

Rada města Heřmanův Městec



Zápis z 14. jednání

Rady města Heřmanův Městec konaného dne 23.09.2019 v 15:00 hod.
kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel; JUDr. Tomáš Plavec; Zdeněk Ryčl; Ing. Lenka Ulrichová; Ondřej Dostál; Ing. Zdenka Sedláčková

Omluveni: Jan Bareš

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská – tajemník

Přizváni:

Schválený program:

BOD	MATERIÁL	PŘEDKLÁDÁ
1.	Zahájení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
2.	Kontrola usnesení	Ing. Ivana Jankovská (KT)
3.	Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova - dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo	Josef Kozel (ST)
4.	Provozní řád Re Use Heřmanův Městec	Josef Kozel (ST)
5.	Přidělení bytu č. 9 v Domě s pečovatelskou službou, U Bažantnice čp. 964	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
6.	Prodloužení Smluv o nájmu městských bytů	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
7.	Výměna městského bytu - Průhon čp. 447	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
8.	Ukončení nájemního vztahu - městský byt č. 5, Průhon čp. 447	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
9.	Kroniky města	Ing. Ivana Jankovská (KT)
10.	Veřejné WC - otevírací doba během Heřmanoměsteckých slavností	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
11.	Žádost o poskytnutí použitých žulových obrubníků - SPOKUL HM, p.o.	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
12.	Odvolání souhlasu s pronájmem prostor restaurace v sokolovně a kavárny ve sportovní hale pro SPOKUL HM, p.o.	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
13.	Žádost o vyřazení neupotřebitelného majetku - DDM	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
14.	Odepisování dlouhodobého majetku - MŠ Jonášova	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
15.	Zapojení do druhé vlny Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - MŠ Jonášova	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
16.	Čerpání rezervního fondu - MŠ Jiráskova	JUDr. Tomáš Plavec (MST)
17.	Závěr	Ing. Ivana Jankovská (KT)

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Pan starosta přivítal přítomné členy rady města, konstatoval, že k zápisu z jednání dne 9.9. 2019 nebyly vzneseny připomínky, a proto byl následně zveřejněn na úředních deskách a webu města. Dále předložil návrh programu nadcházejícího jednání, který byl jednomyslně schválen.

2. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila kontrolu usnesení s termínem splnění od 9.9.2019 do 23.9.2019. Všechna usnesení byla splněna v termínu.

Usnesení č.: R/2019/311

Rada města Heřmanův Městec

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou kontrolu usnesení s termínem splnění od 9.9.2019 do 23.9.2019.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

3. Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova - dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na realizaci rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova. Předmětem dodatku je změna termínu dokončení stavby na základě přiložené žádosti zhotovitele. Změna termínu se týká prací na venkovním plášti spojovacího krčku a schodišti, a to z důvodu vzniklých víceprací, které byly předmětem předchozího Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo. Změna termínu dokončení stavby nemá vliv na dílčí termín dokončení interiéru krčku, který bude k předání dle původního harmonogramu. Původní termín dokončení dle smlouvy o dílo byl 20.9.2019, vzhledem k tomu, že v žádosti zhotovitel navrhuje termín 6.10.2019, což je neděle, byl termín v dodatku po telefonické domluvě se zhotovitelem upraven na pracovní den. Pan místostarosta a p. Ryčl se pozastavili nad prodloužením termínu, byť dodavatel původně termín slíbil dodržet i v rámci víceprací.

Usnesení č.: R/2019/312

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova" se společností SL HOLDING CZ s.r.o.

II. u k l á d á

zajistit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce spojovacího krčku v MŠ Jiráskova" se společností SL HOLDING CZ s.r.o.

