Rada města Heřmanův Městec

Zápis z 15. jednání

Rady města Heřmanův Městec konané dne 19. 9. 2017 ve 13:00hod.

kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel, Otakar Volejník, František Dvořák, MBA, Petr Kotora, MBA, Tereza Machová, PharmDr, Jiří Pošík, Jan Řehák

Omluveni:

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Přizváni: Dalimil Nevečeřal, ředitel SPOKUL HM, p.o.

Text zahájení:

Pan starosta přivítal přítomné členy rady a ředitele příspěvkové organizace SPOKUL HM p.o. a předal mu slovo. Pan ředitel se v úvodu věnoval definování co je oprava a co je invetice, a jaké to má dopady do rozpočtu města i příspěvkové organizace (oprava se hradí z rozpočtu p.o., investice z rozpočtu města). SPOKUL HM p.o. obhospodařuje více budov a jeho rozpočet je omezený, větší opravy jsou nad rámec rozpočtu p.o. a ředitel je ochoten, pokud bude navýšen příspěvek města na činnost p.o., si vysoutěžit dodavatele sám. Praxe je taková, že pokud je v rozpočtu města rozpočtována konkrétní akce, pak je hrazena a administrována městem, pokud je hrazeno z vlastního rozpočtu p.o. administruje si řízení SPOKUL HM sám. Pan Pošík připomněl, že ředitel má dané pravomoce při financování. Pan ředitel uvedl co bylo uděláno v kině (vzduchotechnika, výměna dveří a části podlahové krytiny, malování kinosálu, oprava projektoru) a plán pro příští rok(osvětlení sálu, výměna filtru a lampy v projektoru), pro další roky redigitalizace 3D. V sokolovně byla provedena oprava kanalizace, bude připravena projektová dokumentace na rekonstrukci sokolovny (elektroinstalace), plot okolo sokolovny, částečná výměna poškozené střešní krytiny, revitalizace zahrady u sokolovny. V plánu je další rekonstrukce interiéru (audiovizuální technika), dokončení výměny poškozené střešní krytiny, nový mobilionář a sklad na něj, výměna vnitřních dveří. Ředitel navrhuje tyto akce rozdělit na více výběrových řízení. V budovách židovských památek proběhnou 4 koncerty v abonoma, výstavní akce, workshopy, výtvarné dílny pro školy, proběhla oprava zabezpečení budovy a byly dokoupeny židle na zvýšení kapacity. V plánu je nový kotel v dvojdomku, řešení vlhkosti v galerii, reinstalace uměleckých děl v galerii včetně vzdělávacího programu ve spolupráci s JUDr. Výborným. Upozornil na poškozenoou fasádu synagogy. Dále uvedl, že ve sportovní hale právě probíhá oprava střechy, proběhla rekonstrukce sauny a do konce roku se obnoví vybavení posilovny. Pro příští rok je nutno řešit vlhkost (střecha), palubovku, osvětlení, fasádu a sokl. V dalších letech výměna oken a dveří, nový topný systém. Letní kino dostalo nové vybavení (mobilní plátno), v plánu jsou i další akce v letním kině buď v Konopáči nebo na zahradě sokolovny.

Pan Dvořák MBA se dotázal na vize ředitele v oblasti sportu, pan ředitel informoval o jednání se sportovní komisí, nabídl ji spolupráci v oblasti informovanosti a propagace sportu (Kam v HM), ale konkrétní spolupráce navázána nebyla, funguje spolupráce s FK, pomoc při organizování sportovních akcí, turnajů apod. Cestu nevidí v dalších slevách pro oddíly mimo schválený ceník. Konkrétní akce zatím nejsou v plánu, neboť nemá zkušenosti v oblasti sportu, hledá pomocníka popř. organizátora. TJ nemá zájem o konkrétní spolupráci.

Po ukončení prezentace p. ředitele Nevečeřala byl odsouhlasen program jednání.

Pan Řehák požádal o úpravu zápisu z 29.8.2017, členové odsouhlasili.

