



Zápis z 18. jednání

Rady města Heřmanův Městec konané dne 21. 9. 2016 v 17:00hod.

kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel, Otakar Volejník, Petr Katora, MBA, František Dvořák, MBA, Tereza Machová, PharmDr., Jan Řehák, Jiří Pošík

Omluveni:

Zapsal: Bc. Denisa Sližová, vedoucí sekretariátu

Přizváni: Bc. Denisa Sližová, vedoucí sekretariátu

Text zahájení:

Pan starosta přivítal všechny přítomné včetně hosta JUDr. Tomáše Plavce, který byl přítomen na projednání druhého bodu programu jednání, a to „Dohody o narovnání“. Následně pan starosta zahájil 18. jednání rady města. Proti zápisu z minulého jednání nebyly vzneseny žádné námítky. Zápis byl řádně vyvěšen na úřední desce fyzické i elektronické. Úkoly vyplývající z jeho usnesení byly předány k řešení. Pan starosta předložil k odsouhlasení program jednání. Na návrh PharmDr. Terezy Machové byl na program přidán 26. bod jednání, a to „Odvod přečištěné odpadní vody - pí Kostelecká, Ježkovka“. Všichni radní s programem jednání souhlasili. Program 18. jednání rady města byl schválen.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Kontrola usnesení
2.	Dohoda o narovnání
3.	Komise pro medializaci
4.	Zřízení odběrného místa v Chotěnicích
5.	Zřízení odběrného místa ul. Hálkova
6.	Odprodej části pozemku p.č.2185/3
7.	Trvalý zábor pozemku p.č. 1740/12
8.	Zřízení věcného břemene Hálkova pro st. 812
9.	Pozemky - fotbalový stadion
10.	Pronájem hájenky ve Slavkovicích
11.	Přístřešek pro technickou skupinu - výběr dodavatele
12.	Chodník v Chotěnicích - výběr dodavatele
13.	Studie návrhu stavebních úprav a změny využití ve 3.NP v domě č.p. 288, náměstí Míru, Heřmanův Městec.
14.	Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod
15.	Prodloužení Smluv o nájmu městských bytů
16.	Kupní smlouva - klavír
17.	Vyřazení nepotřebného majetku

Bod	Věc
18.	Vyřazení majetku - DDM Heřmanův Městec
19.	Přijetí věcného daru - Domov pro seniory U Bažantnice 63, Heřmanův Městec
20.	MŠ Jonášova - uvolnění finanční částky z fondu odměn a z rezervního fondu příspěvkové organizace
21.	Přesun financí z KV na položku běžné výdaje, opravy - MŠ Jonášova
22.	Jmenování ředitelky MŠ Jonášova
23.	Výběrového řízení na strážníka městské policie
24.	Heřmanoměstské slavnosti 2016
25.	Poplatek za veřejné WC
26.	Odvod přečištěné odpadní vody - pí Kostelecká, Ježkovka

K jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola usnesení

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta informoval o plnění usnesení. Všechny úkoly, které měly být splněny v termínu od 30.8. do 16.9.2016 byly splněny s výjimkou usnesení číslo R/2016/323 ze dne 30.8.2016, a to zajistit podepsání Dodatku č. 1 ke smlouvě s obcí Kostelec u Heřmanova Městce o poskytování pečovatelské služby. Toto usnesení nebylo splněno z důvodu potřeby projednání zmiňovaného dodatku v Zastupitelstvu obce Kostelec u Heřmanova Městce. Mgr. Jana Kopecká, vedoucí Odboru sociálního, navrhla termín pro plnění usnesení prodloužit do 31.10.2016. O prodloužení termínu plnění usnesení požádal také pan Miloš Jožák, vedoucí Odboru investic a údržby majetku města, a to u usnesení č. R/2016/335 a č. R/2016/334 (zajistit vyvěšení záměrů a jejich předložení v zastupitelstvu města). Termíny u těchto usnesení je nutné prodloužit vzhledem k 15-ti dennímu vyvěšení záměrů na úřední desce. Pan Jožák navrhl termín plnění usnesení prodloužit do 12.12.2016. Všichni radní s prodloužením termínů souhlasili.

