



Městský úřad Heřmanův Městec
stavební úřad
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: výst. 01268/2011/Ho
Č.j.: MěÚHM/02941/2011/Ho
Vyřizuje: Mgr. Holánová
E-mail: holanova@mesto-hm.cz
Tel.: 469 660 352
Fax: 469 696 114
Datum: 22.4.2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 17.2.2011 podali

**Radek Haizl, Sobětuchy 34, 537 01 Chrudim 1,
Tomáš Navrátil, V Lukách č.p. 955, 538 03 Heřmanův Městec,**

(dále jen "žadatel"), prostřednictvím ing. Renaty Navrátilové, zmocněné jednatelky společnosti Ateliér Novotná, s.r.o., se sídlem Jezbořice a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**rozhodnutí o umístění stavby
vodovodní řad PVC 63 a plynovodní řad PE 63
pro napojení 2 nových rodinných domů v obci Morašice**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 578, 587, 596/1 a 627/2 v katastrálním území Morašice u Chrudimi.

Popis stavby:

- **Vodovodní řad** bude napojen na stávající vodovod PVC 90, který je veden v pozemku č.parc. 627/2. Z místa napojení bude potrubí PVC 63 vedeno pozemky č.parc. 596/1, 578 a 587. Po cca 112 m bude u pozemku č.parc. 309/8 potrubí zaslepeno.

- **Plynovodní řad** bude napojen na stávající plynovod PE 50 vedený v pozemku č.parc. 596/1. Odtud bude souběžně s vodovodním řadem vedeno potrubí PE 63 k pozemku č.parc. 309/8, kde bude provedena záslepka.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:600, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Případné změny umístění musí být projednány se stavebním úřadem v novém řízení.
2. V projektu budou zakresleny veškeré stávající podzemní i nadzemní inženýrské sítě. Rovněž budou řešeny případné přeložky, souběhy a křížení v souladu s ČSN 73 60 05 - Prostorová úprava vedení technického vybavení.
3. Projektová dokumentace pro další stupeň řízení bude vypracována oprávněnou osobou v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci stavby a musí být dodržena ustanovení vyhl. č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a ustanovení vyhl. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, ve znění pozdějších předpisů.
4. Projektová dokumentace pro *stavební povolení* je podle ustanovení § 158 stavebního zákona vybranou činností ve výstavbě, proto musí být vyhotovena pouze oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
5. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí požádá stavebník v souladu s § 110 stavebního zákona o : **stavební povolení**. Žádost bude obsahovat veškeré náležitosti, které stanoví § 4 vyhlášky číslo 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Radek Haizl, nar. 9.6.1968, Sobětuchy 34, 537 01 Chrudim 1

Tomáš Navrátil, nar. 11.7.1982, V Lukách č.p. 955, 538 03 Heřmanův Městec

Odůvodnění:

Dne 17.2.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „ vodovodní řad PVC 63 a plynovodní řad PE 63 pro napojení 2 nových rodinných domů v obci Morašice“, na pozemcích č.parc. 587, 578, 596/1 a 627/2 v kat. území Morašice u Chrudimi“.

Stavební úřad opatřením ze dne 21.2.2011 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Vzhledem k tomu, že je v území vydán územní plán, bylo doručeno oznámení o zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.1 stavebního zákona (žadatelům a obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) a dotčeným orgánům jednotlivě. Proto stavební úřad oznámení o zahájení územního řízení doručil žadatelům – prostřednictvím zmocněnce Tomáše Navrátila a Radka Haizla - ing. Renatě Novotné a obci Morašice prostřednictvím veřejné datové sítě na její elektronickou adresu.

Ostatním účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona (osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno) – Josefu Jiráskovi a Marii Jiráskové – spoluvlastníkům sousedních pozemků č.parc. 71/2, 309/5 a 309/9 a č.stp. 9, Stanislavu Vápeníkovi - vlastníkově sousedních pozemků č.parc. 72 a 75/1 a č.stp. 8, Stanislavu Tilšerovi – vlastníkově sousedních pozemků č.parc. 306/2 a 306/1, Anastázii Liškové – vlastníkově sousedního pozemku č.parc. 305, Lence Tlapákové – vlastníkově sousedního pozemku č. stp.73, Františku Roztočilovi a Marii Zigmundové – spoluvlastníkům sousedního pozemku č.stp. 7, Zbyňku Šubertovi – vlastníkově pozemku č.stp. 67, Josefovi Pekařovi – vlastníkově pozemku č.parc. 69/1 a č.stp. 10, Oldřichu Minaříkovi – vlastníkově sousedního pozemku č.parc. 627/1, Martinu Jiráskovi – vlastníkově sousedního pozemku č.parc. 315, Pozemkovému fondu ČR – který

spravuje pozemek ve vlastnictví státu č.parc. 307/2, Povodí Labe s.p., který hospodaří s majetkem státu – pozemkem č.parc. 604/7 a Správě státních hmotných rezerv, které přísluší hospodařit s majetkem státu – pozemkem č.parc. 407/9 bylo oznámení doručeno veřejnou vyhláškou.

Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce Městského úřadu v Heřmanově Městci od 22.2.2011 do 10.3.2011, na úřední desce Obecního úřadu Morašice od 22.2.2011 do 14.3.2011 a zároveň byla zveřejněna i způsobem umožňující dálkový přístup. Žadatel současně zajistil, aby informace o jeho záměru byla vyvěšena na veřejně přístupném místě a to až do doby veřejného jednání.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 29.3.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Vodárenská společnost Chrudim, a.s. – 20.1.2011, 8.3.2011
- RWE GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem – 23.2.2011
- RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno – 9.3.2011
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Praha – 3.3.2011
- ČEZ Distribuce, a.s. Děčín – 9.3.2011

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Josef Jirásek, Marie Jirásková, Stanislav Tílšer, Oldřich Minařík, Martin Jirásek, Marie Zigmundová, František Roztočil, Zbyněk Šubert, Stanislav Vápeník, Lišková Anastázie, Lenka Tlapáková, Josef Pekař, Pozemkový fond České republiky, Povodí Labe s. p. Hradec Králové, Správa státních hmotných rezerv.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Pardubického kraje, odbor majetkový a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání musí být podáno v souladu s ustanovením § 82 správního řádu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Pokud Vám nebylo toto rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště nebo dodáno do datové schránky, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení (dodání), nikoli až následné faktické

převzetí rozhodnutí po uplynutí desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení (přihlášení oprávněné osoby do datové schránky), ale už od jedenáctého dne uložení písemnosti na poště (dodání rozhodnutí do datové schránky).

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Zdeňka Chmelíková
pověřená vedením stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis oprávněné osoby,
která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 1 000, - Kč byl zaplacen dne 28.2.2011.

Obdrží:

účastníci

podle § 85 odst.1 (prostřednictvím veřejné datové sítě na elektronickou adresu):

Ateliér Novotná, Jezbořice 113, 530 02 Pardubice

Obec Morašice, IDDS: usca438

účastníci řízení podle § 85 odst.2 (doručuje se veřejnou vyhláškou)

Josef Jirásek, Morašice č.p. 6, 538 02 Morašice u Chrudimě

Marie Jirásková, Morašice č.p. 6, 538 02 Morašice u Chrudimě

Stanislav Tílšer, Medlešice č.p. 34, Chrudim, 538 31 Medlešice

Oldřich Minařík, Morašice č.p. 10, 538 02 Morašice u Chrudimě

Martin Jirásek, Morašice č.p. 15, 538 02 Morašice u Chrudimě

Marie Zigmundová, Bojanov č.p. 133, 538 26 Bojanov

František Roztočil, Morašice č.p. 4, 538 02 Morašice u Chrudimě

Zbyněk Šubert, Jiránkova č.p. 2205, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Stanislav Vápeník, Jarníkova č.p. 1876/12, Chodov, 149 00 Praha 415

Lišková Anastázie, Morašice 29, Morašice 29

Lenka Tlapáková, Tyršova č.p. 193, 538 21 Slatiňany

Josef Pekař, Morašice č.p. 7, 538 02 Morašice u Chrudimě

Povodí Labe, s. p., Hradec Králové

Česká republika, Správa státních hmotných rezerv, Praha

Pozemkový fond České republiky, Praha

dotčené správní úřady

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Vodárenská společnost Chrudim a.s., IDDS: 3b9gxrh

Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, IDDS: d79ch2h

RWE distribuční služby, s. r. o., IDDS: wt99xp6

pro vyvěšení na úřední desce:

MěÚ Heřm. Městec, nám. Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Obecní úřad Morašice, 538 02 Morašice

ostatní:

Radek Haizl, Sobětuchy č.p. 34, 537 01 Chrudim 1

Tomáš Navrátil, V Lukách č.p. 955, 538 03 Heřmanův Městec