Schválený program:

Bod	*Věc*
1.	**Kontrola usnesení**
2.	**Kulturní komise**
3.	**Komise dopravní a veřejného pořádku**

Bod	*Věc*
4.	**Stanovisko k ukončení objednávky**
5.	**Prodloužení Smluv o nájmu městských bytů**
6.	**Pronájem hájenky ve Slavkovicích**
7.	**Pronájem části pozemku p.č. 1831/6**
8.	**Prodej části pozemku p.č. 2185/3**
9.	**Odprodej části pozemků p.č. 1179/9 a 1173/126**
10.	**Odprodej pozemků p.č. 856/12 a st. 2374 - Ježkovka**
11.	**Směna pozemků s Českým kynologickým svazem - ZKO Heřmanův Městec.**
12.	**Směna části pozemku 562/7 za část pozemku 551**
13.	**Zřízení věcného břemene - p. Spálenský**
14.	**Smlouva o právu provést stavbu - úprava veřejného osvětlení na Masarykově náměstí**
15.	**Rekonstrukce ulice Heřmanského - výběr dodavatele**
16.	**Oprava střechy č.p.22 - výběr dodavatele**
17.	**Parkoviště a chodníky v ul. Havlíčkova - výběr dodavatele**
18.	**Veřejné osvětlení workoutového hřiště - výběr dodavatele**
19.	**Úprava veřejného osvětlení části Masarykova náměstí a ul. Jarkovského - výběr dodavatele**
20.	**Veřejné osvětlení části komunikace v Konopáčské ulici - výběr dodavatele**
21.	**Veřejné osvětlení komunikace v Chotěnicích - výběr dodavatele**
22.	**Cenová nabídka na renovaci přístřešků na autobusovém nádraží**
23.	**Smlouva o poskytnutí dotace**
24.	**Žádost o převod finančních prostředků z RF do IF - ZUŠ Heřmanův Městec**
25.	**Věcný dar - Domov pro seniory Heřmanův Městec**
26.	**Rozpočtové opatření - DDM Heřmanův Městec, SPOKUL HM, p.o.**
27.	**Revokace usnesení Rady č.R/2017/312 ze dne 29.8.2017, k revokaci usnesení Rady č.R/2017/255 ze dne 27.6.2017 - Plán práce RM na 2.pololetí 2017 a harmonogram zasedání ZM**

K jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila kontrolu přijatých usnesení s termínem plnění od 29.8.2017 do 19.9.2017. Všechna usnesení byla splněna v termínu.

Usnesení č. R/2017/313

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předloženou kontrolu usnesení a jejich plnění

2. Kulturní komise

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil zápis z jednání kulturní komise č. 3/2017, které se uskutečnilo dne 3.9.2017. Dále byl předložen návrh předsedy komise na odvolání členů komise Dalibora Svobody a Petra Hory.
Pan Řehák navrhl neodvolávat a proběhlo hlasování: PRO p. Řehák, PROTI p. Kozel, Kotora MBA, Dvořák MBA, ZRŽEL SE p. Volejník, PharmDr. Machová, Pošík

Hlasováno pro původní návrh usnesení (odvolání členů komise): PRO p. Kozel, Kotora MBA, Dvořák MBA, Pošík, PROTI p. Řehák, ZDRŽEL p. Volejník, PharmDr. Machová

Usnesení č. R/2017/314

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

1. zápis z jednání Kulturní komise č.3/2017, které se uskutečnilo dne 3.9.2017
2. připomínky k dokumentu "„Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města HM"" a k dokumentu "„Program podpory kultury"

II. odvolává

členy Kulturní komise města pana Petra Horu a pana Dalibora Svobodu s okamžitou platností.

Přijato, pro: 4, proti: 1, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

3. Komise dopravní a veřejného pořádku

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil zápis z jednání Komise dopravní a veřejného pořádku č.5/2017 ze dne 27.7.2017

Usnesení č. R/2017/315

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

zápis z jednání Komise dopravní a veřejného pořádku č.5/2017

4. Stanovisko k ukončení objednávky

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh na stanovisko k záměru Pardubického kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství na ukončení objednávky železniční dopravy na části trati 015 v úseku Heřmanův Městec - Prachovice z důvodu neefektivního provozu. Jednal s paní starostkou Prachovic, které ukončení objednávky nevadí. Bylo hlasováno o nesouhlasu s ukončením objednávky PRO p. Kotora MBA, Dvořák MBA, Volejník, PharmDr. Machová, PROTI p. Kozel, Řehák, Pošík.

