



Městský úřad Heřmanův Městec  
stavební úřad  
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: výst. 00608/2011/Ho  
Č.j.: MěÚHM/00626/2011/Ho  
Vyřizuje: Mgr. Holánová  
E-mail: holanova@mesto-hm.cz  
Tel.: 469 660 352  
Fax: 469 696 114  
Datum: 25.1.2011

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Pavel Škodný, Morašice 81, 538 02 Morašice u Chrudimě**

(dále jen "žadatel") podal dne 24.1.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**rodinný dům s napojením na technickou a dopravní infrastrukturu v obci Morašice**

na pozemku č. st. p. 52/4 a pozemcích parc. č. 100/1, 553/1, 553/3 a 52/13 v katastrálním území Morašice u Chrudimi. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Rodinný dům o půdorysných rozměrech 20,50 x 19 m bude umístěn na pozemku č.parc. 100/1 ve vzdálenosti 3,5 m od hranice pozemku č.parc. 100/1 s pozemkem č.parc. 100/4 a od hranice pozemku č.parc. 100/1 s místní komunikací (pozemek č.parc. 553/1) bude ve vzdálenosti 6 m. Objekt s bytovou jednotkou 4+1 s příslušenstvím a garáží bude přízemní, nepodsklepený, s půdním prostorem se střechou valbovou, výška hřebene střechy 5,6 m.
- Napojení na inženýrské sítě:
  - elektro - z podpěrného bodu - sloupu na pozemku č.parc. 100/1 bude proveden svod a pojistková skříň pro novou přípojku, která bude ukončena v piliři na hranici pozemku č.parc. 100/1 s pozemkem č.parc. 100/3
  - voda - ze stávajícího vodovodního řadu na pozemku č.parc. 52/13 bude provedeno prodloužení z HDPE 63 mm, po 71 m bude ukončeno na pozemku č.stp 52/4 a odtud bude provedena přípojka do vodoměrné šachty v rodinném domě.
  - odpadní vody - budou svedeny do podzemní bezodtoké plastové nádrže, která bude umístěna před rodinným domem u místní komunikace
  - dešťové vody budou svedeny do vsakovací rýhy umístěné u východní hranice pozemku č.parc. 100/1
- Vytápění - zdrojem tepla bude kotel na dřevo v kombinaci s krbovou vložkou
- Sjezd - z místní komunikace bude proveden v severovýchodním rohu pozemku č.parc. 100/1.

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona čísla 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

### 3. března 2011 (čtvrtek) v 13,00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Heřmanův Městec, úřední dny: pondělí od 7,30 - 17,00 a středa od 7,00 - 16,00 hodin).

#### **Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.


Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
*onšsk úředního razítka*  
**HEŘMANŮV MĚSTEC**  
stavební úřad

  
Zdeňka Chmelíková  
pověřená vedením stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu,  
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

*účastníci řízení – podle § 85 odst. 1 (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):*

Pavel Škodný, Morašice č.p. 81, 538 02 Morašice u Chrudimě  
Obec Morašice, IDDS: usca438

*účastníci řízení – podle § 85 odst. 2 (doručuje se v souladu s § 87 odst. 1 veřejnou vyhláškou):*

Škodná Petra (rok nar. 1974), Morašice č.p. 69, 538 02 Morašice  
Škodná Petra (rok nar. 1993), Morašice č.p. 69, 538 02 Morašice  
Škodný Jiří, Morašice č.p. 69, 538 02 Morašice  
Petráň Jiří, Chotěnice č.p. 31, 538 03 Heřmanův Městec  
Petráňová Romana, Chotěnice č.p. 31, 538 03 Heřmanův Městec  
Petrovič Pavel, Morašice č.p. 80, 538 02 Morašice  
Petrovičová Drahomíra, Morašice č.p. 97, 538 02 Morašice  
Novotná Zdenka, Kocianova č.p. 1183, 562 01 Ústí nad Orlicí  
Brotanová Marcela, Opletalova č.p. 536, 537 01 Chrudim  
Broulíková Slavěna, Železničního pluku č.p. 2019, 530 02 Pardubice  
Dvořák David, Na Ježkovce č.p. 720, 538 03 Heřmanův Městec  
Dvořáková Lucie, Na Ježkovce č.p. 720, 538 03 Heřmanův Městec

*dotčené správní úřady*

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, IDDS: d79ch2h

Vodárenská společnost Chrudim a.s., IDDS: 3b9gxrh

RWE distribuční služby, s. r. o., IDDS: wt99xp6

Město Chrudim - Odbor školství, kul. a památkové péče, úsek památkové péče, IDDS: 3y8b2pi