



Městský úřad Heřmanův Městec  
stavební úřad  
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: výst. 09197/2011/Ka  
Č.j.: MěÚHM/01047/2012/Ka  
Vyřizuje: Kadlecová  
E-mail: kadlecova@mesto-hm.cz  
Tel.: 469 660 353  
Fax: 469 696 114  
Datum: 6. února 2012

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. o správním řízení (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 84 až § 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28. listopadu 2011 podala

paní **Dagmar Nevečeřalová**, bytem Tylova č.p. 387, 538 03 Heřmanův Městec,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **V y d á v á** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**„vrtaná trubní studna na pozemku č.parc. 587/19 u rekreační chaty č.ev. 1926  
v Heřmanově Městci, Na Ježkovce“**

(dále jen "stavba") v katastrálním území Heřmanův Městec.

#### Druh a účel umísťované stavby:

- vrtaná studna bude umístěna na pozemku č.parc. 587/19 ve vzdálenosti 6,8m od hranice s pozemkem č.parc. 587/18 a ve vzdálenosti cca 10m od hranice s pozemkem č.parc. 2133/1 v kat. území Heřmanův Městec,
- trubní studna bude hluboká 30m při vrtném průměru 150mm a průměru pažení vrtu 125mm.
- v záhlaví vrtu bude do hloubky 1m osazena manipulační šachtice vyvedená min. 0,5m nad terén.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku č.parc. 587/19 v katastrálním území Heřmanův Městec v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Případné změny umístění musí být projednány v novém řízení.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby vrtané studny se jako stavební pozemek vymezuje pozemek č.parc. 587/19 v celém rozsahu – 382m<sup>2</sup> v kat. území Heřmanův Městec,
3. Vzhledem k tomu, že stavba trubní studny je považována, v souladu s ustanovením § 55 odst. 1 písm. j) zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), za vodní dílo bude o vydání stavebního povolení a povolení k nakládání s podzemními vodami požádán příslušný vodohospodářský orgán MěÚ Chrudim, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství.
4. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci stavby a musí být dodržena ustanovení vyhl. č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a ustanovení vyhl. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, ve znění pozdějších předpisů. Součástí žádosti k nakládání s podzemními vodami bude dokumentace hydrogeologického průzkumu.
5. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí požádá stavebník v souladu s § 110 stavebního zákona o **stavební povolení**. Žádost bude obsahovat veškeré náležitosti, které stanoví § 4 vyhlášky číslo 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Dále požádá v souladu s § 8 zákona o vodách o **povolení nakládání s podzemními vodami**.
6. Součástí žádost o stavební povolení a povolení nakládání s vodami bude v souladu s § 15 odst. 2 stavebního zákona vyjádření obecného stavebního úřadu o souhlasu navrhované stavby se záměry územního plánování, který na základě žádosti investora vydá MěÚ Heřmanův Městec.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

paní Dagmar Nevečeřalová, nar. 9.2.1955, Tylova č.p. 387, 538 03 Heřmanův Městec

### Odůvodnění:

Dne 28. listopadu 2011 paní Dagmar Nevečeřalová podala žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „**vrtaná trubní studna na pozemku č.parc. 587/19 u chaty č.ev. 1926 v Heřmanově Městci, Na Ježkovce,**“ na pozemku parc. č. 587/19 v katastrálním území Heřmanův Městec.

Stavební úřad opatřením ze dne 6. prosince 2011 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 13. ledna 2012, z jehož průběhu byl sepsán protokol.

Vzhledem k tomu, že pro dané území je vydán územní plán, oznámení o zahájení územního řízení se doručilo v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě

Veřejná vyhláška o zahájení územního řízení byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 8.12.2011 a sejmuta dne 2.1.2012.

Územní rozhodnutí se v souladu s ustanovením dle § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

**Účastníci řízení:****Žadatelé (dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona):**

paní Dagmar Nevečeřalová, Tylova č.p. 387, 538 03 Heřmanův Městec,

**Obec (dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):**

Město Heřmanův Městec, nám. Míru č.p. 4, 538 03 Heřmanův Městec

**Vlastníci sousedních pozemků a staveb (dle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona):**

paní Iveta Tóthová, kpt. Bartoše č.p. 331, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

pan Vojtech Tóth, kpt. Bartoše č.p. 331, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

paní MUDr. Doc. Jitka Čejková, DrSc., V Novém Hostivaři č.p. 579/31, Hostivař, 102 00 Praha 102

pan Ladislava Donátová, Zborovské náměstí č.p. 1563, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- *Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.*

**Vyhodnocení připomínek veřejnosti:**

- *Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.*

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- *Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

Umístění stavby trubicí studny je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Pardubického kraje, odbor majetkový a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání musí být podáno v souladu s § 82 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Včas podané odvolání a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Pokud Vám nebylo toto rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště nebo podáno do datové schránky, přitom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení (dodání), nikoli až následně faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení (příhlášení oprávněné osoby do datové schránky), ale už od jedenáctého dne uložení písemnosti na poště (dodání rozhodnutí do datové schránky).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



**Zdeňka Chmelíková**  
pověřená vedením stavebního úřadu

**Tato veřejná vyhláška musí být zveřejněna po dobu 15-ti dnů na úřední desce!**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko a podpis orgánu,  
který vyvěsil a sejmul.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky):

Dagmar Nevečeřalová, Tylova č.p. 387, 538 03 Heřmanův Městec  
Město Heřmanův Městec, náměstí Míru č.p. 4, 538 03 Heřmanův Městec

účastníci řízení (veřejná vyhláška):

Iveta Tóthová, kpt. Bartoše č.p. 331, Polabiny, 530 09 Pardubice 9  
Vojtech Tóth, kpt. Bartoše č.p. 331, Polabiny, 530 09 Pardubice 9  
MUDr. Doc. Jitka Čejková, DrSc., V Novém Hostivaři č.p. 579/31, Hostivař, 102 00 Praha 102  
Ladislava Donátová, Zborovské náměstí č.p. 1563, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2