Usnesení č. R/2017/316

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

provedenou analýzu využití žel. dopravy na trati 015 v úseku Heřmanův Městec - Prachovice

II. nesouhlasí

s ukončením objednávky žel. dopravy na části trati 015 v úseku Heřmanův Městec - Prachovice

III. ukládá

1. Otakaru Volejníkovi, místostarostovi
   1.1. informovat KÚ pro Pardubický kraj, Odbor dopravy a silničního hospodářství.

Termín: 27.9.2017

Přijato, pro: 4, proti: 3, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Prodloužení Smluv o nájmu městských bytů

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh na prodloužení nájemních smluv na městské byty. Žadatelé podali žádost o prodloužení nájmu o další rok, tj. od 1.10.2017 do 30.9.2018 a nemají dluh vůči městu.

Usnesení č. R/2017/317

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

1.1.prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 16, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Miloslavu Turinovi, a to od 1.10.2017 do 30.9.2018

1.2.prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 1, Tylova čp. 387, Heřmanův Městec Mgr. Heleně Polanské, a to od 1.10.2017 do 30.9.2018

1.3.prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 8, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec Marcele Malínské, a to od 1.10.2017 do 30.9.2018

II. ukládá

1. Mgr. Janě Kopecké, vedoucí sociálního odboru
   1.1. zajistit uzavření dodatků ke Smlouvám o nájmu bytů

Termín: 30.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Pronájem hájenky ve Slavkovicích

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil žádost pana Mgr. Martina Štědroně o prodloužení nájemní smlouvy na další rok, tj. od 21.10.2017 do 21.10.2018 na hájenku a zahradu ve Slavkovicích a zároveň požádal o možnost pronájmu hájenky a zahrady na dobu neurčitou nebo pronájem na delší časový úsek. Stávající praxe pro pronájem bytů je taková, že nájemní smlouvy jsou prodlužovány vždy o jeden rok, a proto Správa majetku doporučuje stejný postup i v tomto případě.

Usnesení č. R/2017/318

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na byt a zahradu ve Slavkovicích 71 s panem Mgr. Martinem Štědroněm, na dobu od 21.10.2017 do 21.10.2018

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

   1.1. zajistit podepsání dodatku o prodloužení nájemní smlouvy s panem Mgr. Štědroněm

Termín: 6.10.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Pronájem části pozemku p.č. 1831/6

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil žádost paní Petry Mohrmannové o pronájem části pozemku parcelní číslo 1831/6 o výměře 201 m^2 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemek v lokalitě Konopáč. Vzhledem k tomu, že paní již pozemek využívá, doplatí nájem za roky 2015, 2016.

Usnesení č. R/2017/319

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

žádost o pronájem části pozemku parcelní číslo 1831/6 o výměře 201 m^2 v k.ú. Heřmanův Městec paní Petry Mohrmannové

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

   1.1. zajistit vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 1831/6

Termín: 6.10.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Prodej části pozemku p.č. 2185/3

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil žádost Ing. Stanislava Jeřábka o odprodej části pozemku parcelní číslo 2185/3 v k. ú. Heřmanův Městec o výměře 53 m^2. Na pozemku města se nachází studna a odprodáním této části pozemku by byl značně ztížen přístup ke studni. Pan starosta sdělil, že si byl na místě byl prohlédnout pozemek, na kterém už je zbourán původní dům, připomněl, že je dost veliký i bez této části pozemku.
Komise koncepce a rozvoje města ani po opakované žádosti nedodala stanovisko do začátku jednání.

Usnesení č. R/2017/320

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. nedoporučuje

odprodat část pozemku parcelní číslo 2185/3 o výměře 53 m^2 v k. ú. Heřmanův Městec panu Ing. Stanislavu Jeřábkovi

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit informování žadatele p. Jeřábka a předložit v zastupitelstvu 18.12.2017

Termín: 18.12.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Odprodej části pozemků p.č. 1179/9 a 1173/126

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil opakovanou žádost (původně žádal p. Miroslav Nevečeřal) o odkoupení části pozemků p.č. 1179/9 a 1173/126. Jedná se o pozemky v lokalitě Pod Nádražím. Žádají o odkoupení pruhu v šíři 1 m podél celé hranice jejich řadového domu a pozemku. Správa majetku města nedoporučuje odprodat tyto části pozemků z důvodu zachování dostatečné šíře proluky mezi domy, které slouží jako možná přístupová cesta k pozemkům města, které se nacházejí za řadovými domy.

