

Rada města Heřmanův Městec



Zápis z 13. jednání

Rady města Heřmanův Městec konaného dne 09.09.2019 v 15:00 hod.
kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel; JUDr. Tomáš Plavec; Jan Bareš; Ing. Lenka Ulrichová; Ondřej Dostál; Ing. Zdenka Sedláčková

Omluveni: Zdeněk Ryčl

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská – tajemník

Přizváni:

Schválený program:

BOD	MATERIÁL	PŘEDKLÁDÁ
1.	Zahájení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
2.	Kontrola usnesení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
3.	Odprodej pozemku p.č. 2201/3	Josef Kozel (ST)
4.	Odprodej části pozemku p.č. 1173/167	Josef Kozel (ST)
5.	Zkušební vrt studny - Ježkovka	Josef Kozel (ST)
6.	Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo	Josef Kozel (ST)
7.	SPOKUL HM - žádost o vybudování plotu	Ing. Ivana Jankovská (KT)
8.	Domov pro seniory - dotace od Pardubického kraje - SMLOUVA Č. OSV/19/20525- dodatek č. 1	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
9.	Půjčka z Fondu rozvoje bydlení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
10.	Rozpočtové opatření Zastupitelstva města Heřmanův Městec č. 3/2019	Josef Kozel (ST)
11.	Zasedání zastupitelstva města 3/2019	Josef Kozel (ST)
12.	Jednotka SDH Heřmanův Městec - dotace Pardubický kraj	Josef Kozel (ST)
13.	Závěr	Ing. Ivana Jankovská (KT)

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Pan starosta přivítal přítomné, omluvil pana Ryčla, který je mimo město. Dále konstatoval, že k zápisu z jednání dne 28.8. 2019 nebyly vzneseny připomínky a byl zveřejněn na úředních deskách a webu města. Následně předložil návrh programu nadcházejícího jednání, u kterého požádal o doplnění bodu "Jednotka SDH Heřmanův Městec - dotace Pardubický kraj. Doplněný program byl schválen.

2. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila kontrolu usnesení s termínem splnění od 28.8.2019 do 9.9.2019. Všechna usnesení byla splněna.

Usnesení č.: R/2019/300

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou kontrolu usnesení s termínem splnění od 28.8.2019 do 9.9.2019.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

3. Odprodej pozemku p.č. 2201/3

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost paní Romany Farrugiaové o odkoupení městského pozemku parcelní číslo 2201/3 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemek, který je součástí zahrady paní Farrugiaové a město k němu nemá volný přístup. Odbor Správy majetku i městský architekt k prodeji nevyjádřili námítky.

Usnesení č.: R/2019/301

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

odprodej pozemku parcelní číslo 2201/3 v k.ú. Heřmanův Městec paní Romaně Farrugiaové, [osobní údaj odstraněn] za cenu dle platné Cenové mapy města ve výši 273,- Kč/m².

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

II. u k l á d á

zajistit informování žadatelky paní Farrugiaové

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

III. u k l á d á

předložit k projednání zastupitelstvu města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 16.12.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

4. **Odprodej části pozemku p.č. 1173/167**

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost manželů Opočenských na odkoupení části pozemku parcelní číslo 1173/167 v k.ú. Heřmanův Městec. Je to pozemek v lokalitě Pod Nádražím, který město získalo směnou s panem Nešetřilem. Žadatelé mají ke své zahradě připloceno cca 80 m2 z tohoto pozemku. Městský architekt i odbor Správy majetku vyjádřili souhlas s odkupem.

Usnesení č.: R/2019/302

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

odprodej části pozemku parcelní číslo 1173/167 o výměře cca 80 m2 manželům Věře a Vladimíru Opočenských, [osobní údaje odstraněny] za cenu 273,- Kč/m2.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

II. u k l á d á

zajistit informování manželů Opočenských

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

III. u k l á d á

zajistit předložení k projednání zastupitelstvu města

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 16.12.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

5. **Zkušební vrt studny - Ježkovka**

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil žádost pana Antonína Tománka o povolení zkušebního vrtu studny na městském pozemku parcelní číslo 856/17 v k.ú. Heřmanův Městec - lokalita Ježkovka, který má od města pronajatý jako zahradu. Konstatoval, že odbor Správy majetku i městský architekt nesouhlasí s vybudováním studny, a proto i se zkušebním vrtem. Proběhla diskuze o vývoji tohoto území, protože v územním plánu je lokalita Ježkovka označena jako rekreační území, vize města je pozemky dále neprodávat.

