 17

Pan starosta předložil návrh rozpočtového opatření č. 1/2015, který byl po doplnění jednomyslně radou doporučen ke schválení. Dále pan starosta vysvětlil, že na valné hromadě VaK a.s. Chrudim dne 16.6.2015 bude po dohodě akcionářů (obcí) provedena nová volba členů představenstva a dozorčí rady. Z uvedeného důvodu předložil návrh na kandidáta za člena dozorčí rady Ing. Jaroslava Ulricha a kandidáta za člena představenstva pana starostu Josefa Kozla. Současně navrhl delegáta na valnou hromadu v pořadí: pan Josef Kozel, pan Otakar Volejník, Ing. Jaroslav Ulrich. Rada po projednání jednomyslně předložené návrhy schválila.

Pan starosta informoval o nabídce firmy MYLAND s.r.o. Praha na zpracování žádosti z Operačního programu životní prostředí a poskytnutí dotace na pořízení komunálního vozidla na svoz biologicky rozložitelného odpadu vyprodukovaného na pozemcích ve vlastnictví města. Výše podpory z uznatelných nákladů je 90 %. Rada po krátké diskusi jednomyslně schválila uzavření smlouvy o dodávce služeb s firmou MYLAND s.r.o. Praha s tím, že hodnota díla činí 135.000,- Kč bez DPH.

Rada jednomyslně stanovila program Zastupitelstva města Heřmanův Městec dne 9.3.2015 v 17:00 hodin v Multifunkčním centru.

Heřmanův Městec 25.2.2015



Josef K o z e l
starosta města



Otakar V o l e j n í k
místostarosta města

U s n e s e n í

ze zasedání Rady města Heřmanův Městec ze dne 25.2.2015

k bodu č. 1

Rada města k usnesení č. 54/2014 ze dne 17.12.2014

s c h v a l u j e

aby právní zástupce města JUDr. Tomáš Plavec učinil v záležitosti úhrady zbytku půjčky ve výši 134.550,- Kč Automotoklubem Heřmanův Městec vůči této organizaci výzvu – pokus o smír.

Zodpovídá: p. Josef Kozel
starosta města

Termín: 15.3.2015

k bodu č. 2

Rada města usnesením č. 69/2015

s c h v a l u j e

- 1) uzavření smlouvy o dílo na pěstební činnost v lesích Města Heřmanův Městec s panem Jaroslavem Trlou od 26.2.2015 do 31.12.2015,
- 2) uzavření smlouvy o dílo na těžbu a přibližování dříví a manipulace v lesích Města Heřmanův Městec s panem Janem Kidlem od 26.2.2015 do 31.12.2015,
- 3) uzavření smlouvy o dílo na přibližování dříví, manipulaci, vyvážení klestu v lesích Města Heřmanův Městec s panem Josefem Jelínkem od 26.2.2015 do 31.12.2015 a

u k l á d á

smlouvy uzavřít po předložení příloh Ing. Josefem Jedličkou k jednotlivým smlouvám.

Zodpovídá: p. Josef Kozel
starosta města

Termín: ihned

k bodu č. 3

Rada města usnesením č. 70/2015

s c h v a l u j e

zprávu o provedení řádné inventarizace majetku, zásob a prostředků v hotovosti, pohledávek a závazků Města Heřmanův Městec za rok 2014 a

u k l á d á

za člena hlavní inventarizační komise jmenovat člena finančního výboru.

Zodpovídá: pí Anežka Pecková
odbor FaVH

k bodu č. 4

Rada města usnesením č. 71/2015

n e d o p o r u č í l a

odprodej části pozemku parcelní číslo 1472/7 o výměře cca 356 m² a pozemku parcelní číslo st. 1661 o výměře 16 m² v k.ú. Heřmanův Městec manželům Karlu a Dagmarě Vlkovým, v územním plánu je navržena pěší trasa a pozemek

veden jako plocha přírodního charakteru a
u k l á d á

1. informovat žadatele

Zodpovídá: pí Monika Erbenová
odbor FaVH

Termín: 6.3.2015

2. projednat v zastupitelstvu.