U usnesení č. R/2016/171, č. R/2016/225 a č. R/2016/338 byl termín plnění až po 16.9.2016, proto zpráva o plnění usnesení, která byla radním zaslána neobsahovala informace k jejich plnění. Usnesení č. R/2016/171, a to zajistit předání a po ukončení akce Národního hřebčína Kladruby nad Labem převzetí prostor veřejného WC a prostor Bažantnice bylo splněno částečně. Objekt WC byl předán, avšak převzetí prostor neproběhlo. Dle sdělení pracovníka hřebčína bude jejich materiál odvezen z prostoru Bažantnice, vč. úklidu do 30.9.2016. Poté proběhne převzetí areálu. Usnesení č. R/2016/225, a to zajistit předání a po ukončení akce „Bažantnice fest“ převzetí prostor veřejného WC a plochy veřejného prostranství, bylo splněno. Objekt WC předán a převzat bez závad. Usnesení č. R/2016/338, a to předložit zastupitelstvu města návrh Rozpočtového opatření ZM 2/2016 ke schválení, bylo panem starostou splněno dne 19.9.2016 na řádném jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. R/2016/341

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předkládanou kontrolu usnesení a její plnění

II. schvaluje

1. změnu termínu plnění usnesení č. R/2016/323 na 31.10.2016
2. změnu termínu plnění usnesení č. R/2016/334 a č. R/2016/335 na 12.12.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Dohoda o narovnání

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta společně s JUDr. Tomášem Plavcem podrobně informovali o nájemním vztahu se společností Junior market s.r.o. Této společnosti byla zaslána opětovná výpověď s upozorněním na povinnost platit za pronajaté prostory nájemné. Nájemce trvá na tom, že bez obnovení licence a dalších povolení nelze prostory vyklidit. Tento spor by se dal dle JUDr. Plavce řešit „Dohodou o narovnání“, kterou radní obdrželi v rámci zaslaných podkladů. Na téma nájemního vztahu se společností Junior market s.r.o. proběhla obsáhlá diskuze. Pan starosta v rámci diskuze navrhl obnovení vlečky, tak aby nájemce mohl vyklidit prostory. Pan Dvořák, MBA v této věci přislíbil zjistit, co takové povolení obnáší. V závěru rozsáhlé diskuze radních bylo konstatováno, že bude Město Heřmanův Městec trvat na skončení nájmu do 31.10.2016 či zprovozní vlečku pro jednorázový průjezd, který by umožnil společnosti Junior market s.r.o. vyklizení prostor.

Usnesení č. R/2016/342

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

zápis z jednání ve věci pronájmu komplexu strojové stanice se společností Junior market s.r.o.

II. schvaluje

postup řešení situace s nájemcem - společností Junior market s.r.o.

III. pověřuje

právního zástupce města JUDr. Tomáše Plavce postupovat v duchu schváleného postupu včetně podání zprávy Radě města do 31.10.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Komise pro medializaci

Předkládá: Jan Řehák

Pan Řehák seznámil radní s předloženým materiálem. Oznámil, že by Komise pro medializaci města ráda navázala spolupráci s televizí V1. Tato spolupráce by byla pouze pilotní a následně by se vyhodnotila. Pilotní spolupráce by byla zcela bezplatná. Pan Kotora, MBA dodal, že by bylo dobré na tuto pilotní spolupráci uzavřít smlouvu. Zároveň doplnil, že když bude medializace objednána, tak musí být zřejmé, co chceme medializovat. Pan Pošík s panem Řehákem jsou toho názoru, že se jedná pouze o test, tudíž smlouva není nutností. Pan Řehák dále doplnil, že si představuje propagovat v televizi V1 upoutávky toho, co se vysílá v kině. Zároveň by byl rád, kdyby televize přijela na Heřmanoměstecké slavnosti. Pan Kotora, MBA je pro uzavření smlouvy, ve které bude uvedeno, co se bude v televizi propagovat. Chce znát předmět objednávky, který bude schválen radou a podepsaný starostou města. Dle pana místostarosty, by smlouva s televizí V1 měla být uzavřena po zkušebním měsíci. Závěrem rozsáhlé diskuze bylo domluveno, že pan Řehák na příštím řádném zasedání rady města předloží návrh smlouvy, která by byla uzavřena s televizí V1.