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku

Termín: 04.10.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

4. Provozní řád Re Use Heřmanův Městec

Předkládá: Josef Kozel - starosta města

Pan starosta předložil ke schválení návrh provozního řádu Re-Use centra Heřmanův Městec. Centrum bylo vybudováno za přispění dotace, s udržitelností pěti let. Je umístěno u Sběrného dvora V Lukách, pohybuje se však mimo odpadový režim. Vstup na něj bude zajištěn uzavíratelným průchodem právě přes sběrný dvůr. V centru jsou umístěny dva uzamykatelné velkoobjemové kontejnery, je vybaveno regály na umístění drobných předmětů. Re-Use centrum slouží k předcházení vzniku odpadů. Principem je odložit zachovalé použitelné věci ne na sběrný dvůr, ale do Re-Use centra, kde si je ostatní občané budou moci za symbolickou cenu zakoupit. Ceník je uveden v provozním řádu. Předpokládaná doba zahájení provozu je říjen/ listopad 2019. Provozní řád a letáček budou umístěny na sběrný dvůr, případně do zpravodaje Leknín. Diskuze proběhla nad změnou názvu do češtiny "Centrum použij znovu", který bude doplněn do názvu, diskutovalo se nad lhůtou uložení v centru a následném vyřazení do sběrného dvora.

Usnesení č.: R/2019/313

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

provozní řád pro "Centrum použij znovu", Re-Use centrum Heřmanův Městec

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

5. Přidělení bytu č. 9 v Domě s pečovatelskou službou, U Bažantnice čp. 964

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta informoval, že se ke dni 30.9.2019 uvolní bytová jednotka číslo evidenční 9 o velikosti 1+kk, I. kategorie v Domě s pečovatelskou službou U Bažantnice čp. 964. Sociálním odborem bylo osloveno všech 14 žadatelů – jednotlivců (11 dvojic osloveno nebylo), kteří mají na MěÚ podanou žádost o umístění do DPS a mají tedy aktuální zájem být nájemcem DPS. Sociální odbor vyhodnotil jako nejpotřebnější p. Málkovou.

Usnesení č.: R/2019/314

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

přidělení bytové jednotky 1+kk, I. kategorie, číslo evidenční 9 v Domě s pečovatelskou službou, U Bažantnice čp. 964 v Heřmanově Městci od 1.10.2019 Jaroslavě Málkové, trvale bytem U Bažantnice čp. 773, Heřmanův Městec

II. u k l á d á

zajistit uzavření nájemní smlouvy s Jaroslavou Málkovou

Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního

Termín: 30.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

6. Prodloužení Smluv o nájmu městských bytů

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Písemnou žádostí požádali p. Miloslav Turina, p. Mgr. Helena Polanská a p. Marcela Malínská o prodloužení nájmu v městských bytech o další rok, tj. od 1.10.2019 do 30.9.2020. Město Heřmanův Městec na pana Turinu, Mgr. Polanskou

a paní Malínskou neeviduje žádné pohledávky.

Usnesení č.: R/2019/315

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

1.1. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 16, Masarykovo náměstí čp. 33, Heřmanův Městec Miloslavu Turinovi, a to od 1.10.2019 do 30.9.2020 za stávající částku za m²

1.2. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 1, Tylova čp. 387, Heřmanův Městec Mgr. Heleně Polanské, a to od 1.10.2019 do 30.9.2020 za stávající částku za m²

1.3. prodloužení Smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 8, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec Marcelu Malínské, a to od 1.10.2019 do 30.9.2020 za cenu 65 Kč/m²

II. u k l á d á

zajistit uzavření dodatků ke smlouvám

Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního

Termín: 30.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

7. Výměna městského bytu - Průhon čp. 447

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Paní Nela Nagyová podala dne 10.9.2019 na MěÚ žádost o výměnu bytu za větší ve stejném domě. Byt, o který má zájem, bude rekonstruován a po jeho rekonstrukci bude rozhodováno o jeho přidělení. Paní Nagyová si bude moci poté podat žádost o přidělení bytu.

Usnesení č.: R/2019/316

Rada města Heřmanův Městec

I. n e s c h v a l u j e

výměnu městského bytu č. 1 o velikosti 1+kk na adrese Průhon čp. 447, Heřmanův Městec za byt č. 5 o velikosti 1+1 na adrese Průhon čp. 447, Heřmanův Městec paní Nele Nagyové, trvale bytem Průhon čp. 447, Heřmanův Městec

II. u k l á d á

informovat Nelu Nagyovou

Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního

Termín: 30.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

8. Ukončení nájemního vztahu - městský byt č. 5, Průhon čp. 447

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta předložil žádost p. Elišky Ryšavé o ukončení nájemního vztahu na byt č. 5 na adrese Průhon čp. 447 dohodou, a to ke dni 15.9.2019. Byt je určen k rekonstrukci.

