



Zápis z 14. jednání

Rady města Heřmanův Městec konané dne 29. 8. 2017 v 17:00hod.

kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel, Otakar Volejník, František Dvořák, MBA, Petr Katora, MBA, Tereza Machová, PharmDr, Jiří Pošík, Jan Řehák

Omluveni:

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Přizváni: Roman Charvát, velitel Městské policie HM, Mgr. Irma Celundová, ředitelka MŠ Jiráskova

Text zahájení:

Pan starosta přivítal přítomné, přednesl program jednání, který navrhl doplnit p. Fr. Dvořák MBA, o změnu termínu jednání rady města formou revokace usnesení č. R/2017/255 "Plán práce RM na 2. pololetí 2017 a harmonogram zasedání RM". Doplněný program byl odsouhlasen. Konstatoval, že zápis z řádného jednání dne 2.8.2017 byl zveřejněn a nejsou k němu připomínky.

Přivítal hosta - velitele MP p. Romana Charváta, který informoval o průběhu pouti a vyslovil spokojenost se spoluprací s bezpečnostní agenturou. Od návštěvníků pouti měl pozitivní ohlasy, zaznamenal výhrady stánkařů ke zvýšení poplatku za parkování automobilů v areálu pouti. Členové rady vyslovili poděkování strážníkům městské policie a bezpečnostní agentuře za zvládnutí celé akce.

Dalším pozvaným hostem byla paní ředitelka MŠ Jiráskova Mgr. Irma Celundová, která informovala o stavebních úpravách budov i zahrady MŠ včetně malování, nového nábytku a herních prvků a o rekonstrukci kotelny. V plánu je rekonstrukce spojovací chodby včetně nových oken a zřízení místnosti pro skupinové činnosti dětí, dovybavení zahrady herními prvky, dovybavení tříd nábytkem. Sdělila, že kontrola z hygieny konstatovala, že vybavení sociálních zařízení neodpovídají současným normám. V plánu je zaměstnání jedné asistentky a lektorů pro spolupráci s rodiči. Konstatovala, že neinvestiční příspěvek pokryje náklady na provoz, dovybavení tříd, zahrady i kanceláře se hradí z rezervního fondu. Konstatovala, že MŠ je zapojena do projektu EU - Výzkum, vývoj, vzdělávání a prostředky se budou čerpat v období září 2017 až srpen 2019. Vyslovila spokojenost s komunikací s úřadem.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Kontrola usnesení
2.	Komise pro medializaci města
3.	Zřízení věcného břemene - p. Spálenský
4.	Zřízení věcného břemene - p. Štěňha
5.	Zřízení věcného břemene - p. Prokop
6.	Zřízení věcného břemene - p. Magát
7.	Pronájem pozemku p.č. st. 1062
8.	Přechod nájmu pozemků p.č. 856/45 a st. 1659
9.	Odprodej pozemku par. č. 114/13 a 2356
10.	Žádost o výjimku z poplatku za užívání veřejného prostranství

Bod	Věc
11.	Dočasné užívání pozemků pro Rescue Marathon 2017
12.	Rekonstrukce chodníků v ulicích Podél Dráhy a Zahradní - výběr dodavatele
13.	Stavební úpravy 3.NP v č.p. 288 - výběr dodavatele
14.	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrozařízení (dopravní terminál)
15.	Smlouva o připojení elektrozařízení (3.NP v č.p. 288)
16.	Vozidlo pro správce městských lesů
17.	Přehodnocení pojistné smlouvy města
18.	Prodloužení smlouvy o nájmu městského bytu
19.	Navýšení počtu zaměstnanců
20.	Dodatek č.1 smlouvy o technické podpoře pro agendu Spisová služba
21.	Plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 30.6.2017
22.	Čerpání rozpočtu vedlejšího hospodářství Města Heřmanův Městec k 30.6.2017
23.	Rozpočtové opatření Zastupitelstva města č. 3/2017
24.	Zasedání zastupitelstva města 3/2017
25.	k revokaci usnesení Rady č.R/2017/255 ze dne 27.6.2017 Plán práce RM na 2.pololetí 2017 a harmonogram zasedání ZM

K jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila kontrolu usnesení s termínem plnění v období od 2.8.2017 do 29.8.2017, všechny uložené úkoly byly splněny.

