



Městský úřad Heřmanův Městec  
stavební úřad  
náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

---

Č.j.: výst. 378/2010/Ka  
Vyřizuje: Kadlecová  
E-mail: kadlecova@mesto-hm.cz  
Tel.: 469 660 353  
Fax: 469 696 114  
Datum: 14. června 2010

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Pan Bohumír Dostál, *bytem* Chotěnice č.p. 10, 538 03 Heřmanův Městec, pan Ing. Aleš Jiroutek, *bytem* Barákova č.p. 197, 538 03 Heřmanův Městec a pan Daniel Dostál, *bytem* Chotěnice č.p.10, 538 03, Heřmanův Městec, (dále jen "žadatel") podal dne 31. května 2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**administrativní budova s prodejnou, plynovodní přípojka, kanalizační tlaková přípojka, elektrická přípojka, vodovodní přípojka, přípojka O2, Heřmanův Městec, ulice Heřmanského**

na pozemcích č. parc. 165/6, 157/1, 157/5, 165/2, 2365 a č. st. 2557 v katastrálním území Heřmanův Městec.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### Stavba obsahuje:

- stavba administrativní budovy s prodejnou bude umístěna na pozemku č.parc. 165/6; půdorysný tvar objektu koresponduje s tvarem pozemku č. 165/6. Jedná se o třípodlažní stavbu trojúhelníkového půdorysu řešenou jako trojboký kvádr (o stranách 28m x 28m x 28m) s rovnou střechou a ustoupeným třetím podlažím (výška stavby bude 10,815m od upraveného terénu). Poloha domu je situována do průhledu z hlavní ulice Čáslavská. Vzdálenost stavby od hranice s pozemkem č.parc. 151/6 je min. 3m a vzdálenost od hranice s pozemkem č.parc. 168 je 6,3m. Před prodejnou a vstupem do administrativní části je navržen chodník šířky 120cm. Parkovací plochy jsou napojeny na dvůr fy "AZ STAVEBNÍ" na pozemcích č.parc. 157/1 a 2365. Parkovací místa jsou řešena i při východní hranici pozemku č.parc. 165/6 s pozemkem č. 168.
- kabelové vedení nn - na elektrickou energii bude objekt napojen ze stávající připojovací skříně umístěné v jihovýchodním rohu pozemku č.parc. 165/6. Z této skříně povede kabelové vedení v délce cca 30m pozemkem č.parc. 165/6 do rozvaděče osazeného ve východním obvodovém zdívu objektu.
- přípojka plynu - na plynovod bude objekt napojen z plynovodního potrubí umístěného v pílíři oplocení na pozemku č.parc. 165/2 (u vjezdu na pozemkovou parcelu 160/5). Plynovod povede pozemkem č.parc. 165/2 podél oplocení pozemku č.parc. 159 a následně kolmo na pozemek č.parc. 165/6 při hranici s pozemkem č.parc. 157/1. Plynovod bude ukončen v nice v jižním obvodovém zdívu objektu cca 3m od západního rohu.

- vodovodní přípojka bude napojena na stávající vodovodní potrubí v areálu fy "AZ STAVEBNÍ" na pozemku č.parc. 157/5 před bytovým domem č.p. 990, potrubí v délce cca 180m bude dále uloženo v pozemcích č.parc. 157/1 a 165/6 při hranici s pozemky č.parc. 151/9, 151/8, 151/7 a 151/6 a ukončeno v objektu pod schodištěm.
- splaškové vody z objektu budou kanalizačním potrubím v délce cca 24m uloženy v pozemku č.parc. 165/6 při hranici s pozemky č.parc. 151/6 a 151/7 svedeny do čerpací jímky. Z přečerpávací jímky budou splaškové vody svedeny potrubím v délce cca 125m uloženy v pozemcích č.parc. 157/1 a 157/5 do stávající kanalizační šachty před bytovým domem č.p. 990.
- dešťová kanalizace bude zaústěna do vsakovací jímky na pozemku č.parc. 165/6.

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **o z n a m u j e** podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně **n a ř í z u j e** k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**13. července 2010 (úterý) ve 14:00 hodin**

se schůzkou pozvaných **na místě stavby - trafostanice v ul. Heřmanského.**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Heřmanův Městec, úřední dny: pondělí od 7,30 - 17,00 a středa od 7,00 - 16,00 hodin).

#### **Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

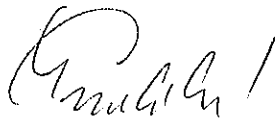
Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**HEŘMANŮV MĚSTEC**  
stavební úřad

  
**Zdeňka Chmelíková**  
pověřená vedením stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

**Podpis a razítko orgánu který vyvěšil a sejmul.**

**Obdrží:**

účastníci (dodejky):

Bohumír Dostál, Chotěnice č.p. 10, 538 03 Heřmanův Městec  
Ing. Aleš Jiroutek, Barákova č.p. 197, 538 03 Heřmanův Městec  
Daniel Dostál, Chotěnice č.p. 10, 538 03 Heřmanův Městec  
Město Heřmanův Městec, nám. Míru č.p. 4, 538 03 Heřmanův Městec

účastníci (veřejná vyhláška):

Vítězslav Škrha, Jiráskova č.p. 473, 538 03 Heřmanův Městec  
Květuše Lišková, Jiráskova č.p. 472, 538 03 Heřmanův Městec  
Vladislav Liška, Jiráskova č.p. 472, 538 03 Heřmanův Městec  
Miroslava Kynclová, Jiráskova č.p. 469, 538 03 Heřmanův Městec  
Petr Kyncl, Jiráskova č.p. 469, 538 03 Heřmanův Městec  
Miroslav Beneš, Jiráskova č.p. 469, 538 03 Heřmanův Městec  
Rastislav Korbel, Jiráskova č.p. 468, 538 03 Heřmanův Městec  
Ing. Olga Čížková, Heřmanského č.p. 931, 538 03 Heřmanův Městec  
Leoš Čížek, Heřmanského č.p. 931, 538 03 Heřmanův Městec  
SAPOL, spol. s r.o., Heřmanského č.p. 941, 538 03 Heřmanův Městec  
Ing. Ivana Kacovská, Čáslavská č.p. 247, 538 03 Heřmanův Městec  
Josef Vostrovský, Čáslavská č.p. 246, 538 03 Heřmanův Městec  
Hlavní město Praha, Mariánské náměstí č.p. 2, Praha  
Josef Černík, Čáslavská č.p. 247, 538 03 Heřmanův Městec  
Eva Černíková, Heřmanův Městec č.p. 247, 538 03 Heřmanův Městec

dotčené správní úřady:

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, územní pracoviště Chrudim, IDDS: 23wai86  
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69  
Město Chrudim, odbor ŽP, IDDS: 3y8b2pi

ostatní:

RWE distribuční služby, s. r. o., IDDS: wt99xp6  
Vodárenská společnost Chrudim a.s., IDDS: 3b9gxrh  
ČEZ Distribuce. a.s., IDDS: qihdk9n  
Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, IDDS: d79ch2h  
Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Labe – pr. Pardubice, Boženy Němcové 231, Pce