



Městský úřad Heřmanův Městec
stavební úřad
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: výst. 06578/2011/Ch
Č.j.: MěÚHM/07724/2011/Ch
Vyřizuje: Chmelíková
E-mail: chmelikova@mesto-hm.cz
Tel.: 469 660 351
Fax: 469 696 114
Datum: 10.10.2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 26.8.2011 podali

Evžen Pišvejc, bytem Mečislavova č.p. 1354/22, Nusle, 140 00 Praha 4,
Jana Pišvejcová, bytem Mečislavova č.p. 1354/22, Nusle, 140 00 Praha 4,

prostřednictvím Bc. Tomáše Pelcmana, zmocněného pracovníka společnosti AZ AQUA GARDEN, s.r.o., IČ 27496767, Mezi Mosty č.p. 1793, Pardubice I-Bílé Předměstí, (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření**

rozhodnutí o umístění stavby
vrtaná studna u rekreačního objektu e.č. 94 v obci
Míčov-Sušice, část Rudov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 81 v katastrálním území Rudov.

Druh a účel umísťované stavby:

- *zřízení nového odběrného místa pro zásobení rekreačního objektu vodou.*

Umístění stavby na pozemku:

- *Průzkumný vrt byl vyhlouben v jihozápadním rohu pozemku č. parc. 81, k.ú. Rudov ve vzdálenosti 5,7 a 8,2 m od hranice pozemku s pozemkem č. parc. 71/2 kat. území Rudov. Vrt byl proveden rotačně příklepovou technologií do hloubky 4 m vrtným průměrem 205 mm a následně do hloubky 18 m vrtným průměrem 189 mm.*

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba „vrtaná studna u rekreačního objektu e.č. 94 v obci Míčov – Sušice, část Rudov“ bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace pro další stupeň řízení bude vypracována oprávněnou osobou v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci stavby a musí dodržovat ustanovení vyhl. č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
3. Projektová dokumentace je podle ustanovení § 158 stavebního zákona vybranou činností ve výstavbě, proto musí být vyhotovena pouze oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
4. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí požádá stavebník o vydání povolení k vodnímu dílu věcně a místně příslušný vodoprávní orgán. **Příslušným správním orgánem pro vydání povolení na stavbu vrtaná studna je Městský úřad Chrudim, odbor ŽP, odd. vodního hospodářství.**
5. Žádost bude doložena potřebnými přílohami dle prováděcích předpisů k zákonu číslo 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.
6. Povolení speciálního úřadu lze podle §15 stavebního zákona vydat jen se souhlasem obecného stavebního úřadu. O souhlas podle ustanovení § 15 stavebního zákona, žadatel požádá stavební úřad v Heřmanově Městci.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Evžen Pišvejc, nar. 24.1.1950, Mečislavova č.p. 1354/22, Nusle, 140 00 Praha 4
Jana Pišvejcová, nar. 12.4.1952, Mečislavova č.p. 1354/22, Nusle, 140 00 Praha 4

Odůvodnění:

Dne 26.8.2011 podali žadatelé prostřednictvím zmocněnce žádost o vydání rozhodnutí o umístění vrtané studny u rekreačního objektu.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 4.10.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Jelikož je pro dotčené území vydán územní plán, doručil stavební úřad oznámení o zahájení řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven s ohledem na ustanovení § 85 stavebního zákona, kdy účastníkem řízení je podle odstavce (1) žadatel – Evžen Pišvejc, Jana Pišvejcová, zastoupení Bc. Tomášem Pelcmanem, pracovníkem spol. AZ AQUA GARDEN s.r.o. Pardubice; obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Míčov - Sušice a dále podle odstavce (2) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být přímo dotčeno – Vašíček Josef, Vašíčková Vladimíra. .

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Josef Vašíček, Vladimíra Vašíčková, Obec Míčov - Sušice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Pardubického kraje, odbor majetkový a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání musí být podáno v souladu s ustanovením § 82 správního řádu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Pokud Vám nebylo toto rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště nebo dodáno do datové schránky, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení (dodání), nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení (přihlášení oprávněné osoby do datové schránky), ale už od jedenáctého dne uložení písemnosti na poště (dodání rozhodnutí do datové schránky).



„otisk úředního razítka“

Zdeňka Chmelíková
pověřená vedením stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl vyměřen ve výši 1000, 00 Kč a uhrazen převodem z účtu dne 8.9.2011.

Tato veřejná vyhláška musí být zveřejněna po dobu 15-ti dnů na úřední desce!

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko a podpis orgánu,
který vyvěsil a sejmul.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 (dodejky)

Evžen Pišvejc, Mečislavova č.p. 1354/22, Nusle, 140 00 Praha 4
Jana Pišvejcová, Mečislavova č.p. 1354/22, Nusle, 140 00 Praha 4
AZ AQUA GARDEN, s.r.o., IDDS: 2nmp48w
Obec Míčov - Sušice, IDDS: abgb2s7

účastníci řízení podle § 85 odst.2 (veřejná vyhláška)

Josef Vašíček, Kraskov č.p. 110, 538 05 Seč 3
Vladimíra Vašíčková, Kraskov č.p. 110, 538 05 Seč 3

dotčené správní úřady

Město Chrudim, MěÚ Chrudim, odbor ŽP, IDDS: 3y8b2pi

Pro vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Heřmanův Městec,
Obecní úřad Míčov- Sušice, Míčov č.p. 32, Míčov-Sušice, 538 03 Heřmanův Městec