



Městský úřad Heřmanův Městec
stavební úřad
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: výst. 01921/2011/Ka
Č.j.: MěÚHM/02971/2011/Ka
Vyřizuje: Kadlecová
E-mail: kadlecova@mesto-hm.cz
Tel.: 469 660 353
Fax: 469 696 114
Datum: 2. května 2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. o správním řízení (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 84 až § 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14. března 2011 podali manželé

**paní Karolína Kopecká, bytem Sokolovská č.p. 2395, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, a
pan Milan Kopecký, bytem Sokolovská č.p. 2395, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. V y d á v á** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y
v r t a n é s t u d n y a p ř í p o j k y v o d y d o c h a t y č. ev. 1863
Heřmanův Městec, Na Ježkovce

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 874/12 v katastrálním území Heřmanův Městec.

Druh a účel umísťované stavby:

- vrtaná studna bude umístěna na pozemku č.parc. 874/12 ve vzdálenosti 3m východně od hranice s pozemkem č.parc. 874/13 a ve vzdálenosti 20m od hranice s pozemkem č.parc. 874/1.
- vrtaná studna o hloubce 30m bude mít vrtný průměr 150mm a vnitřní trvalou výstroj o průměru 125mm; v hloubce 1,2m od upraveného terénu bude vytvořeno betonové lože pro osazení betonové dnové skruže DN 800mm s následným provedením manipulační šachtice s děleným studničním poklopem, šachtice bude vyvedena min. 0,5m nad okolní terén.
- od vrtané studny povede nejkratším směrem ve výkopu o hloubce 120cm vodovodní potrubí do chaty.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba vrtané studny bude umístěna na pozemku č.parc. 874/12 v kat. území Heřmanův Městec v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 200 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic sousedních pozemků.
2. Pro uskutečnění umístění vrtané studny se jako stavební pozemek vymezuje pozemek č.parc 874/12 v kat. území Heřmanův Městec v celém rozsahu.
3. Vrtaná studna bude umístěna dle schválené situace, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny umístění musí být projednány v novém řízení.
4. Vzhledem k tomu, že stavba vrtané studny je považována, v souladu s ustanovením § 55 odst. 1 písm. j) zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), za **vodní dílo** bude o vydání stavebního povolení a o povolení k nakládání s podzemními vodami požádán příslušný vodohospodářský orgán MěÚ Chrudim, odbor životního prostředí, odd. vodní hospodářství.
5. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou v rozsahu stanoveném vyhláškou číslo 499/2006 Sb., o dokumentaci stavby a musí být dodržena ustanovení vyhlášky číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a ustanovení vyhl. číslo 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, ve znění pozdějších předpisů. Součástí žádosti k nakládání s podzemními vodami bude dokumentace hydrogeologického průzkumu.
6. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí požádá stavebník v souladu s § 110 stavebního zákona o **stavební povolení**. Žádost bude obsahovat veškeré náležitosti, které stanoví § 4 vyhlášky číslo 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Dále požádá v souladu s § 8 zákona o vodách o **povolení nakládání s podzemními vodami**.

III. Podmínky pro provedení vodovodní přípojky:

1. Zahájení prací na stavbě vodovodní přípojky je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy, a na to navazující nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem.
4. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby vodovodní přípojky provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy .

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Paní Karolína Kopecká, nar. 29.12.1969, bytem Sokolovská č.p. 2395, Zelené Předměstí,
530 02 Pardubice 2

Pan Milan Kopecký, nar. 2.8.1966, bytem Sokolovská č.p. 2395, Zelené Předměstí,
530 02 Pardubice 2

Odůvodnění:

Dne 14. března 2011 podal pan Milan Kopecký a paní Karolína Kopecká žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: **vrtaná studna a přípojka vody do rekreační chaty č.ev. 1863, Heřmanův Městec, ulice Na Ježkovce**, v kat. území Heřmanův Městec.