Usnesení č.: R/2019/317

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního vztahu na městský byt č. 5 o velikosti 1+1, na adrese Průhon čp. 447, Heřmanův Městec s Eliškou Ryšavou, trvale bytem Průhon čp. 447, Heřmanův Městec dohodou ke dni 15.9.2019

II. u k l á d á

informovat Elišku Ryšavou o ukončení nájemního vztahu

Zodpovídá: Mgr. Jana Kopecká, vedoucí odboru sociálního

Termín: 30.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

9. Kroniky města

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Paní tajemnice předložila v souladu s Pravidly tvorby kroniky města Heřmanův Městec návrh znění kronik za roky 2017 a 2018, který zpracovala kronikářka města p. Mgr. Eva Bočková.

Usnesení č.: R/2019/318

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

obsah zápisu kroniky města Heřmanův Městec za roky 2017 a 2018.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

10. Veřejné WC - otevírací doba během Heřmanoměsteckých slavností

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta předložil návrh na úpravu provozní doby veřejného WC od 7:00 do 23:00 a provoz bez poplatku v den konání Heřmanoměsteckých slavností. Diskuze proběhla nad bezplatností a p. místostarosta navrhl zachovat běžný poplatek.

Usnesení č.: R/2019/319

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

na den 28. září 2019 provozní dobu veřejného WC od 7:00 do 23:00 se zachováním běžného poplatku.

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

11. Žádost o poskytnutí použitých žulových obrubníků - SPOKUL HM, p.o.

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

“STAŽENO - materiál bude doplněn o stanovisko odboru Správy majetku z pohledu MPZ”.

12. Odvolání souhlasu s pronájmem prostor restaurace v sokolovně a kavárny ve sportovní hale pro SPOKUL HM, p.o.

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta informoval, že podle smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku s příspěvkovou organizací SPOKUL HM, p.o. má tato organizace právo nemovitý majetek dlouhodobě pronajímat třetím subjektům jen se souhlasem majitele, tedy města Heřmanův Městec. Tento souhlas byl udělen k pronájmu restaurace v sokolovně a kavárny ve sportovní hale. Na jednání je předložen návrh, aby se s účinností od 1.10.2019 odebral souhlas s pronájmem těchto prostor a město samo uzavřelo nájemní smlouvy přímo s nájemcem, paní Lenkou Královou. Nájemce je s tímto postupem srozuměn a je připraven dosavadní smlouvu ukončit a za stejných podmínek uzavřít smlouvu s městem.

Usnesení č.: R/2019/320

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

odvolání souhlasu s nájmem provozoven restaurace v sokolovně a kavárny ve sportovní hale pro SPOKUL HM, p.o. a uzavření smluv o nájmu na tyto provozovny mezi městem Heřmanův Městec a Lenkou Královou za stejných podmínek jako doposud

II. u k l á d á

zajistit uzavření nájemních smluv na provoz restaurace v sokolovně a kavárny ve sportovní hale s paní Lenkou Královou

Zodpovídá: 11 JUDr. Tomáš Plavec, místostarosta města

Termín: 30.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

13. Žádost o vyřazení neupotřebitelného majetku - DDM

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta předložil žádost paní ředitelky DDM Mgr. Kateřiny Vackové o vyřazení neupotřebitelného majetku. Majetek byl nabídnut příspěvkovým organizacím, bez výsledku. Dále byla nabídka zveřejněna na webových stránkách DDM a o majetek projevíly zájem fyzické osoby z řad veřejnosti, které by si majetek odebraly bezúplatně, pouze za odvoz. Jedná se o 4 kusy psacích stolů z původního vybavení při vzniku DDM, pořizovací cena psacích stolů 1280 Kč, 1280 Kč, 970 Kč a 860 Kč. Je to majetek města, který má organizace ve výpůjčce. Členové rady se shodli na postupu, že DDM uzavře se zájemcem o majetek smlouvu o jeho převzetí za bezúplatný odvoz. Jeden výtisk uzavřené smlouvy předá zřizovateli a ten na jejím základě majetek vyřadí z evidence.