Komise koncepce a rozvoje města ani po opakované žádosti nedodala svoje stanovisko do zahájení jednání.

Usnesení č. R/2017/321

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. nedoporučuje

odprodej části pozemku parcelní číslo 1179/9 a 1173/126 v k.ú. Heřmanův Městec manželům Pavlíně a Jiřímu Peškovým

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit informování manželů Peškových a předložit k projednání zastupitelstvu dne 18.12.2017

Termín: 18.12.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Odprodej pozemků p.č. 856/12 a st. 2374 - Ježkovka

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil žádost paní Ivety Grofové na odkoupení pozemku parcelní číslo 856/12 a st. 2374 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemky v zahrádkářské kolonii a paní Grofová je má od města pronajaté. Ostatní žádosti o prodej pozemků v této lokalitě nebyly schváleny z důvodu nedokončení studie této lokality městským architektem, pan starosta navrhuje postupovat obdobně.

Komise pro koncepci a rozvoj města ani po opakované urgenci nedodala do zahájení jednání vyjádření k odprodeji pozemků.

Usnesení č. R/2017/322

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. nedoporučuje

odprodej pozemků parcelní číslo 856/12 a st. 2374 v k.ú. Heřmanův Městec - lokalita Ježkovka paní Ivetě Grofové

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
   1.1. zajistit informování žadatele a zajistit předložení žádosti o odkup pozemků p.č. 856/12 a st. 2374 zastupitelstvu na jednání dne 18.12.2017

Termín: 18.12.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. Směna pozemků s Českým kynologickým svazem - ZKO Heřmanův Městec.

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil k projednání návrh na urovnání majetkových vztahů s Českým kynologickým svazem - ZKO Heřmanův Městec. V současné době kynologický svaz využívá část pozemku města p.č. 654 o rozloze cca 825 m^2 a naopak město má na pozemku p.č. 645, který je v majetku kynologického svazu, postaven psí útulek o rozloze cca 200 m^2. Český kynologický svaz navrhuje vypořádání majetkových vztahů provedením směny pozemků, kdy kynologickému svazu připadne část pozemku p.č. 654 a město získá část pozemku p.č. 645, kde leží psí útulek, a část pozemku p.č. 642 o rozloze cca 220 m^2 (lepší přístup k rybníku Veselka). Český kynologický svaz doplatí zbylých cca 405 m^2 částku 262,- Kč/m^2 dle platné Cenové mapy města. Rozměry byly přímo na jednání upraveny podle doplnění Ing. Medkové, zástupce Českého kynologického svazu.
Komise pro koncepci a rozvoj města ani po urgencích vyjádření ke směně pozemků nedodala.

Usnesení č. R/2017/323

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

1. směnu části pozemku p.č. 654 o rozloze cca 825 m^2 v majetku města Heřmanův Městec za část pozemku p.č. 645 o rozloze cca 200 m^2, část pozemku p.č. 642 o rozloze cca 220 m^2 v majetku Českého kynologického svazu - ZKO Heřmanův Městec - 76, Za Oborou 830, 53803 Heřmanův Městec.
2. odprodej části pozemku p.č. 654 o výměře cca 405 m^2 v k.ú. Heřmanův Městec za cenu dle platné cenové mapy, tj. 262,- Kč/m^2 Českému kynologickému svazu - ZKO Heřmanův Městec - 76, Za Oborou 830, 53803 Heřmanův Městec.

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
   1.1. zajistit vyvěšení záměru a předložení k projednání zastupitelstvu dne 18.12.2017

Termín: 29.12.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12. Směna části pozemku 562/7 za část pozemku 551

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil žádost pana Ing. Stanislava Jeřábka. Při kontrole vytýčených hranic pozemku p.č. 551 (za přítomnosti pracovníků Správy majetku) bylo zjištěno, že část plotu pana Jeřábka je na pozemku města p.č. 562/7.

Pan Jeřábek navrhl směnu za část pozemku p.č. 551 o výměře 2,5 m^2 (tato část slouží jako jediná přístupová cestka k nemovitosti p. Kopecké, která projevila zájem posléze tuto část pozemku odkoupit) a doplatek za část pozemku p.č. 562/7 o výměře 6,6 m^2 ve výši 262,- Kč/m^2 dle platné Cenové mapy města. Pan starosta připomněl, že město jako účastník stavebního řízení odsouhlasilo menší odstup plánované stavby od hranic městského pozemku a vyšlo tak p. Ing. Jeřábkovi vstříc.