Usnesení č.: R/2019/303

Rada města Heřmanův Městec

I. n e s c h v a l u j e

provedení zkušebního vrtu studny na městském pozemku parcelní číslo 856/17 v k.ú. Heřmanův Městec

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

II. u k l á d á

zajistit informování žadatele pana Tománka

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 26.09.201

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

6. Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova. Předmětem dodatku je navýšení rozsahu prací a s tím související navýšení celkové ceny o částku 252.704,90 Kč bez DPH. Důvodem je úprava základových konstrukcí dle doporučení statika, úprava navazujícího venkovního schodiště a doplnění čistící zóny, oplechování vnější římsy krčku, výměna původních radiátorů včetně napojení na hlavní rozvod topení, úprava soklu, doplnění okapového chodníku a výměna původních svítidel. K dodatku se kladně vyjádřil technický dozor, projektant i ředitelka MŠ. Pan místostarosta doplnil, že se skutečně jedná o vícepráce a původní termín ukončení bude dodržen.

Usnesení č.: R/2019/304

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o vícepracích vzniklých při provádění rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

II. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova" se společností SL HOLDING CZ s.r.o.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

III. u k l á d á

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova" se společností SL HOLDING CZ s.r.o.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 20.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

7. SPOKUL HM - žádost o vybudování plotu

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila žádost ředitele příspěvkové organizace SPOKUL HM, p.o., který podal žádost o schválení vybudování oplocení na pozemku města za městskou sokolovnou, který má organizace ve správě. Plot by měl být vybudován v místě mezi garážemi (sklad pronajatý pro restauraci Maple) a plotem u sportovní haly včetně vstupní branky na zamykání. Důvodem oplocení je dle p. ředitele stále častější nekontrolovaný pohyb malých dětí bez dozoru rodičů na pozemku sokolovny v prostorách přírodní zahrady. Tento pohyb chce omezit na vstup pouze z ulice Jiráskova (parkoviště) a v nejbližších dnech bude u tohoto oficiálního vstupu vyvěšena také tabule s provozním řádem.

Usnesení č.: R/2019/305

Rada města Heřmanův Městec

I. s o u h l a s í

s vybudováním plotu na pozemku č.p. 723 v k.ú. Heřmanův Městec příspěvkovou organizací SPOKUL HM, p.o.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

II. s o u h l a s í

s čerpáním z investičního fondu na úhradu plotu.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

III. u k l á d á

informovat ředitele SPOKUL HM, p.o.

Zodpovídá: JUDr. Tomáš Plavec, místostarosta města

Termín: 13.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

8. Domov pro seniory - dotace od Pardubického kraje - SMLOUVA Č. OSV/19/20525- dodatek č. 1

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta předložil ke schválení Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ Č. OSV/19/20525 o poskytnutí účelové dotace v dotačním řízení na podporu sociálních služeb poskytovaných v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách. Na základě tohoto dodatku č. 1 smlouvy bude Domovu pro seniory Heřmanův Městec v roce 2019 poskytnuta Pardubickým krajem dotace ve výši 21 600 000 Kč. Základní smlouva byla schválena Radou dne 18.3.2019 (R/2019/121) a byla ve výši 20 763 000 Kč, t.j. navýšení + 837.000 Kč. V roce 2018 činila celková výše této dotace 17 466 000 Kč.