Zodpovídá: p. Josef Kozel
starosta města

Termín: březen 2015

Rada města **usnesením č. 72/2015**

p r o j e d n a l a

předžalobní upomínku JUDr. Málka – právního zástupce pana Víta Heřmanského z Chotěboře ve věci narovnání vlastnických práv k pozemku p.č. 2382 v k.ú. Heřmanův Městec a

n e s o u h l a s í

s uznáním vlastnického práva pana Víta Heřmanského k pozemku parcelní číslo 2382 v k.ú. Heřmanův Městec, vzniklé vydržením na základě stanoviska právního zástupce města a

u k l á d á

projednat v zastupitelstvu.

Zodpovídá: p. Josef Kozel
starosta města

Termín: 9.3.2015

k bodu č. 5

Rada města k usnesení č. 9/2015 ze dne 22.1.2015

v souladu se zápisem komise FRB ze dne 24.2.2015

1. d o p o r u č í l a

poskytnutí půjček z FRB ve výši 115.000,- Kč a to panu Miloši Polákovi -
zateplení obvodového pláště domu č.p. 872 v Heřmanově Městci 55.000 Kč
a panu Jiřímu Sochůrkovi - zateplení obvodového pláště domu č.p. 739
v Heřmanově Městci 60.000 Kč,

2. n e d o p o r u č í l a

poskytnutí půjčky z FRB panu Jiřímu Žilákovi a

u k l á d á

projednat v zastupitelstvu.

Zodpovídá : p. Josef Kozel
starosta města

Termín: březen 2015

k bodu č. 6

Rada města usnesením č. 73/2015

s c h v a l u j e

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Vyžice a Městem Heřmanův Městec. Obec Vyžice žádá souhlas s vedením kanalizačního potrubí na pozemcích města Heřmanův Městec, k.ú. Heřmanův Městec 1856/6, 2052/7, 1856/53, 1855/, 2031,1922, 935, zapsané na LV č. 10001, k.ú. Načešice 847/1 a 849, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim.

Výše uvedené parcely města byly pro využití obcí Vyžice schváleny Radou města Heřmanův Městec již dne 12.12.2011 a s Obcí Vyžice již byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí, vyjma parcely č. 935, o jejíž schválení žádá obec Vyžice z technických důvodů dodatečně.

Částka za zřízení věcného břemene bude stanovena dle platné cenové mapy pozemků v majetku města a dle geometrického plánu.

Rada města usnesením č. 74/2015

s c h v a l u j e

Smlouvu o zřízení věcného břemene, název stavby IV-12-2010925/VB/1 Heřmanův Městec, pí Skoumalová, 587/3 KNN, mezi smluvními stranami ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8 a Městem Heřmanův Městec. Strana povinná je výlučným vlastníkem parcely č. 586, v katastrálním území Heřmanův Městec, zapsaného v katastru nemovitosti vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, na LV číslo 10001. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je uvedena ve smlouvě.

Rada města usnesením č. 75/2015

s c h v a l u j e

Smlouvu o zřízení věcného břemene, název stavby IV-12-2010975/VB/1 Heřmanův Městec, p. Naňka, úprava knn, mezi smluvními stranami ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8 a Městem Heřmanův Městec. Strana povinná je výlučným vlastníkem parcely č. 2140/1, v katastrálním území Heřmanův Městec, zapsaného v katastru nemovitosti vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, na LV číslo 10001.

Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je uvedena ve smlouvě.

k bodu č. 7

Rada města **usnesením č. 76/2015**

b e r e n a v ě d o m í

čerpání rozpočtu Města Heřmanův Městec k 31.12.2014 s tím, že příjmy jsou plněny ve výši 88.301.801,- Kč, to je 103,1 % a výdaje jsou čerpány ve výši 76.371.702,- Kč, to je 75,1 % a vedlejšího hospodářství s tím, že výnosy činí 11.107.768,- Kč, to je 230,6 % a náklady 8.699.785,- Kč, to je 131,4 %.

k bodu č. 8

Rada města **usnesením č. 77/2015**

n e s c h v a l u j e

poskytnutí příspěvku na provoz areálu Záchrané stanice a ekoncetra „Pasíčka“ z důvodu, že s ním nebylo uvažováno ve schváleném rozpočtu města a město ze svého rozpočtu hradí náklady na provoz psího útulku a

u k l á d á

informovat žadatele.

Zodpovídá: p. Josef Kozel

starosta města

Termín: březen 2015

k bodu č. 9

Rada města **usnesením č. 78/2015**

p r o j e d n a l a

Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Smlouvu č. 14177936 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Heřmanův Městec, optimalizace vodního režimu – studie revitalizace území“ spolufinancované z Operačního programu Životní prostředí a

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o poskytnutí podpory č. 14177936.

Zodpovídá: p. Josef Kozel

starosta města

Termín: březen 2015

k bodu č. 10

Rada města **usnesením č. 79/2015**

s c h v a l u j e

úpravu Přílohy č. 1 Zásad pro vydávání Leknínu – ceník inzerce, a to odstraněním přírážky za barevnou inzerci ve výši 50 resp. 200 % a zároveň

u k l á d á

aktualizovat tento dokument na webových stránkách města.

Zodpovídá: p. Josef Kozel

starosta města

Termín: 1.3.2015

k bodu č. 11

Rada města **usnesením č. 80/2015**

b e r e n a v ě d o m í

sdělení odboru finančního a vedlejšího hospodářství o stavu vyplácení odměn
předsedům a členům komisí a výborů.

k bodu č. 12

Rada města **usnesením č. 81/2015**

s c h v a l u j e

pronájem Synagogy na den 9.3.2015 za účelem uspořádání koncertu písničkářky
Beaty Bocek, pořadateli Náboženské obci církve československé husitské
v Heřmanově Městci. Pronajímatele zastupuje Mgr. Alena Tučková, duchovní
NO CCŠH v Heřmanově Městci.

Zodpovídá: p. Otakar Volejník
místostarosta města

Termín: 9.3.2015

k bodu č. 13

Rada města **usnesením č. 82/2015**

p r o j e d n a l a

žádost vedoucího kina p. Dalimila Nevečeřala o řešení větrání kina a

b e r e n a v ě d o m í

informace o uskutečněných jednáních s možnými dodavateli, variantách řešení a
o cenových nabídkách vzduchotechniky a

u k l á d á

vypsání výběrového řízení na dodavatele zakázky „Projektová dokumentace
řešení vzduchotechniky městského kina“ zveřejněním výzvy na úřední desce
města. Zakázka bude hrazena z rozpočtu vedlejšího hospodářství.

Zodpovídá: p. Miloš Jožák
vedoucí odboru investic

Termín: 20.3.2015

k bodu č. 14

Rada města **usnesením č. 83/2015**

p r o j e d n a l a

varianty řešení parkování u budovy č.p. 801 v Havlíčkově ulici včetně nárůstu
pohybu osob a vozidel po přestěhování MěÚ a

d o p o r u č u j e

odkup pozemku p.č. 2426 o výměře 126 m² a části pozemku p.č. 260/3 o výměře
cca 118 m², v k. ú. Heřmanův Městec od Ing. Jana Bareše za částku 1.300 Kč/m²
a

u k l á d á
projednat v zastupitelstvu.

