



Městský úřad Heřmanův Městec  
stavební úřad  
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

---

Spis. zn.: výst. 971/2010/Ka  
Č.j.: MěÚHM/00098/2011/Ka  
Vyřizuje: Kadlecová  
E-mail: kadlecova@mesto-hm.cz  
Tel.: 469 660 353  
Fax: 469 696 114  
Datum: 5. ledna 2011

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Paní Iva Rokytová, bytem Hradištní č.p. 1199, Chrudim IV, 537 05 Chrudim 5, nar. 13.4.1956, dále jen "žadatel") podala dne 8. prosince 2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**přístavba, nástavba a stavební úprava rekreační chaty č.ev. 1993**

**v Heřmanově Městci, ulice Za Oborou**

na pozemcích st. p. 1808 a parc. č. 638/10 v katastrálním území Heřmanův Městec.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### Stavba obsahuje:

- Provedením přístavby, nástavby a stavebních úprav bude zvětšena užitná plocha chaty. Výška hřebene bude zachována, pouze dojde ke změně sklonu SZ sedla.
- Stávající přístavba koupelny bude zdemolována. Zdemolována bude i JZ štítová stěna po úroveň věnce v I.NP.
- Následně bude provedena nová přístavba o půdorysném rozměru 5,1m x 2,8m, která bude lícovat se SV a JZ obvodovým zdívkem chaty. Přístavba je řešena jako zděná stavba, bez podsklepení s užitným II.NP.
- Provedením přístavby bude řešeno i nadezdění chaty za účelem zvětšení užitné plochy ve II.NP. Vyzděním nového štítu bude zrušena stávající lodžie.

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. o správním řízení (dále jen „správní řád“), o z n a m u j e podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**11. února 2011 (pátek) ve 12:30 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Heřmanův Městec, úřední dny: pondělí od 7,30 - 17,00 a středa od 7,00 - 16,00 hodin).

Okruh účastníků územního řízení stavební úřad stanovil v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 stavebního zákona na žadatele – *paní Iva Rokytová* a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – *Město Heřmanův Městec*; dále v souladu s § 85 odst. 2 stavebního zákona na vlastníka pozemku nebo stavby na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, na osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – *pan Jiří Čermák, paní Dagmar Čermáková a pan Jaroslav Václavík*.

Vzhledem k tomu, že je pro dané území vydán územní plán doručuje se, dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznámení o zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

#### **Poučení:**

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**HEŘMANŮV MĚSTEC**  
stavební úřad  
„otisk úředního razítka“



**Zdeňka Chmelíková**  
pověřená vedením stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky):

Iva Rokytová, Hradištní č.p. 1199, Chrudim IV, 537 05 Chrudim 5  
Město Heřmanův Městec, náměstí Míru č.p. 4, 538 03 Heřmanův Městec

účastníci řízení (veřejná vyhláška):

Jaroslav Václavík, Za Oborou č.p. 2010, 538 03 Heřmanův Městec  
Dagmar Čermáková, Jilemnického č.p. 2231, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2  
Jiří Čermák, Jilemnického č.p. 2231, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2