Usnesení č.: R/2019/306

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 SMLOUVY Č. OSV/19/20525 o poskytnutí účelové dotace v dotačním řízení na podporu sociálních služeb poskytovaných v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

II. u k l á d á

zajistit uzavření dodatku č. 1 SMLOUVY Č. OSV/19/20525 o poskytnutí účelové dotace v dotačním řízení na podporu sociálních služeb poskytovaných v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 30.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

9. Půjčka z Fondu rozvoje bydlení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila ke schválení poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení v souladu se zápisem komise ze dne 23.8.2019, a to ve výši 75.000 Kč panu Karlu Fikarovi, [osobní údaj odstraněn]. Poskytnutí bude projednáno na připravovaném jednání zastupitelstva města. Pan místostarosta připomněl, že finance deponované na tento účel nejsou zcela vyčerpány a bylo by vhodné využití fondu rozšířit.

Usnesení č.: R/2019/307

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

poskytnutí půjčky z FRB v souladu se zápisem komise ze dne 23.8.2019 ve výši 75000 Kč, a to panu Karlu Fikarovi, [osobní údaj odstraněn]a

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

II. u k l á d á

projednat poskytnutí půjčky v zastupitelstvu.

Zodpovídá: Ing. Ivana Jankovská, tajemnice

Termín: 23.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

10. Rozpočtové opatření Zastupitelstva města Heřmanův Městec č. 3/2019

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil návrh rozpočtového opatření č. 3/2019. Zahrnuje především schválené dotace na straně příjmů, navýšení nedaňových příjmů o příjmy z reklam od sponzorů Heřmanoměsteckých podzimních slavností a adekvátně některých výdajů. Dále některé úpravy a přesuny v rozpočtu, navýšení finančních prostředků na výkupy pozemků, včetně zapracování usnesení rady o splacení hypotečního úvěru u KB na dům s pečovatelskou službou. Oproti zaslaným podkladům byly příjmy a výdaje navýšeny o hodnotu dotace pro Domov pro seniory ve výši 837.000,- Kč.

Usnesení č.: R/2019/308

Rada města Heřmanův Městec

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 3/2019 dle položkového znění, které je přílohou tohoto usnesení

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

II. u k l á d á

předložit zastupitelstvu města návrh RO zastupitelstva města ZM/03/2019 ke schválení

Zodpovídá: Josef Kozel, starosta města

Termín: 23.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

11. Zasedání zastupitelstva města 3/2019

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil k projednání návrh programu zasedání zastupitelstva č. 3/2019, které se bude konat v pondělí 23.9.2019.

Usnesení č.: R/2019/309

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

Návrh programu jednání Zastupitelstva města dne 23.9.2019:

- 1) Zahájení, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Zpráva o činnosti Rady města
- 4) Zpráva o činnosti Finančního výboru
- 5) Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
- 6) Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Konopáč
- 7) Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Chotěnice a Radlín
- 8) Zpráva o činnosti Městské policie
- 9) Pozemky (odprodej, odkup, darovací smlouva)
- 10) Veřejnoprávní smlouva s obcí Stojice - MP
- 11) Soudní spor s firmou Rudolf Kmoch, spol. s r.o.
- 12) Fond rozvoje bydlení
- 13) KB úvěr - předčasné splacení
- 14) Hospodaření města 2019 - stav k 30.6.2019
- 15) Rozpočtové opatření ZM/2019/03
- 16) Diskuse
- 17) Závěr

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

12. Jednotka SDH Heřmanův Městec - dotace Pardubický kraj

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil návrh smlouvy s Pardubickým krajem na přidělení účelové dotace pro jednotku SDH obce na pořízení zásahových oděvů ve prospěch JSDH Heřmanův Městec. Hodnota dotace činí 45.000,- Kč.

Usnesení č.: R/2019/310

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o poskytnutí účelové dotace s Pardubickým krajem na pořízení zásahových oděvů pro JSDH Heřmanův Městec.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

II. u k l á d á

zajistit podepsání smlouvy a zaslání zpět na Pardubický kraj

Zodpovídá: Ondřej Baumgartner, správce IT

Termín: 30.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

13. Závěr

Pan místostarosta informoval o jednání s ředitelkou MŠ Jiráskova. Pan starosta pozval členy rady na úterý 17.9. 2019 od 16.30 hod na slavnostní zahájení putovní výstavy "Než přišla svoboda", následně poděkoval členům rady za spolupráci a v 16.00 hod. jednání ukončil.

JUDr. Tomáš Plavec
místostarosta

Josef Kozel
starosta