



Městský úřad Heřmanův Městec
stavební úřad
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: výst. 379/2010/Ho

Vyřizuje: Mgr. Holánová
E-mail: holanova@mesto-hm.cz
Tel.: 469 660 352
Fax: 469 696 114
Datum: 15.7.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 31.5.2010 podala společnost

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

(dále jen "žadatel"), kterou zastupuje zmocněnec společnost VČE – montáže, a.s. se sídlem Arnošta z Pardubice 2082, Pardubice a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Holičky - knn - obec Morašice

(dále jen "stavba") na pozemku č. st. p. 3, na pozemcích č. parc. 35/7, 64, 316 a na pozemcích p. p. k. 15, 35/3, 66/2 vše v katastrálním území Holičky u Chrudimi.

Popis stavby:

Nová lokalita rodinných domů v místní části Holičky bude na stávající venkovní vedení připojena zemním kabelem 1-AYKY 3x120+70 mm² v délce 150 m.

Na betonovém sloupu venkovního vedení u rodinného domu č.p. 15 bude vyměněna stávající pojistková skříň. Nové kabelové vedení ze stávajícího betonového sloupu u č.p. 15 bude vedeno pozemkem č.parc. 64 k rodinnému domu č.p. 3, kde bude zasmyčkováno v novém pojistkovém pilíři, který vznikne na místě demontovaného betonového sloupu. Z pilíře SS200 bude veden kabel dále pozemkem č.parc. 35/7 do lokality a na pozemku č.parc. 35/7 bude ukončen v novém pojistkovém pilíři SR 402. Odtud bude pokračovat kabel 1-AYKY 4x50 mm² v délce cca 120 m po vnitřním obvodu lokality a postupně bude zasmyčkován v nových pojistkových pilířích u nově vzniklých parcel.

Stávající odběrná místa budou přepojena do nové kabelové skříně u č.p. 3 a stávající kabelový svod pro č.p. 15 bude přepojen do nové R1-SV201 na sloupu u vjezdu do lokality u r.d. 15.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna dle schválené situace, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny umístění musí být projednány se stavebním úřadem v novém řízení.

Společnost VČE – montáže požádala dle ustanovení § 78 odst.1 stavební úřad o spojené územní a stavební řízení. Vzhledem k tomu, že podmínky v území jsou jednoznačné a pro území je schválen územní plán, stavební úřad žádosti vyhověl. Z tohoto důvodu byla současně předložena žádost a projektová dokumentace pro stavební řízení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 31.5.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: Holičky – knn – obec Morašice.

Stavební úřad opatřením ze dne 7.6.2010 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že pro dotčené území je vydán územní plán, doručil stavební úřad oznámení o zahájení řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce Městského úřadu v Heřmanově Městci od 10.6.2010 do 28.6.2010 a současně zveřejněna i způsobem umožňující dálkový přístup. Na úřední desce v obci Morašice byla vyvěšena od 14.6.2010 do 9.7.2010.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 13.7.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Chrudim, odbor dopravy – Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice – 1.6.2010
- ČEZ Distribuce a.s. Děčín – 23.3.2010 Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – 8.1.2010
- RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno – 24.3.2010
- VS Chrudim, a.s. Chrudim – 24.3.2010
- MěÚ Chrudim, odbor ŽP – souhrnné stanovisko – 12.4.2010
- MěÚ Chrudim, odbor ŽP, odd. přír. prostředí – souhlas - 13.5.2010
- SÚS Chrudim – 20.4.2010

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Jan Kolísek, Věra Kolísková, Ing. Martin Klimek, Milan Secký, Hana Secká, Miloslav Švadlenka, Věra Průchová, Pozemkový fond České republiky, Ing. Josef Kaška, Růžena Kašková, Miloš Štosek, Ludmila Štosková, MVDr. Miroslav Kuchař, Jiřina Kuchařová, Alena Kašparová, Ing. Miloslav Tichý, Ing. Miriam Tichá, Zdeňka Korbelová, Jana Korbelová, Pardubický kraj, Krajský úřad

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastník řízení MVDr. Miroslav Kuchař v průběhu ústního jednání upozornil na možnost, že navrhované napojení lokality na el. energii by se mělo řešit v návaznosti na další plánované uložení ostatních inženýrských sítí, výstavbu místní komunikace a s tímto spojené odkupy části pozemků.

Při rozhodování vycházel stavební úřad ze skutečnosti, že pro ostatní technickou vybavenost lokality bude jiný investor, který bude žádat o povolení dle všech ustanovení stavebního zákona, včetně jeho prováděcích vyhlášek. V případě jakékoli změny týkající se uložení kabelového vedení nn v návaznosti na rozmístění ostatních inženýrských sítí budou respektovány podmínky tohoto rozhodnutí, zejména podmínka č.2, týkající se projednání změn umístění trasy.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Pardubického kraje, odbor majetkový a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Zdeňka Chmelíková
pověřená vedením stavebního úřadu

v zastoupení Renata Kadlecová

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu,
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 2.6.2010.

Obdrží:účastníci řízení:

podle § 85 odst. 1 (prostřednictvím veřejné datové sítě na elektronickou adresu):

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: qihdk9n

Obec Morašice, IDDS: usca438

podle § 85 odst.2 (doručuje se veřejnou vyhláškou):

Ing. Jan Kolísek, Lexova č.p. 2125, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Věra Kolísková, Lexova č.p. 2125, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Ing. Martin Klimek, Holičky č.p. 3, Morašice, 538 03 Heřmanův Městec

Milan Secký, Holičky č.p. 11, Morašice, 538 03 Heřmanův Městec

Hana Secká, Holičky č.p. 11, Morašice, 538 03 Heřmanův Městec

Miloslav Švadlenka, Skupice č.p. 45, Morašice, 538 03 Heřmanův Městec

Věra Průchová, Josefa Janáčka č.p. 949, Studánka, 530 12 Pardubice 12

Ing. Josef Kaška, U Stadionu č.p. 717, Chrudim III, 537 03 Chrudim 3

Růžena Kašková, U Stadionu č.p. 717, Chrudim III, 537 03 Chrudim 3

Miloš Štosek, Hradištní č.p. 1193, Chrudim IV, 537 05 Chrudim 5

Ludmila Štosková, Hradištní č.p. 1193, Chrudim IV, 537 05 Chrudim 5

MVDr. Miroslav Kuchař, Sladkovského č.p. 620, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1

Jiřina Kuchařová, Sladkovského č.p. 620, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1

Alena Kašparová, Holičky č.p. 2, Morašice, 538 03 Heřmanův Městec

Ing. Miloslav Tichý, Horčičkova č.p. 545/10, Háje, 149 00 Praha 415

Ing. Miriam Tichá, Horčičkova č.p. 545/10, Háje, 149 00 Praha 415

Zdeňka Korbelová, Jiskrova č.p. 515/2, Braník, 147 00 Praha 47

Jana Korbelová, U Louky č.p. 486/3, Újezd, 149 00 Praha 415

Pardubický kraj, Krajský úřad, majetkové odd., Pardubice

Pozemkový fond České republiky, ÚP Chrudim

dotčené správní úřady

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

Město Chrudim, MěÚ Chrudim, odbor dopravy, IDDS: 3y8b2pi

Vodárenská společnost Chrudim a.s., IDDS: 3b9gxrh

RWE distribuční služby, s. r. o., IDDS: wt99xp6

Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, IDDS: d79ch2h

ostatní

VČE - montáže, IDDS: zj7gu5f