Usnesení č. R/2016/343

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

1. zápis č. 9/2016 Komise pro medializaci města
2. rezignaci Kláry Husákové (Čížkové) na členství v Komisi pro medializaci města

II. schvaluje

1. medializaci Heřmanoměsteckých slavností ve spolupráci s TV V1
2. vytvoření rejstříku firem a umístění na web města

III. ukládá

1. Janu Řehákovi

1.1. předložit vytipované objekty pro virtuální prohlídky společně s finanční náročností

Termín: 30.11.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Zřízení odběrného místa v Chotěnicích

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta informoval o zřízení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě na pozemku parcelní číslo st. 81 v k.ú. Chotěnice. Dle slov pana starosty bylo odběrné místo projednáno se společností ČEZ a také Osadním výborem pro Chotěnice. Odběrné místo bude využíváno na akce Osadního výboru Chotěnice.

Usnesení č. R/2016/344

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě se společností ČEZ Distribuce, Teplická 874/5 Děčín 405 02

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. zajištění podepsání smlouvy

Termín: 10.10.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Zřízení odběrného místa ul. Hálkova

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta seznámil radní s předloženým bodem jednání. Informoval, že odběrné místo je zřizováno z důvodu zprovoznění městské studny, kterou Odbor investic navrhuje využívat pro potřeby technické skupiny k zalévání veřejné zeleně.

Usnesení č. R/2016/345

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě se společností ČEZ Distribuce, Teplická 874/5 Děčín 405 02 v ulici Hálkova na pozemku p.č. 2185/3 v k.ú. Heřmanův Městec

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. zajistit uzavření smlouvy

Termín: 10.10.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Odprodej části pozemku p.č. 2185/3

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta informoval o žádosti Ing. Jeřábka, který opětovně zažádal o odprodej části pozemku p.č. 2185/3. Jedná se o městský pozemek, na kterém je umístěna studna, která by měla být využívána pro potřeby technické skupiny města, a to k zalévání veřejné zeleně či kropení komunikací. Pan starosta zmínil, že Odbor investic a údržby majetku města nesouhlasí s odprodejem výše zmiňovaného pozemku. Odprodej tohoto pozemku by omezil přístup ke studni.

Usnesení č. R/2016/346

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. nedoporučuje

odprodej části pozemku parcelní číslo 2185/3 o výměře 53 m² panu Ing. Stanislavu Jeřábkovi

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. zajistit informování žadatele a předložit v zastupitelstvu

Termín: 12.12.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Trvalý zábor pozemku p.č. 1740/12

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta přednesl informaci k žádosti paní Štanglové, která zažádala o schválení stavebních úprav na rodinném domě, a to zateplení obvodové stěny rodinného domu izolačním materiálem o síle 15 cm. Radním je předkládán ke schválení trvalý zábor pozemku p.č. 1740/12, který je ve vlastnictví Města Heřmanův Městec.

Usnesení č. R/2016/347

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

smlouvu mezi paní Martinou Štanglovou a Městem Heřmanův Městec na trvalý zábor pozemku p.č. 1740/12 v k.ú. Heřmanův Městec, který je ve vlastnictví Města Heřmanův Městec. Zároveň požadujeme po stavebníkovi, aby po dokončení stavebních prací uvedl pozemek p.č. 1740/12 v k.ú. Heřmanův Městec do původního stavu.

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. zajistit uzavření smlouvy o trvalém záboru

Termín: 10.10.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Zřízení věcného břemene Hálkova pro st. 812

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta informoval o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. v ulici Hálkova na pozemku p.č. st. 2185/1. Jedná se o vedení kabelu NN v délce 11 metrů. Poplatek je stanoven dle cenové mapy platné od

9.3.2016, a to z toho důvodu, že žádost byla podána v březnu roku 2015. Pan Pošík se v této věci dotázal, zda je cena stanovena dle cenové mapy. Pan starosta odpověděl, že ano.

Usnesení č. R/2016/348

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene IV-12-2013224/VB/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s. v ulici Hálkova na pozemku p.č. st. 2185/1

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. zajistit podepsání smlouvy

Termín: 14.10.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Pozemky - fotbalový stadion

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta seznámil radní s možností odkoupení pozemků od státního podniku, a to Národního hřebčína Kladruby. Pan místostarosta vysvětlil, že se jedná především o to, zda má město zájem pozemky získat, přičemž on k jednání s Národním hřebčínem Kladruby potřebuje pověření rady města. V rámci diskuze k předloženému bodu jednání se pan Pošík dotázal, jak je možné, že tyto pozemky nebyly již dříve převedeny na město. Pan Řehák se dále informoval, o jaké pozemky se jedná. Bylo mu vysvětleno, že se jedná o pozemky, které se nacházejí v areálu fotbalového stadionu. Pan starosta doplnil, že majitelem těchto pozemků je akciová společnost, která je v likvidaci. Závěrem diskuze bylo konstatováno, že je shoda v tom tyto pozemky získat.

Usnesení č. R/2016/349

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. souhlasí

s návrhem právního zástupce majitele pozemků, nacházejících se v areálu fotbalového stadionu, Národního Hřebčína Kladruby, státního podniku v likvidaci, zahájit jednání s cílem získat tyto pozemky do majetku Města Heřmanův Městec.

II. pověřuje

1. Otakara Volejníka, místostarostu

1.1. jednat ve spolupráci s právním zástupcem Města Heřmanův Městec s právním zástupcem Národního Hřebčína Kladruby, státního podniku v likvidaci, v záležitosti získání pozemků nacházejících se v areálu fotbalového stadionu do majetku Města Heřmanův Městec.

Termín: 31.12.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Pronájem hájenky ve Slavkovicích

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta informoval o záměru města pronajmout hájenku ve Slavkovicích, včetně pozemků p.č. 329 a p.č. 330. Pan starosta posléze seznámil radní s otevíráním obálek a hodnocením nabídek, které byly podány celkem dvě. Jako vítězná byla vyhodnocena nabídka číslo 2 Mgr. Martina Štědrone, která byla v souladu s vyhlášeným záměrem

města, a to hájenku ve Slavkovicích pronajmout. Pan Pošík se dotázal, proč nebyla v rámci materiálů, jež byly poskytnuty radním, zaslána také žádost druhého zájemce. Pan starosta odpověděl, že tato žádost byla napsána rukou a nebyla v rámci předkládaných materiálů přiložena.

Usnesení č. R/2016/350

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

pronájem hájenky ve Slavkovicích č.p.71 a pozemků parcelní číslo 329 o výměře 516 m² a parcelní číslo 330 o výměře 1656 m² v k.ú. Vyžice panu Mgr. Martinovi Štědroňovi

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. zajistit vyhotovení a podepsání nájemní smlouvy

Termín: 7.10.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. Přístřešek pro technickou skupinu - výběr dodavatele

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta přednesl informaci o veřejné zakázce „Přístřešek pro techniku“. V rámci této veřejné zakázky byla obdržena jediná nabídka, která byla komisí posuzována. Nabídka neobsahovala návrh smlouvy o dílo. Z toho důvodu, že byla doručena pouze jediná nabídka a není možné porovnání s dalšími nabídkami, komise doporučuje veřejnou zakázku zrušit a vypsat novou. V rámci diskuze k této veřejné zakázce padl dotaz, zda je u oslovených firem předem zjišťován jejich zájem o účast v zadávacím řízení. Pan starosta dodal, že byly osloveny celkem čtyři firmy, u kterých byl předem zjišťován zájem v zadávacím řízení.

Usnesení č. R/2016/351

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Přístřešek pro techniku"

II. rozhoduje

o zrušení veřejné zakázky "Přístřešek pro techniku" z důvodu obdržení jediné nabídky

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. vypsat novou veřejnou zakázku "Přístřešek pro techniku"

Termín: 31.10.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12. Chodník v Chotěnicích - výběr dodavatele

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta informoval o výběrovém řízení na veřejnou zakázku „Chodník v Chotěnicích“. Seznámil radní s otevíráním obálek a posuzováním a hodnocením doručených nabídek. Osloveni byli čtyři dodavatelé, přičemž dva z nich podali nabídku. Hodnotícím kritériem nabídek byla nejnížší nabídková cena včetně DPH. Jako nejvýhodnější byla

vyhodnocena nabídka pana Radka Římka. Pan Pošík se v rámci diskuze zajímal, proč byla oslovena i firma SOSTAF, s.r.o. Pan starosta odpověděl, že tato firma měla zájem o veřejnou zakázku, proto byla oslovena.

