



Zápis z 1. jednání

Rady města Heřmanův Městec konané dne 18. 1. 2017 v 17:00hod.

kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel, Otakar Volejník, František Dvořák, MBA, Petr Katora, MBA, Tereza Machová, PharmDr., Jiří Pošík, Jan Řehák

Omluveni:

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Přizváni:

Text zahájení:

Pan starosta zahájil jednání rady a přivítal přítomné. Byl odsouhlasen navržený program a přistoupeno k projednávání předložených materiálů.

Schválený program:

<i>Bod</i>	<i>Věc</i>
1.	Kontrola usnesení
2.	Komise dopravní a veřejného pořádku
3.	Komise bytová a sociální
4.	Komise cestovního ruchu
5.	Komise koncepce a rozvoje města
6.	Dodatek ke smlouvě o poskytování certifikačních služeb
7.	Údržba a opravy veřejného osvětlení v Heřmanově Městci a jeho místních částech v roce 2017
8.	Smlouva o dílo - činnost architekta města Heřmanův Městec
9.	Přidělení městského bytu a prodloužení smlouvy o nájmu bytu
10.	Ukončení nájemního vztahu - městský byt č. 2/P, Tylova čp. 387
11.	Půjčky z programu FRB
12.	Smlouva o právu použití pozemku pro stavbu - kanalizace v Konopáči
13.	Odprodej pozemku p.č. 1754/7
14.	Odprodej části pozemku p.č. 2381 a směna části pozemku p.č. 351/2
15.	Odprodej části pozemku p.č.2185/3
16.	Odprodej pozemků p.č. 1191/3;1231;1232;1526
17.	Pronájem pozemku p.č. 856/3 a st. 1660
18.	Odkup pozemku p.č. 582/12 a st. 2362
19.	Věcné břemeno - p. Dymák restaurace

Bod	Věc
20.	Zřízení věcného břemene - p. Bareš
21.	Věcné břemeno - p. Machová
22.	Zřízení nízkoprahového zařízení
23.	Mikroregion Chrudimsko
24.	Odpisové plány příspěvkových organizací zřízených městem Heřmanův Městec
25.	Domov pro seniory - finanční vztah 2016 - úprava č.1
26.	Bezúplatný převod majetku města do SPOKUL HM, p.o.
27.	Žádost o příspěvek
28.	Žádost o příspěvek - Křižovatka handicap centrum o.p.s.
29.	Přijetí věcného daru - Domov pro seniory Heřmanův Městec
30.	Přijetí věcného daru - Domov pro seniory Heřmanův Městec
31.	Přijetí věcného daru - MŠ Jonášova
32.	Odchyt holubů
33.	Pozemky - fotbalový stadion

K jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Kontrolu usnesení předložila paní tajemnice, prodloužení termínu bylo odsouhlaseno u usnesení č. R/2016/353 - Zajistit podání žádosti o stavební povolení (změna využití ve 3.NP v domě č.p. 288, náměstí Míru, Heřmanův Městec), které navrhl vedoucí odboru investic a údržby majetku města p. Jožák z důvodu chybějící studie bezpečnosti a požární ochrany. Rovněž bylo odsouhlaseno na návrh pana starosty prodloužení termínu u usnesení č. R/2016/407 - Vyvolat jednání zástupců města, Komise ŽP, inspekce ŽP a majitele velkovýkrmny prasat v Načešicích za účelem řešení zápachu z provozu v Načešicích, z důvodu chybějícího vyjádření inspekce ŽP. Oba termíny prodlouženy do 28.2.2017.

Usnesení č. R/2017/001

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předkládanou kontrolu usnesení a její plnění

II. schvaluje

1. změnu termínu plnění usnesení č. R/2016/353 na 28.2.2017
2. změnu termínu plnění usnesení č. R/2016/407 na 28.2.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Komise dopravní a veřejného pořádku

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Zápisy z jednání komise předložil pan starosta, diskuze proběhla nad velkou časovou prodlevou mezi zasláním zápisu a vlastním jednáním komise, předseda komise byl, dle sdělení pana starosty, na toto upozorněn. Komise kromě jiného vyslechla zprávy velitele městské policie, věnovala se problematice chodníků ve městě, návrhu dopravního terminálu a informaci ŘSD o stavu silnice 1/17.

