



Městský úřad Heřmanův Městec
stavební úřad
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: výst. 01316/2011/Ho
Č.j.: MěÚHM/01348/2011/Ho
Vyřizuje: Mgr. Holánová
E-mail: holanova@mesto-hm.cz
Tel.: 469 660 352
Fax: 469 696 114
Datum: 21.2.2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Veronika Hájková, Rubešova č.p. 1156, 539 01 Hlinsko v Čechách 1 na základě smlouvy o právu provést stavbu, (dále jen "žadatel") podala dne 21.2.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**rodinný dům s napojením na dopravní a technickou infrastrukturu
v obci Morašice, část Dubina**

na pozemku parc. č. 226/4 v katastrálním území Morašice u Chrudimi. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- *Rodinný dům o max. půd. rozměrech 13 x 9 m bude umístěn ve vzdálenosti 12 m od hranice pozemku č.parc. 565/1 s pozemkem č.parc. 226/4 a jihozápadní roh domu bude od hranice pozemku č.parc. 226/4 s pozemkem č.parc. 226/5 umístěn ve vzdálenosti 11 m. Objekt bude přízemní s pultovou střechou o max. výšce její hrany 4,1 m od upraveného terénu při západní strany domu.*
- *Žumpa o obsahu 11 m³ bude umístěna 3,5 m od severní obvodové zdi rodinného domu.*
- *Studna do hloubky 20 m bude umístěna východním směrem 22 m od jihovýchodního rohu rodinného domu.*
- *Sjezd bude navržen v jihozápadním rohu pozemku č.parc. 556/4.*

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

29. března 2011 (úterý) ve 14,00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Heřmanův Městec, úřední dny: pondělí od 7,30 - 17,00 a středa od 7,00 - 16,00 hodin).

Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil:

podle ustanovení § 85 odst.(1) písm. a) žadatele – Veronika Hájková, (smlouva o právu provést stavbu mezi Veronikou Hájkovou – stavebníkem a Ondřejem Koubou, jakožto vlastníkem pozemku č.parc. 226/4, k.ú. Morašice u Chrudimi). Oznámení je doručeno na doručenkou do vlastní rukou.

podle ustanovení § 85 odst.(1) písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Morašice, které je oznámení o zahájení územního řízení doručeno prostřednictvím veřejné datové sítě na jejich elektronickou adresu.

Dalšími účastníky řízení, kterým je oznámení územního řízení doručeno veřejnou vyhláškou jsou *podle ustanovení § 85 odst.(2) písm. b)* osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – Pavol Danko a Hana Danková – spoluvlastníci pozemku č.parc. 226/2, Vladimír Teplý a Eleonora Teplá – spoluvlastníci pozemku č.parc. 226/3, Martin Potůček – vlastník pozemku č.parc. 226/5 a Pardubický kraj, Krajský úřad, majetkové odd. – vlastník pozemku č.parc. 565/1.

a *podle ustanovení § 85 odst.(2) písm. a)* – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem - Ondřej Kouba – vlastník dotčeného pozemku č.parc. 226/4, k.ú. Morašice u Chrudimi,

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správného rozhodnutí nebo opatření.

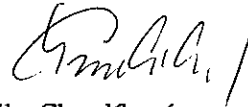
Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HEŘMANŮV MĚSTEC
otisk úředního razítka



Zdeňka Chmelíková
pověřená vedením stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu,
Který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci

podle § 85 odst. 1 písm. a) (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

Veronika Hájková, Rubešova č.p. 1156, 539 01 Hlinsko v Čechách 1

podle § 85 odst. 1 písm. b) (prostřednictvím veřejné datové sítě na elektronickou adresu):

Obec Morašice, IDDS: usca438

dotčené správní úřady

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Vojenská ubytovací a stavební správa, Teplého č.p. 1897, 530 02 Pardubice 2

Vodárenská společnost Chrudim a.s., IDDS: 3b9gxrh

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Chrudim, IDDS: ffhk8fq

RWE distribuční služby, s. r. o., IDDS: wt99xp6

Město Chrudim, MěÚ Chrudim (odbor dopravy a životní prostředí), IDDS: 3y8b2pi

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, DI Chrudim, IDDS: ndihp32

pro vyvěšení na úřední desce:

MěÚ Heřm. Městec, nám. Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Obecní úřad Morašice, 538 02 Morašice