Opět Komise pro koncepci a rozvoj města k datu zpracování podkladů ani do zahájení jednání vyjádření ke směně pozemků nedodala.

Usnesení č. R/2017/324

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

směnu části pozemku parcelní číslo 562/7 o výměře 9,1 m^2 v k.ú. Heřmanův Městec za část pozemku parcelní číslo 551 o výměře 2,5 m^2 a doplatek za 6,6 m^2 za cenu 262,- Kč/m^2 s panem Ing. Stanislavem Jeřábkem

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
   1.1. zajistit informování žadatele p. Jeřábka a předložit zastupitelstvu města k projednání dne 18.12.2017

Termín: 18.12.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

13. Zřízení věcného břemene - p. Spálenský

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2015611/VB/01. Jedná se o umístění nového kabelového vedení NN v délce 129 bm na pozemcích města Heřmanův Městec. Poplatek za zřízení je dle usnesení č. 50/2015 ze dne 21.9.2015 stanoven ve výši 25.000,- Kč + DPH. Záměr byl zveřejněn od 1.9.2017 do 18.9.2017.

Usnesení č. R/2017/325

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

předloženou Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu IV-12-2015611/VB/01, Heřmanův Městec, p. Spálenský, 2017, KNN se společností ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku p.č. 2185/1, 1739/2, 1740/1 a 1739/3v k.ú. Heřmanův Městec.

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
   1.1. zajistit podepsání smlouvy na zřízení věcného břemene č. IV-12-2015611/VB/01 - p. Spálenský

Termín: 6.10.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

14. Smlouva o právu provést stavbu - úprava veřejného osvětlení na Masarykově náměstí

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil ke schválení návrh smlouvy o právu provést stavbu s panem Petrem Šikulou, vlastníkem domu č.p. 40 na Masarykově náměstí. Smlouva bude použita pro povolení stavby, která bude řešit přeložku nadzemního vedení veřejného osvětlení a požární signalizace na Masarykově náměstí a v části Jarkovského ulice. Předmětem smlouvy je souhlas vlastníka s demontáží stávajícího nadzemního vedení na č.p. 40 a provedení svodu kabelů fasádou domu do země. Vzhledem k plánovanému přeložení nadzemního vedení od č.p. 40 směrem do Havlíčkovi ulice v rámci rekonstrukce lokality "Halda", bude s vybraným dodavatelem, projektantem a panem Šikulou před realizací části na Masarykově náměstí projednáno technické řešení, které bude co nejméně zasahovat do fasády domu. Protože Masarykovo náměstí řeší samostatný projekt a samostatné povolení, je v něm navrženo propojení stávajícího nadzemního vedení a nového zemního svodem na č.p.40 a smlouva je tedy formulována na tuto variantu s tím, že je v ní zaneseno projednání technického řešení před zahájením realizace.

Usnesení č. R/2017/326

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uzavření smlouvy s panem Petrem Šikulou, bytem Masarykovo náměstí 40 o právu provést stavbu "Úprava veřejného osvětlení části Masarykova náměstí a ul. Jarkovského"

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
   1.1. zajistit uzavření smlouvy s panem Petrem Šikulou, bytem Masarykovo náměstí 40 o právu provést stavbu "Úprava veřejného osvětlení části Masarykova náměstí a ul. Jarkovského"

Termín: 31.10.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

15. Rekonstrukce ulice Heřmanského - výběr dodavatele

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Rekonstrukce ulice Heřmanského" a navrhl schválení uzavření smlouvy o dílo s panem Radkem Římkem, jehož nabídka byla vyhodnocena z tří podaných nabídek jako nejvýhodnější.

