



Městský úřad Heřmanův Městec
stavební úřad
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: výst. 00394/2011/Ka
Č.j.: MěÚHM/01643/2011/Ka
Vyřizuje: Kadlecová
E-mail: kadlecova@mesto-hm.cz
Tel.: 469 660 353
Fax: 469 696 114
Datum: 9. března 2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. o správním řízení (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 84 až § 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 17. ledna 2011 podali

**slečna Pavlína Barešová, bytem Šimonkova č.p. 570, 538 03 Heřmanův Městec, a
pan Jiří Pešek, bytem V Lukách č.p. 819, 538 03 Heřmanův Městec**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **V y d á v á** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

„oplocení pozemkových parcel č.parc. 1528/4 a 1533/11, Heřmanův Městec - Konopáč“

(dále jen "stavba") v katastrálním území Heřmanův Městec.

Druh umísťované stavby:

- **oplocení**

Umístění stavby na pozemcích:

- **č.parc. 1528/4 a 1533/11 v k. ú. Heřmanův Městec**

Určení prostorového řešení stavby:

- **oplocení bude umístěno na hranici pozemku č.parc. 1528/4 s pozemky č.parc. 2130, č.st. 535/1, č.parc. 1528/8, 1533/8 a 1533/2; dále bude umístěno na hranici pozemku č.parc. 1533/11 s pozemky č.parc. 1533/2, 2063/1, 1528/1 a 1528/10 v k.ú. Heřmanův Městec.**
- **oplocení o maximální výšce 1,8m bude provedeno z ocelových sloupků upevněných v betonovém základu o hloubce 0,64m; mezi sloupky bude nataženo pletivo.**
- **v oplocení na hranici pozemku č.parc. 1533/11 s pozemkem č.parc. 1528/10 bude v jihozápadní části umístěna vjezdová brána o šíři 6m.**

II. V souladu s ustanovením § 78 odst. 2 stavebního zákona se **vyhovuje** žádosti žadatelů, že pro akci:

„oplocení pozemkových parcel č.parc. 1528/4 a 1533/11, Heřmanův Městec - Konopáč“

v katastrálním území Heřmanův Městec,

neбудe vyžadováno stavbení povolení.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba oplocení bude umístěna v souladu s dokumentací, zakázka č. 2011 z 1/2011, vypracovanou panem Ing. Stanislavem Jeřábkem.
2. Se všemi odpady vzniklými během realizace stavby bude nakládáno v souladu se zákonem číslo 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších novel.
3. O zahájení prací je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy, a na to navazující nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Investor je povinen oznámit stavebnímu úřadu dokončení prací na předmětné akci za účelem provedení závěrečné kontrolní prohlídky.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

slečna Pavlína Barešová, *nar. 16.7.1989*, Šimonkova č.p. 570, 538 03 Heřmanův Městec, a pan Jiří Pešek, *nar. 18.2.1982*, V Lukách č.p. 819, 538 03 Heřmanův Městec

Odůvodnění:

Dne 17. ledna 2011 podali žadatelé žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: **„oplocení pozemkových parcel č.parc. 1528/4 a 1533/11, Heřmanův Městec - Konopáč“**, v kat. území Heřmanův Městec.

Stavební úřad opatřením ze dne 5. ledna 2011 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 22. února 2011, o jehož výsledku byl sepsán záznam.

Okruh účastníků územního řízení stavební úřad stanovil v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 stavebního zákona na žadatele – *pan Jiří Pešek a slečna Pavlína Barešová* a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – *Město Heřmanův Městec*; dále v souladu s § 85 odst. 2 stavebního zákona na vlastníka pozemku nebo stavby na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, na osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – *ČR Pozemkový fond, pan Ing. Jan Petrář, paní Ludmila Mlejnková, paní Ing. Andrea Klementová, pan Zdeněk Kožíšek a paní Lenka Samková*.

Vzhledem k tomu, že je pro dané území vydán územní plán doručuje se, dle § 92 odst. 3 stavebního zákona, územního rozhodnutí účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Dle schváleného územního plánu sídelního útvaru Heřmanův Městec se pozemkové parcely č. 1528/4 a č.parc. 1533/11 nacházejí v plochách obytného území venkovského charakteru, kde je typické využití staveb pro bydlení ve spojení s užitkovým využitím zahrad a možností omezeného chovu zvířectva. Pozemky pro stavby k bydlení se mohou oplotit.

Umístění stavby oplocení je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Pozemkový fond České republiky, Ludmila Mlejnková, Ing. Jan Petráň, Ing. Andrea Klementová, Zdeněk Kožíšek, Lenka Samková, Město Heřmanův Městec

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesla připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Pardubického kraje, odbor majetkový a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Pokud Vám nebylo toto rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště nebo podáno do datové schránky, přitom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení (dodání), nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení (přihlášení oprávněné osoby do datové schránky), ale už od jedenáctého dne uložení písemnosti na poště (dodání rozhodnutí do datové schránky).

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Zdeňka Chmelková
pověřená vedením stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha:

1x ověřená dokumentace – *pan Jiří Pešek (po právní moci rozhodnutí)*

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000,00 Kč byl zaplacen dne 17. ledna 2011.

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Pavλίna Barešová, Šimonkova č.p. 570, 538 03 Heřmanův Městec
Jiří Pešek, V Lukách č.p. 819, 538 03 Heřmanův Městec
Město Heřmanův Městec, náměstí Míru č.p. 4, 538 03 Heřmanův Městec

účastníci (veřejná vyhláška):

Pozemkový fond České republiky
Ludmila Mlejnková, U Stadionu č.p. 753, Chrudim III, 537 03 Chrudim 3
Ing. Jan Petráň, Tovačovského č.p. 930/4, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 01 Liberec 1
Ing. Andrea Klementová, Ševčková č.p. 1441/22, 415 01 Teplice 1
Zdeněk Kožíšek, Strojářů č.p. 1152, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1
Lenka Samková, Konopáč č.p. 27, 538 03 Heřmanův Městec