Usnesení č. R/2017/288

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předkládanou kontrolu usnesení a jejich plnění

2. Komise pro medializaci města

Předkládá: Jan Řehák

Pan Řehák předložil zápis z jednání Komise pro medializaci města č.4/2017, kromě jiného uvedl a zhodnotil činnost TV LEKNÍN, schválený rozpočet zahrnuje náklady 15.000,- Kč/měsíc, což se jeví jako limitující na objem zpravodajství, a proto navrhuje zvýšení na 19.500,- Kč/měsíc. Sledovanost TV je v porovnání s okolními městy vysoká a proto doporučuje pokračování tohoto projektu. Změnu formátu komise nedoporučuje, ale je možno zprávy zkrátit a věnovat více prostoru reportážím. Pan Kotora MBA, požádal o konkrétní zdůvodnění navýšení financí, pan Řehák vysvětlil, že tým má tři členy a pro ně navrhuje navýšit odměnu o 3.000,- a dále navrhuje posílit tým o dva spolupracovníky (1.500,- Kč).

Rovněž proběhla diskuze o relacích veřejného rozhlasu a rozšíření jeho hlášení na středu navečer a v sobotu během dne, členové rady vyjádřili nesouhlasné stanovisko.

Usnesení č. R/2017/289

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

1. zápis č.4/2017 z jednání Komise pro medializaci města
2. navrženou úpravu pravidel pro používání městského rozhlasu

II. doporučuje

další provoz projektu Leknín. TV ve výši 19.500,- měsíčně

III. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucí odboru finančního
 - 1.1. připravit rozpočtovou změnu ve výši Kč 19 500,- x 3 = Kč 58 500,- do konce roku 2017
Termín: 4.9.2017
2. Janu Řehákovi
 - 2.1. na dalším jednání komise zpracovat navržené změny pravidel používání městského rozhlasu
Termín: 31.10.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Zřízení věcného břemene - p. Spálenský

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Pan starosta předložil Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2015611/VB/01. Jedná se o umístění nového kabelového vedení NN v délce 129 bm na pozemcích města parcelní číslo 2185/1, 1739/2, 1740/1 a 1739/3 v k.ú. Heřmanův Městec, poplatek za jeho zřízení je dle usnesení rady města stanoven ve výši 25.000,- Kč + DPH.

Usnesení č. R/2017/290

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předloženou Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu IV-12-2015611/VB/01, Heřmanův Městec, p. Spálenský, 2017, KNN se společností ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku p.č. 2185/1, 1739/2, 1740/1 a 1739/3v k.ú. Heřmanův Městec.

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
 - 1.1. zajistit vyvěšení záměru na zřízení věcného břemene dle smlouvy č. IV-12-2015611/VB/01 - p. Spálenský

Termín: 15.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Zřízení věcného břemene - p. Štěňha

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Pan starosta předložil ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2014816/VB/1. Jedná se o umístění nového kabelového vedení NN v délce 3 bm na pozemku města parcelní číslo 183/2 v k.ú. Heřmanův Městec. Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena usn. č. R/2016/459 ze dne 14.12.2016 a záměr byl zveřejněn od 10.11.2016 do 28.11.2016.

Usnesení č. R/2017/291

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti a právu provést stavbu č. IV-12-2014816/VB/1 pro ČEZ Distribuce, a.s. k uložení kabelového vedení NN na pozemku města parcelní číslo 183/2

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene - p. Štěňha

Termín: 22.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Zřízení věcného břemene - p. Prokop

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Pan starosta předložil ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2014994/VB/1. Jedná se o umístění nového kabelového vedení NN v délce 66 bm na pozemku města parcelní číslo 1755/10 a parcelní číslo 1801/11 v k.ú. Heřmanův Městec. Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena usn. č. R/2016/458 ze dne 14.12.2016 a záměr byl zveřejněn od 10.11.2016 do 28.11.2016.

Usnesení č. R/2017/292

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti a právu provést stavbu č. IV-12-2014994/VB/1 pro ČEZ Distribuce, a.s. k uložení kabelového vedení NN na pozemcích města parcelní číslo 1755/10 a parcelní číslo 1801/11.

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene - p. Prokop

Termín: 22.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Zřízení věcného břemene - p. Magát

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Pan starosta předložil Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy a zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2015743/VB/01 pro ČEZ Distribuce, a.s. na o uložení 3 bm kabelového vedení NN na pozemku města parc.č. 562 v k.ú. Chotěnice. Poplatek za zřízení je dle usnesení rady města stanoven ve výši 2.500,- Kč + DPH. Záměr byl zveřejněn od 22.5.2017 do 7.6.2017.

Usnesení č. R/2017/293

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

předloženou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-2015743/VB/01 se spol. ČEZ Distribuce na pozemku parc. č. 562 v k.ú. Chotěnice

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 562 v k.ú. Chotěnice - p. Magát

Termín: 22.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Pronájem pozemku p.č. st. 1062

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Pan starosta předložil žádost paní Miloslavy Plavcové o pronájem pozemku parc. číslo st. 1062 v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemek pod garáží za Židovským hřbitovem. Garáž zdělila paní Plavcová po své mamince, která měla pozemek st. 1062 od města pronajatý. Záměr byl zveřejněn od 4.8.2017 do 21.8.2017.

Usnesení č. R/2017/294

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

1. ukončení nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1062 s paní Emílií Zábranskou z důvodu úmrtí

2. uzavření nové nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo st. 1062 v k.ú. Heřmanův Městec s paní Miloslavou Plavcovou

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit podepsání nové nájemní smlouvy s p. Plavcovou na pronájem pozemku p.č. st. 1062

Termín: 22.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Přechem nájmů pozemků p.č. 856/45 a st. 1659

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Pan starosta přednesl žádost paní Jany Švecové na ukončení nájmu pozemků parcelní číslo 856/45 a st. 1659 v k.ú. Heřmanův Městec, které má od města pronajaté jako zahradu. Paní Švecová prodala chatu (stojící na pozemku st.

1659) paní Zuzaně Navrátilové, která zároveň požádala o pronájem těchto pozemků. Záměr byl zveřejněn od 4.8.2017 do 21.8.2017.

Usnesení č. R/2017/295

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

1. ukončení nájemní smlouvy na pozemky parcelní číslo 856/45 a st. 1659 v k.ú. Heřmanův Městec s paní Janou Švecovou
2. uzavření nové nájemní smlouvy na pozemky parcelní číslo 856/45 za cenu 4,- Kč/m² a st. 1659 za cenu 7,- Kč/m² s paní Zuzanou Navrátilovou

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
 - 1.1. zajistit podepsání dohody o ukončení nájmu a nové smlouvy na pronájem pozemků p.č. 856/45 a st. 1659

Termín: 22.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Odprodej pozemku par. č. 114/13 a 2356

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Pan starosta předložil žádost Mgr. Hany Morávkové a pana Radka Opočenského na odkup pozemků parcelní číslo 114/13 a 2356 v k.ú. Heřmanův Městec. Záměr na odprodej pozemků byl zveřejněn v období 15.6.2016 až 31.7.2016 pod číslem 8/2016. Žadatelé nabídli cenu 700,- Kč/m² + DPH.

Usnesení č. R/2017/296

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

odprodej pozemku parcelní číslo 114/13 a parcelní číslo 2356 v k.ú. Heřmanův Městec slečně Mgr. Haně Morávkové a panu Radku Opočenskému za cenu 700,- Kč/m² + DPH

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku
 - 1.1. zajistit předložení k projednání Zastupitelstvu města konaném dne 18.9.2017

Termín: 18.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Žádost o výjimku z poplatku za užívání veřejného prostranství

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila žádost majitel cirkusu Berosini pana Fr. Berouska o udělení výjimky z poplatku za užívání veřejného prostranství, na kterém chce postavit cirkusové šapito a zvěřinec. Žádost zdůvodňuje tím, že obojí zabírá velkou plochu a při ceně 10,- Kč za m² a den je částka pro něho velmi vysoká. Obecně závazná vyhláška č. 2/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, však nezná možnost výjimky, připouští slevu - ale v jiných případech, proto bylo schváleno zamítavé usnesení.

Usnesení č. R/2017/297

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

žádost Fr. Berouska o výjimku při stanovení poplatku za užívání veřejného prostranství dle obecně závazné vyhlášky č. 2/2016

II. neschvaluje

udělení výjimky z poplatku za užívání veřejného prostranství pro Fr. Berouska, neboť to neumožňuje obecně závazná vyhláška č. 2/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

III. ukládá

1. Ing. Miloslav Vítovi, vedoucí odboru finančního

1.1. informovat žadatele Fr. Berouska

Termín: 4.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. Dočasné užívání pozemků pro Rescue Marathon 2017

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila žádost SDH Heřmanův Městec o dočasné užívání pozemků v majetku města za účelem pořádání tradičního - již 8. ročníku cvičení členů Českého červeného kříže a sborů dobrovolných hasičů, které proběhne ve dnech 22.9.2017 a 23.9.2017 v katastrálním území Heřmanova Městce a Kostelce u Heřmanova Městce, pořadatelé přiložili písemnou zprávu o průběhu cvičení v loňském roce.

Usnesení č. R/2017/298

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

žádost SDH Heřmanův Městec o povolení dočasného užívání pozemků č. 2140/7, 329/1, 351/6, 350/3 a 370/19 pro účely pořádání akce Rescue Marathon VIII.

II. schvaluje

dočasné užívání pozemků č. 2140/7, 329/1 dne 23.9.2017 a pozemků č. 351/6, 350/3 a 370/19 ve dnech 22. a 23.9.2017 pro účely pořádání akce Rescue Marathon VIII.

III. ukládá

1. Ing. Ivaně Jankovské, tajemníkově

1.1. informovat organizátory cvičení

Termín: 4.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12. Rekonstrukce chodníků v ulicích Podél Dráhy a Zahradní - výběr dodavatele

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku Rekonstrukce chodníků v ulicích Podél Dráhy a Zahradní. Osloveni byli tři dodavatelé, z nich nabídku podal pouze pan Radek Římek a jeden se omluvil z kapacitních důvodů. Přestože byla podaná pouze jedna nabídka, odbor správy majetku doporučil uzavření smlouvy s panem Římkem, neboť nabídková cena odpovídá předpokladu zahrnutému do rozpočtu města.

Pan starosta současně informoval Radu města o opravách dalších navazujících chodníků v ul. Zahradní a Foretova. Předmětem projektové dokumentace a výše uvedené veřejné zakázky je rekonstrukce stávajících chodníků v ulici Podél Dráhy a v části Zahradní ulice. Rekonstrukce zbývajících částí chodníků v ul. Zahradní a v celé Foretově ul. budou předmětem dalších etap plánovaných na rok 2018. Důvodem rozdělení jsou návaznosti na další úpravy. Ve Foretově ulici budou chodníky řešené současně s rekonstrukcí komunikace a vytvořením podélných parkovacích stání, obdobně v části Zahradní ul. bude současně s chodníkem rušen zelený pás a dojde k rozšíření komunikace, což si vyžádá složitější stavební řízení, a proto dochází k přesunu do roku 2018.

Pan Fr. Dvořák, MBA, hlasoval proti navrženému usnesení.

Usnesení č. R/2017/299

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Rekonstrukce chodníků v ulicích Podél Dráhy a Zahradní"

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s panem Radkem Římkem na veřejnou zakázku "Rekonstrukce chodníků v ulicích Podél Dráhy a Zahradní"

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

- 1.1. zajistit uzavření smlouvy o dílo s panem Radkem Římkem na veřejnou zakázku "Rekonstrukce chodníků v ulicích Podél Dráhy a Zahradní"

Termín: 30.9.2017

Přijato, pro: 6, proti: 1, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

13. Stavební úpravy 3.NP v č.p. 288 - výběr dodavatele

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Stavební úpravy 3.NP v č.p. 288". Jedná se o druhé zadávací řízení na tuto zakázku, předchozí bylo zrušeno z důvodu nabídkové ceny výrazně přesahující částku v rozpočtu města. Zadávací řízení bylo vypsáno s rozdělením na dvě etapy do roků 2017 a 2018, byli osloveni čtyři dodavatelé po předchozím telefonickém ověření jejich zájmu o účast v zadávacím řízení. Zadávací řízení bylo zveřejněné na profilu zadavatele i na úřední desce, takže bylo otevřené všem dodavatelům. Zadání bylo zahájeno 3.7. a termín pro podání nabídek byl 14.8. Přesto nabídku podal pouze jeden z oslovených dodavatelů a jeden se omluvil z kapacitních důvodů. Podaná nabídka společnosti STAVER Luže s.r.o. obsahuje cenu 2.923.997,89 Kč s DPH, která je vyšší než ceny z předchozího zadávacího řízení. Hodnotící komise doporučila zadávací řízení zrušit a následně vypsát nové.

Usnesení č. R/2017/300

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku "Stavební úpravy 3.NP v č.p. 288"

II. rozhoduje

o zrušení veřejné zakázky "Stavební úpravy 3.NP v č.p. 288" z důvodu podání jediné nabídky, která není kryta rozpočtem města

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit vypsání nového zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Stavební úpravy 3.NP v č.p. 288"

Termín: 30.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

14. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrozařízení (dopravní terminál)

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil ke schválení Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě se společností ČEZ Distribuce, a.s. Předmětem smlouvy jsou technické podmínky pro zřízení připojovacího místa pro napojení elektrického vedení dopravního terminálu, výše podílu na nákladech spojených s připojením a povinnosti obou stran včetně zřízení odběrného místa. Uzavřená smlouva bude jednou z příloh k řízení o povolení stavby, úhradou podílu na nákladech bude spuštěn proces realizace připojení a s tím spojená povinnost plnit další závazky ze smlouvy, i když nebude jistá realizace stavby terminálu. Proto odbor správy majetku doporučuje podíl uhradit popř. neuhradit až dle situace po podání žádosti.

Usnesení č. R/2017/301

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s. o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení (dopravní terminál) k distribuční soustavě

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s. o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení (dopravní terminál) k distribuční soustavě

Termín: 31.10.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

15. Smlouva o připojení elektrozařízení (3.NP v č.p. 288)

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil ke schválení Smlouvu o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě se společností ČEZ Distribuce, a.s. Předmětem smlouvy je připojení nových odběrných míst, která vzniknou po rekonstrukci 3.NP v domě č.p. 288 (multifunkční centrum). Protože dosud nebyl vybrán dodavatel rekonstrukce 3.NP, smlouva bude podepsána až po výběru dodavatele, aby město nemuselo platit náklady na připojení, pokud by se realizace neuskutečnila.

Usnesení č. R/2017/302

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s. o připojení odběrného elektrického zařízení (3.NP v č.p. 288) k distribuční soustavě

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s. o připojení odběrného elektrického zařízení (3.NP v č.p. 288) k distribuční soustavě

Termín: 31.12.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

16. Vozidlo pro správce městských lesů

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil k projednání nákup, popřípadě operativní leasing vozidla pro správce městských lesů. Poptáváno bylo vozidlo Toyota Hilux Live v zelené barvě s doplňkovou výbavou (povinná výbava, boční ochranný rám, ochranný kryt motoru, tažné zařízení s přírubou, hardtop plastový s okny v barvě vozidla, plastové obložení nákladového prostoru, zadní parkovací asistent, vyhřívaná přední sedadla). Z předložených nabídek odbor správy majetku doporučuje nabídku od společnosti Autostyl a.s. Trutnov, která je nejvýhodnější jak při přímém nákupu, tak i v případě operativního leasingu na 24 měsíců. Na jednání pan místostarosta předložil ještě variantu klasického leasingu. Proběhla diskuze nad výhodami a nevýhodami všech navržených variant a následně bylo hlasováno, nejdříve pro přímý nákup: PRO p. Fr. Dvořák MBA, p. Řehák, p. Tereza Machová PharmDr., p. Volejník; PROTI p. Kozel, p. Kotora, MBA; ZDRŽEL p. Pošík.

Usnesení č. R/2017/303

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

nákup vozidla Toyota Hilux Live od společnosti Autostyl a.s. Trutnov za cenu 829.857,- Kč včetně DPH

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit nákup vozidla pro správce městských lesů

Termín: 31.10.2017

Přijato, pro: 4, proti: 2, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

17. Přehodnocení pojistné smlouvy města

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil ke schválení dodatek č. 52 k pojistné smlouvě města s platností od 1.9.2017, který byl vypracován pojišťovacím makléřem. Úprava se týká navýšení hodnoty cenin v trezoru města na maximální částku 300 000 Kč (bylo pojištěno na 200 000 Kč), pojištění staré hasičské zbrojnice v Chotěnicích, souboru věcných prostředků jednotky SDH Heřmanův Městec a pojištění zodpovědnosti při činnosti jednotky SDH. Dále pak pojištění venkovní posilovny, dětských hřišť Pod Nádražím, v ul. Hálkova, V Lukách, u ZUŠ, v Radlíně a v Konopáči, ze strojového parku pak traktoru JD X350R. Nová úhrada bude vyšší o 13.000,- Kč. Pan starosta navrhl zamyslet se nad spoluprací s pojistným makléřem.

Usnesení č. R/2017/304

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 52 k pojistné smlouvě číslo 8602624821, komplexní pojištění města Heřmanův Městec
2. uzavření pojistné smlouvy na jednonápravový traktor JD X350R

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucí odboru finančního
 - 1.1. zajistit uzavření dodatku č. 52 k pojistné smlouvě číslo 8602624821, komplexní pojištění města Heřmanův Městec
 - 1.2. zajistit uzavření pojistné smlouvy na jednonápravový traktor JD X350R

Termín: 1.9.2017

Termín: 1.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

18. Prodloužení smlouvy o nájmu městského bytu

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta přednesl žádost prodloužení nájmu s panem Václavem Jiráskem na městský byt č. 11 na adrese Průhon 447, Heřmanův Městec. Dne 2.6.2017 písemně požádal o prodloužení nájmu, k dnešnímu dni má uhrazeny poplatky a sociální odbor doporučuje smlouvu prodloužit.

Usnesení č. R/2017/305

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

prodloužení smlouvy o nájmu bytu na městský byt č. 11, Průhon čp. 447, Heřmanův Městec Václavu Jiráskovi, a to od 1.9.2017 do 31.8.2018

II. ukládá

1. Mgr. Janě Kopecké, vedoucí sociálního odboru
 - 1.1. zajistit sepsání dodatku ke smlouvě o nájmu bytu s panem Jiráskem

Termín: 31.8.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

19. Navýšení počtu zaměstnanců

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice informovala o činnosti pečovatelské služby, která v minulých letech vykazovala klesající trend v odpracovaných hodinách přímé péče, tento vývoj vyvrcholil v roce 2015, kdy činila přímá péče 341 hodin za celý rok při 3 pracovnicích. Na základě toho byla velmi výrazně pokráčena dotace KÚ pro Pardubický kraje a následně bylo přistoupeno ke snížení počtu pracovníků pečovatelské služby a jedna z nich byla propuštěna. V současné době počet hodin přímé péče narostl a v pololetí je již odpracováno 476 hod. přímé péče. Navrhují přijmout jednu pracovníci, zatím na zkrácený 6ti hodinový úvazek. Pan starosta vyslovil pochvalu sociálnímu odboru za postupnou renovaci pečovatelské služby a její výrazné zlepšení v porovnání s rokem 2015.

Usnesení č. R/2017/306

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

informaci vedoucí sociálního odboru o stavu přímé péče poskytované pečovatelkami

II. schvaluje

navýšení počtu zaměstnanců o jednu pečovatelku, z důvodu nárustu počtů klientů pečovatelské služby a rozšiřující se poskytované péče

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

20. Dodatek č.1 smlouvy o technické podpoře pro agendu Spisová služba

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila Dodatek č.1 smlouvy "STP/SSL/Heřmanův Městec" o technické podpoře k agendě Spisová služba. Jedná se o dodatek, který stanovuje vyšší poplatek za technickou podporu pro nově pořízený doplněk Office2PDF nutný pro převod dokumentů v rámci spisové služby do formátu PDF/A ve verzi vyhovující požadavkům Státního okresního archivu. Pracovníci archivu při kontrole spisové služby úřadu převod dokumentů do formátu PDF/A doporučili. Roční poplatek je ve výši 1400 Kč bez DPH, což je 20 % z pořizovací ceny doplňku.

Usnesení č. R/2017/307

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

dodatek č.1 o technické podpoře agendy Spisová služba z důvodu pořízení doplňku Office2PDF

II. ukládá

1. Mилоši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit podepsání dodatku č.1 smlouvy o technické podpoře pro agendu Spisová služba

Termín: 22.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

21. Plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 30.6.2017

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil plnění a čerpání rozpočtu města k 30.6.2017 ve struktuře schválené zastupitelstvem. Konstatoval, že příjmy i výdaje jsou v polovině roku na úrovni 50 % , což svědčí o dobře připraveném rozpočtu.

Usnesení č. R/2017/308

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

plnění a čerpání rozpočtu města Heřmanův Městec k 30.6.2017

22. Čerpání rozpočtu vedlejšího hospodářství Města Heřmanův Městec k 30.6.2017

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila plnění a čerpání rozpočtu vedlejšího hospodářství města k 30.6.2017. Lesní hospodářství vykázalo výrazný zisk ve výši 2 569 615,00 Kč, v zisku byl i hřbitov 6 702,00 Kč a služby 5 297,00 Kč. Veřejné WC ve ztrátě ve výši 160 797,00 Kč. Diskuze proběhla na částkou příjmů za prodej dřeva při hospodaření v lese, kde byly plánovány podstatně nižší příjmy, byť vyšší než v minulém roce.

Usnesení č. R/2017/309

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

čerpání rozpočtu VH k 30.6.2017

23. Rozpočtové opatření Zastupitelstva města č. 3/2017

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil návrh rozpočtového opatření č. 3/2017. Týká se příjmové části rozpočtu - potvrzených a přijatých dotací a s tím souvisejících položek ve výdajové části rozpočtu.

Dále jsou navrhovány přesuny v rámci výdajové části rozpočtu bez vlivu na rozpočet, tj. navýšení cen u některých akcí (především z důvodů, že vysoutěžené ceny přesahují částky rezervované na tyto akce v rozpočtu) je kompenzováno snížením u již dokončených akcí a předpokladem úspor u dalších akcí. Navrhovaná rozpočtová změna byla na jednání doplněna o výdaj 58.500,- Kč na další provoz TV Lelnín (bylo schváleno v úvodu jednání) celková bilance navrhovaného rozpočtového opatření je +88.500 Kč.

Usnesení č. R/2017/310

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření zastupitelstva města č. 3/2017 dle položkového znění, které je přílohou tohoto usnesení

II. ukládá

1. Josefu Kozlovi, starostovi

1.1. seznámit zastupitelstvo s dosavadními RO Rady města

Termín: 13.9.2017

1.2. předložit zastupitelstvu návrh RO zastupitelstva města ZM/03/2017 ke schválení

Termín: 13.9.2017

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

24. Zasedání zastupitelstva města 3/2017

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta seznámil členy rady s programem jednání zastupitelstva města, které bude zasedat dne 18.9.2017 a přiblížil jednotlivé body programu jednání. Návrh programu jednání zastupitelstva města byl bez další diskuze přijat.

Usnesení č. R/2017/311

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

návrh programu jednání Zastupitelstva města na den 18.9.2017:

- 1) Zahájení, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Zpráva o činnosti Rady města
- 4) Zpráva o činnosti Finančního výboru
- 5) Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
- 6) Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Konopáč
- 7) Zpráva o činnosti Osadního výboru pro Chotěnice a Radlín
- 8) Zpráva o činnosti Městské policie
- 9) Pozemky - prodej, prodej a směna
- 10) Pozemky - darování
- 11) Hospodaření města 2017 - k 30.6.2017
- 12) Rozpočtové opatření ZM/2017/03
- 13) Diskuse
- 14) Závěr

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

25. k revokaci usnesení Rady č.R/2017/255 ze dne 27.6.2017 Plán práce RM na 2.pololetí 2017 a harmonogram zasedání ZM

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Členové rady města navrhli schválený termín jednání rady města dne 20.9.2017 nahradit dnem 19.9.2017, od 13.00 hod. v kanceláři starosty města.

Usnesení č. R/2017/312

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

změnu termínu jednání rady města ze dne 20.9.2017 na 19.9.2017 od 13.00 hod. v kanceláři starosty města.

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

Přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Pan starosta poděkoval za spolupráci a v 19.00 jednání ukončil.



Josef Kozel, starosta



Otakar Volejník, místostarosta