



Městský úřad Heřmanův Městec
stavební úřad
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: výst. 02220/2011/Ka
Č.j.: MěÚHM/02278/2011/Ka
Vyřizuje: Kadlecová
E-mail: kadlecova@mesto-hm.cz
Tel.: 469 660 353
Fax: 469 696 114
Datum: 28. března 2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. o správním řízení obdržel dne 24. března 2011 žádost

paní Ivy Rokytové, nar. 13.4.1956, Hradištní č.p. 1199, Chrudim IV, 537 05 Chrudim 5,
(dále jen "žadatelka") o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

přístavba, nástavba a stavební úpravy chaty č.ev. 1993 v Heřmanově Městci, ulice Za Oborou, na pozemcích st. p. 1808 a parc. č. 638/10 v kat. území Heřmanův Městec.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

- Provedením přístavby, nástavby a stavebních úprav bude zvětšena užitná plocha chaty. Výška hřebene bude zvýšena na 5,8m od upraveného terénu na pozemku č.parc. 638/10. Dojde ke změně sklonu SZ sedla na 10°.
- Stávající přístavba koupelny bude zdemolována. Zdemolována bude i JZ štítová stěna po úroveň věnce v I.NP.
- Následně bude provedena nová přístavba o půdorysném rozměru 5,1m x 2,8m, která bude lícovat se SV a JZ obvodovým zdívem chaty. Přístavba je řešena jako zděná stavba, bez podsklepení s užitným II.NP.
- Provedením přístavby bude řešeno i nadezdění chaty za účelem zvětšení užitné plochy ve II.NP. Vyzdění nového štítu bude zrušena stávající lodžie.
- Napojení na vodu, energie a odpad zůstává stávající.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

29. dubna 2011 (pátek) ve 12:15 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Heřmanův Městec, úřední dny: pondělí od 7,30 - 17,00 a středa od 7,00 - 16,00 hodin; ostatní dny po telefonické domluvě).

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 stavebního zákona na žadatele – paní Ivu Rokytovou a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Město Heřmanův Městec; dále v souladu s § 85 odst. 2 stavebního zákona na vlastníka pozemku nebo stavby na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, na osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – *pana Jiřího Čermáka, paní Dagmaru Čermákovou a pana Jaroslava Václavíka*.

Vzhledem k tomu, že pro dané území je vydán územní plán, doručuje se oznámení o zahájení územního řízení v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům **jednotlivě**, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona **veřejnou vyhláškou**.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HEŘMANŮV MĚSTEC
stavební úřad
„Razítka“

0.2 *Chmelíková*

Zdeňka Chmelíková
pověřená vedením stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítka, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Iva Rokytová, Hradištní č.p. 1199, Chrudim IV, 537 05 Chrudim 5
Město Heřmanův Městec, náměstí Míru č.p. 4, 538 03 Heřmanův Městec

účastníci řízení (veřejná vyhláška):

Jaroslav Václavík, Za Oborou č.p. 2010, 538 03 Heřmanův Městec
Dagmar Čermáková, Jilemnického č.p. 2231, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Jiří Čermák, Jilemnického č.p. 2231, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2