Usnesení č. R/2017/002

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

1. zápis z jednání Komise dopravní a veřejného pořádku č. 4/2016
2. zápis z jednání Komise dopravní a veřejného pořádku č. 5/2016

3. Komise bytová a sociální

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil zápis z jednání Komise bytové a sociální, zprávu o její činnosti za rok 2016, plán činnosti na rok 2017-2018 a informaci o odstoupení p. Pařízkové, náhradník nebude jmenován. Tlumočil dotazy ze zápisu včetně odpovědí, informační přehled o odjezdech autobusů je objednan a bude vyvěšen.

Usnesení č. R/2017/003

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

1. Zápis z jednání Komise bytové a sociální ze dne 29.11.2016
2. Zprávu o činnosti Komise bytové a sociální v roce 2015 - 2016
3. Plán činnosti Komise bytové a sociální na rok 2017 - 2018
4. Odstoupení paní Jany Pařízkové z komise na vlastní žádost

4. Komise cestovního ruchu

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Zápis z jednání Komise cestovního ruchu, propagace a spolupráce s partner. městem předložil pan místostarosta, přiblížil návrh na vytvoření audioprůvodce. Proběhla diskuze o jeho výrobě, překladu do cizích jazyků a finančním krytí, členové rady se shodli, že nejdříve bude vytvořena písemná textace.

Usnesení č. R/2017/004

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

ZÁPIS jednání odborné komise Rady města č. 8/2016 Komise cestovního ruchu, propagace a spolupráce s partnerskými městy

II. ukládá

1. Otakaru Volejníkovi, místostarostovi

- 1.1. prověřit možnost umístění přehledu kulturních a sportovních aktualit na titulní straně webových stránek města

Termín: 17.2.2017

2. Bc. Lucii Čapkové, předsedkyni komise cestovního ruchu, propagace a spolupráce s partnerskými městy

- 2.1. aby za využití znalostí současných průvodkyň vytvořila textaci pro průvodce po synagoze

Termín: 30.6.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Komise koncepce a rozvoje města

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Zápis z jednání Komise koncepce a rozvoje města předložil pan starosta, podrobně vysvětlil návrh usnesení včetně požadovaného stanoviska stavebního úřadu k lokalitě Ježkovka s odkazem na platný územní plán města (povolený typ zástavby včetně detailní specifikace).

Usnesení č. R/2017/005

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

1. zápis z jednání Komise koncepce a rozvoje města č. 6/2016
2. zápis z jednání Komise koncepce a rozvoje města č. 1/2017

II. ukládá

1. Zdeňce Chmelíkové, vedoucí odboru stavební úřad
 - 1.1. pro potřeby Komise koncepce a rozvoje města vypracovat stanovisko Stavebního úřadu k lokalitě Ježkovka s odkazem na platný územní plán města (povolený typ zástavby včetně detailní specifikace)
 - 1.2. pro potřeby Komise koncepce a rozvoje města vypracovat souhrnnou informaci k realizované výstavbě na parcele 291/9 lokalita Ježkovka v k.ú. Heřmanův Městec

Termín: 31.1.2017

Termín: 31.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Dodatek ke smlouvě o poskytování certifikačních služeb

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil a stručně vysvětlil obsah Dodatku ke smlouvě s Českou poštou, s.p. o poskytování certifikačních služeb (vydávání certifikátů pro elektronickou komunikaci MěÚ). Předmětem dodatku je aktualizace kontaktních údajů, přidání pověřené osoby (pana Baumgartnera) pro technické záležitosti a rozšíření služeb o vydávání časových razítek.

Usnesení č. R/2017/006

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

- uzavření dodatku ke smlouvě č. 506019-000034 o poskytování certifikačních služeb s Českou poštou, s.p.

II. ukládá

1. Ing. Ivaně Jankovské, tajemníkovi

- 1.1. zajistit uzavření dodatku ke smlouvě č. 506019-000034 o poskytování certifikačních služeb s Českou poštou, s.p.

