



Městský úřad Heřmanův Městec
stavební úřad
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: výst. 02191/2011/Ho
Č.j.: MěÚHM/02273/2011/Ho
Vyřizuje: Mgr. Holánová
E-mail: holanova@mesto-hm.cz
Tel.: 469 660 352
Fax: 469 696 114
Datum: 28.3.2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Michal Semrád, Chotěnice 100, 538 03 Heřmanův Městec

(dále jen "žadatel") podal dne 23.3.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

truhlářská dílna v Heřmanově Městci - místní část Chotěnice a sjezd ze státní silnice

na pozemku parc. č. 192/3 v katastrálním území Chotěnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Truhlářská dílna o půdorysných rozměrech 9 x 16,2 m bude umístěna 2,5 m od hranice pozemku č.parc. 192/4 s pozemkem č.parc. 187/1 a 9, 8 m od hranice pozemku č.parc. 192/4 s pozemkem č.parc. 589/1. Objekt bude přízemní s částečně užitým podkrovím; zastřešený sedlovými střechami se dvěma úrovní výšky 7,9 m a 5,4 m od upraveného terénu u západní strany. Na inženýrské sítě bude objekt napojen z rodinného domu.

- Napojení na dopravní infrastrukturu:

sjezd ze státní silnice č.III/341 1 bude zřízen v km cca 0,630 vlevo ve směru staničení silnice.

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

5. května 2011 (čtvrtek) v 12,45 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Heřmanův Městec, úřední dny: pondělí od 7,30 - 17,00 a středa od 7,00 - 16,00 hodin).

Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil:

podle ustanovení § 85 odst.(1) písm. a) žadatele – Michal Semrád,

podle ustanovení § 85 odst.(1) písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Město Heřmanův Městec

podle ustanovení § 85 odst.(2) písm. b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – Dana Haizlová, Jaroslava Jirásková a Martin Jirásek1- spoluvlastníci pozemku č.parc. 187/1, Josef Štěhňa – vlastník pozemku č.parc. 192/2, Město Heřmanův Městec – vlastník pozemku č.parc. 194, Pardubický kraj – vlastník pozemku č.parc. 589/1.

V souladu s ustanovením § 87 odst. (1) je účastníkům podle § 85 odst. (1) písm. a) a b) oznámení o zahájení územním řízení doručeno na doručenkou do vlastních rukou a prostřednictvím veřejné datové sítě na jejich elektronickou adresu a účastníkům řízení podle ustanovení § 85 odst. (2) je oznámení doručeno veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude vyvěšeno i grafické vyjádření záměru, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správného rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnému orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
úřední razítka
HEŘMANŮV MĚSTEC
stavební úřad



Zdeňka Chmelíková
pověřená vedením stavebního úřadu

zastoupená Renatou Kadlecovou

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu,
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení – podle § 85 odst. 1 (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou a prostřednictvím veřejné datové sítě na elektronickou adresu):

Michal Semrád, Chotěnice č.p. 100, 538 03 Heřmanův Městec
Město Heřmanův Městec, náměstí Míru č.p. 4, 538 03 Heřmanův Městec

účastníci řízení – podle § 85 odst. 2 (doručuje se v souladu s § 87 odst. 1 veřejnou vyhláškou):

Josef Štěřha, Stolany č.p. 40, 538 03 Heřmanův Městec
Jaroslava Jirásková, Chotěnice č.p. 12, 538 03 Heřmanův Městec
Dana Haizlová, Sobětuchy č.p. 5, 537 01 Chrudim 1
Martin Jirásek, Chotěnice č.p. 12, 538 03 Heřmanův Městec
Pardubický kraj, Krajský úřad, majetkové odd., Pardubice

dotčené správní úřady

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, DI Chrudim, IDDS: ndihp32
Město Chrudim, MěÚ Chrudim (životní prostředí, odbor dopravy), IDDS: 3y8b2pi
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

po vyvěšení na úřední desku:

MěÚ Heřm. Městec, nám. Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec