



Zápis z 6. jednání

Rady města Heřmanův Městec konané dne 12. 4. 2017 v 17:00hod.

kancelář starosty Města Heřmanův Městec, Městský úřad Heřmanův Městec, Havlíčkova 801

Přítomni: Josef Kozel, Otakar Volejník, Tereza Machová, PharmDr., Jiří Pošík, Jan Řehák

Omluveni: František Dvořák, MBA, Petr Kotora, MBA

Zapsal: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Přizváni:

Text zahájení:

Pan starosta přivítal přítomné, omluvil p. Dvořáka, MBA a sdělil, že pan Kotora, MBA se omluvil s tím, že se opozdí o cca 0,5 hod. z důvodu uzavírky silnice po dopravní nehodě. Pan Řehák navrhl, aby v programu bylo změněno pořadí bodů (bod 2 - sportovní komise byl posunut na pozici 5), další připomínky k předloženému programu jednání vzneseny nebyly a upravený program byl schválen.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Kontrola usnesení
2.	Nákup energií - komoditní burza
3.	Nabídka prodeje - objekt Pektina, Čáslavská 210
4.	Kupní smlouva - pozemky fotbalový stadion
5.	Sportovní komise
6.	Odprodej části pozemku p.č. 1173/145
7.	Věcné břemeno - p. Urbánková
8.	Pronájem prostor pro uložení ostatků
9.	Umístění stánků s občerstvením na Bartolomějské pouti v roce 2017
10.	Smlouva o zprostředkování - nákup mobilního plátna - SPOKUL HM, p.o.
11.	Český svaz ledního hokeje - nabídka podpory výstavby sportovní infrastruktury
12.	Projektová dokumentace - Revitalizace rybníka Ježkovka
13.	Likvidace a vyřazení nepotřebného majetku
14.	Dny pro rodinu
15.	Žádost o užívání veřejného prostranství - SDH
16.	Žádost o užívání veřejného prostranství - HALAPASÍ
17.	Žádost o užívání veřejného prostranství - Konopáč

K jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola usnesení

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila seznam usnesení s termínem splnění v období 29.3.2017 až 12.4.2017, až na dvě výjimky byla všechna splněna. U usnesení R/2017/058 "Informovat komisi o výsledcích jednání s dotčenými orgány st. správy u všech navržených opatření dle zápisu komise 1/2017 uvedených v bodech 2) a 4)" navrhl termín plnění posunout na 19.4.2017, a to na základě zdůvodněné žádosti. U usnesení R/2017/097 "Přechod nájmu části pozemku p.č. 598/13 a pozemku p.č. 856/63", navrhl posunout rovněž do 19.4. 2017, pokud se v tomto termínu nepodaří zajistit podpis pana Kulicha na smlouvě o ukončení nájmu, bude nutno revokovat usnesení a oznámit p. Kulichovi, že nájemní smlouva platí dál.

Usnesení č. R/2017/124

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

předloženou kontrolu usnesení

II. schvaluje

1. změnu termínu plnění usnesení č. R/2017/058 na 19.4.2017
2. změnu termínu plnění usnesení č. R/2017/097 na 19.4.2017

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Nákup energií - komoditní burza

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta připomněl usnesení č. 355/2015, které schválilo nákup energií pro město a jeho příspěvkové organizace prostřednictvím burzovního makléře společnosti FIN - servis, a.s. Zhodnotil stav obchodování na komoditní burze a vzhledem k ukončení intervencí ČNB konstatoval, že je výhodný kurz koruny vůči euru. Minulý nákup byl realizován za 34,- euro/ jednotka, a proto je vhodné teď vysoutěžit dodávku na rok 2018, protože pak platí vysoutěžený současný kurz na celý rok 2018 a současná situace nabízí úsporu cca 4 euro/jednotka.

Usnesení č. R/2017/125

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

nákup elektřiny a plynu na rok 2018 pro městské objekty a zřizované organizace na Českomoravské komoditní burze Kladno

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucí odboru finančního
 - 1.1. provést nákup energií prostřednictvím dohody FIN - servis, a.s.

Termín: 30.6.2017

Přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Nabídka prodeje - objekt Pektina, Čáslavská 210

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Před projednáváním tohoto bodu se dostavil p. Kotora.

Pan starosta popsal technický a stavební stav objektu bývalé Pektiny, který navštívil s vedoucím odboru správy majetku a architektem. Stav je poplatný provozu, který v budově probíhal v letech minulých a město nemá finanční zdroje k nákupu a na rekonstrukci. Architekt doporučil vytvořit závazné stanovisko pro nového majitele, aby zde nevzniklo sociální ghetto. K nabídce se záporně vyjádřila i komise koncepce a rozvoje města.

Usnesení č. R/2017/126

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

nabídku pana Vojtěcha Chotovinského k přednostnímu odkupu areálu bývalé Pektiny, objekt čp. 210 ulice Čáslavská

II. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit odkup nabízeného objektu čp. 210, ulice Čáslavská

III. ukládá

1. Josefu Kozlovi, starostovi

- 1.1. předložit nabídku pana Vojtěcha Chotovinského k odkupu areálu bývalé Pektiny, čp. 210 ul.Čáslavská k projednání zastupitelstvu města

Termín: 12.6.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Kupní smlouva - pozemky fotbalový stadion

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil návrh kupní smlouvy na pozemky pod fotbalovým stadionem dle návrhu NH Kladruby, s.p. v likvidaci. Konstatoval, že jakmile budou pozemky odkoupeny a převedeny na město, bude následovat jednání s FK Jiskra nad dalším postupem, případně úpravou nájemní smlouvy. Znění návrhu smlouvy odsouhlasil JUDr. Plavec.

Usnesení č. R/2017/127

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

uzavření Kupní smlouvy s Národním hřebčínem Kladruby, s.p. v likvidaci na odkup pozemků v lokalitě Bažantnice - fotbalový stadion dle usnesení Zastupitelstva města Heřmanův Městec č. Z/2017/013

II. ukládá

1. Ing. Ivaně Jankovské, tajemníkovi

- 1.1. zajistit podpis Kupní smlouvy s Národním hřebčínem Kladruby, s.p. v likvidaci na odkup pozemků v lokalitě Bažantnice - fotbalový stadion.

Termín: 30.6.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Sportovní komise

Předkládá: radní Jan Řehák

Návrh usnesení představil p. Řehák, který odůvodnil nominaci Ondřeje Volejníka za odstoupivšího Petra Krejčíka (nominace spolku Heřman). Výhrady sdělil p. Kotora, MBA - komise má dost členů a zvýšený počet členů přinese více

třecích ploch. Pan Pošík konstatoval, že fungování komise se stabilizovalo a jednání jsou konstruktivní. Navrhl počkat na vyjádření komise a následně navrhl upravit předkládané usnesení, po úpravě usnesení bylo hlasováno.

Usnesení č. R/2017/128

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. pověřuje

Jiřího Pošíka na jednání komise projednat případné doplnění nového člena - Ondřeje Volejníka

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Odprodej části pozemku p.č. 1173/145

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil žádost pana Petra Kábeleho na odkup části pozemku parcelní číslo 1173/145 a připomněl, že v územním plánu je lokalita určena pro individuální bydlení, proto není vhodný odprodej. Záporné vyjádření poskytla i komise koncepce a rozvoje města.

Usnesení č. R/2017/129

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. nedoporučuje

odprodej pozemku parcelní číslo 1173/145 v k.ú. Heřmanův Městec panu Petru Kábelemu

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí správy majetku

1.1. zajistit informování žadatele a předložení k projednání Zastupitelstvu města, které se koná dne 12. června 2017

Termín: 12.6.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Věcné břemeno - p. Urbánková

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil k projednání Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parcelní číslo 2088/2 a parcelní číslo 2088/4- služebnosti k vedení kabelu NN. Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena usnesením R/2016/331 z 30.8.2016.

Usnesení č. R/2017/130

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-2014592/VB/1 společnosti ČEZ Distribuce, a.s. na pozemcích města p.č. 2088/2 a 2088/4 v k.ú. Heřmanův Městec

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí správy majetku

1.1. zajistit podepsání smlouvy č. IV-12-2014592/VB/1

Termín: 28.4.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Pronájem prostor pro uložení ostatků

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Paní tajemnice předložila návrh nájemní smlouvy na prostory pro uložení ostatků v kostele Československé církve husitské. Cena za pronájem je navržena 30,- Kč/m²/rok, tj. 840,- Kč/rok. Nájemné bude vyměřeno i zpětně od 1.10.2015 do 31.12.2016. Obecné znění smlouvy o pronájmu je odsouhlaseno právníkem.

Usnesení č. R/2017/131

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

předloženou smlouvu na pronájem prostoru k uložení ostatků s Náboženskou obcí Církve československé husitské v Heřmanově Městci

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucí Správy majetku

1.1. zajistit podepsání nájemní smlouvy s Náboženskou obcí Církve československé husitské v Heřmanově Městci

Termín: 28.4.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Umístění stánků s občerstvením na Bartolomějské pouti v roce 2017

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil návrh na umístění stánků na Bartolomějské pouti. Diskuze proběhla nad výběrem konkrétních stánkařů a zazněl návrh prověřit, zda by se neumístilo více stánků a místa navíc (cca 4) přidělit novým zájemcům, se kterými nejsou zkušenosti.

Usnesení č. R/2017/132

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

přidělení stánkových míst pro prodej občerstvení na Bartolomějské pouti konané ve dnech 25. - 28.8.2017 celkem 16 prodejcům, a to: 1)Hájková Růžena, 2)Hájek Antonín, 3) Jandová Monika, 4) Agentura RR s.r.o., 5) Spilka Jiří, 6) Zvárová Zuzana, 7) Berousek Robert, 8)Paldus Emil ml., 9) Paldus František, 10) Laun Antonín, 11)Paldus Ludvík, 12) Jílková Michaela, 13) Tichý Jiří, 14)Lagron Matěj, 15) Spilka Jiří ml., 16) Paldus Emil

II. ukládá

1. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucí odboru finančního

1.1. Informovat žadatele

Termín: 17.4.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Smlouva o zprostředkování - nákup mobilního plátna - SPOKUL HM, p.o.

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

STAŽENO, bude projednáno s ředitelem SPOKUL HM, p.o.

11. Český svaz ledního hokeje - nabídka podpory výstavby sportovní infrastruktury

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta připomněl Studii rozvoje sportovního areálu V Lukách a předložil návrh podpory na výstavbu multifunkční haly (zimního stadionu) a jeho provozu. Jako první krok navrhl jednání ČSLH a MMR se zastupiteli, dotčenými komisemi, architektem.

Usnesení č. R/2017/133

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

nabídku Českého svazu ledního hokeje k prezentaci možné podpory výstavby sportovní infrastruktury na území města

II. ukládá

1. Josefu Kozlovi, starostovi

- 1.1. připravit v koordinaci s ČSLH prezentaci možné spolupráce a dotačních možností města pro zastupitele, odborné komise a architekta.

Termín: 30.6.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12. Projektová dokumentace - Revitalizace rybníka Ježkovka

Předkládá: Josef Kozel, starosta

Pan starosta předložil materiál a vysvětlil průběh nabídkového řízení. Diskuze proběhla nad tím, proč je v jedné nabídce zahrnut geologický průzkum hráze, který nebyl požadován. Všemi členy rady byla zamítnuta varianta zrušení řízení a hlasováno bylo o variantě rozdělení financování do dvou let.

Usnesení č. R/2017/134

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. bere na vědomí

protokol o posouzení nabídek na zpracování projektové dokumentace "Revitalizace rybníka Ježkovka"

II. rozhoduje

o přidělení zakázky společnosti Multiaqua s.r.o. s podmínkou financováním první etapy v roce 2017 a druhé v roce 2018

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

- 1.1. projednat možnost rozdělení financování do dvou let se společností Multiaqua s.r.o. a připravit smlouvu

Termín: 31.5.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

13. Likvidace a vyřazení nepotřebného majetku

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta předložil návrh likvidace nepotřebného vybavení a následného vyřazení z evidence. Jedná se o kancelářské židle z informačního centra, které jsou mechanicky poškozené a oprava není rentabilní.

Usnesení č. R/2017/135

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

likvidaci nepotřebného vybavení a jeho vyřazení z evidence majetku

II. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

1.1. zajistit fyzickou likvidaci nepotřebného vybavení

Termín: 31.5.2017

2. Ing. Miloslavu Vítkovi, vedoucímu odboru finančního a vedlejšího hospodářství

2.1. zajistit vyřazení nepotřebného vybavení z evidence majetku

Termín: 31.5.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

14. Dny pro rodinu

Předkládá: radní Jan Řehák

Pan Řehák přiblížil program akce Dny pro rodinu v prostorách Bažantnice, ukázkové hodiny ve sportovní hale, v prostorách MTF centra výtvarná dílna a některé další. Dětský pohádkový les je plánován v parku za zámek a minulý rok tam byl velký nepořádek. Prostory patří zámku, p. ředitelka nemá kapacitu na úklid a p. Řehák navrhl, aby zaměstnanci města provedli úklid. Dále požádal o bezúplatné pronajmutí prostor, neboť akce probíhá pod záštitou města.

Usnesení č. R/2017/136

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

bezúplatné poskytnutí prostor, které jsou ve správě města pro účely akce "Dny pro rodinu", pořádané ve dnech 21. 5. - 25. 6. 2017 pod záštitou Města Heřmanův Městec.

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

15. Žádost o užívání veřejného prostranství - SDH

Předkládá: Ing. Ivana Jankovská, tajemník

Pan starosta předložil žádost SDH Heřmanův Městec o poskytnutí veřejného prostranství hřiště Bažantnice pro praktickou ukázkou zásahu. Ukázka je určena pro děti mateřských a základních škol a v letošním roce je naplánovaná na 28.4.2017 od 7.00 do 13.00 hod. Není nutné mít k dispozici veřejné WC.

Usnesení č. R/2017/137

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. schvaluje

žádost SDH Heřmanův Městec o povolení akce na veřejném prostranství - ukáзка zásahu dne 28.4.2017 od 7.00 hod. do 13.00 hod.

II. ukládá

1. Ing. Ivaně Jankovské, tajemníkovi

- 1.1. informovat SDH Heřmanův Městec o schválení žádosti o povolení akce na veřejném prostranství dne 28.4.2017

Termín: 19.4.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

16. Žádost o užívání veřejného prostranství - HALAPAS

Předkládá: radní Jan Řehák

Pan Řehák představil festival HALAPAS a požádal o pronájem veřejných WC s cenou 0,- Kč. Dále požádal o prodloužení doby trvání akce nad limit stanovený OZV a to do 24:00 hod. Noční klid nebude narušen. Pan starosta připomněl povolené akce kynologického svazu, které se konají každou neděli dopoledne a požádal o oddělení obou akcí.

Usnesení č. R/2017/138

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. souhlasí

s užíváním veřejného prostranství v Bažantnici, včetně nezbytného vjezdu vozidel pořadatelů a účinkujících, na základě žádosti spolku Heřmani Heřmanův Městec, z.s. za účelem pořádání festivalu HALAPAS konaného ve dnech 27.5. - 28.5. 2017, včetně bezplatného pronájmu sociálního zařízení v Bažantnici na konání akce s tím, že žadatelé zabezpečí úklid pronajatých prostor a pronajatých ploch ve vlastní režii, oddělí páskou ostatní nevyužívané plochy hřiště a bude provedena úhrada za spotřebovanou vodu, elektřinu a úhrada za užívání veřejného prostranství v souladu s vyhláškou

II. uděluje

v souladu s Obecně závaznou vyhláškou č.5/2016 čl.2/2, výjimku z doby stanovené touto vyhláškou. Tato výjimka spočívá v prodloužení doby konání akce "HALAPAS" ve dnech 27.5. 2017 s 28.5.2017 do 24:00 hod.

III. ukládá

1. Miloši Jožákovi, vedoucímu odboru investic a údržby majetku města

- 1.1. dát na vědomí žadatelům rozhodnutí RM a zajistit vyhotovení smlouvy na bezplatný pronájem veřejného WC v Bažantnici na dny 27.5. a 28.5. 2017.

Termín: 28.4.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

17. Žádost o užívání veřejného prostranství - Konopáč

Předkládá: Otakar Volejník, místostarosta

Pan místostarosta představil žádost SDH Konopáč o užívání veřejného prostranství (místní bývalý pískník) pro organizování pravidelných kulturních akcí. Jedná se o akce: Tradiční pálení čarodějnic, Dětský den a Hasičské klání družstev.

Usnesení č. R/2017/139

Předloženo bylo následující usnesení:

Rada města Heřmanův Městec

I. souhlasí

s užíváním veřejného prostranství na Konopáči (místní bývalý pískník č.p. 1856/2), na základě žádosti SDH Konopáč, za účelem pořádání pravidelných kulturních akcí v roce 2017. Jedná se o kulturní akce: Tradiční pálení čarodějnic dne 30.4.2017, Dětský den 2.9.2017, Hasičské klání družstev dne 8.7.2017, Pohádkový les pro děti dne 28.10.2017.

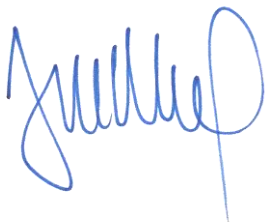
II. ukládá

1. Otakaru Volejníkovi, místostarostovi
 - 1.1. informovat žadatele

Termín: 21.4.2017

Přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Pan starosta poděkoval za spolupráci a v 19.50 hod. ukončil jednání.



Josef Kozel, starosta



Otakar Volejník, místostarosta