Stavební úřad dne 28. března 2011 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 29. dubna 2011. Z průběhu tohoto jednání byl sepsán záznam. Veřejná vyhláška o zahájení řízení byla vyvěšena dne 29. března 2011 a sejmuta dne 14. dubna 2011.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Umístění stavby je v souladu s ustanovením § 24a) vyhlášky číslo 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška číslo 501//2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

paní Karolína Kopecká, Sokolovská č.p. 2395, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, a
pan Milan Kopecký, Sokolovská č.p. 2395, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Město Heřmanův Městec, náměstí Míru č.p. 4, 538 03 Heřmanův Městec

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

pan Tomáš Kadlec, Benešovo náměstí č.p. 2440, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

pan Ilona Nováková, Brožíkova č.p. 430, Polabiny, 530 09 Pardubice

paní Jitka Radostová, Jindřišská č.p. 2039, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

pan Jan Radosta, Jindřišská č.p. 2039, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

paní Marie Bělohradská, Svobody č.p. 2396, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

pan Jiří Bělohradský, Svobody č.p. 2396, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

paní Libuše Nepovímová, Jiráskova č.p. 627, 538 03 Heřmanův Městec

pan Roman Nepovím, Jiráskova č.p. 627, 538 03 Heřmanův Městec

paní Jana Vaňková, Dolany č.p. 199, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

pan Josef Vaněk, Dolany č.p. 199, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

paní Jana Urválková, Jiráskova č.p. 660, 538 03 Heřmanův Městec

pan Ladislav Urválek, Jiráskova č.p. 660, 538 03 Heřmanův Městec

pan Martin Zrůst, Sokolská č.p. 611, 538 03 Heřmanův Městec

paní Jana Zrústová, Sokolská č.p. 611, 538 03 Heřmanův Městec

paní Dagmar Markalousová, Jiráskova č.p. 628, 538 03 Heřmanův Městec

pan Ctimír Markalous, Jiráskova č.p. 628, 538 03 Heřmanův Městec

paní Dagmar Dostálková, Jiráskova č.p. 658, 538 03 Heřmanův Městec

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- *Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.*

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- *Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.*

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- *Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Pardubického kraje, odbor majetkový a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání musí být podáno v souladu s § 82 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Včas podané odvolání a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Pokud Vám nebylo toto rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště nebo podáno do datové schránky, přitom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení (dodání), nikoli až následné faktické

převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení (přihlášení oprávněné osoby do datové schránky), ale už od jedenáctého dne uložení písemnosti na poště (dodání rozhodnutí do datové schránky).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Zdeňka Chmelková
pověřená vedením stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Potvrzení toho kdo vyvěsil a sejmul.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000,00 Kč byl zaplacen dne 14. březen 2011.

Obdrží:účastníci (dodejky):

Karolína Kopecká, Sokolovská č.p. 2395, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Milan Kopecký, Sokolovská č.p. 2395, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Město Heřmanův Městec, náměstí Míru č.p. 4, 538 03 Heřmanův Městec

účastníci (veřejná vyhláška):

Tomáš Kadlec, Benešovo náměstí č.p. 2440, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Ilona Nováková, Brožikova č.p. 430, Polabiny, 530 09 Pardubice
Jitka Radostová, Jindřišská č.p. 2039, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Jan Radosta, Jindřišská č.p. 2039, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Marie Bělohradská, Svobody č.p. 2396, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Jiří Bělohradský, Svobody č.p. 2396, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Libuše Nepovímová, Jiráskova č.p. 627, 538 03 Heřmanův Městec
Roman Nepovím, Jiráskova č.p. 627, 538 03 Heřmanův Městec
Jana Vaňková, Dolany č.p. 199, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1
Josef Vaněk, Dolany č.p. 199, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1
Jana Urválková, Jiráskova č.p. 660, 538 03 Heřmanův Městec
Ladislav Urválek, Jiráskova č.p. 660, 538 03 Heřmanův Městec
Martin Zrůst, Sokolská č.p. 611, 538 03 Heřmanův Městec
Jana Zrústová, Sokolská č.p. 611, 538 03 Heřmanův Městec
Dagmar Markalousová, Jiráskova č.p. 628, 538 03 Heřmanův Městec
Ctímír Markalous, Jiráskova č.p. 628, 538 03 Heřmanův Městec
Dagmar Dostálková, Jiráskova č.p. 658, 538 03 Heřmanův Městec