Usnesení č. R/2016/352

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Chodník v Chotěnicích"

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku "Chodník v Chotěnicích" s panem Radkem Římkem

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. zajistit uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku "Chodník v Chotěnicích" s panem Radkem Římkem

Termín: 31.10.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

13. Studie návrhu stavebních úprav a změny využití ve 3.NP v domě č.p. 288, náměstí Míru, Heřmanův Městec.

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta představil podrobně studii využití půdního prostoru multifunkčního centra pro potřeby spolkové činnosti. Oznámil, že studie byla projednána se zástupci spolků, kteří mají zájem využívat půdní prostory pro svou činnost. Pan starosta pochválil dobře odvedenou práci projektanta. Pan Kotora, MBA se dotázal na cenové náklady stavebních úprav v Multifunkčním centru. Pan místostarosta odpověděl, že se v této záležitosti bude vypracovávat projekt.

Usnesení č. R/2016/353

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

studii stavebních úprav a změny využití ve 3.NP v domě č.p. 288, náměstí Míru, Heřmanův Městec v rozsahu dle varianty č. 3b

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. v návaznosti na schválenou studii zajistit vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení a realizaci

Termín: 23.12.2016

1.2. zajistit podání žádosti o stavební povolení

Termín: 23.12.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

14. Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta seznámil radní s aktualizací smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod z městských objektů. Dodal, že tyto smlouvy jsou přiloženy ke schválení. Pan Kotora, MBA se dotázal, co se v předložených smlouvách změnilo. Pan starosta odpověděl, že smlouvy je nutno uvést do souladu s novelou zákona o vodovodech a kanalizacích. Jedná se tedy pouze o aktualizaci smlouvy, ale samotné ceny změněny nebyly.

Usnesení č. R/2016/354

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uzavření smluv o dodávce pitné vody a o odvádění dešťových vod č. 60015758/2, 13702/2, 60015757/2, 60033993/2, 60033992/2, 60040582/3, 60015866/2, 60015916/4, 60015734/3, 24182/2, 60037220/3 se společností Vodárenská společnost Chrudim, a.s.

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

- 1.1. zajistit uzavření smluv o dodávce pitné vody a o odvádění dešťových vod č. 60015758/2, 13702/2, 60015757/2, 60033993/2, 60033992/2, 60040582/3, 60015866/2, 60015916/4, 60015734/3, 24182/2, 60037220/3 se společností Vodárenská společnost Chrudim, a.s.

Termín: 31.10.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

15. Prodloužení Smluv o nájmu městských bytů

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta informoval radní o písemných žádostech na prodloužení smluv o nájmu městských bytů. Pan Turina, Mgr. Polanská, paní Bittmanová, paní Malinská podali „Žádost o prodloužení nájmu bytu“ na další rok, to je od 1.10.2016 do 30.9.2017.

Usnesení č. R/2016/355

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

- 1.1. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 16, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Miloslavu Turinovi, a to od 1.10.2016 do 30.9.2017
- 1.2. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 1, Tylova čp. 387, Heřmanův Městec Mgr. Heleně Polanské, a to od 1.10.2016 do 30.9.2017
- 1.3. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 2, Tylova čp. 387, Heřmanův Městec Martině Bittmannové, a to od 1.10.2016 do 30.9.2017
- 1.4. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 8, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec Marcela Malínského, a to od 1.10.2016 do 30.9.2017

II. ukládá

1. Mgr. Janě Kopecké, vedoucí sociálního odboru

- 1.1. zajistit sepsání dodatků ke Smlouvám o nájmu bytů

Termín: 30.9.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

16. Kupní smlouva - klavír

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta informoval o kupní smlouvě na klavírní křídlo Antonín Petrof. Klavír bude hrazen ze schválené částky v rozpočtu města na rok 2016. Nákupní cena klavíru je nižší než schválená částka v rozpočtu města, proto budou z ušetřených financí hrazeny náklady spojené se stěhováním klavíru a laděním klavíru. PharmDr. Machová se dotázala, odkud se bude klavír stěhovat. Bylo jí odpovězeno, že z Horního Jelení.

Usnesení č. R/2016/356

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

Kupní smlouvu na klavírní křídlo Antonín Petrof, mod. IV. opus 43067.

II. ukládá

1. Otakaru Volejníkovi, místostarostovi

1.1. zajistit uzavření smlouvy na klavírní křídlo Antonín Petrof.

Termín: 31.10.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

17. Vyřazení nepotřebného majetku

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta seznámil radní se záměrem vyřazení nepotřebného vybavení z majetku města a s jeho následnou likvidací. Jedná se o návrh vyřazení drobného majetku z důvodu poškození a nefunkčnosti, a to z domů s pečovatelskou službou. Dále se jedná o vyřazení tiskárny z Turistického informačního centra.

Usnesení č. R/2016/357

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

vyřazení nepotřebného vybavení dle přiloženého soupisu z majetku města

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, Komise likvidační

1.1. zajistit fyzickou likvidaci nepotřebného vybavení dle přiloženého soupisu

Termín: 31.10.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

18. Vyřazení majetku - DDM Heřmanův Městec

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta informoval o žádosti ředitelky Domu dětí a mládeže Mgr. Kateřiny Vackové. Paní Vacková zažádala o vyřazení neupotřebitelného a poškozeného majetku. Pan místostarosta doplnil, že se nepodařilo dohledat rok pořízení tohoto majetku. Dále byla zmíněna připomínka Ing. Vítka, vedoucího Odboru finančního a vedlejšího hospodářství, který upozornil na nesprávné označení vyřazovaného majetku, kdy bylo uvedeno, že se jedná o „dlouhodobý hmotný majetek“, přičemž správné označení je „drobný dlouhodobý hmotný majetek“.

Usnesení č. R/2016/358

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

Žádost o vyřazení neupotřebitelného a poškozeného majetku.

II. ukládá

1. Komise likvidační

- 1.1. provést likvidaci neupotřebitelného a poškozeného majetku dle přílohy

Termín: 31.10.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

19. Přijetí věcného daru - Domov pro seniory U Bažantnice 63, Heřmanův Městec

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan starosta stručně informoval o přijetí věcného daru pro Domov pro seniory. Jedná se o čtyřkolové chodítko v hodnotě 800,- Kč.

Usnesení č. R/2016/359

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

přijetí věcného daru - čtyřkolové Rollator CASA GO-GO III, v hodnotě 800 Kč, od paní Houhové Petry

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství

- 1.1. dát na vědomí řediteli příspěvkové organizace

Termín: 30.9.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

20. MŠ Jonášova - uvolnění finanční částky z fondu odměn a z rezervního fondu příspěvkové organizace

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta seznámil radní s žádostí ředitelky Mateřské školy Jonášova, paní Věry Opočenské, o uvolnění částky 50.000,- Kč z fondu odměn a uvolnění částky 18.500,- Kč z rezervního fondu. Fond bude čerpán na odměny pro zaměstnance, kteří plní úkoly nad rámec svých povinností. Pan místostarosta doplnil, že odměny budou vypláceny především za práce o prázdninách. Pan Pošík dodal, že by chtěl znát, jaká finanční odměna bude komu vyplacena. Pan místostarosta byl v této věci požádán, aby předložil seznam s požadovanými údaji. Dále proběhla diskuze na téma využití financí z fondu odměn. Pan Pošík se v rámci této diskuze dotázal, zda je z fondu odměn možné hradit i zdravotní a sociální pojištění. Pan místostarosta přislíbil, že informaci zjistí.

Usnesení č. R/2016/360

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uvolnění finanční částky 50.000 Kč z fondu odměn a 18.500 Kč z rezervního fondu. Částka bude použita na vyplacení odměn pro zaměstnance MŠ

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství
- 1.1. dát na vědomí ředitelce MŠ Jonášova

Termín: 27.9.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

21. Přesun financí z KV na položku běžné výdaje, opravy - MŠ Jonášova

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta informoval o rozpočtovém opatření rady města č. 3 roku 2016. Toto rozpočtové opatření spočívá v přesunu částky 30.000,- Kč z kapitoly Mateřské školy Jonášova - dveře a zabezpečení na novou položku z kapitoly Mateřské školy Jonášova - běžné výdaje, opravy.

Usnesení č. R/2016/361

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

Rozpočtové opatření Rady města č. RM/2016/03 spočívající v přesunu částky 30.000 Kč z kapitoly 2.2 MŠ Jonášova - dveře a zabezpečení na novou položku 2.1 MŠ Jonášova - běžné výdaje, opravy.

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství
- 1.1. rozpočtové opatření do rozpočtu města

Termín: 30.9.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

22. Jmenování ředitelky MŠ Jonášova

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta informoval o proběhlém výběrovém řízení na místo ředitelky Mateřské školy Jonášova, ve kterém byla vybrána paní Hana Vaňková.

