



Městský úřad Heřmanův Městec
stavební úřad
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: výst. 07128/2011/Ch
Č.j.: MěÚHM/08439/2011/Ch
Vyřizuje: Chmelíková
E-mail: chmelikova@mesto-hm.cz
Tel.: 469 660 351
Fax: 469 696 114
Datum: 2.11.2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 15.9.2011 podala slečna

Ilona Hovorková, Kostelec u Heřmanova Městce 46, 538 03 Heřmanův Městec

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

platnost územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad Heřmanův Městec dne 6.10.2009 pod č.j. výst. 330/2009/Ch (právní moc 19.11.2009) na stavbu

**rodinný dům včetně napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
v obci Kostelec u Heřmanova Městce**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 17/2, 17/4 a 48/2 v katastrálním území Kostelec u Heřmanova Městce o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ilona Hovorková, nar. 3.9.1980, Kostelec u Heřmanova Městce 46, 538 03 Heřmanův Městec

Odůvodnění:

Městský úřad Heřmanův Městec, jako příslušný stavební úřad podle § 13 stavebního zákona a § 11 správního řádu vydal na základě žádosti slečny Ilony Hovorkové dne 6.10.2009 pod č.j. výst. 330/2009/Ch územní rozhodnutí o umístění stavby „rodinný dům včetně napojení na dopravní a technickou infrastrukturu v obci Kostelec u Heřmanova Městce“. Rozhodnutí nabylo právní moci 19.11.2009.

Ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty, dne 15.9.2011 požádala slečna Ilona Hovorková v souladu s ustanovením § 93 odst. 3 o prodloužení jeho platnosti. Důvodem, proč nemůže být podána žádost o vydání stavebního povolení, je probíhající dědické řízení po zemřelém podílovém spoluvlastníku pozemků č. parc. 17/2 a 17/4 k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce.

Stavební úřad opatřením ze dne 26.9.2011 oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Vzhledem k tomu, že je v území vydán územní plán, doručil stavební úřad oznámení o zahájení řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven s ohledem na ustanovení § 85 stavebního zákona, kdy účastníkem řízení je podle odstavce (1) **žadatel, obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn** a dále podle odstavce (2) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být přímo dotčeno.

Veřejná vyhláška o oznámení zahájení řízení byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Heřmanův Městec od 27.9.2011 do 14.10.2011, na úřední desce Obecního úřadu Kostelec u Heřmanova Městce od 27.9.2011 do 18.10.2011 a byla zveřejněna i způsobem umožňující dálkový přístup.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Vzhledem k tomu, že poměry v území a předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, a že žádný z dotčených orgánů nevydal nesouhlasné stanovisko, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Helena Hovorková, Jiří Hovorka, Obec Kostelec u Heřmanova Městce, Lesy České republiky, s.p.,
Miloš Jiráček, Eva Jiráková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Pardubického kraje, odbor majetkový a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napádnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



„přisk úředního razítka“

Zdeňka Chmelíková
pověřená vedením stavebního úřadu

Tato veřejná vyhláška musí být zveřejněna po dobu 15-ti dnů na úřední desce!

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko a podpis orgánu,
který vyvěsil a sejmul.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky č. 18 písm. a) ve výši 1000,00 Kč byl zaplacen dne 15.9.2011.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 (dodejky)

Ilona Hovorková, Kostelec u Heřmanova Městce č.p. 46, 538 03 Heřmanův Městec
Obec Kostelec u Heřmanova Městce, IDDS: mrza4w7

účastníci řízení podle § 85 odst.2 (veřejná vyhláška)

dotčené správní úřady

Vojenská ubytovací a stavební správa, Teplého č.p. 1897, 530 02 Pardubice 2 (č.j.2896-ÚP/2009-1420)

ostatní

Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, IDDS: d79ch2h

pro vyvěšení na úřední desce:

Obecní úřad Kostelec u Heřm. Městce, Kostelec u Heřmanova Městce č.p. 64, 538 03 Heřmanův Městec
MěÚ Heřmanův Městec - sekretariát