Termín: 28.2.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Údržba a opravy veřejného osvětlení v Heřmanově Městci a jeho místních částech v roce 2017

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice požádala o souhlas s uzavřením smlouvy o dílo na Údržbu a opravy veřejného osvětlení v Heřmanově Městci a jeho místních částech s podnikatelem Vladimírem Polákem, U Hřiště 967, Heřmanův Městec na rok 2017. V roce 2015 proběhlo výběrové řízení na dodavatele výše uvedených služeb. Vítězem se stal dlouholetý správce veřejného osvětlení p. Vladimír Polák, který předložil výrazně nižší cenovou nabídku oproti ostatním uchazečům. Pro rok 2017 pan Polák cenu nemění a z toho důvodu je předložen návrh smlouvy o dílo ve stejném znění. Odbor investic a údržby majetku města doporučuje uzavřít novou smlouvu o dílo, protože přístup p. Poláka k údržbě veřejného osvětlení je plně profesionální a dlouhodobě bezproblémový.

Usnesení č. R/2017/007

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

smlouvu o dílo s firmou Vladimír Polák, U Hřiště 967, Heřmanův Městec na údržbu a opravu veřejného osvětlení v Heřmanově Městci a jeho místních částech na rok 2017

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města
- 1.1. zajistit podepsání smlouvy o dílo s panem Polákem

Termín: 31.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Smlouva o dílo - činnost architekta města Heřmanův Městec

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta osvětlil obsah předkládané smlouvy o dílo, cena za činnost architekta města je v hodinové sazbě nikoliv paušálem a na dobu 3 let. Znění smlouvy nebylo konzultováno s JUDr. Plavcem, k vypracování smlouvy bylo po konzultaci se starostkou a tajemníkem Města Semily použito u nich platné znění. Členové rady se shodli, že by měla být pravidla pro konzultaci s právníkem v případě předkládání smluv.

Usnesení č. R/2017/008

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo "Činnost architekta města Heřmanův Městec pro období 2017 - 2019" s Ing.arch. Ondřejem Teplým.

II. ukládá

1. Ing. Ivaně Jankovské, tajemníkovi

- 1.1. zajistit podpis Smlouvy o dílo "Činnost architekta města Heřmanův Městec pro období 2017-2019" s Ing.arch. Ondřejem Teplým

Termín: 31.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Přidělení městského bytu a prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh obsazení uvolněné bytové jednotky 1+kk, číslo evidenční 14 v Domě s pečovatelskou službou U Bažantnice čp. 964, Heřmanův Městec. Byli osloveni všichni žadatelé, zájem projevilo 5 žadatelek. Bylo přihlédnuto k jejich celkové životní situaci a navržena p. Marie Musilová. Dále byl předložen návrh na prodloužení smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 1, nám. Míru čp. 6, Heřmanův Městec, paní Lucii Chaloupkové, od 1.2.2017 do 31.1.2018.

Usnesení č. R/2017/009

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

1. přidělení bytové jednotky 1+kk, I. kategorie, číslo evidenční 14 v Domě s pečovatelskou službou U Bažantnice čp. 964 v Heřmanově Městci od 1.2.2017 v tomto pořadí:
 1. Marie Musilová
 2. Jaroslava Vlachová
2. prodloužení smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 1, nám. Míru čp. 6, Heřmanův Městec, paní Lucii Chaloupkové, od 1.2.2017 do 31.1.2018

II. ukládá

1. Mgr. Janě Kopecké, vedoucí sociálního odboru
 - 1.1. zajistit uzavření nájemní smlouvy na městský byt č.e. 14 v Domě s pečovatelskou službou, U Bažantnice 964, Heřmanův Městec s paní Marií Musilovou
 - 1.2. zajistit sepsání dodatku ke smlouvě o nájmu bytu č. 1 na nám. Míru čp. 6 Heřmanův Městec s paní Lucií Chaloupkovou

Termín: 31.1.2017

Termín: 31.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Ukončení nájemního vztahu - městský byt č. 2/P, Tylova čp. 387

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil žádost p. Martiny Bittmannové o ukončení Smlouvy o nájmu bytu č. 2/P v domě čp. 387 v Heřmanově Městci dohodou, a to ke dni 31.1.2017. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 30.9.2017. Paní Bittmannová nemá vůči městu žádné dluhy a své povinnosti spojené s městským bytem si řádně plní. Pan Michálek ze společnosti Bytep HM s.r.o. doporučuje ukončení dohodou, neboť byt bude připraven ihned novému nájemci. Členové rady diskutovali o tom, a zda je ze smlouvy odstupující nájemce povinen byt vymalovat a uklidit a zda je nutná časová prodleva při změně nájemníka (není současně předložena nájemní smlouva s novým nájemníkem).