Usnesení č. R/2016/362

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

Zápis o průběhu konkursního řízení pro výběr uchazečky na pracovní místo ředitelky MŠ, Jonášova 726, Heřmanův městec 726.

II. jmenuje

Hanu Vaňkovou od 1.1.2017 ředitelkou Mateřské školy, Jonášova 726, Heřmanův Městec, Jonášova 726.

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

23. Výběrového řízení na strážníka městské policie

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta přednesl informaci o výběrovém řízení na pozici strážníka městské policie. Ve dnech 8.9.2016 a 13.9.2016 proběhlo další kolo výběrové řízení na obsazení pozice strážníka městské policie. Z výběrového řízení byli vybráni dva uchazeči. Stav počtu strážníků bude k 1.12.2016 v plném počtu, a to pěti strážníků.

Usnesení č. R/2016/363

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti výběrové komise na pozici strážníka městské policie

24. Heřmanoměstecké slavnosti 2016

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta informoval o přípravách realizačního týmu na Heřmanoměstecké slavnosti 2016. Dle slov pana místostarosty je vše zařízeno a zabezpečeno. Pan Pošík se dotázal na rozšíření pódia pro větší počet účastníků, a to zda cena za rozšíření pódia je 600,- Kč celkově nebo 600,- Kč za m². Pan Řehák doplnil, že SAKO by se na pódium v případě, že by nebylo rozšířeno, nevešlo. Pan starosta v rámci diskuze poznamenal, že byl mile překvapen upoutávkou na Heřmanoměstecké slavnosti, která byla zveřejněna na webových stránkách mestoperniku.cz. Pan místostarosta v závěru informoval o propagaci slavností, a to na facebookových stránkách, na vyvěšených plakátech, ve zpravodaji Leknín, prostřednictvím inzerátu v MF Dnes, v rádiu Blaník, v Chrudimském deníku a v dalších médiích.

Usnesení č. R/2016/364

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

Zápis z jednání přípravného a realizačního týmu Heřmanoměsteckých slavností ze dne 5.9.2016

25. Poplatek za veřejné WC

Předkládá: Jan Řehák

Pan Řehák informoval radní o možnosti schválení bezplatného užívání veřejných toalet pro Heřmanoměstecké slavnosti, které se budou konat dne 1.10.2016. Bezplatné použití toalet pro návštěvníky Heřmanoměsteckých slavností považuje za vhodné. Dle slov pana Řeháka se zároveň předejde tomu, že by lidé navštěvovali toalety v Multifunkčním centru.

Usnesení č. R/2016/365

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

bezplatné užívání veřejného WC dne 1.10.2016 po dobu konání Heřmanoměsteckých slavností.

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

26. Odvod přečištěné odpadní vody - pí Kostelecká, Ježkovka

Předkládá: Tereza Machová, PharmDr

PharmDr. Tereza Machová seznámila radní s žádostí paní Kostelecké, která zažádala o schválení věcného břemene, a to pro uložení PVC potrubí. Tímto potrubím bude dle paní Machové odváděn odpad do potoka, který předtím bude procházet čističkou. Pan starosta se v této věci dotázal na cenu. Paní Machová odpověděla, že cena bude stanovena v rámci uzavřené smlouvy. Pan Pošík se následně dotázal, jak dlouhé je potrubí, které bude na pozemku uloženo. Paní Machová odpověděla, že potrubí je dlouhé 2 metry.

Usnesení č. R/2016/366

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

vyjádření k uložení potrubí na pozemku p.č. 593/2 v k.ú. Heřmanův Městec

II. souhlasí

se zřízením věcného břemene

III. ukládá

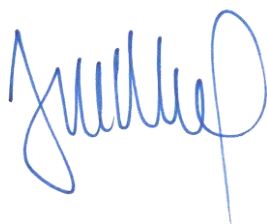
1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

- 1.1. zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle schválené specifikace a ceny na pozemku města parc. č. 593/2 v k.ú. Heřmanův Městec

Termín: 13.10.2016

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Pan starosta na závěr jednání rady města pozval radní na setkání s předsedy komisí, a to v pondělí 26.9.2016. Následně jednání rady města v 18:35 hod ukončil.



Josef Kozel, starosta



Otakar Volejník, místostarosta