



Městský úřad Heřmanův Městec
stavební úřad
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: výst. 691/2010/Ch
Č.j.:
Vyřizuje: Chmelíková
E-mail: chmelikova@mesto-hm.cz
Tel.: 469 660 351
Fax: 469 696 114
Datum: 20.9.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Michaela Hudáková, bytem Vyžice 21, 538 03 Heřmanův Městec,
Martin Kuchař, bytem Jetonice 2, Míčov-Sušice, 538 03 Heřmanův Městec

(dále jen "stavebník") dne 13.9.2010 podali žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**rodinný dům, garáž, žumpa, studna a sjezd z místní komunikace
v obci Vyžice**

na pozemcích parc. č. 124/7 a 124/8 v katastrálním území Vyžice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Popis stavby:

- *rodinný dům bude umístěn na pozemku č. parc. 124/7 pro kat. území Vyžice, ve vzdálenosti 3,5 m od jihozápadní hranice pozemku s pozemkem č. parc. 124/1 a v nejmenší vzdálenosti 4,5 m od rohu pozemku 124/7 s pozemky č. 124/8 a 225 vše k.ú. Vyžice. Rodinný dům bude přízemní, zděná stavba s obytným podkrovím obdélníkového tvaru o max. půdorysných rozměrech 11 x 9m. Střecha je navržena sedlová s orientací hřebene rovnoběžně s komunikací a s mac. výškou hřebene 8 m od upraveného terénu v místě vstupu do objektu.*
- *garáž pro odstavení osobního automobilu bude umístěna na pozemku č. parc. 124/8 ve vzdálenosti 4,7 m od štítové zdi rodinného domu a 4,5 m od rohu pozemku 124/8 s pozemky č. parc. 124/3 a 225 vše k.ú. Vyžice. Garáž bude přízemní zděná stavba o půdorysných rozměrech 4 x 7,5 m, střecha sedlová s orientací hřebene kolmo na komunikaci, výška hřebene max. 5 m od upraveného terénu*
- *žumpa pro shromažďování odpadních vod z domácnosti bude umístěna v prostoru mezi jižní obvodovou zdí rodinného domu a místní komunikací*
- *studna pro zásobení domácnosti rodinného domu vodou bude umístěna v severovýchodním rohu pozemku č. parc. 124/8 pro kat. území Vyžice*
- *sjezd na pozemek bude řešen v úrovni garáže, tzn 2,8 m od jihovýchodního rohu pozemku.*

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a příslušný podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140

odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

19. října 2010 (úterý) ve 14:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Heřmanův Městec, úřední dny: pondělí od 7,30 - 17,00 a středa od 7,00 - 16,00 hodin).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

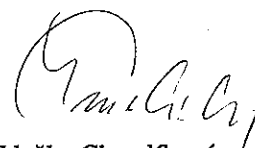
Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD

HEŘMANŮV MĚSTEC

stavební úřad

„otisk úředního razítka“



Zdeňka Chmelková

pověřená vedením stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu,
který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 (dodejky)

Michaela Hudáková, Vyžice č.p. 21, 538 03 Heřmanův Městec
Martin Kuchař, Jetonice č.p. 2, Míčov-Sušice, 538 03 Heřmanův Městec
Obec Vyžice, IDDS: 686a5py

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)

Josef Sedlák, Vyžice č.p. 11, 538 03 Heřmanův Městec

účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 (dodejky)

Michaela Hudáková, Vyžice č.p. 21, 538 03 Heřmanův Městec
Martin Kuchař, Jetonice č.p. 2, Míčov-Sušice, 538 03 Heřmanův Městec
Obec Vyžice, 538 03 Heřmanův Městec
Josef Sedlák, Vyžice č.p. 11, 538 03 Heřmanův Městec

ostatní:

ČEZ Distribuce. a.s., IDDS: qihdk9n
RWE distribuční služby, s. r. o., IDDS: wt99xp6
Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, IDDS: d79ch2h
Vodárenská společnost Chrudim a.s., IDDS: 3b9gxrh

Obecní úřad Vyžice, Vyžice č.p. 74, 538 03 Heřmanův Městec
MěÚ Heřmanův Městec, 538 03