Usnesení č. R/2017/010

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

ukončení nájmu městského bytu evidenční číslo 2/P o velikosti 2+1, Tylova čp. 387, Heřmanův Městec, s paní Martinou Bittmannovou dohodou ke dni 31.1.2017

II. ukládá

1. Mgr. Janě Kopecké, vedoucí sociálního odboru

1.1. informovat paní Martinu Bittmannovou o ukončení nájmu

Termín: 31.1.2017

1.2. Na příští jednání RM předložit návrh na nové obsazení bytu

Termín: 31.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. Půjčky z programu FRB

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila návrh na zveřejnění výběrového řízení na poskytnutí půjčky z FRB pro I. pololetí 2017. Na účtu FRB je velký zůstatek a bylo diskutováno o možnosti využít ho pro městskou památkovou zónu.

Usnesení č. R/2017/011

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. vyhlašuje

výběrové řízení pro I. pololetí 2017 na poskytnutí půjčky z FRB

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství

1.1. zveřejnit na úřední desce

Termín: 19.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12. Smlouva o právu použití pozemku pro stavbu - kanalizace v Konopáči

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta informoval o dlouhodobém záměru vybudovat kanalizaci v místní části Konopáč, a v souvislosti s tímto záměrem je nutné připravit podklady včetně Smlouvy o právu použití pozemku pro stavbu. Členové rady se dotazovali na dotační možnosti a také jak je ošetřen zásah do chodníků a komunikací - toto zatím není na programu, jedná se pouze o přípravnou dokumentaci.

Usnesení č. R/2017/012

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uzavření smlouvy o právu použití pozemku pro stavbu "Konopáč - splašková kanalizace" s Pardubickým krajem zastoupeným Správou a údržbou silnic Pardubického kraje

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

- 1.1. zajistit uzavření smlouvy o právu použít pozemku pro stavbu "Konopáč - splašková kanalizace" s Pardubickým krajem zastoupeným Správou a údržbou silnic Pardubického kraje

Termín: 28.2.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

13. Odprodej pozemku p.č. 1754/7

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

STAŽENO. Rada města si vyžádala doplňující stanovisko odboru investic a údržby majetku města.

14. Odprodej části pozemku p.č. 2381 a směna části pozemku p.č. 351/2

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila k projednání žádost pana Davida Stybala o odprodej části pozemku parcelní číslo 2381 o výměře cca 37 m², kterou v současné době užívá. Navrhuje jako náhradu směnu za část pozemku parcelní číslo 351/2 o výměře cca 11 m², který je v jeho majetku a kterou užívá pan Dymák (stánek se zmrzlinou) a zbylou část cca 26 m² uhradit dle cenové mapy, tj. 448,- Kč/m². Přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu. Záměr bude zveřejněn.

Usnesení č. R/2017/013

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

odprodej části pozemku parcelní číslo 2381 o výměře cca 37 m² panu Davidovi Stybalovi, kdy bude cca 26 m² uhrazeno dle cenové mapy, tj. 448,- Kč/m² a cca 11 m² bude směněno za cca 11 m² z pozemku parcelní číslo 351/2 v k.ú. Heřmanův Městec

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

- 1.1. zajistit vyvěšení záměru o odkupu pozemku p.č. 2381 a předložení zastupitelstvu k projednání

Termín: 13.3.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

15. Odprodej části pozemku p.č.2185/3

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Opakovanou žádost Ing. Jeřábka předložila paní tajemnice, členové rady se shodli, že svoje nesouhlasné stanovisko nezmění. Na předmětném pozemku se nachází městská studna, kterou navrhuje Odbor investic a údržby majetku města využívat pro potřebu technické skupiny (zalévání zeleně a kropení komunikací, popř. hřiště). Případný prodej je v rozporu se záměry územního plánu.

Usnesení č. R/2017/014

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. nedoporučuje

odprodej části pozemku parcelní číslo 2185/3 o výměře 53 m² panu Ing. Stanislavu Jeřábkoví

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. zajistit informování žadatele a předložit v zastupitelstvu

Termín: 13.3.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

16. Odprodej pozemků p.č. 1191/3;1231;1232;1526

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

STAŽENO. Rada města si vyžádala doplňující stanovisko odboru investic a údržby majetku města.