Usnesení č. R/2017/327

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Rekonstrukce ulice Heřmanského"

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s panem Radkem Římkem na veřejnou zakázku "Rekonstrukce ulice Heřmanského"

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
   1.1. zajistit uzavření smlouvy o dílo s panem Radkem Římkem na veřejnou zakázku "Rekonstrukce ulice Heřmanského"

Termín: 31.10.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

16. Oprava střechy č.p.22 - výběr dodavatele

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Oprava střechy č.p.22" a na základě doporučení komise navrhl zrušení zadávacího řízení. Důvodem je podání jediné nabídky, s termínem zahájení prací v lednu/únoru 2018, přestože v zadávací dokumentaci byl požadovaný termín realizace v říjnu/listopadu 2017. Před vypsáním zadávacího řízení bylo osloveno několik dodavatelů, zda mají zájem o účast. Někteří se omluvili z kapacitních důvodů, výzva k podání nabídky byla zaslána čtyřem dodavatelům, kteří projevili zájem o účast v zadávacím řízení a přislíbili podání nabídky, avšak podána byla pouze jediná. V návaznosti na zrušení zakázky navrhl vypsání nového zadávacího řízení s termínem realizace v roce 2018.

Usnesení č. R/2017/328

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Oprava střechy č.p.22"

II. rozhoduje

o zrušení veřejné zakázky "Oprava střechy č.p. 22", z důvodu podání jediné nabídky, která nesplnila požadavky zadavatele

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
   1.1. zajistit vypsání nového zadávacího řízení s termínem realizace v roce 2018

Termín: 31.10.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

17. Parkoviště a chodníky v ul. Havlíčkova - výběr dodavatele

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil informaci o zadávacím řízení na veřejnou zakázku "Parkoviště a chodníky v ul. Havlíčkova". Bylo vypsáno zadávací řízení na veřejnou zakázku rozesláním výzvy k podání nabídek šesti dodavatelům. Součástí zadávací dokumentace byla projektová dokumentace včetně podrobného položkového výkazu výměr pro ocenění nabídky. Požadovaný termín realizace zakázky byl stanoven na termín od září do první poloviny listopadu s tím, že stavba bude probíhat v koordinaci s plánovanou rekonstrukcí povrchu silnice v Havlíčkově ulici, jejímž investorem je Správa a údržba silnic. Nikdo z oslovených dodavatelů však nabídku nepodal. Čtyři dodavatelé se omluvili z kapacitních důvodů, dva důvod pro nepodání nabídky nesdělili. Pan starosta navrhl zrušení zadávacího řízení z důvodu, že nebyla podána žádná nabídka a zároveň doporučil vypsání nového zadávacího řízení.

Usnesení č. R/2017/329

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

informaci o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Parkoviště a chodníky v ul. Havlíčkova"

II. rozhoduje

o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Parkoviště a chodníky v ul. Havlíčkova" z důvodu, že nebyla podána žádná nabídka

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

   1.1. zajistit vypsání nového zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Parkoviště a chodníky v ul. Havlíčkova"

Termín: 31.10.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

18. Veřejné osvětlení workoutového hřiště - výběr dodavatele

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Veřejné osvětlení workoutového hřiště" . Výběrového řízení se zúčastnili tři zájemci, nabídka p. Vladimíra Poláka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a proto navrhl schválení smlouvy o dílo s panem Vladimírem Polákem.

Usnesení č. R/2017/330

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Veřejné osvětlení workoutového hřiště"

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s panem Vladimírem Polákem na veřejnou zakázku "Veřejné osvětlení workoutového hřiště"

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

   1.1. zajistit uzavření smlouvy o dílo s panem Vladimírem Polákem na veřejnou zakázku "Veřejné osvětlení workoutového hřiště"

Termín: 31.10.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

19. Úprava veřejného osvětlení části Masarykova náměstí a ul. Jarkovského - výběr dodavatele

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Úprava veřejného osvětlení části Masarykova náměstí a ul. Jarkovského". Nabídku podalil tři zájemci, pan starosta nevrhl schválení uzavření smlouvy o dílo s panem Vladimírem Polákem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Usnesení č. R/2017/331

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Úprava veřejného osvětlení části Masarykova náměstí a ul. Jarkovského"

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s panem Vladimírem Polákem na veřejnou zakázku "Úprava veřejného osvětlení části Masarykova náměstí a ul. Jarkovského"

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit uzavření smlouvy o dílo s panem Vladimírem Polákem na veřejnou zakázku "Úprava veřejného osvětlení části Masarykova náměstí a ul. Jarkovského"

Termín: 31.10.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

20. Veřejné osvětlení části komunikace v Konopáčské ulici - výběr dodavatele

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Veřejné osvětlení části komunikace v Konopáčské ulici". Navrhl uzavření smlouvy o dílo s panem Vladimírem Polákem, jehož nabídka byla vyhodnocena ze tří podaných jako nejvýhodnější. Připomněl, že nejdříve se vybuduje veřejné osvětlení a následně chodníky.