Usnesení č.: R/2019/321

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

uzavření smluv o bezúplatném převzetí majetku pouze za odvoz mezi DDM a zájemci o majetek z řad fyzických osob veřejnosti.

II. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce DDM, paní Mgr. Kateřině Vackové

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 30.09.2019

III. u k l á d á

na základě uzavřené smlouvy vyřadit majetek dle seznamu z evidence

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 31.10.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

14. Odepisování dlouhodobého majetku - MŠ Jonášova

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta předložil žádost paní ředitelky MŠ Jonášova, paní Hany Vaňkové o udělení výjimky při odepisování dlouhodobého hmotného majetku. Jedná se o investiční projekt - realizace přírodní zahrady v celkové hodnotě 486 303 Kč, který byl pořízen v rámci Národního programu Státního fondu ŽP a v červenci 2019 byl zařazen do majetku MŠ ve 4. odpisové skupině. MŠ žádá o možnost odepsat majetek ve zkrácené lhůtě deseti let. Mateřská škola by v této souvislosti nežádala o navýšení neinvestičního příspěvku. Výjimku lze podle směrnice MF udělit.

Usnesení č.: R/2019/322

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

Mateřské škole Heřmanův Městec, Jonášova 726 realizovanou přírodní zahradu pořízenou v rámci Národního programu Státního fondu ŽP odepsat ve zkrácené lhůtě deseti let

II. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce Mateřské školy Heřmanův Městec, Jonášova 726, paní Haně Vaňkové

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 30.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

15. Zapojení do druhé vlny Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - MŠ Jonášova

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta předložil žádost ředitelky MŠ Jonášova, paní Hany Vaňkové o souhlas zřizovatele se zapojením do druhé vlny Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, tzv. Šablony pro MŠ a ZŠ. Projekt je plně financován z Evropských fondů. V druhém kole tohoto programu (prvního se škola účastnila) má mateřská škola nárok na čerpání částky 500 000 Kč. Ta by byla využita pro práci školního asistenta, sdílení zkušeností pedagogů v jiné MŠ, besedy, tematické setkávání rodičů ve škole, na projektový den apod. Při podání žádosti je třeba předložit souhlas zřizovatele školy.

Usnesení č.: R/2019/323

Rada města Heřmanův Městec

I. s o u h l a s í

se zapojením Mateřské školy Heřmanův Městec, Jonášova 726 do druhé vlny Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, tzv. Šablony pro MŠ a ZŠ. Projekt je plně financován z Evropských strukturálních a investičních fondů.

II. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce Mateřské školy Heřmanův Městec, Jonášova 726, paní Haně Vaňkové

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 30.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

16. Čerpání rezervního fondu - MŠ Jiráskova

Předkládá: JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města

Pan místostarosta předložil žádost ředitelky MŠ Jiráskova, paní Mgr. Irmě Celundové o čerpání rezervního fondu na vybavení nově vzniklé víceúčelové místnosti (dětské stoly, židle, policové skříně, atd.). Na vybavení by bylo čerpáno 60.000 Kč. Zůstatek rezervního fondu k 18.9.2019 dle sdělení paní ředitelky činí 168 824,11 Kč.

Usnesení č.: R/2019/324

Rada města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

čerpání rezervního fondu ve výši 60 000 Kč na vybavení nově vzniklé víceúčelové místnosti

II. u k l á d á

dát na vědomí ředitelce Mateřské školy Heřmanův Městec, Jiráskova 842, paní Mgr. Irmě Celundové

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního

Termín: 30.09.2019

Usnesení bylo přijato. Hlasování - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1

17. Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným členům rady za spolupráci, jednání rady města ukončil v 16.30 hod. Následně se všichni přesunuli do jednacího sálu úřadu na jednání zastupitelstva města.

JUDr. Tomáš Plavec
místostarosta

Josef Kozel
starosta