17. Pronájem pozemku p.č. 856/3 a st. 1660

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila k projednání žádost paní Dany Pospíšilové o pronájem pozemků parcelní číslo 856/3 a st. 1660 v k.ú. Heřmanův Městec v lokalitě Jěžkovka. Pozemky měl od města Heřmanův Městec pronajaté její otec pan Miroslav Pospíšil, který zemřel. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 16.12.2016 do 2.1.2016.

Usnesení č. R/2017/015

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

1. ukončení nájemní smlouvy z důvodu úmrtí pana Miroslava Pospíšila
2. uzavření nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo 856/3 za cenu 4,- Kč/m²/ rok a st.1660 za cenu 7,- Kč/m²/rok v k.ú. Heřmanův Městec s paní Danou Pospíšilovou

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. zajistit uzavření nájemní smlouvy na pozemky parcelní číslo 856/3 a st. 1660 s paní Danou Pospíšilovou

Termín: 31.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

18. Odkup pozemku p.č. 582/12 a st. 2362

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

STAŽENO. Rada města si vyžádala doplňující stanovisko odboru investic a údržby majetku města.

19. Věcné břemeno - p. Dymák restaurace

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

STAŽENO. Rada města si vyžádala doplňující stanovisko odboru investic a údržby majetku města.

20. Zřízení věcného břemene - p. Bareš

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2003150/VB/01 mezi stranami ČEZ Distribuce, a.s. a Městem Heřmanův Městec na pozemku p.č. 2169 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o vedení kabelu NN v délce 39 metrů pro stavebníka Jana Bareše, poplatek za zřízení je stanoven dle cenové mapy platné od 21.9.2015 ve výši 15.000,- Kč + DPH. Bude zveřejněn záměr.

Usnesení č. R/2017/016

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předloženou Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu EP-12-2003150/VB/1, Heřmanův Městec, p. Bareš, NN se společností ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku p.č. 2169

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. zajistit vyvěšení záměru o zřízení věcného břemene na pozemku parcelní číslo 2169

Termín: 31.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

21. Věcné břemeno - p. Machová

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parcelní číslo 2133/1 v k.ú. Heřmanův Městec - lokalita Ježkovka. Jedná se o uložení dešťové kanalizace pro odvod dešťových vod ze střechy rekreační chaty č.ev. 2083 v délce 4,5 m. Náhrada za zřízení věcného břemene je dle usnesení 50/2015 ze dne 21.9.2015 stanovena ve výši 3.025,- Kč včetně DPH. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 19.12.2016 do 4.1.2017.

Usnesení č. R/2017/017

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parcelní číslo 2133/1 v k.ú. Heřmanův Městec s paní PharmDr. Terezou Machovou

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parcelní číslo 2133/1

Termín: 3.2.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

22. Zřízení nízkoprahového zařízení

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta na základě usnesení rady města č. R/2016/387 ze dne 19.10.2016 předložil kalkulaci finančních nákladů pro zřízení klubu nízkoprahového zařízení. Odbor investic a údržby majetku města navrhuje využít pro zřízení nízkoprahového zařízení pro děti a mládež prostory bývalých kanceláří Sociálního odboru, vč. sociálního zařízení v 2.NP, v budově bývalého Městského úřadu, nám. Míru č.p. 4. Předmětné prostory si ředitelka organizace „Šance pro tebe“ paní Bc. Sophia Dvořáková a koordinátorka paní Klára Saláková prohlédly a navrhované prostory označily za vhodné. Rozpočet provozu zařízení na jeden rok dle předložené kalkulace činí 468.360,- Kč. V kalkulaci není zahrnuto nájemné, spotřeba energií a pořízení vybavení. Dle vyjádření ekonomky organizace Šárky Bechyňkové je výše uvedená částka konečná, jelikož neobdrží tato organizace na provoz zařízení v Heřmanově Městci v roce 2017 dotaci. Není znám počet potenciálních uživatelů. Při hlasování se p. Jiří Pošík zdržel.

Usnesení č. R/2017/018

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

Rozpočet provozu klubu nízkoprahového zařízení v Heřmanově Městci

II. neschvaluje

zřízení nízkoprahového zařízení pro děti v Heřmanově Městci

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

23. Mikroregion Chrudimsko

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta na základě rozhodnutí RM č. R/2016/416 ze dne 9.11.2016 předložil přehled spolupráce mezi Mikroregionem Chrudimsko a Městem Heřmanův Městec, které má s Mikroregionem Chrudimsko smlouvu o členství. Na webových stránkách Mikroregionu Chrudimsko však již není naše město evidováno a žádná spolupráce neprobíhá, smlouva o poskytnutí příspěvku letos končí (schválen radou města ve výši 0 Kč), členové rady se shodli, že novou smlouvu nebude město podepisovat.