Usnesení č. R/2017/332

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Veřejné osvětlení části komunikace v Konopáčské ulici"

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s panem Vladimírem Polákem na veřejnou zakázku "Veřejné osvětlení části komunikace v Konopáčské ulici"

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit uzavření smlouvy o dílo s panem Vladimírem Polákem na veřejnou zakázku "Veřejné osvětlení části komunikace v Konopáčské ulici"

Termín: 31.10.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

21. Veřejné osvětlení komunikace v Chotěnicích - výběr dodavatele

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Veřejné osvětlení komunikace v Chotěnicích" a navrhl uzavření smlouvy o dílo s panem Vladimírem Polákem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Nabídku podali tři zájemci.

Usnesení č. R/2017/333

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Veřejné osvětlení komunikace v Chotěnicích"

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s panem Vladimírem Polákem na veřejnou zakázku "Veřejné osvětlení komunikace v Chotěnicích"

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit uzavření smlouvy o dílo s panem Vladimírem Polákem na veřejnou zakázku "Veřejné osvětlení komunikace v Chotěnicích"

Termín: 31.10.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

22. Cenová nabídka na renovaci přístřešků na autobusovém nádraží

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil na základě usnesení č. R/2017/259 ze dne 2.8.2017 cenové nabídky na renovaci přístřešků na autobusovém nádraží. Poptávány byly čtyři varianty skel do dvou bočních a zadní výplně (bez střechy):plný plast - tl. 6 a 8 mm, komůrkový plast, kalené sklo, lepené sklo. Správa majetku doporučuje použít variantu s použitím komůrkového plastu z důvodu nejpříznivější ceny a následné údržby po posprejování.
Nátěr kovových konstrukcí by provedla technická skupina a náklady na pořízení barvy by byly do 1.500,- Kč. Náklady na výměnu kotevních prvků desek budou ve výši 5.000,- Kč.

Usnesení č. R/2017/334

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předloženou kalkulaci na renovaci přístřešků čekáren na autobusovém nádraží

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit renovaci přístřešků zastávek za použití komůrkového plastu

Termín: 30.11.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

23. Smlouva o poskytnutí dotace

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil k projednání a schválení Smlouvu o poskytnutí dotace č. KH/2017/23250 z rozpočtu Pardubického kraje - příspěvky a záštity kanceláře hejtmana na Heřmanoměstecké slavnosti, částka 30.000,,- Kč je stejná jako minulý rok.

Usnesení č. R/2017/335

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace č.KH/2017/23250 na konání Heřmanoměsteckých slavností 2017 od hejtmana Pardubického kraje JUDr. Martina Netolického, Ph.D., ve výši 30.000,- Kč.

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

24. Žádost o převod finančních prostředků z RF do IF - ZUŠ Heřmanův Městec

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil žádost ředitele ZUŠ o převod finančních prostředků ve výši 65 000 Kč z rezervního fondu do fondu investičního, a to za účelem zakoupení digitálního mixážního pultu pro potřeby žáků školy. Stav rezervního fondu k 30.6.2017 činí 366 228,95 Kč, Stav investičního fondu pak 8 182,50 Kč. Celková cena plánovaného pořízení je cca 120 000 Kč, neboť kromě mixážního pultu sestává ze stage boxů a odposlechových zařízení. Tyto položky jsou každá do 40 000 Kč a budou pořízeny z vlastních prostředků školy. Informoval, že do ZUŠ nastupuje na kontrolu ČŠI. Hlasováno o schválení převodu: PRO p. PharmDr. Machová, Pošík, Řehák, PROTI p. Kozel, Kotora MBA, Dvořák MBA, Volejník. Následně hlasováno o neschválení převodu PRO p. Kozel, Kotora MBA, Dvořák MBA, Volejník, PROTI p. PharmDr. Machová, Pošík, Řehák.