Zodpovídá: p. Josef Kozel
starosta města

Termín: 9. 3. 2015

k bodu č. 15

Rada města **usnesením č. 84/2015**

d o p o r u č i l a

1. odkup pozemku parcelní číslo st. 1825 o výměře 582 m² a stavby bez č.p./č.e., která je jeho součástí, pozemku parcelní číslo st. 1826 o výměře 90 m² a stavby bez č.p./č.e., která je jeho součástí, pozemku parcelní číslo st. 2616 o výměře 37 m² a stavby bez č.p./č.e., která je jeho součástí, části pozemku parcelní číslo 2247/25 o výměře cca 1423 m² vše v k.ú. Heřmanův Městec a koleje č. 6 a č. 8 a výhybky č. 7 to vše za kupní cenu ve výši 710.000,- Kč od Českých drah, a.s. Praha a
2. uzavření bezúplatné Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se Správou železniční dopravní cesty, Praha na pozemky převáděné od Českých drah, a.s. Praha - síť technického vybavení a zařízení a

u k l á d á

1. informovat České dráhy, a.s., Praha o rozhodnutí rady města

Zodpovídá: pí Monika Erbenová
odbor FaVH

Termín: 4.3.2015

2. projednat v zastupitelstvu.

Zodpovídá: p. Josef Kozel
starosta města

Termín: březen 2015

k bodu č. 16

Rada města **usnesením č. 85/2015**

p r o j e d n a l a

nabídky společnosti Energy Benefit Centre o.p.s. na zajištění výběru dodavatelů k projektům Snížení energetické náročnosti DDM Ježkovka (zateplení) a Snížení energetické náročnosti sokolovny (zateplení a zdroj vytápění) a

s c h v a l u j e

objednání služeb spojených se zajištěním výběru dodavatelů u společnosti Energy Benefit Centre o.p.s. Praha.

Zodpovídá: odbor investic

Termín: ihned

k bodu č. 17

Rada města **usnesením č. 86/2015**

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 1/2015 a

u k l á d á

projednat v zastupitelstvu dne 9.3.2015.

Zodpovídá: p. Josef Kozel
starosta města

Termín: 9.3.2015

Rada města **usnesením č. 87/2015**

d o p o r u č u j e

1. ke schválení návrh kandidáta za člena představenstva společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim a.s. starostu města pana Josefa Kozla a kandidáta za člena dozorčí rady Ing. Jaroslava Ulricha,

2. delegáty na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace, a.s. Chrudim dne 16.6.2015 v pořadí: Josef Kozel, Otakar Volejník, Ing. Jaroslav Ulrich a

u k l á d á

předložit zastupitelstvu ke schválení.

Zodpovídá: p. Josef Kozel
starosta města

Termín: 9.3.2015

Rada města **usnesením č. 88/2015**

p r o j e d n a l a

nabídku firmy MYLAND s.r.o. Praha na zpracování žádosti o dotaci z Operačního programu životního prostředí včetně zajištění výběrového řízení a celkové administrace dotace na dodávku svozového vozu na biologicky rozložitelný odpad z pozemků v majetku města a

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o dodávce služeb s firmou MYLAND s.r.o. Praha s tím, že hodnota díla činí 135.000,- Kč bez DPH.

Zodpovídá: p. Josef Kozel
starosta města

Termín: ihned

Rada města **usnesením č. 89/2015**

s t a n o v u j e

program Zastupitelstva města Heřmanův Městec dne 9.3.2015 v 17:00 hodin v Multifunkčním centru na náměstí Míru:

- 1) Zahájení a organizační otázky
- 2) Projednání připomínek k zápisu
- 3) Kontrola usnesení

- 4) Zpráva o činnosti rady
- 5) Záписy z výborů a plán činnosti kontrolního výboru a finančního výboru
- 6) Pozemky
 - odprodej
 - nedoporučený odprodej
 - odkup
 - nesouhlas s uznáním vlastnického práva – p. Heřmanský
- 7) Půjčky z FRB
- 8) Cenová mapa pozemků města
- 9) Věcná břemena
- 10) Rozpočtové opatření č. 1/2015
- 11) Smlouva s T. J. Sokol – převod sokolovny
- 12) Valná hromada VaK, a. s. Chrudim – návrh delegátů a zástupců do představenstva a dozorčí rady
- 13) Diskuse

Heřmanův Městec 25.2.2015



Josef K o z e l
starosta města



Otakar V o l e j n í k
místostarosta města