Usnesení č. R/2017/019

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

zprávu o spolupráci mezi Mikroregionem Chrudimsko a Městem Heřmanův Městec.

24. Odpisové plány příspěvkových organizací zřízených městem Heřmanův Městec

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil ke schválení odpisové plány příspěvkových organizací zřízených Městem Heřmanův Městec pro rok 2017 - DDM, DPS, MŠ Jiráskova, MŠ Jonášova, ZŠ, ZUŠ a v případě organizace SPOKUL HM, p.o. pro rok 2016 a 2017. Speciální základní škola Heřmanův Městec neprovádí odpisy, nepředkládá tedy odpisový plán pro rok 2017. Jedná se o podklady pro účetní operace, návrh odsouhlasil Ing. Vítek, vedoucí odboru finančního a vedlejšího hospodářství.

Usnesení č. R/2017/020

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

odpisové plány příspěvkových organizací zřízených městem Heřmanův Městec pro rok 2017. Pro SPOKUL HM, p.o. pro rok 2016 a 2017.

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství
 - 1.1. dát na vědomí ředitelům příspěvkových organizací

Termín: 28.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

25. Domov pro seniory - finanční vztah 2016 - úprava č.1

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh na úpravu finančního vztahu mezi Domovem pro seniory Heřmanův Městec a zřizovatelem. Došlo k novelizaci Nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a tím k navýšení mezd, které se pro rok 2016 projevilo v prosinci a lednu 2017. Je proto nutné pro potřeby DPS stanovit úpravu finančního vztahu a přehodnotit částku mzdových nákladů a z toho jejich limity na platy. Finanční prostředky na mzdové náklady jsou čerpány z účelové dotace od MPSV přerozdělované KÚ Pardubice.

Usnesení č. R/2017/021

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

finanční vztah - úpravu č. 1, mezi Domovem pro seniory Heřmanův Městec a městem Heřmanův Městec (zřizovatelem)

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství
 - 1.1. vypracovaný finanční vztah - úprava č.1 předat řediteli Domova pro seniory Heřmanův Městec, Ing. Petru Mazurovi

Termín: 27.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

26. Bezúplatný převod majetku města do SPOKUL HM, p.o.

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh na bezúplatný převod 40 kusů židlí do majetku SPOKUL HM, p.o. Jedná se o židle pořízené městem v roce 2009, pořizovací cena jednoho kusu ve výše uvedeném roce činila 200 Kč, židle byly doposud uskladněny na půdě multifunkčního centra a nebyly využity. Příspěvková organizace je využije pro pořádané kulturní akce.

Usnesení č. R/2017/022

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

bezúplatný převod 40 kusů židlí do vlastnictví SPOKUL HM, p.o

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství

- 1.1. zajistit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku

Termín: 27.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

27. Žádost o příspěvek

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil opakovanou žádost o finanční příspěvek na úpravu invalidního vozidla pana Milana Polínka. Původně byla žádost podána již 28.7.2016. V této žádosti však nebyly uvedeny veškeré potřebné údaje nutné k posouzení žádosti. Z programu jednání RM dne 9.11.2016 byla žádost stažena s tím, že bude v rámci návrhu rozpočtu na rok 2017 počítáno s položkou na tyto účely. Rozpočet byl takto schválen a navržená částka podpory činí 10.000,- Kč.

Usnesení č. R/2017/023

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

Žádost o finanční příspěvek na úpravu invalidního vozidla pro invalidního důchodce s trvalým vážným zdravotním postižením

II. schvaluje

příspěvek ve výši Kč 10.000,- na úpravu invalidního vozidla

III. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství

- 1.1. zajistit uzavření darovací smlouvy

Termín: 31.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

28. Žádost o příspěvek - Křižovatka handicap centrum o.p.s.

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan místostarosta předložil žádost o finanční příspěvek na činnost neziskové organizace Křižovatka handicap centrum o.p.s., která poskytuje podporu v sociálních službách (sociální rehabilitace) pro občany našeho města - pana Petra Macháčka a pana Michala Skřivánka. Jedná se o dlouhodobou spolupráci, kterou naše město podporuje pravidelně. Žádost byla konzultována se sociálním odborem, který doporučuje žádosti vyhovět. Pan Řehák přiblížil některé informace z webových stránek organizace (finanční toky) a při hlasování byl proti schválení příspěvku.