Usnesení č. R/2017/336

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. neschvaluje

převod finančních prostředků ve výši 65 000 Kč z rezervního fondu do fondu investic, za účelem pořízení digitálního mixážního pultu pro potřeby žáků ZUŠ

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucí odboru finančního
   1.1. dát na vědomí řediteli ZUŠ Heřmanův Městec, panu Ing. Václavu Říhovi

Termín: 26.9.2017

Přijato, pro: 4, proti: 3, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

25. Věcný dar - Domov pro seniory Heřmanův Městec

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh smlouvy na poskytnutí věcného daru. Jedná se o zdravotnický materiál v celkové hodnotě 13.604,84 Kč, který Domov pro seniory Heřmanův Městec použije pro své potřeby.

Usnesení č. R/2017/337

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

přijetí věcného daru v podobě zdravotnického materiálu od Perfect Distribution a.s. v celkové hodnotě 13 604,84 Kč

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucí odboru finančního
   1.1. dát na vědomí řediteli Domova pro seniory, U Bažantnice 63, Heřmanův Městec, Ing. Petru Mazurovi

Termín: 30.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

26. Rozpočtové opatření - DDM Heřmanův Městec, SPOKUL HM, p.o.

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh rozpočtového opatření z důvodu navýšení částky na opravy majetku města z původních 100 000 Kč na 160 000 Kč na DDM Heřmanův Městec a navýšení částky na opravy a údržbu majetku města z původních 250 000 Kč na 270 000 Kč pro příspěvkovou organizaci SPOKUL HM, p.o. V DDM došlo k havárii, tepelného čerpadla, které slouží nejen na ohřev vody pro topení, ale také na ohřev teplé užitkové vody v budově DDM. Jeho oprava dle rozpočtu činí 30 583 Kč a pořízení nové nádoby činí 29 887 Kč. Bohužel obě tyto havárie nebylo možné předvídat. Havárie čerpadla DDM bude řešena jako pojistná událost.Částka, která byla DDM stanovena rozpočtem na opravy 100 000 Kč, byla vyčerpána na výměnu rozvodu vody, měřící tratě včetně příslušenství v srpnu 2017. Prostředky byly dále vyčerpány na zajištění opravy vstupu na střechu.
Pro SPOKUL HM, p.o. bylo schváleno rozpočtem města na opravy a údržbu majetku města 250 000 Kč, na opravu a údržbu digitálního promítacího zařízení, které je také v majetku města. Z částky na opravy schválené v rozpočtu byla v letošním roce provedena výmalba Židovského dvojdomku a rekonstruována podlaha v sokolovně. Pořízením reflektoru přesáhne 250 000 Kč stanovených rozpočtem na opravy a údržbu majetku města o 20 000 Kč . Nabídka na reflektor je pouze od jedné autorizované společnosti, která tyto digitální promítací zařízení distribuuje.
Výše uvedené nelze hradit z prostředků příspěvkových organizací, v případě DDM i v případě SPOKUL HM, p.o. se jedná výlučně o majetek města.

Usnesení č. R/2017/338

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

rozpočtové opatření rady města č.2/2017
DDM - opravy a údržba + 60 000 Kč
SPOKUL HM, p.o. - opravy a údržba + 20 000 Kč

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucí odboru finančního
   1.1. seznámit se změnou ředitele příspěvkových organizací a provést rozpočtové opatření

Termín: 6.10.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

27. Revokace usnesení Rady č.R/2017/312 ze dne 29.8.2017, k revokaci usnesení Rady č.R/2017/255 ze dne 27.6.2017 - Plán práce RM na 2.pololetí 2017 a harmonogram zasedání ZM

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil na základě rozpravy z posledního jednání Rady města aktualizaci harmonogram termínů jednání rady města na 2.pololetí 2017 a to přesunem jednacího dne na úterý, čas zahájení 13:00.

Usnesení č. R/2017/339

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

harmonogram jednání Rady města od října 2017 do konce kalendářního roku:
3.10.2017, 17.10.2017, 31.10.2017, 21.11.2017, 5.12.2017, 19.12.2017

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

II. potvrzuje

termíny harmonogramu jednání Zastupitelstva města od října 2017 do konce kalendářního roku: 20.11.2017 (neveřejné - pracovní - ROZPOČET 2018), 18.12.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Pan starosta poděkoval členům rady za účast a jednání v 15.10 hod. ukončil.





Josef Kozel, starosta **Otakar Volejník, místostarosta**