Usnesení č. R/2017/024

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

poskytnutí finanční podpory organizaci KŘIŽOVATKA handicap centrum o.p.s. ve výši 7.860 Kč coby příspěvek pro zajištění sociální služby občanů města Heřmanův Městec (p. Petr Macháček, p. Michal Skřivánek)

II. ukládá

1. Mgr. Janě Kopecké, vedoucí sociálního odboru

- 1.1. zajistit sepsání Veřejnoprávní smlouvy se společností Křižovatka handicap centrum o.p.s.

Termín: 28.2.2017

Přijato, pro: 6, proti: 1, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

29. Přijetí věcného daru - Domov pro seniory Heřmanův Městec

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh na přijetí věcného daru - toaletní křeslo, včetně návrhu znění darovací smlouvy pro Domov pro seniory Heřmanův Městec. Dárcem je pan Vladimír Fofůňka.

Usnesení č. R/2017/025

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

přijetí věcného daru - TOALETNÍ KŘESLO v hodnotě 2 000 Kč od pana Vladimíra Fofůňky

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkoví, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství

- 1.1. dát na vědomí řediteli Domova pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec, Ing. Petru Mazurovi

Termín: 27.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

30. Přijetí věcného daru - Domov pro seniory Heřmanův Městec

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh na přijetí věcného daru - televizoru Panasonic a mobilního telefonu, včetně návrhu znění darovací smlouvy pro Domov pro seniory Heřmanův Městec. Dárcem je paní Kopáčková Markéta.

Usnesení č. R/2017/026

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

přijetí věcného daru - TELEVIZORU PANASONIC VIERA TX L22X20E v hodnotě 1000 Kč a mobilního telefonu GDP-02 v hodnotě 500 Kč od paní Kopáčkové Markéty

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkoví, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství

- 1.1. dát na vědomí řediteli Domova pro seniory U Bažantnice 63, Heřmanův Městec, Ing. Petru Mazurovi.

Termín: 28.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

31. Přijetí věcného daru - MŠ Jonášova

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh na přijetí věcného daru - mikrovlnné trouby, včetně návrhu znění darovací smlouvy pro MŠ Jonášova 726, Heřmanův Městec. Dárce je Ema Žiláková.

Usnesení č. R/2017/027

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

Přijetí věcného daru - MIKROVLNNÁ TROUBA v hodnotě 1499 Kč. Dárce je Ema Žiláková

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství
 - 1.1. dát na vědomí ředitelce MŠ Jonášova, paní Haně Vaňkové

Termín: 27.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

32. Odchyt holubů

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila k projednání smlouvu o dílo s panem Pavlem Bachurou na odchyt holubů z lokality náměstí Míru. Pan Bachura již v minulosti odchyt holubů realizoval, akce proběhla bez problémů a ke spokojenosti města.

Usnesení č. R/2017/028

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

předloženou smlouvu na odchyt holubů s panem Pavlem Bachurou

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města
 - 1.1. zajistit podepsání smlouvy o dílo s panem Bachurou

Termín: 31.1.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

33. Pozemky - fotbalový stadion

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta přiblížil průběh jednání s likvidátorem Národního hřebčína, s.p. ve věci odkupu pozemků pod fotbalovým stadionem. Členové rady konstatovali, že panuje shoda, aby město pozemky získalo do vlastnictví. Ještě do konce měsíce ledna bude následovat jednání starosty města s likvidátorem, které vyjasní konečnou cenu k odkupu. O výsledcích těchto jednání bude starosta radu města informovat.

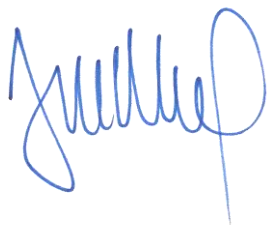
Usnesení č. R/2017/029

Předloženo bylo následující usnesení:

I. bere na vědomí

zprávu starosty města o plnění usnesení ZM č. Z/2016/065 přijatého dne 12.12.2016

Pan starosta poděkoval členům rady za účast a jednání v 19.40 hod. ukončil.



Josef Kozel, starosta



Otakar Volejník, místostarosta